

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok 1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR,
Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava

IČO: 31751067
DIČ: 2020841097
zastúpený: Ing. Marian Janušek
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
Číslo účtu: 7 000 063 409/8180

Splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. arch. Miloslava Pašková – vedúca oddelenia územného plánovania
Tel.: 2 / 59 364 403
e-mail: paskova@build.gov.sk

vo veciach technických: Ing. Tibor Németh – oddelenie územného plánovania
Tel.: 2 / 59 364 295

2. Zhotoviteľ: AUREX spol. s r.o.,
Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

IČO: 31325483
DIČ: 2020335416 / SK2020335416
zastúpený: Ing. arch. Ľubomír Klaučo – riaditeľ a konateľ spoločnosti
Tel.: 2 / 54 789 502
Fax : 2 / 54 789 504
Bankové spojenie: Ľudová banka Bratislava
Číslo účtu: 4000053418 / 3100

Splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. arch. Vojtech Hrdina, PhD.
vo veciach technických: Ing. arch. Vojtech Hrdina, PhD.
Tel.: 2 / 54 789 502
e-mail: hrdina@aurex.sk

Článok 2. Predmet diela

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok stanovených v tejto zmluve vypracovať dielo: „Podklady pre návrh vyhlášky MVRR SR o všeobecných požiadavkách na využitie územia k zákonu o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – Časť územnotechnické požiadavky“ (ďalej aj ako predmet zmluvy).
- 2.2.** Predmetom zmluvy je spracovanie podkladov pre návrh vyhlášky MVRR SR o všeobecných požiadavkách na využitie územia k zákonu o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – Časť územnotechnické požiadavky určujúce požiadavky na zabezpečenie dopravného napojenia, napojenia na siete technickej infraštruktúry, zabezpečenia odstupových vzdialeností, podľa problémových okruhov.
- 2.3.** Predmet zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:
1. Dopravné napojenie, určenie podmienok pre zabezpečenie dopravného pripojenia na komunikačnú sieť, v odôvodnených prípadoch na železničnú sieť, resp. iné prepravné systémy, napr. produktovody.
 2. Napojenie na technickú infraštruktúru. Vo vyhláške bude definovaná požiadavka na zabezpečenie a spôsob pripojenia na jednotlivé siete technickej infraštruktúry.
 3. Odstupové vzdialenosti. Definovanie odstupových vzdialeností prioritne v obytnom území z hľadiska osvetlenia a preslnenia obytných miestností ako aj verejných priestranstiev, ďalej z hľadiska zabezpečenia hygieny vonkajšieho prostredia, požiarnej ochrany a civilnej obrany.
- 2.4.** Súčasťou predmetu zmluvy je účasť na rokovaní pracovnej skupiny pre návrh vyhlášky.

Článok 3. Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1.** Lehota spracovania predmetu zmluvy začína plynúť odo dňa podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. Lehota plnenia končí 30. novembra 2008.
- 3.2.** Termínové plnenie je rozložené do dvoch časových etáp:
- I. Etapa spracovania – medzivýstup k 30.04.2008,
 - II. Etapa spracovania – vlastný návrh k 30.10.2008.
- 3.3.** Odovzdanie a prevzatie výsledkov diela sa uskutoční v mieste sídla objednávateľa.
- 3.4.** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci odovzdávania diela aj všetky ďalšie podklady obstarané za prostriedky objednávateľa.

Článok 4. Cena a fakturácia

- 4.1.** Cena za vyhotovenie diela je stanovená dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva.
- 4.2.** Špecifikácia ceny je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4.3.** Cena za predmet zmluvy je vo výške:

základná cena	295 000.- Sk
DPH (19%)	56 050.- Sk
celková cena	351 050.- Sk

slovom: tristopäťdesiatjedentisíc päťdesiat Slovenských korún

- 4.4. Fakturácia sa uskutoční na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu podpísaného splnomocnencom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 4.5. Vykonané práce diela budú fakturované do 14 dní po ich písomnom prevzatí objednávateľom.
- 4.6. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

Článok 5.**Podklady a súčinnosť objednávateľa**

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pred začatím prác všetky potrebné podklady v rozsahu nevyhnutnom pre spracovanie diela, ktoré majú vzťah k vytvoreniu dohodnutého diela. V prípade potreby zabezpečí v priebehu spracovania úlohy všetky ďalšie podklady, ktorých potreba bude zhotoviteľom preukázaná, a to max. do 10 dní od vyžiadania.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi po skončení diela, alebo po zániku záväzku dielo vykonať.
- 5.3. Objednávateľ v rámci svojich kompetencií poskytne pomoc pri získavaní potrebných podkladov pre vyhotovenie diela od príslušných orgánov štátnej správy, samosprávy, správcov a prevádzkovateľov inžinierskych sietí ako aj ostatných relevantných subjektov, majúcich vzťah k riešenej problematike.
- 5.4. Objednávateľ zabezpečí pracovné rokovania a koordináciu prác medzi spracovateľmi ďalších častí vyhlášky, ako aj prípadné odborné diskusie nad rozpracovanými podkladmi počas spracovávania predmetu zmluvy.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s objednávateľom pri príprave a priebehu pracovných rokovaní.
- 5.6. Ďalšie spolupôsobenie objednávateľa ako aj spresňovanie obsahu plnenia jednotlivých častí diela bude predmetom dohôd na pracovných rokovaníach podľa potreby riešenej problematiky. Presný deň pracovných rokovaní sa určí po dohode oboch zmluvných strán.

