

ZMLUVA O DIELE

Uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č.513/1991 Zb.
/Obchodného zákonníka/

I. ZMLUVNÉ STRANY

| Obstarávateľ | Zhotoviteľ |
|---|---|
| Krajské Riaditeľstvo HaZZ Štefánikova 20 91149 Trenčín | Barus spol.s r.o. Žnatínska 203/42 Čereňany 972146 |
| Štatutárny zástupca | Štatutárny zástupca Ján Rumpli, |
| Osoba, oprávnená rokovať vo veciach zmluvných | Osoba, oprávnená rokovať vo veciach zmluvných Ján Rumpli |
| Osoba, oprávnená rokovať vo veciach technických a realizácie | Osoba, oprávnená rokovať vo veciach Technických a realizácie Ján Rumpli |
| Bankové spojenie | Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s. Č.u.: 0370931056/0900 |
| Identifikačné číslo organizácie (IČO) 36127647 | Identifikačné číslo organizácie (IČO) 36312347 |
| Daňové registračné číslo (DRČ) 2021643107 | Daňové registračné číslo (DRČ) SK2020079963 |

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dodávku stavby: Rekonštrukcia socialnych zariadení /prízemie/ na hasičskej stanici ORHaZZ Prievidza .
- 2.2. Cenová ponuka je vypracovaná podľa dojednaného rozsahu prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom a rozsah prac je rozpísaný v ponuke zhotoviteľa.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť

III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy je nasledovný:
- 3.2. Zahájenie : 20.11.2006
- 3.3. Ukončenie: 12.12.2006
- 3.4. Termín dokončenia je stanovený za podmienky splnenia povinností obstarávateľa zmluvy. Z podmienok stavebného povolenia, prípadne z iných dôvodov týkajúcich sa predmetu zmluvy uzavretej medzi zhotoviteľom a obstarávateľom.
- 3.5. Dokončením diela sa rozumie vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy v takom stave, aby bolo schopné odovzdania a prevzatia.

IV. CENA DIELA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa , ktorá je rozdelená po objektoch a tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 4.2. Cena diela:

| Cena bez DPH | 19 %DPH | Spolu |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| 115 037,7,-Sk | 21857,2,-Sk | 136894,9,-Sk |

V. ÚČTOVANIE A PLATENIE PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktorú zhotoviteľ pripraví a odošle objednávateľovi ihneď po dokončení ucelených celkov jednotlivých stavebných objektov.
- 5.2. Splatnosť faktúr sa stanovuje na 7 dní od jej doručenia objednávateľovi.

VI. ODOVZDANIE STAVENISKA

- 6.1. Obstarávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v takom stave ktorý :
spomaľovať alebo zabraňovať zhotoviteľovi realizovať dielo.
- 6.2. Počas zhotovenia diela sú neuhradené stavebné celky vo vlastníctve zhotoviteľa.

VII. OSTATNÉ POVINNOSTI OBSTARÁVATEĽA

- 7.1. Pokiaľ obstarávateľ zastaví alebo preruší vykonávanie stavebných prác, dohodne so zhotoviteľom rozsah a spôsob konzervácie diela vrátane nákladov na zabezpečenie stavby.
- 7.2. Pokiaľ zhotoviteľ zastaví alebo preruší stavebné práce z dôvodu neplnenia si povinností obstarávateľa uvedených v tejto zmluve, bude termín dokončenia predĺžený o dobu prerušenia stavebných prác a o dobu primeranú na opätovné začatie stavebných prác vrátane prihliadnutia na hodnotu vykonaných prác v ročnom období, možnosti opätovného zabezpečenia zrušených dodávok, výkonov pre stavbu a pod.
- 7.3. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DOKONČENÉHO DIEĽA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať obstarávateľa na prevzatie diela ihneď po dokončení . Obstarávateľ nie je povinný prevziať dielo ak toto bude obsahovať vážne nedostatky ktoré budú zabraňovať riadnemu užívaniu stavby . Drobné vady budú zapísané v zápise pri odovzdaní a prevzatí diela ak budú zistené. Avšak tieto nebudú brániť obstarávateľovi prevziať dielo. V tomto zápise sa obstarávateľ s objednávateľom dohodnú o spôsobe a termíne odstránenia.
- 8.2. Odovzdaním diela vzniká obstarávateľovi povinnosť uhradiť cenu spôsobom určeným touto zmluvou.

