

Zmluva o dielo

č. KRHZ-31/2009

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v platnom znení na vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie
výkonu odborného autorského dohľadu generálneho projektanta na akciu:**

**„Rekonštrukcia a prístavba hasičskej stanice
v Dubnici nad Váhom“**

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov a sídlo:

Krajské riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne
Štefánikova č. 20
911 49 Trenčín

V zastúpení:

plk. Ing. Michal Jurdík
riaditeľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

npor. Ing. Marián Petrik

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

por. Ing. Martina Kutlíková.

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000169481/8180

IČO:

36127647

tel.:

032/7445 189

fax:

032/7441 016

1.2 Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

De Bondt, s.r.o.
Pod Juhom 6477
911 01 Trenčín

V zastúpení:

Ing. Jozef Bútora
konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

Ing. Jozef Bútora

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

Ing. Jaroslav Hrabovský

Bankové spojenie:

Tatrabanka, a.s.

Číslo účtu:

2624270219/1100

IČO:

34151851

DIČ:

2020173903

tel.:

032 748 00 11

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel: Sro, vložka číslo: 1380/R

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje, zabezpečí a objednávateľovi dodá pre akciu

„Rekonštrukcia a prístavba hasičskej stanice v Dubnici nad Váhom“

nasledovné dielo:

- 2.1.1 **Zabezpečenie vstupných podkladov**
- 2.1.1.1 zameranie súčasného stavu v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej prípravy stavby,
- 2.1.1.2 vypracovanie statického posúdenia stavby v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej prípravy stavby.
- 2.1.2 **Zabezpečenie projektovej prípravy stavby**
- 2.1.2.1 projekt stavby v rozsahu § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z. Projekt stavby bude obsahovať náležitosti vyplývajúce z vyhlášky MVRR SR č. 625/2006 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Obsah § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 2.1.2.2 zabezpečenie inžinierskej činnosti v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutia (zabezpečenie rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, obce a ostatných účastníkov konania) spolu so zabezpečením vydania územného rozhodnutia,
- 2.1.2.3 doklady (rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce) k projektu stavby, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie. Projekt stavby v rámci Ministerstva vnútra SR posúdi a vydá svoje stanovisko regionálny hygienik, ekológ a vodohospodár, požiarny dozor, dozorca BOZP a dozorca pre vyhradené technické zariadenia. Podanie žiadosti na vydanie stavebného povolenia Stavebným úradom Ministerstva vnútra SR zabezpečí objednávateľ,
- 2.1.2.4 zhotoviteľ je povinný predrokovať rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a ostatných účastníkov konaní súvisiacich s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
- 2.1.2.5 projekt pre realizáciu stavby so zapracovaním podmienok z dokladov spracovaných k projektu stavby vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu. Kontrolný rozpočet a výkaz výmer je potrebné vypracovať v členení podľa stavebných objektov a podľa ich charakteru ďalej členiť najmä na:
 - Realizáciu nových stavieb,
 - Rekonštrukciu a modernizáciu,
 - Prístavby, nadstavby a stavebné úpravy.Kontrolný rozpočet a výkaz výmer musia spĺňať všeobecné zásady prípravy rozpočtov pre projekty v rámci regionálneho operačného programu.
- 2.1.2.6 zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa odovzdávania projektu na Ministerstve výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len „preberací orgán“), zároveň je povinný zapracovať do projektovej dokumentácie všetky prípadné pripomienky preberacieho orgánu v lehote, ktorú tento stanoví.
- 2.1.3 **Počas realizácie stavby**
- 2.1.3.1 spolupráca so zhotoviteľom verejnej práce – stavby pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce (§12 ods. 1 písm. a) zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach)
- 2.1.3.2 vypracovanie plánu užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému

opotrebovaní (§12 ods. 1, písm. a), bod 6 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach).

