

**BAREX STAV s.r.o.**  
Wilsonova 6, 811 07 Bratislava  
IČO:35833831, IČ DPH:SK2021001299



## Zmluva o dielo

č. p.: KRP-251-7/EO-2009

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

Zhotoviteľ:	BAREX STAV s.r.o., Wilsonova 6, 811 07 Bratislava
V zastúpení:	Miroslav Kubovič, konateľ firmy
Číslo účtu:	Tatra banka, 2626804149/1100
IČO:	35833831
IČ DPH:	SK 2021651203
Označenie registra:	OR OS Bratislava I.
Číslo registra:	26299/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:	Krajské riaditeľstvo PZ v Trnave Kollárova 31, 917 02 Trnava
V zastúpení:	plk. Ing. Bystrík Stanko, riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	70001172883/8180
IČO:	735825
DIČ:	2020992996

(ďalej len „objednávateľ“)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa prístavbu objektu TOV KR PZ v Trnave podľa rozpočtu a technológií, ktoré boli navrhnuté zhotoviteľom a odsúhlasené objednávateľom a ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.  
(ďalej len „dielo“)

### Čl. III.

#### Spôsob objednania a čas plnenia

Objednanie diela bude objednávateľ realizovať samostatnou objednávkou. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť realizáciu diela najneskôr do 31.12. 2009.

### Čl. IV.

#### Miesto plnenia

Miestom plnenia diela je budova TOV KR PZ v Trnave, ul. Priemyselná 7.

- 2 -

#### Čl. V.

##### **Cena za dielo**

Cena za dielo (ďalej len „cena“) bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z.z o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z. nasledovne:

Cena za práce bez DPH	119 488,92 EUR ( 3 599 723,20 Sk )
DPH 19%	22 702,89 EUR ( 683 947, 26 Sk )
<b>Cena za dielo celkom vrátane DPH</b>	<b>142 191,81 EUR ( 4 283 670,46 Sk )</b>

Slovom:stoštyridsaťdvatisícstodevät'desiatjedna,81/100EUR  
(štyrímiliónydvostoosedsiatritisícšesťstosedemdesiat, 46/100 Sk ).

Cenou sa rozumie cena vrátane dopravy do miesta zhotovenia diela, cla, dovoznej prirážky a DPH.

V prípade zákonných zmien v oblasti dovoznej prirážky, cla, alebo v prípade zmeny vstupných nákladov všeobecne vyhlásených, môže byť dohodnutá cena upravená formou vzájomne odsúhlaseného dodatku zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny môže byť vykonaná len ak náklady na strane zhotoviteľa v súvislosti so skutočnosťou uvedenou v prvej vete tohto odseku preukázateľne vzrastú o viac ako 10%.V prípade vzniku prác navyše, zmeny podkladov, atď. ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Výpočet ceny sa vykoná spôsobom, akým bol spracovaný rozpočet.

#### Čl. VI.

##### **Platobné podmienky**

Platbu za dielo bude objednávateľ realizovať po ukončení prác na objekte uvedenom v čl. IV. tejto zmluvy.

Vlastná platba sa realizuje prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 dní po prevzatí diela objednávateľom.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu diela do 30 pracovných dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a preberací protokol.

#### Čl. VII.

##### **Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

Zhotoviteľovi vzniká právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny, za každý aj začatý deň omeškania úhrady faktúry.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne plnenia, vzniká objednávateľovi právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, za každý aj začatý deň omeškania.

V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu odstránenia väd a nedorobkov zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05 % z ceny vadného diela.

#### Čl. VIII.

##### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má a počas stanovenej doby bude mať kvalitu a vlastnosti stanovené príslušnými normami a technologickými postupmi. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

Zhotoviteľ zodpovedá pri výkone diela za dodržiavanie predpisov, nariadení a opatrení na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia, ako aj za protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za prípadné škody vzniknuté na diele v čase jeho realizácie. Škodu v takom prípade nahradí objednávateľovi uvedením do pôvodného stavu.