IX. OSTATNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na okolitých pozemkoch, budovách, zariadeniach a porastoch a je povinný ich uviesť do pôvodného stavu.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných predpisov na stavenisku.

X. ZÁRUČNÁ DOBA-ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY


- 10.1. Doba zodpovednosti za vady na vykonané práce je 24 mesiacov.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že v priebehu záručnej doby má obstarávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené a riadne reklamované vady.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 3 dní od uplatnenia reklamácie obstarávateľom reklamované vady preveriť a navrhnúť spôsob a termín odstránenia reklamovaných väd. Termín obstarávania väd bude dohodnutý písomnou formou s prihliadnutím na povahu vady a vhodnosť uskutočnenia stavebných prác. Vady brániace užívaniu a prevádzke sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v čo najkratšom termíne.

XI. ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

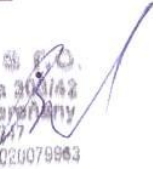
- 12.1. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 12.2. Zmluvné strany sú oslobodené od zodpovednosti za nesplnenie zmluvných záväzkov (či už čiastočne alebo úplne), ak sa tak stane v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú okolnosti, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy v dôsledku stranami neoplyviteľných udalostí, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy, napr. požiar, výbuch, zemetrasenie, záplavy, vojnový stav. V prípade vyššej moci sa lehoty splnenia záväzkov predlžujú o dobu nutnú na prekonanie následkov vyššej moci.
- 12.3. Zmenu zmluvy je možné vykonať len písomným dodatkom, ktorý schvália obidve zmluvné strany.
- 12.4. Zmluvné strany sa zaväzujú považovať za dôverné všetky informácie a ujednania vyplývajúce z činnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy a nepoužívať tieto informácie na iné účely, ako na plnenie tejto zmluvy.
- 12.5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch výtlačkoch, z toho 1 výtlačky pre každú zo zmluvných strán.

V Oslanoch dňa : 6.11.2006

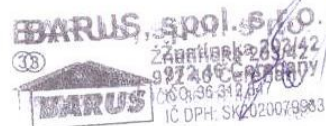
Objednávateľ:


KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO
Hasičského a záchranného zboru
v Trenčíne
Štefánikova 20
911 49 TRENČÍN -4-

Zhotoviteľ:


BARUS, spol. s r.o.
Značička 300/42
972 46 Cerováň
IČO: 38 312 117
IČ DPH: SK2020079903

| | | | | | | |
|---|---------|--------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------|--|
| Stavba :Rekonštrukcia sociálnych zariadení ORHaZZ Prievidza /spod./ | | | JKSO : | | | |
| | | | Rozpočet : | | | |
| | | | Spracoval : | | | |
| Miesto : Prievidza | | Zmluva č. | | Dňa : 18.10.2006 | | |
| Odberateľ : | | IČO : | | DIČ : | | |
| | | | | IČ DPH : | | |
| Dodávateľ : Barus spol. s r.o. | | IČO : 36312347 | | DIČ : 2020079963 | | |
| 97246 Čereňany | | Žnatiniska 203/42 | | IČ DPH : | | |
| Projektant : | | IČO : | | DIČ : | | |
| | | | | IČ DPH : | | |
| 1 M3 OP | | 136 895 Sk | za M3 OP | 1 M | | |
| 1 M2 ZP | | 136 895 Sk | za M2 ZP | 136 895 Sk | | |
| 1 M2 UP | | 136 895 Sk | za M2 UP | za M | | |
| A | ZRN | konštrukcie, práce | špecif.materiál | spolu ZRN | B | |
| 1 | HSV : | 15 276,05 | 11 981,00 | 27 257,05 | 6 | |
| 2 | PSV : | 38 597,65 | 49 183,00 | 87 780,65 | 7 | |
| 3 | MCE : | | | | 8 | |
| 4 | iné : | | | | 9 | |
| 5 | Súčet : | 53 873,70 | 61 164,00 | 115 037,70 | 10 | |
| | | | | | IN - individuálne náklady | |
| | | | | | 6 Práce nadčas | |
| | | | | | 7 Murárske výpomocce | |
| | | | | | 8 Bez pevnej podlahy | |
| | | | | | 9 | |
| | | | | | 10 Súčet riadkov 6 až 9 : | |
| C NUS - náklady umiestnenia staby | | | | D ON - ostatné náklady : | | |
| 11 Zariadenie staveniska | | | | 16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte | | |
| 12 Prevádzkové vplyvy | | | | 17 Inžinierska činnosť | | |
| 13 Sťažené podmienky | | | | 18 Projektové práce | | |
| 14 | | | | 19 Kompletizačná činnosť | | |
| 15 Súčet riadkov 11 až 14 : | | | | 20 Súčet riadkov 16 až 19 : | | |
| projektant, rozpočtár, cenár : | | | | E Celkové náklady : | | |
| Dátum : | | | | 21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : | | |
| Pečiatka : | | | | 22 DPH 19 % z : | | |
| Podpis : | | | | 23 | | |
| | | | | 24 Súčet riadkov 21 až 23 : | | |
| | | | | F Odpočet - prípočet | | |
| odberateľ, obstarávateľ : | | | | dodávateľ, zhotoviteľ : | | |
| Dátum : | | | | Dátum : | | |
| Pečiatka : | | | | Pečiatka : | | |
| Podpis : | | | | Podpis : | | |