2.1.3.3 výkon odborného autorského dohľadu generálneho projektanta v nasledovnom v rozsahu:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov (posudzovanie a odsúhlasovanie technických parametrov ekvivalentných dodávok a zariadení navrhnutých úspešným uchádzačom v rámci výberového konania),
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

2.2 Spôsob vypracovania a dodania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“):

- a) zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1.1 tejto ZoD v troch vyhotoveniach,
- b) statické posúdenie stavby podľa čl. II. bod 2.1.1.2 tejto ZoD v troch vyhotoveniach,
- c) projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD v šiestich vyhotoveniach,
- d) doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.2 tejto ZoD v šiestich vyhotoveniach,
- e) doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.3 tejto ZoD v šiestich vyhotoveniach,
- f) projekt pre realizáciu stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.5 tejto ZoD:
 - výkresovú časť v šiestich vyhotoveniach,
 - kontrolný rozpočet v dvoch vyhotoveniach,
 - popis prác s výkazom výmer v dvoch vyhotoveniach.
- g) plán užívania verejnej práce podľa bodu 2.1.3.2 tejto ZoD v troch vyhotoveniach.
- h) projekt stavby v elektronickej forme, v rozsahu uvedenom v bodoch 2.1.2.1 až 2.1.2.3 a 2.1.2.5, v počte podľa požiadaviek verejného obstarávateľa na realizáciu stavby

2.3 Pri spracovaní PD sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov podľa čl. IX. bod 9.2. tejto ZoD.

2.4 Vymedzenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD: predmetom ZoD je vypracovanie PD rekonštrukcie a modernizácie objektov a areálu hasičskej stanice umiestnených na pozemkoch, parc. č. 2300/99, 2300/153, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, ktoré sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 5082 vo vlastníctve „SR – Krajského riaditeľstva HaZZ v Trenčíne“.

2.5 Východzie podklady:

- žiadosť o predloženie cenovej ponuky „Rekonštrukcia hasičskej stanice v Handlovej“, ktorá obsahuje odsúhlasenú základnú požiadavku v súlade s nariadením Ministerstva vnútra SR č. 2/2009 o investičnej výstavbe

- všeobecné zásady prípravy rozpočtov pre projekty v rámci regionálneho operačného programu,
- zoznam všeobecne záväzných predpisov.

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- 3.1.1 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1 , 2.1.2.1 až 2.1.2.5 : **dňom podpísania ZoD**
- 3.1.1.1 **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1 : **do 31.07.2009**
- 3.1.1.2 **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.1 až 2.1.2.3 : **do 31.07.2009**
- 3.1.1.3 **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.5 : **do troch týždňov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (21 kalendárnych dní)**
- 3.1.2 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3 : **dňom odovzdania staveniska**
Koniec doby plnenia predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3 : **dňom ukončenia preberacieho konania**
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.1.1, 2.1.2 tejto ZoD na adrese: Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova č. 20, 911 49 Trenčín

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

15 874,60 €

slovom: Pätnásťtisícosemstosedemdesiatštyri € a šesťdesiat centov

Cena za dielo predstavuje:

- 5.1.1 zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1.1 tejto ZoD 1 178,00 €

5.1.2	statické posúdenie stavby podľa čl. II. bod 2.1.1.2 tejto ZoD	1 430,00 €
5.1.3	projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD	2 640,00 €
5.1.4	doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.2 a 2.1.2.3 tejto ZoD	1 950,00 €
5.1.5	projekt pre realizáciu stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.5 tejto ZoD	3 750,00 €
5.1.5	Spolupráca so zhotoviteľom pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu, podľa čl. II bod 2.1.3.1 tejto ZoD	650,00 €
5.1.6	Vypracovanie plánu užívania verejnej práce, podľa čl. II bod 2.1.3.2 tejto ZoD	390,00 €
<hr/>		
5.1.6	odborný autorský dohľad GP podľa čl. II. bod 2.1.3.3 tejto ZoD	1 352,00 €
	cena bez DPH	13 340,00 €
	DPH 19%	2 534,60 €
	cena celkom vrátane DPH	15 874,60 €
5.2	Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť iba v prípade vzniku navyč prác a zmeny DPH. Ich rozsah a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto ZoD.	
5.3	Cena za dielo je dokladovaná „špecifikáciou ceny“, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto ZoD.	

