

12

ZMLUVA O DIELO

č. p.: HZÚB1237/2009.....

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v platnom znení

1. Zhotoviteľ : Obchodné meno: CHLADENIE A KLIMATIZÁCIA, s.r.o.
 Sídlo: Martinčekova č. 5, 821 09 Bratislava
 IČO: 35876166
 DIČ: 2021786767
 Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava
 oddiel: Sro, vložka číslo: 30712/B
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
 Číslo účtu: 0178347765/0900
 Telefón: +421 2 4524 9006
 Fax: +421 2 4524 8900
Oprávnený konateľ
v mene spoločnosti: Radovan Struhár

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ: Hasičský a záchranný útvar hlavného
 mesta Slovenskej republiky Bratislavy
 Sídlo: Radlinského ul. č. 6, 811 07 Bratislava 1
 IČO: 30798701
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
 Číslo účtu: 7000244672/8180
 Telefón: +421 2 52 92 21 71
 Fax: +421 2 52 92 23 94

Oprávnený konateľ
v mene objednávateľa: pplk. Ing. Pavol Mikulášek, veliteľ

Oprávnený konateľ
vo veciach technických: kpt. Ing. Katarína Pročková

(ďalej len „objednávateľ“)

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

II.
Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. VII tejto zmluvy.

III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa 11 ks klimatizačných jednotiek do 11 samostatných miestností nočnej pohotovosti slúžiacich príslušníkov s dvoma posteľami a objemom cca 60 m³ nachádzajúcich sa v II. nadzemnom podlaží na Hasičskej stanici Čapajevova č. 8, 851 05 Bratislava-Petržalka.
2. Zhotoviteľ zabezpečí dopravu, montáž a servis tohto zariadenia podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých zamestnancov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

IV.
Vykonanie diela

1. Realizácia akcie bude uskutočnená podľa schémy rozmiestnenia a osadenia klimatizačných jednotiek a v zmysle súhlasného stanoviska k ohláseniu stavebných úprav, ktoré vydalo Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia ekonomiky, odbor správy nehnuteľného majetku a investičnej výstavby, oddelenie stavebného poriadku Č. p: SE-385-1/OSNMIV-2009 zo dňa 16.11.2009.
2. Východzie podklady k predmetu diela:
 - a) schéma rozmiestnenia klimatizačných jednotiek
 - b) ohlásenie k oznámeniu stavebných úprav
3. Zhotoviteľa sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia plnenia dňom odovzdania staveniska s termínom ukončenia plnenia do 10 dní od prevzatia staveniska.
4. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a je viazaný pokynmi objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený upravovať vecný rozsah plnenia predmetu zmluvy v priebehu výstavby tak, aby cena za dielo v čl. VII neprekročila predpokladanú hodnotu zákazky.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného

diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za odovzdanie diela.

6. Vlastníctvo aj nebezpečenstvo škody k zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
7. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 1. tejto zmluvy o dielo, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
8. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. IV bod 3 tejto zmluvy o dielo, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

V.

Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. III bod 1 tejto zmluvy o dielo.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VII.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III bod 1 tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

13.042,- €

slovom: trinásťtisícštyridsaťdva €

2. Cena za dielo predstavuje:

cena celkom bez DPH	10.959,74	_____	€
DPH 19%	2.082,26..	_____	€
Cena celkom vrátane DPH	13 042,00	_____	€

3. Cenu za dielo dohodnutú v čl. VII bod 1 tejto zmluvy o dielo je možné meniť v prípade vzniku navyšiac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia v priebehu výstavby. Ich rozsah a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve o dielo. Súčasťou dodatku musí byť kalkulácia ceny navyšiac prác podľa kalkulačného vzorca (položiek, ktoré neobsahuje špecifikácia ceny k zmluve o dielo) v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
4. Cenu za dielo dohodnutú v čl. VII bod 1 tejto zmluvy o dielo je možné meniť aj v prípade zmeny DPH.
5. V prípade zmeny stavebných materiálov a dodávok, ktoré budú mať dopad na dohodnutú cenu za dielo v čl. VII bod 1 tejto zmluvy o dielo alebo iných zmien v čase realizácie vyvolaných zo strany objednávateľa, bude cena za dielo odsúhlasená medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve o dielo.
6. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska.

VIII.

Platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela bude hradená formou *faktúry* na základe odsúhlasených skutočne vykonanej dodávky a prác do výšky celkovej ceny diela vrátane DPH.
2. Úhrada *faktúry* celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, bez väd a nedorobkov. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 5 dní od odovzdania a prevzatia diela faktúru, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
3. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch (3) pracovných dní zhotoviteľovi.
4. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

IX.

Záručná doba

1. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu na práce 24 mesiacov, na technologické zariadenia 36 mesiacov. Táto sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína

plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

X.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa overenej dokumentácie, podľa slovenských technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto zmluvy o dielo.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.6. tejto zmluvy o dielo.
4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr v pracovný deň nasledujúci po dni ich zistenia.
5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.6. tejto zmluvy o dielo, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.3. tejto zmluvy o dielo, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov

prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použitie trval.

9. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ môže od tejto zmluvy o dielo okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 20 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti faktúry.
3. Od tejto zmluvy o dielo je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
4. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo.
5. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
6. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy o dielo a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
7. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy o dielo a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
8. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom sledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o dielo je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
10. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
11. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.
12. Zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo budú zmluvné strany riešiť formou

očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

13. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch .

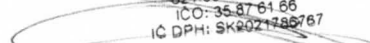
Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Bratislave dňa : 18.novembra 2009



HASIČSKÝ A ZÁCHRANNÝ ÚTVAR
MESTA SR BRATISLAVY
Mikuláškeho č. 6
011 07 BRATISLAVA
-6-

pplk. Ing. Pavol Mikulášek
za objednávateľa



CHLADENIE A KLIMATIZÁCIA, s.r.o.
MARTINČEKOVA 5
821 09 Bratislava
IČO: 35 87 61 66
IČ DPH: SK202138767

Radovan Struhár
za zhotoviteľa