Prehľad rozpočtových nákladov

BARUS spol. s r.o.

| Por. číslo | Kód položky | Popis položky, stavebného diela, remesia výkaz výmer | Množstvo Výmera | Merná jednotka | Jednotková cena | Náklady spolu | | DPH |
|---|-------------|--|------------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|-----|
| | | | | | | Montáž | Dodávka | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | |
| PRÁCE A DODÁVKY HSV | | | | | | | | |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE | | | | | | | | |
| 1 | 612457112 | Vnút. omietka cem. stien hrubé zatrené | 26,000 | m2 | 250,00 | 6 500,00 | | 19 |
| 2 | 641991721 | Osadenie rámov okien z plastov do 4 m2 s montážnou penou | 1,000 | kus | 940,00 | 940,00 | | 19 |
| 3 | 611100040 | Okno plastové 560x2400, žalúzia , sprcha spodná | 1,000 | kus | 11 981,00 | | 11 981,00 | 19 |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu : | | | 19 421,00 | Sk | | 7 440,00 | 11 981,00 | |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE | | | | | | | | |
| 4 | 962023491 | Búranie muriva zmiešaného na MC alebo otvorov nad 4 m2 | 0,450 | m3 | 5 500,00 | 2 475,00 | | 19 |
| 5 | 978059531 | Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2 | 26,000 | m2 | 167,00 | 4 342,00 | | 19 |
| 6 | 979011111 | Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie | 2,812 | t | 217,00 | 610,20 | | 19 |
| | 79087112 | Nakladanie sute | 2,812 | t | 89,50 | 251,67 | | 19 |
| 8 | 998011001 | Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m | 1,084 | t | 145,00 | 157,18 | | 19 |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu : | | | 7 836,05 | Sk | | 7 836,05 | | |
| PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu : | | | 27 257,05 | Sk | | 15 276,05 | 11 981,00 | |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV | | | | | | | | |
| 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE | | | | | | | | |
| 725 - Zariadenie predmety | | | | | | | | |
| 9 | 725210821 | Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr | 1,000 | súbor | 79,50 | 79,50 | | 19 |
| 10 | 725219201 | Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly | 1,000 | súbor | 615,00 | 615,00 | | 19 |
| 11 | 725249104 | Montáž sprchovej vaničky s podmurovaním a dopojením odpadu | 2,000 | súbor | 3 100,00 | 6 200,00 | | 19 |
| 12 | 551925190 | Sprchovacia vanička akrilátová | 2,000 | kus | 3 800,00 | | 7 600,00 | 19 |
| 13 | 725249105 | Montáž sprchových boxov | 3,000 | súbor | 1 320,00 | 3 960,00 | | 19 |
| 14 | 551C02456 | Sprchovací box /2xpredná stena, 1xdeliaci stena/ zásuvné | 3,000 | kus | 7 000,00 | | 21 000,00 | 19 |
| 15 | 725291111 | Montáž ostat. prisl. toal. dosky, mydel, vešiaka, držiaka | 2,000 | súbor | 329,00 | 658,00 | | 19 |
| 16 | 551925550 | Sprcha ručná s príslušenstvom | 2,000 | kus | 820,00 | | 1 640,00 | 19 |
| 17 | 725820801 | Demontáž batérií nástenných do G 3/4 | 3,000 | súbor | 150,50 | 451,50 | | 19 |
| 18 | 725839203 | Montáž batérií vaňových nást. G 1/2 | 3,000 | súbor | 350,00 | 1 050,00 | | 19 |
| 19 | 725840200 | Batéria sprchová nástenná G 1/2 štandardná kvalita | 2,000 | súbor | 2 690,00 | 5 380,00 | | 19 |
| 20 | 725980121 | Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 15/15 | 2,000 | kus | 151,00 | 302,00 | | 19 |
| 725 - Zariadenie predmety spolu : | | | 48 936,00 | Sk | | 18 696,00 | 30 240,00 | |
| 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu : | | | 48 936,00 | Sk | | 18 696,00 | 30 240,00 | |
| 77 - PODLAHY | | | | | | | | |
| 771 - Podlahy z dlaždíc keramických | | | | | | | | |
| 21 | 771575106 | Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x100 do tmelu | 8,500 | m2 | 373,00 | 3 170,50 | | 19 |
| 22 | 59764048 | Dlaždica keramická 200/200/9 | 9,000 | m2 | 461,00 | | 4 149,00 | 19 |
| 23 | 998771101 | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m | 0,222 | t | 316,00 | 70,15 | | 19 |
| 771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu : | | | 7 389,65 | Sk | | 3 240,65 | 4 149,00 | |
| 77 - PODLAHY spolu : | | | 7 389,65 | Sk | | 3 240,65 | 4 149,00 | |

