

# ZMLUVA O DIELO

reg. č. 42/2008/EO

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných zákona FZ ČSFR č. 513/1991 Zb. Obchodný  
zákoník v znení neskorších predpisov.

## I.

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ

Názov : Obvodný úrad v Prešove  
Sídlo : Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, číslo účtu : 7000293247/8180  
IČO : 42077508  
Zastúpený : MUDr. Igor Smolko, prednosta

#### Zhotoviteľ

Názov : Alexander Černega – DREAL  
Sídlo : Andy Warhola č. 195/28, 068 01 Medzilaborce  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, Medzilaborce, č. účtu : 86925783/0900  
IČO : 30628075  
IČ DPH : SK 1020715454  
Zastúpený : Alexander Černega, majiteľ

## II.

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v stanovenom čase a kvalite, v zhode so špecifikáciou stavebných úkonov dodanou zhotoviteľom, a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za vykonanie diela v zmysle podmienok dohodnutých zmluvnými stranami touto zmluvou.

## III.

### Obsah plnenia

Obsahom plnenia na strane zhotoviteľa je vykonanie diela vykonaním stavebných prác : demontáž strešnej poškodenej plechovej krytiny, uloženie novej strešnej plechovej krytiny a plechové opláštenie komína na objekte v katastrálnom území Medzilaborce, ul. Zámočnícka č. 181, v zmysle postupu verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami, v zmysle špecifikácie stavebných úkonov dodanej zhotoviteľom, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

## IV.

### Termín plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo do 20 dní od dohodnutého začiatku výkonu prác. Začať vykonávať práce je zhotoviteľ povinný do 5 dní od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

a prevzatia staveniska od objednávateľa. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v dohodnutom termíne je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ na základe tejto požiadavky povinný zaplatiť objednávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok z omeškania sa započíta do ceny za vykonanie diela. V prípade, že dôjde k omeškaniu zhotoviteľa z dôvodu na strane objednávateľa, alebo okolností spôsobených vyššou mocou, má sa za to, že po túto dobu zhotoviteľ nie je v omeškanií.

## V.

### Cena za dielo

5.1 Cena je určená na základe dohody zmluvných strán v cenovej úrovni roku 2008, výsledkom ktorej je záväzný rozpočet stavby spracovaný prostredníctvom špecifikácie stavebných úkonov a činí :

<b>Cena bez DPH</b>	<b>142.653,20 Sk</b>
<b>19% DPH</b>	<b>27.104,10 Sk</b>
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>169.757,- Sk</b>

slovom : jedenstošesťdesiatdeväťtisíc sedemsto päťdesiat sedem slovenských korún.

5.2 Cena môže byť zmenená iba písomným dodatkom podľa bodu 9.1, v prípade vyskytnutia sa potreby stavebných činností, ktoré neboli zahrnuté do dohodnutej ceny a tieto činnosti neboli predvídateľné v dobe uzatvorenia zmluvy.

5.3 Objávateľ zastupuje pri technickom riešení problémov a zabezpečení spolupôsobenia: Ing. Katriňák, RSDr. Ambróz.

## VI.

### Fakturácia

6.1 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru po vykonaní diela. Za moment vykonania diela sa považuje prevzatie dokončeného a plne funkčného diela vyhotoveného v úplnom súlade so špecifikáciou stavebných úkonov.

6.2 Doba splatnosti faktúry je 30 dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia faktúry objednávateľovi.

6.3 Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa doručenia vecne a formálne správnej faktúry – daňového dokladu, ktorý vyhotovil zhotoviteľ bankovým prevodom na účet zhotoviteľa. Ak faktúra doručená objednávateľovi nie je vecne alebo formálne správna, objednávateľ nie je v omeškanií. Formálnou správnosťou faktúry sa rozumie, že faktúra má všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle ustanovení zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH. Vecne správnou faktúrou sa rozumie súlad peňažnej čiastky na faktúre so zmluvne dohodnutou cenou.

6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, na lehotu splatnosti sa neprihliada. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5 Pri omeškanií s úhradou ceny diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

6.6 Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve.

## VII. Podmienky zhotovenia diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.  
7.2 Zhotoviteľ vykoná stavebno – montážne práce v odbornej kvalite, podľa platných STN a podmienok tejto zmluvy. V priebehu realizácie diela budú použité materiály predložené v špecifikácií.  
7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov pri realizácii diela, ako aj za protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác.  
7.4 Odo dňa prevzatia staveniska je vlastníkom zhotovovaného diela v rozsahu jeho prevádzaných dodávok a prác zhotoviteľ. Momentom prevzatia vykonaného diela prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.  
7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

## VIII. Záručné podmienky

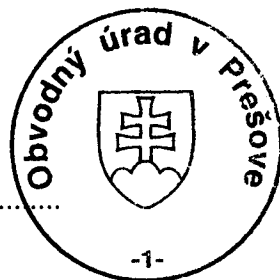
- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov a začína plynúť momentom prevzatia diela objednávateľom.  
8.2 Pri vadách diela, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vykonať obhliadku vady na základe výzvy objednávateľa do 2 dní od okamihu vyzvania ( telefonicky, písomne, telefaxom ) a začať na vlastné náklady práce na oprave vyskytnutej vady do 5 dní odo dňa obhliadky. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na vady, ktoré boli spôsobené vplyvom vyššej moci po odovzdaní diela a neodborným zásahom tretích osôb.  
8.3 Pri porušení povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 8.2 je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania oproti stanovenej lehote.

## IX. Záverčné ustanovenia

- 9.1 Túto zmluvu možno meniť alebo rušiť len písomnými a očíslovanými dodatkami potvrdenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.  
9.2 Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej ustanovenia sú určité a zrozumiteľné, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.  
9.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, objednávateľ obdrží štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.  
9.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom, kedy bude podpísaná oboma zmluvnými stranami.

V Prešove 16.2.2008

.....  
za objednávateľa



**Alexander ČERNEGA**  
**DREAL**  
Andy Warhola 195 / 28  
068 01 Medzilaborce  
IČO: 30628075, IČ DPH: SK1020715454

.....  
za zhotoviteľa