Čl. VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky. Faktúry vystavené podľa čl. VI bod 6.2 tejto ZoD doručí zhotoviteľ na preplatenie na adresu:
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne
Štefánikova č. 20, 911 49 Trenčín
IČO: 36 127 647
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000169481/8180
- 6.2. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami nasledovne:
- 6.2.1 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.1 tejto ZoD ako celku, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.1 a 5.1.2 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.2.2 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.2.1 až 2.1.2.3 tejto ZoD ako celku, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.3 a 5.1.4 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.2.3 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.2.5 tejto ZoD ako celku objednávateľom, zhotoviteľ sa zúčastní odovzdávania projektu na Ministerstve výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len „preberací orgán“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie všetky prípadné pripomienky preberacieho orgánu v lehote, ktorú tento stanoví. Do 30 dní od prevzatia projektovej dokumentácie preberacím orgánom zhotoviteľ vystaví samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.5 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie všetky prípadné pripomienky preberacieho orgánu, ktoré vzniknú v procese schvaľovania projektu.
- 6.2.4 Za spoluprácu so zhotoviteľom verejnej práce podľa čl. II bod 2.1.3.1 , vypracovanie plánu užívania verejnej práce čl. II bod 2.1.3.2 a odborný autorský dohľad GP podľa

čl. II. bod 2.1.3.3 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 30 dní odo dňa ukončenia preberacieho konania samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.6 až 5.1.8 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.

- 6.3 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Objávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Objávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.5. tejto ZoD.
- 7.4 Objávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín.
- 7.6 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII bod 7.5 tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní po písomnom oznámení vady diela dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia závady diela.
- 7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2 tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.

Čl. VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.

- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20,00 € za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02% z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 8.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bodov 7.5., 7.6. a čl. X. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe. Za zásah úradných miest sa považuje napr. viazanie rozpočtových prostriedkov podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie dopĺňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 9.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa **Ing. Jaroslav Hrabovský**. K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnený **por. Ing. Martina Kutlíková**.
- 9.3 Zmeny osôb uvedených v čl. IX. bod 9.2 tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobení objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku, v rozpracovanosti podľa zväzenia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy

- a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto ZoD sa zaväzuje nepoužiť názvy a typové označenia navrhovaných materiálov a výrobkov, uvedie minimálne technické parametre, ktoré musia navrhované materiály a výrobky spĺňať. Projekt pre realizáciu stavby bude východným podkladom pre verejné obstaranie zhotoviteľa stavby a musí spĺňať podmienky, ktoré sú stanovené zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 11.3 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a návrhmi na riešenie oprávnených pracovníkov podľa čl. IX., bod 9.2, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
 - 11.4 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.3. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
 - 11.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
 - 11.6 V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.
 - 11.7 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnený použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
 - 11.8 Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - 11.9 Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

Čl. XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 20 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 13.3 Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo

pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.

- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.5 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.7 Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 13.8 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.9 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.10 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.11 Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Trenčíne dňa 18.05.2009

V Trenčíne dňa 18.05.2009

za objednávateľa

KRAJSKE RIADITELSTVO
Hasičského a záchranného zboru
v Trenčíne
Štefánikova 20
911 49 TRENČÍN

-7-

za zhotoviteľa

 **De Bondt s.r.o.**
Pod Juhom 6477
911 01 Trenčín
IČO: 34 151 851, IČ DPH: SK2020173903

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. KRHZ-31/2009

ŠPECIFIKÁCIA CENY

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

1) vstupné podklady

výkonová fáza	- zameranie súčasného stavu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce	30,00	15	450,00
- náročné práce	26,00	28	728,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			1178,00

výkonová fáza	- vypracovanie statického posúdenia		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	55	1 430,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			1 430,00