Prehľad rozpočtových nákladov

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení ORHaZZ Prievidza /spod./

BARUS spol. s r.o.

| Por. číslo | Kód položky | Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer | Množstvo Výmera | Merná jednotka | Jednotková cena | Náklady spolu | | DPH |
|--|-------------|--|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|------------------|-----|
| | | | | | | Montáž | Dodávka | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | |
| 78 - DOKONČOVACIE PRÁCE | | | | | | | | |
| 781 - Obklady z obkladačiek a dosiek | | | | | | | | |
| 24 | 781425015 | Montáž obkladov vnút. z obklad. opakových 200x150 do tmelu | 26,000 | m2 | 369,00 | 9 594,00 | | 19 |
| 25 | 597740850 | Obklad. 150x200 | 26,000 | m2 | 569,00 | | 14 794,00 | 19 |
| 26 | 781429711 | Pripl. za plochu do 100m2 jednotlivu pri montáži obkl. opak. | 26,000 | m2 | 36,50 | 949,00 | | 19 |
| 27 | 781493611 | Montáž plastových dvierok do lepidla 200x200mm | 2,000 | kus | 120,00 | 240,00 | | 19 |
| 28 | 781494111 | Montáž plastových profilov do flexib. lepidla, roh | 30,000 | m | 50,00 | 1 500,00 | | 19 |
| 781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu : | | | 27 077,00 | Sk | | 12 283,00 | 14 794,00 | |
| 783 - Nátery | | | | | | | | |
| 29 | 783112110 | Nátery ocel. konštr. ťažkých A olejové dvojnásobné | 8,000 | m2 | 290,00 | 2 320,00 | | 19 |
| 783 - Nátery spolu : | | | 2 320,00 | Sk | | 2 320,00 | | |
| 784 - Maľby | | | | | | | | |
| 30 | 784441260 | Maľba latex. 2 far. dvojnás. s bielym stropom | 28,000 | m2 | 73,50 | 2 058,00 | | 19 |
| 784 - Maľby spolu : | | | 2 058,00 | Sk | | 2 058,00 | | |
| 78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu : | | | 31 455,00 | Sk | | 16 661,00 | 14 794,00 | |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu : | | | 87 780,65 | Sk | | 38 597,65 | 49 183,00 | |
| Za rozpočet celkom : | | | 115 037,70 | Sk | | 53 873,70 | 61 164,00 | |