#### Čl. IX.

##### **Odobzdanie a prevzatie diela**

Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.

Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred pripravenosť diela na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia dohodne s objednávateľom časový postup preberacieho konania.

O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, v ktorom sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.

Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady do 10 dní od ich zistenia.

#### Čl. X.

##### **Zánik a vypovedanie zmluvy**

Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie

povinnosti budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, resp. zásahom úradných miest.

Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností úplne nemožným.

#### Čl. XI.

#### Záverečné ustanovenia

Osobami splnomocnenými k vecnému konaniu v rozsahu tejto zmluvy, sú za stranu objednávateľa Ing. Jaroslav Miklošovič a za stranu zhotoviteľa Miroslav Kubovič.

Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné iba formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami. Písomné dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokováním o nožnej zhode.

Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží tri výtlačky a zhotoviteľ dva výtlačky.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástupcov oboch zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, pokladajú ho za dôverný a zaväzujú sa neinformovať o jej obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trnave 17. 6. 2009

V Trnave 10. 6. 2009

za zhotoviteľa  
**BAREX STAV s.r.o.**  
Wilsonova 6, 811 07 Bratislava  
IČO: 35833831, IČ DPH: SK2021661203

Miroslav Kubovič  
konateľ firmy

za objednávateľa

plk. Ing. Bystrík Stanko  
riaditeľ KR PZ v Trnave





Príloha k Zmluve o dielo č.p.: KRP-251-7/EO-2009

Výkaz výmer

Stavba : Prístavba objektu -TOV Trnava

Objekt : stavebné práce

Objektovateľ : Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Keľová 31, Trnava

Zhotoviteľ: BAŘEK STAV s. r. o.

JSSO :

ECO :

Spracoval : Kriváka

Dátum : 19.05.2009

P.Č.	KČN	Kod položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

Zemné práce

1	001	122101101	Odkopky a protokopky nespáchané s prevod do 3 m dĺžky nález v hĺbke 1 a 2 do 100 m <sup>3</sup>	M3	32,000	6,40	204,80
2	001	132201101	Hlboké rýi v hĺbke 3	M3	32,000	19,10	611,20
3	001	132201109	Príprava k sane za nepriaznivých podmienok	M3	32,000	3,05	97,60
4	001	162701105	Vodovodne priemerne výkopky za sucha, z horiny 1 až 4, na vzdialenosť nad 9000 do 10000 m	M3	32,000	6,00	256,00
5	001	162701109	Príprava za suchých podmienok 1000 m nad 10000 m horiny 1-4	M3	32,000	1,00	32,00
6	001	171201201	Uloženie sypkých na sklady	M3	32,000	0,90	28,80
7	MAT	103	Popolček za ukladanie zeminy	m3	32,000	14,70	470,40
8	001	113107132	Rezanie betónu o hrúbke 250-300 mm	M2	17,000	27,65	470,05
9	001	113107132	Odstavenie podlažných alebo krovov do 200 mm z betónu posúteno	M2	26,000	33,25	864,50
<b>Zemné práce</b>							<b>3 002,10</b>
<b>Zakladanie</b>							
10	011	272313611	Betón zakladových lôžok a dialek prvky B 20	M3	65,000	119,00	7 735,00
<b>Zakladanie</b>							<b>7 735,00</b>
<b>Zdiel a kompletácia konštrukcie</b>							
11	011	311231471	Murové z tehál YTONG na pero a dĺžku P+D 30x25x60	M3	27,000	141,60	3 823,20
12	011	311231472	Murové z tehál YTONG na pero a dĺžku P+D 25x25x60	M3	5,000	14,20	71,00
13	011	311231473	Murové z tehál YTONG na pero a dĺžku P+D 15x25x60	M3	6,000	139,10	834,60
14	011	311231473	Murové z tehál YTONG na pero a dĺžku P+D 15x25x60	M3	2,000	130,85	261,70
15	011	311271301	Murové POREMAC 50x20x25 s betónovou výplňou H 20 - omeškané fasádovou omietkou MVR-UNI-povrch šedý lesklý	M3	16,000	144,75	2 316,00
16	011	311321311	Betón nadzkladových múrov nosných železový (bez výstužeí) (u B 20 (a u II))	M3	14,000	152,30	2 132,20
17	011	311321311	Omšenie nadzkladových múrov nosných železový (bez výstužeí) (u B 20 (a u II))	M2	16,000	10,35	165,60
18	011	311351102	Obštievanie nadzkladových múrov nosných železový (bez výstužeí) (u B 20 (a u II))	M2	16,000	3,90	62,40
19	011	311351102	Výstuže nadzkladových múrov nosných železový (bez výstužeí) (u B 20 (a u II))	T	2,400	1 450,00	3 480,00
20	011	331351101	Obštievanie vnútorných stien prievozu pripraveného štruktúrnika zhrubovacieho dĺžka	M2	6,000	14,50	87,00
21	011	331351102	Obštievanie vnútorných stien prievozu pripraveného štruktúrnika odštiepenie dĺžka	M2	6,000	2,15	12,90
22	011	331351101	Výstuže stĺpov, pilierov, stĺpov z betónu (u B 20)	T	0,200	1 492,00	298,40