2) projektová príprava stavby

výkonová fáza	- vypracovanie projektu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce	30,00	30	900,00
- náročné práce	26,00	40	1 040,00
- menej náročné práce	20,00	35	700,00
- pomocné práce			
Cena bez DPH			2 640,00

výkonová fáza	- zabezpečenie dokladov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	75	1 950,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			1 950,00

výkonová fáza	- dopracovanie projektu pre realizáciu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	75	1 950,00
- menej náročné práce	20,00	90	1 800,00
- pomocné práce			
Cena bez DPH			3 750,00

3) realizácia stavby

výkonová fáza	spolupráca so zhotoviteľom pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	25	650,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			650,00

výkonová fáza	vypracovanie plánu užívania verejnej práce		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	15	390,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			390,00

výkonová fáza	Výkon autorského dohľadu GP		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu v €
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce	26,00	52	1 352,00
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH			1 352,00

Celková rekapitulácia ceny

1. zabezpečenie vstupných podkladov	
- zameranie súčasného stavu	1 178,00 €
- statický posudok	1 430,00 €
2. projektová príprava	
- vypracovanie projektu stavby	2 640,00 €
- zabezpečenie dokladov	1 950,00 €
- vypracovanie projektu pre realizáciu stavby	3 750,00 €
3. realizácia stavby	
- spolupráca so zhotoviteľom pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu	650,00 €
- vypracovanie plánu užívania verejnej práce	390,00 €
- výkon autorského dohľadu GP	1 352,00 €
Cena bez DPH	13 340,00 €
DPH 19%	2 534,00 €
Cena vrátane DPH	15 874,60 €


V Trenčíne dňa 19.5.2009

V Trenčíne dňa 18.5.2009

za objednávateľa

KRAJSKÉ RIADITELSTVO
Hasičského a záchranného zboru
v Trenčíne
Štefánikova 20
911 49 TRENČÍN -7-

za zhotoviteľa

 **De Bondt s.r.o.**
Pod Juhom 6477
911 01 Trenčín
IČO: 34 151 851, IČ DPH: SK2020173903

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. KRHZ-30/2009

OBSAH A ROZSAH PROJEKTU STAVBY

Obsah a rozsah projektu stavby prikladaného k žiadosti o stavebné povolenie podľa § 9 vyhlášky MŽPSR č. 453/2000 Z. z. (k § 58 zákona):

a/ Sprievodná správa:

1. Identifikačné údaje
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
5. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície
6. prehľad užívateľov a prevádzkovateľov
7. Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby
8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby
9. Celkové náklady stavby

b/ Súhrnná technická správa:

1. Charakteristika územia stavby (Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach, existujúcej zeleni, ochranných pásmach, atď.)
 - Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby, pri rekonštrukciách, modernizáciách a rozšíreniach existujúcich stavieb alebo ich častí zhodnotenie ich stavu.
 - Použitie mapové a geodetické podklady, zistenie, zameranie a overenie podzemných vedení
 - Príprava pre výstavbu t.j.
 - uvoľnenie pozemkov a objektov,
 - dočasné využitie objektov po dobu výstavby,
 - spôsob vykonania demolácií a miesto skládky,
 - rozsah a spôsob likvidácie porastov (presadenie, výrub, zužitkovanie), vydanie súhlasu s likvidáciou a určené podmienky,
 - zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov a porastov po dobu výstavby,
 - preložky podzemných a nadzemných vedení, dopravných trás, a iné obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu výstavby (výluka alebo obmedzenie dopravy, obmedzenie v dodávke energií a pod.),
 - zabezpečenie prevádzky existujúcich častí stavieb po dobu výstavby, pokiaľ sú dotknuté realizáciou výstavby,
 - osobitné užívanie komunikácií.
2. Urbanistické, architektonické a stavebno – technické riešenie stavby
 - Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno – technického riešenia stavby so zreteľom na účel stavby, jej umiestnenie a ochrany prírody a starostlivosť o životné prostredie. Základné údaje o použitých stavebných sústavách alebo konštrukciách. Úprava plôch a priestranstiev, drobná zeleň, oplotenie. Bezbariérové úpravy pre pohyb osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 - Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii hlavnej výroby, vrátane zariadenia umiestneného na voľnom priestranstve
 - výrobný program, hlavné výrobné činnosti,
 - stručný opis technológie výroby
 - koncepcia skladovania surovín, materiálov a výrobkov,

