

Zmluva o dielo

č. KRP ~~311~~ ZEO- 2007

uzavretá medzi zhotoviteľom / uchádzač / a objednávateľom / obstarávateľ / v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Obchodného zákonníka, v zmysle dohodnutých podmienok.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov a sídlo : **Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach**

Kuzmányho č.8

041 02 Košice

V zastúpení

: **plk. Juraj Bikuš**

Riaditeľ KR PZ v Košiciach

Bankové spojenie

: **Štátna pokladnica**

Košice

Číslo účtu

: **7000173173/8180**

IČO

: **735 868**

DIČ

2020966255

Osoba oprávnená konať
v technických veciach

: 

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ:

Názov a sídlo

: **Dušan Kiseľ IZOMONT**

Hodvábna 1381/8 Trebišov

V zastúpení

: **Dušan Kiseľ**

Bankové spojenie

: **Tatra banka Trebišov**

Číslo účtu

: **2627082459/1100**

IČO

: **40957039**

DIČ

: **1024059597**

vložka číslo

:

OR vydaný

: **Okresným úradom – odbor živnostenského podnikania. Zapísaný v živnostenskom registri Obvodného úradu v Trebišove č.Žo-2004/03280/2/AL Dušan Kiseľ**

Osoba oprávnená konať
v technických veciach

(ďalej len zhotoviteľ)

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: **Oprava strechy na budove Obvodného oddelenia PZ Michalovce** v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Pred začatím prác na uvedenom stavebnom objekte je zhotoviteľ povinný prizvať zástupcu objednávateľa a dojednať s ním presný postup prác.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.

Realizácia akcie bude uskutočnená podľa predloženej ponuky v rámci prieskumu trhu, vrátane dodania :

- príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - potvrdení o likvidácii všetkých stavebných odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, na povolené skládky,
4. Východzie podklady k predmetu ZoD :
- a) obhliadka
 - b) objednávka
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II tejto ZoD v nasledovných termínoch :

Začiatok doby plnenia : **do 5 (piatich) dní po podpise zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán**

Koniec doby plnenia : **do 30. 9. 2007**

2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy na základe časového harmonogramu, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy. V prípade nepriaznivého počasia, kedy nemôžu byť realizované práce v zmysle záväzného časového harmonogramu, je zhotoviteľ povinný objednávateľa ihneď písomne informovať o prerušení plnenia časového harmonogramu s návrhom ďalšej realizácie, ktorý bude dodatkom k zmluve, a nadobudne účinnosť vzájomným odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

Čl. IV Miesto plnenia

1. Miestom plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy je : Obvodného oddelenia PZ Michalovce.

V. Cena predmetu zmluvy

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán, v rámci prílohy č. 1 tejto zmluvy – zoznam ocenených položiek, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Celková cena predmetu zmluvy je 1 160 429,20 Sk (slovom: jeden milión jednošesdesiatštyristodvadsaťdeväť 20/100 Slovenských korún), je záväzná, vrátane dovozu materiálu, dopravných nákladov, odvozu sute a poplatku za skládku.
3. Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená iba v prípade zmeny právnej úpravy DPH a iných legislatívnych zmien, a to formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak pri odkrytí strešnej krytiny bude zistená potreba vykonania ďalších prác (poškodené alebo zničené potery a pod), zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na odsúhlasenie navyše prác.

VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľovi vzniká povinnosť na zaplatenie ceny po odovzdaní a prevzatí diela, na základe podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu predmetu zmluvy zhotoviteľovi na základe faktúry. Súčasťou faktúry je objednávka objednávateľa a súpis vykonaných prác a dodaného materiálu v súlade so zoznamom ocenených položiek, podpísaný povereným pracovníkom objednávateľa. Faktúra musí byť vystavená v súlade s čl. V. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá je nesprávna alebo neúplná, nebude mať náležitosti daňového dokladu podľa zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov alebo jej súčasťou nebude súpis vykonaných prác a dodaného materiálu podľa oceneného zoznamu položiek. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti, táto začína plynúť odo dňa doručenia novej opravenej faktúry. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa prevodným príkazom do 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa.
5. Objednávateľ nezodpovedá za omeškanie úhrady faktúry, ktorá je spôsobená nevyplatením finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa zo strany jeho peňažného ústavu
6. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky.

VII. Zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny vykonaného diela za každý i začatý deň omeškania, v prípade porušenia povinnosti podľa čl. III. bod 1. a 2.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z faktúrovanej sumy za každý i začatý deň omeškania v prípade nezaplataenia faktúry v rámci lehoty splatnosti podľa čl. VI bod 4.
3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bod 1 a 2 tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v čl. VIII. bod 6 tejto ZoD, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Sk za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.

VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba za vykonané práce je 36 mesiacov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem platných v čase realizácie, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanovením § 560 a násl. Obchodného zákonníka, ktorý upravuje nároky zo zodpovednosti za vady.
4. Objednávateľ je povinný doručiť reklamáciu písomne alebo faxom zhotoviteľovi okamžite po zistení vady predmetu zmluvy najneskôr do skončenia záručnej lehoty.
5. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. bod 2 tejto ZoD a nezodpovedá všetkým platným STN a EN a technickým požiadavkám.
6. Zhotoviteľ nastúpi do desiatich (10) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite odstráni vady.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

Čl. IX Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

2. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa - prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu.
3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
4. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa **p. Dušan Kiseľ**
5. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverený Ľuboš Hudačko tel. 0961922018.
6. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác rešpektovať podmienky stanovené § 9 zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podmienky odbornej spôsobilosti pracovníkov zabezpečujúcich činnosti na vyhradených technických zariadeniach podľa Vyhl. ÚBP SR č.74/1996 Z.z.
7. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi vstup do objektu v čase od 7:00 do 19:00 hod. Bolo vzájomne dohodnuté, že zhotoviteľ môže vykonať uvedené práce aj mimo časového intervalu ako aj v dňoch pracovného pokoja po dojednaní s riaditeľom Obvodného oddelenia Policajného zboru Michalovce.
8. Práce budú vykonané za prevádzky a preto je potrebné pred započatím prác prejednať celý postup a rozsah prác s príslušným riaditeľom oddelenia.
9. Na stavbe sa bude viesť stavebný denník.

Čl. X

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
2. Pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi atesty, osvedčenia o akosti, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
3. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
4. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
5. Prípadné vady a nedorobky, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ do 3 dní.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.
2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor investora na prevzatie prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
4. Konštrukčné zmeny a zámeny materiálov oproti ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po odsúhlasení objednávateľom.
5. Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody, bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.

Čl. XII
Prechod nebezpečenstva škody

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že nebezpečenstvo škody k predmetu ZoD prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa až dňom ich odstránenia.

Čl. XIII
Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ môže okamžite od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ zabuduje a použije nekvalitný materiál (bez atestov, znaleckých posudkov a pod.), bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od ZoD objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení ZoD dozvedel. Zmluvné strany sa dohodli za porušenie zmluvných povinností považovať porušenie povinností upravených v čl. II., III., VI., VIII. a X. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený od ZoD odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
3. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od ZoD, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
4. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
6. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 2-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 a zhotoviteľ 1 výtlačok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok

Trebišov..... *9. 7. 2007*

12 JÚL 2007
Košice

IZOMONT
Dušan Kisel
Hodvábna 1381/8, TREBIŠOV
IČO: 40 957 039
Tel.: 0905 371 544

Dušan Kisel

Kisel
.....
zhotoviteľ



Riaditeľ
Krajského riaditeľstva

plk. Juraj Bikuš

Bikuš
.....
objednávateľ

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: VYMENA STREŠNEJ KRYTINY

Objekt:

Časť:

SPRACOVANÉ: Dušan Kisel'

JKSO:

Dátum: 4.6.2007

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
------	-----	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1	003	949942101	Hydraulická zdvíhacia plošina inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod			
3*8							
2	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t			
3	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t			
4	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t			

Práce a dodávky PSV

712 Izolácie striech

5	711	712561703	Zhotov. povlak. krytiny striech obých a šikmých nad 30 st. gumami fóliou prílep. na celej ploche	m2		70,780	
3,8*3,5+6+8,8*5,85							
Súčet							
						70,780	
6	628	6288000750	Asfaltový pas HPI minerál zelený (-15st) izolačný pás impregnovaný modifikovanou živicom APP	m2		81,397	
70,78 * 1,15							
						81,397	

762 Konštrukcie tesárske

7	762	762332932	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 120-224 cm2	m		210,000	
10,5*20							
						210,000	
8	762	762341630	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms z dosiek tvrdých hr. do 8 mm sololit, eternit	m2		765,200	
9	595	5959040030	KRUPINIT K -50 drevocementová doska 0,5m x 2,0m x 50 mm	ks		842,000	
765,4545454545 * 1,1							
						842,000	
10	762	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60 st. z dosiek hrubých, hobľovaných 0,016t	m2		765,200	
11	762	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t		19,500	

764 Konštrukcie klampiarske

12	764	764325230	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm	m		110,600	
110,6							
						110,600	
13	764	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30° rš 330 mm 0,0033t	m		110,600	
25,5*2+17,5*2+9,2*2+6,2							
						110,600	
Súčet							
						110,600	
14	764	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm 0,00356t	m		100,000	
12,5*8							
						100,000	
15	764	764751601	Žlaby PLASTIKA s hákmi,čelami,rohmi a hrdlami priemer 160 mm,hnedé	m		110,600	
25,5*2+17,5*2+9,2*2+6,2							
						110,600	
Súčet							
						110,600	
16	764	764759201	Kotlík PLASTIKA priemer 110 mm,hnedý	ks		8,000	
17	764	764951102	Odpadové rúry PLASTIKA s objímkami a kolenami priemer 110 mm,šedé	m		100,000	
12,5*8							
						100,000	

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: VY MENA STREŠNEJ KRYTINY

Objekt:

Časť:

JKSO:

Dátum: 4.6.2007

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
18	764	764998240	Lapač snehu PLASTIKA hnedý alebo šedý	ks			
19	764	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t			
		765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				
20	765	765361111	Zastrešenie bitúmenovou krytinou (šindle) ISOLA na debnenie s lepenkou	m2			
21	765	765361810	Demontáž šindľovej krytiny do sutiny 0,01800t	m2			
22	765	998765101	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t			
		783	Dokončovacie práce - nátery				
23	783	783782403	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Synpregnitom	m2			

12,6*31*2*0,8

624,960

10,5*31*0,8

260,400

Súčet

885,360

Celkom

975 150,60

DPH

185 248,60

SPOLU

1 160 429,20

IZOMONT

Dušan Kiseľ

Hodvábna 1381/8, TREBIŠOV

IČO: 40 957 039

Tel.: 0905 371 544

Kiseľ