13 533,00

3 Zvislá a kompletné konštrukcie

4 Vodovodná konštrukcie

23	011	411121027	Streš z nosníkov PREMACO 200, dl: 3,45 m a výška: 8120 s poddĺžkovými a došerovými	m2	120,000	40,10	5 172,00
24	011	411354175	Podporná konštrukcia stĺpcov pre zábradlie do 20 kPa zhotovenie	M2	120,000	3,00	360,00
25	011	411354175	Podporná konštrukcia stĺpcov pre zábradlie do 20 kPa odlišenie	M2	120,000	1,45	174,00
26	011	417321313	Batón stúžiacich pásov a venčov železový zn. 3	M3	9,000	123,60	1 112,40
27	011	417351115	Ošetrobné bočné stúžiaci pásy a venčov výtlakové zhotovenie	M2	35,000	6,50	227,50
28	011	417351116	Ošetrobné bočné stúžiaci pásy a venčov výtlakové vzpier zhotovenie	M2	35,000	2,30	80,50
29	011	417351721	Výstuž stúžiacich pásov a venčov z ľahostreže, oceľ 10A25	T	0,694	1 494,00	1 021,90

4 Vodovodné konštrukcie

5 Elektromontáže

30	21M	345300011	Elektromontáže	sub	1,200	6 150,00	7 380,00
			Elektromontáže				7 380,00

5 Elektromontáže

31	MAT	724873011	UK,ZTI	sub	1,200	6 980,00	7 896,00
			UK,ZTI				7 896,00

5 Elektromontáže

6 Komunikácie

32	221	561261111	Podklad alebo podšýva zo škriepky, s rozprestrením zhrubnutím a výtlakom, so zhrubnutím hr.200 mm	M2	14,000	5,75	80,50
33	221	596912112	Klasické zátokové dlahy pre dlahy do 20 m2	M2	14,000	14,45	202,30
34	MAT	5922911700	Prémie: HMK, šedá, 20x6,5 hr.6 cm	m2	14,000	14,85	208,10

6 Komunikácie

7 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

35	011	612421637	Vnútroňná omietka výšková alebo výškovomerzová v podlaží, muriva stĺbová	M2	205,000	11,35	2 326,75
36	011	631322611	Zatepľovací systém doskami polyst. PSE SF hr.6cm s tenkovrstvou omietkou	m2	160,000	78,00	12 480,00
37	011	631322611	Mazanie z betónu hr. nad 50 do 80 mm	M1	7,200	163,70	1 178,64
38	011	631571003	Nátery zo škriepky 0-32 (pre spevnenie podlaží)	M3	65,000	41,60	2 704,00