- objemová skladba surovín, materiálov a odpadových látok, ich východiskové a konečné zloženie,
- zásady technického riešenia stavby vo vzťahu k prevádzkovým parametrom a nárokom na údržbu,
- spôsob zabezpečenia spotrebných materiálov, energií.
- Riešenie dopravy, pripojenie na dopravný systém, garáže a parkoviská, počet parkovacích miest a dopravné technické vybavenie
- Ekonomické zhodnotenie stavby
 - spôsob a zdroje financovania,
 - výroboekonomická efektívnosť,
 - súhrnné ekonomické hodnotenie a jeho závery,
 - zmeny oproti stavebnému zámeru verejných prác (ak bol zámer vypracovaný)
- Starostlivosť o životné prostredie
 - vplyv užívania a prevádzky stavby na životné prostredie, zdroje, druhy, vlastnosti, množstvá škodlivín a iné možnosti ohrozenia,
 - spôsob zneškodnenia, zužitkovania a odstránenia odpadových látok a energií a spôsob zneškodnenia alebo obmedzenia rizikových vplyvov, prípadne ďalších nežiaducich vplyvov na životné prostredie vznikajúcich prevádzkou stavby,
 - stavebné, priestorové, vnútroklimatické a akustické riešenie, ochrana proti hluku z výrobného alebo prevádzkového zariadenia, údaje o dennom osvetlení a oslnení, riešenie umelého osvetlenia
- Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
 - zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov,
 - spôsob obmedzenia rizikových vplyvov
 - bezpečnostné pásma a únikové cesty,
 - druh prostredia v jednotlivých priestoroch a priestranstvách,
 - ochrana pracovníkov a pracovného prostredia pred účinkami škodlivín,
 - špecifikácia označení, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - skladovanie nebezpečných látok a manipulácie s nimi,
 - plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Protipožiarne zabezpečenie stavby
 - technické riešenie stavby a prevádzky dokončenej stavby z hľadiska protipožiarnej ochrany (vrátane vodných zdrojov a vonkajších požiarnej hydrantov, požiarnej signalizácie)
 - charakteristika objektov a prevádzok z hľadiska protipožiarnej ochrany,
 - spôsob zabezpečenia vody na hasenie
 - požiadavky na nadväznú súčinnosť jednotlivých zariadení v prípade požiaru.
- Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia
- Organizačné zabezpečenie prevádzky (užívania) dokončenej stavby
 - organizácia prevádzky a počty pracovníkov,
 - smennosť.
- Látková bilancia surovín, materiálu a odpadových látok, ich zloženie
- Zemné práce
 - hlavné zásady výškovej úpravy staveniska s bilanciou zemných prác a rozvodov, s určením miesta ťaženia (zemníkov) a depónií (skládok),
- Podzemná voda
 - systém odvodnenia, prípadne využitia, odtokové množstvá, opis technického riešenia (pokiaľ prichádza do úvahy).
- Kanalizácia

