

Zmluva o dielo

č. p.: KRP-549-8/EO-2007

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:	BAREX STAV s.r.o., Wilsonova 6, 811 07 Bratislava
V zastúpení:	Miroslav Kubovič
Číslo účtu:	Tatra banka 2626804149/1100
IČO:	35833831
IČ DPH:	SK 2021651203
Označenie registra:	OR OS Bratislava I.
Číslo registra:	26299/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:	Krajské riaditeľstvo PZ v Trnave Kollárova 31, 917 02 Trnava
V zastúpení:	plk. Ing. Bystrík Stanko
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	70001172883/8180
IČO:	735825
DIČ:	2020992996

(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa maliarske práce na DO KDI KR PZ Modranka podľa rozpočtu a technológií, ktoré boli navrhnuté zhotoviteľom a odsúhlasené objednávateľom a ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

(ďalej len „dielo“)

Čl. III.

Spôsob objednania a čas plnenia

Objednanie diela bude objednávateľ realizovať samostatnou objednávkou. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť realizáciu diela najneskôr do 31.12. 2007.

Čl. IV.

Miesto plnenia

Miestom plnenia diela je budova DO KDI KR PZ Modranka, Sered'ská ul. č. 216.

24

- 2 -

Čl. V.

Cena za dielo

Cena za dielo (ďalej len „cena“) bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z.z o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z. nasledovne:

Cena za prácu bez DPH	578 422.- Sk
DPH 19%	109 900.- Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	688 322.- Sk

Slovom: Šestoosemdesiatosem tisíc tristo dvadsať dva korún.

Cenou sa rozumie cena vrátane dopravy do miesta zhotovenia diela, cla, dovoznej prirážky a DPH.

V prípade zákonných zmien v oblasti dovoznej prirážky, cla, alebo v prípade zmeny vstupných nákladov všeobecne vyhlásených, môže byť dohodnutá cena upravená formou vzájomne odsúhlaseného dodatku zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny môže byť vykonaná len ak náklady na strane zhotoviteľa v súvislosti so skutočnosťou uvedenou v prvej vete tohto odseku preukázateľne vzrastú o viac ako 10%. V prípade vzniku prác navyše, zmeny podkladov, atď. ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Výpočet ceny sa vykoná spôsobom, akým bol spracovaný rozpočet.

Čl. VI.

Platobné podmienky

Platbu za dielo bude objednávateľ realizovať po ukončení prác na objekte uvedenom v čl. IV. tejto zmluvy.

Vlastná platba sa realizuje prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 dní po prevzatí diela objednávateľom.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu diela do 30 pracovných dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a preberací protokol.

Čl. VII.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

Zhotoviteľovi vzniká právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny, za každý aj začatý deň omeškania úhrady faktúry.

- 3 -

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne plnenia, vzniká objednávateľovi právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, za každý aj začatý deň omeškania.

V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu odstránenia väd a nedorobkov zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05 % z ceny vadného diela.

Čl. VIII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má a počas stanovenej doby bude mať kvalitu a vlastnosti stanovené príslušnými normami a technologickými postupmi. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

Zhotoviteľ zodpovedá pri výkone diela za dodržiavanie predpisov, nariadení a opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia, ako aj za protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za prípadné škody vzniknuté na diele v čase jeho realizácie. Škodu v takom prípade nahradí objednávateľovi uvedením do pôvodného stavu.

Čl. IX.

Odobzanie a prevzatie diela

Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.

Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred pripravenosť diela na odovzдание. Na základe tohto oznámenia dohodne s objednávateľom časový postup preberacieho konania.

O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, v ktorom sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.

Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady do 10 dní od ich zistenia.

Čl. X.

Zánik a vypovedanie zmluvy

Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie

- 4 -

povinnosti budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, resp. zásahom úradných miest.

Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností úplne nemožným.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

Osobami splnomocnenými k vecnému konaniu v rozsahu tejto zmluvy, sú za stranu objednávateľa Ing. Jaroslav Míklošovič a za stranu zhotoviteľa Miroslav Kubovič. Vzťahy touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné iba formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami. Písomné dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o možnej zhode.

Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží tri výtlačky a zhotoviteľ dva výtlačky.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástupcov oboch zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, pokladajú ho za dôverný a zaväzujú sa neinformovať o jej obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Tnave 21.11.2007

V Tnave 21. NOV 2007

za zhotoviteľa

BAREX STAV s.r.o.
Wilsonova 6, 811 07 Bratislava
IČO: 35833831, IČ DPH: SK2021651203

Miroslav Kubovič
konateľ firmy

za objednávateľa

plk. Ing. Bystrík Stanko
riaditeľ KR PZ v Tnave



Príloha k Zmluve o dielo č.p. :KRP-549-8/EO-2007

P.č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	3	4	5	6	7

Práce a dodávky HSV

21 336,00

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

21 336,00

1	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou do 1,20 m	m2	186,000	56,00	10 416,00
2	Vyčistenie budob pri výške podlaží do 4m	m2	1 560,000	7,00	10 920,00

Práce a dodávky PSV

557 086,00

Dokončovacie práce - nátery

224 259,00

3	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. polyuretánové farby šedej jednonásobné 2x s emailovaním	m2	98,000	240,00	23 520,00
4	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. polyuretánové farby šedej základný	m2	98,000	60,00	5 880,00
5	Nátery vykúr.telies.olejové oceľových radiátorov článkových farby slonovej kosti dvojnás. 2x email	m2	234,000	158,00	36 972,00
6	Nátery vykúr.telies.olejové oceľových radiátorov článkových farby slonovej kosti základný	m2	234,000	31,00	7 254,00
7	Nátery kov.potr.a armatúr olejové farby slon. do DN 100 mm dvojnás. 1x email	m	252,000	82,00	20 664,00
8	Nátery kov.potr.a armatúr olejové farby slonovej potrubie do DN 100 mm základný	m	252,000	32,00	8 064,00
9	Nátery olejové farby bielej omietok stien napustením	m2	645,000	32,00	20 640,00
10	Nátery olejové farby bielej betónových povrchov dvojnásobné 1x email	m2	645,000	148,00	95 460,00
11	Priplatok za tónovanie	m2	645,000	9,00	5 805,00

Dokončovacie práce - maľby

332 827,00

12	Ostatné práce - zakrývanie vnútor. zariadení a podláh papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	1 560,000	18,00	28 080,00
13	Oprava maľby umytím, oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	3 246,000	14,00	45 444,00
14	Ostatné práce - izolovanie jednonás. celulóznyimi alebo syntet. farbami v miestn. výšky do 3,80 m	m2	290,000	55,00	15 950,00
15	Penetrácia stien a stropov v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	3 246,000	16,00	51 936,00
16	Maľby z maliarskych zmesí tekutých s presadovaním do 3,80m	m2	3 246,000	49,50	160 677,00
17	Ostatné maliarske práce výšky do 5,00 m linkovanie	m	420,000	6,00	2 520,00
18	Murárske opravy cca	hod	119,000	180,00	21 420,00
19	Doprava, presun hmôt				6 800,00

Celkom

578 422,00

DPH 19 %

109 900,00

Celkom spolu

688 322,00

V Trnave... 21. 11. 2007

za zhotoviteľa
BAREX STAV s.r.o.
 Wilsonova 6, 811 07 Bratislava
 IČO:35833831, IČ DPH:SK2021651203

Miroslav Kubovič
 majiteľ firmy



V Trnave... 21. NOV. 2007

za objednávateľa

plk. Ing. Bystrík Stanko
 riaditeľ KR PZ v Trnave