7 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

8 Ostatné konštrukcie a práce bôranie

39	003	941341041	Motýľka bočná (akékoľvek) prazdňovo navrhová s podlažiam (sily nad 1,00 do 1,20 m a výšy do 10 m	M2	400,000	2,15	860,00
40	003	941341291	Prídobok za prvý a každý ďalší, zabetónovaný podlažia a koryta -1041	M2	400,000	1,40	560,00
41	003	941341941	Demontáž ľadová tanky a rozsvetlovač radového a s podlažiam, sily nad 1,00 do 1,20 m výšy do 10 m	M2	400,000	0,90	320,00
42	011	952001111	Výstavba stĺpov pr. výška podlaží do 4m	M2	60,000	2,25	135,00
43	MAT	941341941	Zrušenie stĺpov	M2	90,000	4,60	414,00
44		952001111	DIA lisovacie prístroj 6 kg	M3	1,000	127,00	127,00

8 Ostatné konštrukcie a práce bôranie

99 Práca hmotí HSV

45	011	596011001	Práca hmotí pre budovy murované výšy do 6 m	T	120,000	14,50	1 740,00
			Práca hmotí HSV				1 740,00

99 Práca hmotí HSV

HSV Caricom  
Práce a dodávky PSV

71 027,69

711		Izolace proti vodě a vlhkosti					
46	711	711111001	Izolace proti zemní vlhkosti a letecké vodě vodotěrná penetracívním nátěrem	MZ	126,000	0,96	116,75
47	MAT	1116315000	LAK šedý/šedý ALU-PRIME-TQUAL v suché	I	0,130	1 187,00	154,31
48	711	711141509	Izolace proti zemní vlhkosti a letecké vodě vodotěrná MAWP příslušnosti	MZ	126,000	2,00	290,00
49	MAT	6262221000	Práhy šedá azbest -Hydratid v 60 x 35	MZ	140,000	2,80	392,00
50	711	998711201	Průsuvní hmoty pro izolace proti vodě v objektech výšky do 5 m	%	6,000	4,55	27,30
		711	Izolace proti vodě a vlhkosti				942,36

713		Izolace tepelné					
51	713	713141151	Montáž tepelné izolace střešní adhezivníma lepidlem na suchu	MZ	120,000	1,50	180,00
52	MAT	0314120500	Desky deskové křehké pro 150kg/m <sup>2</sup> hr-12	mZ	122,000	23,10	2 933,70
53	713	713191123	D-AM PE folie	MZ	127,000	4,50	571,50
54	713	998712001	Průsuvní hmoty pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	1,500	19,20	28,80
		713	Izolace tepelné				3 714,00

764		Konstrukce kampaně					
55	764	764311201	Křiviny z pozinkovaného PZ plechu tvarové středně o tloušťce od 307 z tabulí 2000x1000 m	MZ	70,000	28,19	1 970,50
56	764	998764201	Průsuvní hmoty pro konstrukce kampaně v objektech výšky do 5 m	%	2,200	17,85	39,27
		764	Konstrukce kampaně				2 009,77