- systém kanalizácie (odvodnenie)
- charakteristika povodia a zástavby,
- celkové denné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.)
- charakteristika nerovnomernosti prietokov (max. denné a max. i min. hodinové množstvo),
- celkové ročné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.)
- charakteristika recipientu,
- nároky na čistenie odpadových vôd a kapacita recipientu,
- iný spôsob odvedenia povrchových vôd,
- opis technického riešenia, merania a regulácie.
- Zásobovanie vodou
 - zdroj a systém zásobovania, tlakové pomery,
 - celková denná spotreba a jej priebeh,
 - ročná spotreba,
 - akumulčné priestory,
 - nároky na úpravu vody,
 - zabezpečenie množstva a tlaku pre protipožiarnu ochranu,
 - opis technického riešenia, merania a regulácie.
- Teplo a palivá
 - výpočtová hodinová spotreba tepla
 - výpočtová ročná spotreba tepla (z toho zimná)
 - spotreba maximálneho dňa
 - koeficienty súčasnosti všetkých energetických zariadení vrátane technológií
 - zdroj tepla, parametre vykurovacích médií,
 - druh a zabezpečenie paliva, výpočtová, hodinová a ročná spotreba paliva (z toho zimná),
 - pri budovách energetický posudok.
- Rozvod elektrickej energie
 - napájací rozvod, napäťová sústava,
 - stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie,
 - celkový inštalovaný príkon,
 - druh a spôsob uzemnenia, zemný odpor,
 - koeficienty súčasnosti,
 - maximálny súčasný príkon pre odber,
 - maximálny súčasný príkon pre odber,
 - ročná spotreba energie,
 - spôsob merania spotreby,
 - ochrana proti skratu, preťaženiu a nebezpečnému dotykovému napätiu,
 - náhradné zdroje, ich účel a spôsob zapojenia,
 - druh prostredia,
 - opis technického riešenia.
- Ostatná energia (solárna, technické plyny a pod.)
 - údaje o zdrojoch a parametroch energií,
 - účel využitia a bilancia spotreby,
 - bilancia vlastnej výroby energie,
 - opis technického riešenia.
- Verejné a vonkajšie osvetlenie
 - systém, druhy a intenzita osvetlenia,
 - napájací rozvod, napäťová sústava, spôsob ovládania,
 - uzemnenie a ochrana proti nebezpečnému dotyku,
 - bilancia spotreby energie,

- stožiare a iné konštrukcie na umiestnenie svietidiel,
- opis technického riešenia.
- Slaboprúdové rozvody
 - druhy a zariadenia, systém rozvodu,
 - zapojenie na zdroje a ovládanie,
 - opis technického riešenia.
- Štruktúrované a iné kábelové rozvody (pokiaľ prichádza do úvahy).
 - účel, druhy vedenia a zariadení, systém rozvodov,
 - opis technického riešenia.
- Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia.

c/ Celková situácia stavby (zastavovací plán) :

- spracovaný polohopis a výškopis územia stavby a jej najbližšieho okolia, vrátane vyznačenia jednotlivých parciel z podkladov katastrálnej mapy a uvedenie výškového a súradnicového systému,
- polohové a výškové vyznačenie všetkého existujúceho dlhodobého hmotného majetku, t.j. vrátane podzemných inžinierskych sietí a iných zakrytých zariadení podľa údajov poskytnutých a overených ich vlastníkmi
- vyznačenie ochranných pásiem a bezpečnostných vzdialeností,
- vyznačenie obvodu stavby a dočasného obvodu staveniska mimo územia stavby,
- vyznačenie demolácií a rušených podzemných alebo nadzemných inžinierskych sietí, vyznačenie vysokej zelene určenej na výrub a zelene, ktorá ma byť počas výstavby chránená,
- polohové a výškové vyznačenie navrhovanej výstavby, vrátane jej pripojenia na doterajšie stavby, prípadných preložiek podzemných alebo nadzemných rozvodových sietí, dopravných trás,

Celková situácia stavby sa vyhotovuje spravidla v mierke 1: 500, výnimočne v mierke 1: 1000. Grafické spracovanie celkovej situácie stavby sa musí vykonať spôsobom zodpovedajúcim príslušným technickým normám a musí umožňovať jednoznačné rozlíšenie zakreslenia navrhovanej výstavby .

d/ Koordinačný výkres stavby:

Výkres zvyčajne vyjadrenie vzťahov navrhovanej výstavby a najmä inžinierskych sietí, prípadne vonkajších technologických a iných rozvodov k výslednej zástavbe územia a vzťahov medzi inžinierskymi sieťami alebo prípadnými inými rozvodmi navzájom. Spracúva sa v mierke totožnej s celkovou situáciou stavby. Pri stavbách s jednoduchým technickým riešením sa podrobnosti koordinačných vzťahov vyjadria priamo v celkovej situácii stavby.

e/ Dokumentácia stavebných objektov (Stavebná časť):

Spracuje sa samostatne pre každý stavebný objekt.

