



ZMLUVA O DIELO
č. KRP – 413 - 29/ EO - 2009

uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: **Krajské riaditeľstvo PZ v Košiciach, Kuzmányho 8, 041 02 Košice**
IČO: 735 868
DIČ: 2020966255
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000173173/8180
Štatutárny zástupca: plk. Juraj Bukuš – riaditeľ KR PZ v Košiciach

1.2 Zhotoviteľ: **Imrich Janitor, Letná 236/13, 044 20 Malá Ida**
IČO: 32 554 737
IČ DPH: 1020654657
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: 0082187672/0900
Zapísaný: v živnostenskom registri Obvodného úradu Košice-okolie
číslo živnostenského registra 806-643

II.
PREDMET ZMUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „**Rožňava TOV, rekonštrukcia vykurovania**“ na ulici Námestie 1. mája č.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za týmto účelom vykoná pre objednávateľa stavebné práce v zmysle svojej ponuky zo dňa 15.10.2009 ktorá tvorí prílohu k zmluve, ako jej neoddeliteľnú súčasť, vypracovanej v súlade s projektom vypracovaným Ing. Roland Reho - Gasoterm, Bauerova 26, 040 23 Košice.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo osobne.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné a montážne práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4 Zhotoviteľ pri odovzdaní diela odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v troch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme. V odovzdávacej dokumentácii musia byť všetky doklady stanovené všeobecne záväznými predpismi ako sú najmä certifikáty, záručné listy, návody na obsluhu a užívateľské manuály v slovenskom jazyku.

III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne do: **25.12.2009**

3.2 Ak zhotoviteľ ukončí práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje, že toto dielo prevezme pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

4.1 Cena predmetu zmluvy je po dohode zmluvných strán **22.455,78 €** vrátane DPH, slovom dvadsaťdvatisícštyristopäťdesiatpäť, 78/100 €, prepočítané konverzným kurzom (30,1260 Sk = 1€) **676.502,83,- Sk** v zmysle svojej ponuky zo dňa 15.10.2009 ktorá tvorí prílohu k zmluve, ako jej neoddeliteľnú súčasť.

4.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dokončené a odsúhlasené práce v súlade s článkom V. tejto zmluvy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Zhotoviteľ bude fakturovať dokončené a odsúhlasené práce podľa harmonogramu prác vždy k poslednému dňu mesiaca. Práce musia byť odsúhlasené technickým dozorom objednávateľa, ktorý pre toto dielo budú vykonávať Ing. Jana Horoňová.

5.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, pričom jej prílohu bude tvoriť súpis fakturovaných a odsúhlasených prác.

5.3 V prípade, že faktúra nemá všetky náležitosti daňového dokladu a nebude predložená v súlade s bodom 5.2 tohto článku, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na opravu zhotoviteľovi. V takomto prípade nie je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry.

5.4 Spätnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa bude považovať deň odpísania dlžnej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľ upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 6.3 Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 6.5 V prípade, ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10 % z ceny diela.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase do 15 dní od ich reklamovania objednávateľom, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 1.000,- Sk za každý deň omeškania.
- 7.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonané práce môže zhotoviteľ požadovať úrok z omeškania vo výške 0,04 % z fakturovaného základu dane za každý deň omeškania, maximálne však 10% z neuhradenej faktúry.

VIII. VYŠŠIA MOC

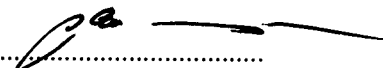
- 8.1 Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy .
- 8.2 Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu. Zodpovednosť za škodu nevyučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť za škodu sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila tretia osoba, ktorej zveril plnenie časti diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

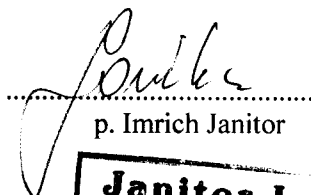
IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- 9.2 Zhotoviteľ projektovej dokumentácie sa bude zúčastňovať na výkone odborného autorského dohľadu spôsobom a formou, ktorú si účastníci dohodnú po uzavretí tejto zmluvy pri odovzdaní staveniska.
- 9.3 Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.5 Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy.
- 9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet stavby.
- 9.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve sú pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.
- 9.8 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, uzatvárajú ju vážne, určito, zrozumiteľne a súhlasia s jej obsahom, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú. Osoby konajúce za zmluvné strany prehlasujú, že sú na právne úkony spôsobilé a sú oprávnené konať za zmluvné strany.

V Košiciach, dňa **16 NOV. 2009**

V Malej Ide, dňa **16 NOV. 2009**


.....
plk. Juraj Bikuš
riaditeľ KR PZ v Košiciach


.....
p. Imrich Janitor

Janitor Imrich
plyno+inštalatérske práce
Malá Ida 236
IČO: 32 554 737

Prílohy:

- 1) Položkový rozpočet

Kapitulácia čerpania stavby

Stavba: Rožňava TOV a OCP, rekonštrukcia vykurovania

Zákazník: Krajské riaditeľstvo PZ v Košiciach

Vykonávateľ: Janitor Imrich, Malá Ida

Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Náklad prestavané
1	2	3	4	5	6
	vykurovania	18 887,090	3 588,690	22 455,780	0,000
	Plynová prípojka				
	Ústredné vykurovanie				
	Plynová inštalácia				

Janitor Imrich

plyno+inštalatérske práce

Malá Ida 236

IČO: 32 554 737