786		Konstrukce státní					
57	786	01	D-AM deska 2060x1500 zesílená okrajově - vykloně	ks	10,000	756,00	7 560,00
58	786	02	D-AM deska 1560x1500 zesílená okrajově - vykloně	ks	2,000	624,00	1 248,00
59	786	03	D-AM deska 1560x1500 zesílená okrajově - vykloně	ks	2,000	404,00	968,00
60	786	04	D-AM deska 1700x1500 zesílená okrajově - vykloně	ks	3,000	645,00	1 935,00
61	786	05	D-AM deska 600 x 600 zesílená okrajově - vykloně	ks	2,000	320,00	640,00
62	786	02	D-AM voskovaná plechová 1800 / 2350 dvojitě okrajově	ks	1,000	1 659,00	1 659,00
63	786	03	D-AM střešní deska s žebříčky kovovou B2011970 jednovrstevně okrajově	ks	5,000	220,00	1 100,00
64	786	04	D-AM referenční deska s žebříčky kovovou 70011970 jednovrstevně okrajově	ks	4,000	208,00	832,00
65	786	05	D-AM referenční deska s žebříčky kovovou 70011970 jednovrstevně okrajově	ks	1,000	2 825,00	2 825,00
66	786	P1	D-AM panel samolepicí tvr šam s podkladov	MZ	83,000	37,00	3 071,00
67	786	PA	D-AM panel samolepicí IS1	MZ	59,000	7,00	413,00
68	786	998766201	Průsuvní hmoty pro konstrukce státní v objektech výšky do 5 m	%	0,900	194,00	170,40
		786	Konstrukce státní				22 371,40

787		Konstrukce doplnkové korové					
69	787	D1	D-AM vrstva ocelová svrchní 1400/1800	kus	1,000	745,00	745,00
70	787	998787201	Průsuvní hmoty pro korové střešní doplnkové konstrukce v objektech výšky do 5 m	%	1,000	19,60	19,60
		787	Konstrukce doplnkové korové				764,60

711 <th colspan="2">Podlahy z dlaždic</th> <th colspan="2"></th> <th colspan="2"></th>		Podlahy z dlaždic					
71	711	711415014	Mocnáž podlahy z dlaždic, porvinných do tloušťky 200-100 mm, výška 100 mm	m <sup>2</sup>	100,000	18,40	184,00

72	771	771519107	Mantel podlah z dlaždic keram. ukladane od tretej bez povrch. upravy alebo glaz. hrackych 200x200 mm	M2	46,000	18,00	809,00
73	MAT	5916406400	Dlaždice keramická 200x200	m <sup>2</sup>	40,000	20,00	800,00
74	MAT	5916406300	Dlaždice keramická glaz. 200x200	m <sup>2</sup>	6,000	24,00	144,00
75	771	771519107	Mantel z obkladov keram. ukladane od tretej bez povrch. upravy alebo glaz. hrackych 200x150 mm, so výškou 2100 mm	M2	50,000	15,20	760,00
76	MAT	5916406400	Obklad keramický 200x150	m <sup>2</sup>	50,000	17,90	895,00
77	771	5968771201	Prisavní hrndí pre podlahy z dlaždic v objektoch výšky do 6 m	%	4,200	19,10	80,22
771 Podlahy z dlaždic 3 691,22							
783 Dokončovacie práce - nátery							
78	783	783221102	Nátery kov. slon. dočern. korňár. sypnicáča farby žlté na vzduchu suchouce dvojvrstevne	m <sup>2</sup>	5,500	9,50	52,25
79	783	783221101	Smotkový náter podľa farby farbou	m <sup>2</sup>	80,000	16,00	1 280,00
80	783	783224900	Ochrana náterov kov. slon. dočern. korňár. sypnicáča farby kľeši na vzduchu suchouce nepropustná 1x s e	m <sup>2</sup>	15,000	5,20	78,00
783 Dokončovacie práce - nátery 1 410,25							
784 Dokončovacie práce - malby							
81	784	784461261	Malby z maslových zmesí jednovr. dvochrubové v miestn. výšky do 3,00m	m <sup>2</sup>	700	3,85	2 695,00
784 Dokončovacie práce - malby 2 695,00							

PSV Celkom  
PSVHHSV  
V.R.N. 10%

CELKOM  
DPH 19%  
SPOLU S DPH

119 488,92  
22 702,89  
142 191,81 EUR

**3AREX STAV s.r.o.**  
Vilšanova 6, 811 07 Bratislava  
IČO: 36303931, IČ DPH: SK2821651283