1. Architektonické a stavebné riešenie
 - 1.1 Technická správa
 - účel objektu, účelové jednotky, kapacita, zastavaná plocha, obostavaný priestor,
 - architektonické, výtvarné a funkčné riešenie,
 - orientácia na svetové strany, denné osvetlenie, oslnenie,

- opis technického riešenia, údaje o stavebno-fyzikálnych vlastnostiach obvodového plášťa, prípadne iných rozhodujúcich konštrukcií podľa účelu, úpravy povrchov, druhu okien a dverí, vnútorné zariadenie, riešenie kľúčového a bezpečnostného systému, úpravy vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- podmienky zabezpečenia stability objektu,
- údaje o technickom vybavení objektu (zdravotnícka, ústredné kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácia a umelé osvetlenie atď.)
- prehľad technologického zariadenia umiestneného v objekte,
- charakteristika prostredia priestorov,
- ochrana proti hluku a iným negatívnym vplyvom,
- bezpečnosť a ochrana zdravia,
- bezpečnosť technických zariadení
- ochrana proti korózii, prípadne blúdivým prúdom,
- riešenie protipožiarnej ochrany,
- riešenie civilnej ochrany, pokiaľ prichádza do úvahy,
- spotreba energie na vykurovanie (tepelná charakteristika)

1.2 Výkresy spravidla v mierke 1:100

- ### 1.2.1 Pôdorysy základov, jednotlivých podzemných a nadzemných podlaží a strechy s vyznačením väzby na modulovú sieť a s uvedením
- rozhodujúcich vnútorných priestorov a hlavných konštrukcií, označenie miestností,
 - obrysov hlavného vnútorného zariadenia vrátane všetkých zariadení predmetov zdravotníckej techniky a vyznačenia dokladov,
 - príslušné úpravy terénu pri prvom nadzemnom (vstupnom) podlaží s uvedením kót nadmorských výšok,
 - kóty nadmorskej výšky podlahy prvého nadzemného (vstupného) podlažia,
 - relatívnej výškovej kóty ostatných podlaží a strechy,
 - vytyčovací výkres,
 - polohy objektu ku svetovým stranám pri prvom nadzemnom (vstupnom) podlaží,
 - rozsahu izolácií s údajom o druhu izolácie (proti zemnej vlhkosti, tlakovej agresívnej vode proti hluku, tepelnej izolácii, protipožiarnej izolácii a pod.)
 - očíslovanie miestností aj za účelom vytvorenia informačného a orientačného systému,
 - legendy o účele miestností podľa označenia, ich plošných výmerách druhoch podláh, rozsahu obkladov a úpravách povrchov, prípadne farieb,
 - relatívnej výškovej kóty ostatných podlaží a strechy,
 - pri pôdoryse strechy polohy odkvapov a zvodov,
- ### 1.2.2 Rezy označujúce osadenie objektu v teréne a jeho založenie, pôvodný a upravený terén, prípadne hrubé terénne úpravy, ustálenú hladinu spodnej vody, pokiaľ sa vyskytuje, priebeh zvislých nosných konštrukcií a obvodového plášťa, stropy a podlahy, strechu, úpravu vstupov, ríms a iných konštrukcií s uvedením
- vnútorných výškových rozmerov (konštrukčná a svetlá výška podlažia, parapetu, zábradlia, prípadne iné úpravy) ,
 - kót nadmorských výšok podláh prvého nadzemného (vstupného) podlažia, vstupov, ríms a príslušného upraveného terénu,
 - relatívnej výškovej kóty ostatných podlaží a strechy.

1.2.3 Pohľady s určením druhu a úpravy povrchov, farebného riešenia, tvarov balkónových zábradlí, polohy odkvapových zvodov a protipožiarneho výstupov, prípadne ďalšie požadované úpravy

1.2.4 Doplnkové výkresy podľa potreby

1.3 Výkazy výmer a technické špecifikácie vrátane ich ocenenia

1.4 Statický výpočet nosných konštrukcií

2. Technické vybavenie objektov

2.1 Zdravotnícko-technické inštalácie, vnútorný rozvod plynu a protipožiarneho vodovodu (technická správa, nevyhnutné výkresy, zoznam strojov a zariadení)

2.2 Zdroj tepla, vykurovanie a chladenie (technická správa)
(nevyhnutné výkresy)

2.3 Vzduchotechnické zariadenia
(nevyhnutné výkresy)

2.4 Vnútorné silnoprúdové rozvody, slaboprúd, centrálny riadiaci systém (meranie a regulácia), umelé osvetlenie, elektrická požiarne signalizácia a stabilné hasiace zariadenie, elektrické zabezpečovacie systémy, bleskozvody, Technická správa, nevyhnutné výkresy, zoznam strojov a zariadení.

f/ Projekt organizácie výstavby:

1. Technická správa

- základné riešenie staveniska a zariadenia staveniska,
- kapacita a využitie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska
- spôsob zabezpečenia prívodu vody, elektrickej energie, plynu na stavenisko
- spôsob odvodnenia staveniska a odkanalizovania zariadenia staveniska
- vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov,
- množstvá, druhy a kategórie odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov,
- návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou,
- návrh miesta dočasného uloženia zeminy (depónia) na ktorom sa uloží zemina zo staveniska, ktorá sa použije neskôr na spätné zásypy.
- stanovenie podmienok postupu výstavby stavby, ktorý sa uskutočňuje za prevádzky existujúceho objektu
- podmienky požiarnej bezpečnosti prevádzky a budovanej stavby
- projekt organizácie dopravy
- predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby
- požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby

2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

3. Situácia zariadenia staveniska

Situácia zariadenia staveniska obsahuje zakreslenie:

- hraníc staveniska alebo stavenísk,
- umiestnenie stavebných mechanizmov,
- vnútrostaveniskových komunikácií,
- plôch na ktorých majú vybudovať skládky a dočasné objekty zariadenia staveniska
- umiestnenie depónie ornice a zeminy,
- prívod vody a energií na stavenisko, vrátane odberných miest
- porastov ktoré majú byť odstránené

4. Časový plán výstavby

5. Doklady

- zápis o prerokovaní možnosti napojenia staveniska na zdroje vody a energií
- zápis o prerokovaní možnosti uloženia odpadov a prebytočného výkopu
- zápis o prerokovaní projektu organizácie dopravy

g/ Dokumentácia prevádzkových súborov:

Spracuje sa pre každý prevádzkový súbor samostatne

h/ Celkové náklady stavby:

Celkové náklady stavby kryjú všetky náklady, ktoré súvisia s prípravou, realizáciou a s uvedením stavby do prevádzky (užívania), t. j.:

- náklady na projektové a prieskumné práce
- náklady na stavebné objekty a úpravy územia súvisiace s rekultiváciou, náklady spojené s likvidáciou,
- vedľajšie náklady pokiaľ nie sú zahrnuté v iných častiach.

V Trenčíne dňa

20.11.2019

za objednávateľa

[Handwritten signature]

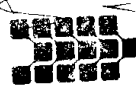
KRAJSKE RIADITELSTVO
hasičského a záchranného zboru
v Trenčíne
Štefánikova 20
911 49 TRENČÍN -7-

V Trenčíne dňa

20.11.2019

za zhotoviteľa

[Handwritten signature]



De Bondt s.r.o.
Pod Juhom 6477
911 01 Trenčín

IČO 34 151 851, IČ DPH: SK2020173903