Článok 6.**Záväzky zmluvných strán**

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok stanovených v tejto zmluve riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet zmluvy v tlačenej forme v počte vyhotovení 5 kusov a v digitálnej forme vo formáte WORD na CD nosiči pre osobný počítač.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet zmluvy odsúhlasený splnomocnencom v lehote podľa čl. 3 zmluvy.
- 6.4. Predmet zmluvy bude odovzdaný formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu podpísaného splnomocnencom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 6.5. Splnomocnenec objednávateľa označí, ktoré poskytnuté údaje sú dôverné. Dôverné údaje môže zhotoviteľ využívať výhradne pre zhotovenie predmetu zmluvy a nemôže ich poskytovať tretím osobám alebo využívať vo svojej podnikateľskej činnosti bez súhlasu objednávateľa.
- 6.6. Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy alebo jej časť ani v primeranej dodatočne poskytnutej lehote, môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť.

- 6.7. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná príslušnú časť predmetu zmluvy v dohodnutom termíne plnenia, má objednávateľ právo znížiť cenu za predmet zmluvy stanovenú v čl. 4 zmluvy o 0,05 % za každý aj započatý deň omeškania oproti termínu plnenia uvedenému v čl. 3 zmluvy alebo primerane k neplneniu predmetu zmluvy, najviac však do výšky 50% z ceny za predmet zmluvy.
- 6.8. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v termínoch dohodnutých v tejto zmluve o dielo, zhotoviteľ môže uplatniť u objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.9. Preukázané chyby predmetu zmluvy uvedené v odovzdávacích a preberacích protokoloch je zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady v náhradnom termíne určenom v odovzdávacích a preberacích protokoloch. Ak zhotoviteľ vyhlási, že nie je schopný v stanovenom termíne chyby odstrániť, ale odovzdaný predmet zmluvy je možné po odstránení chýb použiť, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi len náklady na administratívne a technické práce, rokovania so zainteresovanými subjektami a na ostatné náklady bez DPH vo výške ako je uvedené v prílohe č. 2 Špecifikácia ceny.
- 6.10. Ak preukázané chyby budú tak závažné, že by bránili riadnemu využitiu predmetu zmluvy, môže objednávateľ z tohto dôvodu okamžite odstúpiť od zmluvy.
- 6.11. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia alebo zrušenia zmluvy zo strany objednávateľa z iných dôvodov, ako sú uvedené v tomto článku, objednávateľ uhradí náklady na čiastočné plnenie za použiteľné výsledky práce vzniknuté zhotoviteľovi v súvislosti s predmetom zmluvy do dňa doručenia oznámenia o odstúpení alebo zrušení zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ preukáže tieto náklady osobitnou kalkuláciou, ktorá bude odsúhlasená zhotoviteľom a objednávateľom.

Článok 7. Vlastnícke práva

- 7.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že výsledky predmetu zmluvy podľa čl. 2 zmluvy sa dňom preplatenia dohodnutej sumy podľa čl. 4 stávajú vlastníctvom objednávateľa.
- 7.2. Zhotoviteľ môže poskytnúť predmet zmluvy tretím osobám len so súhlasom objednávateľa.
- 7.3. Zhotoviteľ môže využívať úryvky z predmetu zmluvy vo svojej nekomerčnej publikačnej, propagačnej a vzdelávacej činnosti. Rozsahom citovania neprimeraným povahe a účelu diela, v ktorom bola citácia použitá, nesmie zhotoviteľ porušiť vlastnícke práva objednávateľa.
- 7.4. Zverejnením predmetu zmluvy objednávateľom formou verejne dostupnej publikácie alebo zverejnením v elektronických médiách zanikajú všetky obmedzenia zhotoviteľa v nakladaní s predmetom zmluvy obsiahnuté v tejto zmluve a zhotoviteľ je viazaný len všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti duševného vlastníctva. Týmto nie je dotknuté obmedzenie nakladania s dôvernými informáciami, ktoré sa zhotoviteľ dozvedel počas spracovania predmetu zmluvy.

Článok 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Úprava vzťahov medzi objednávateľom a zhotoviteľom a podmienky výkonu predmetu zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne dohodnuté sa riadi Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
- 8.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu uskutočniť len formou písomných dodatkov, na ktorých sa dohodnú obidve zmluvné strany.
- 8.3. Zmluva o dielo je napísaná v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane 2 rovnopisy a zhotoviteľ 2 rovnopisy.

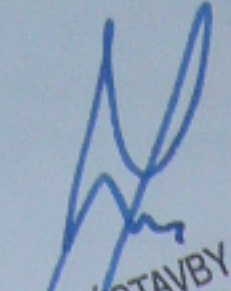
8.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

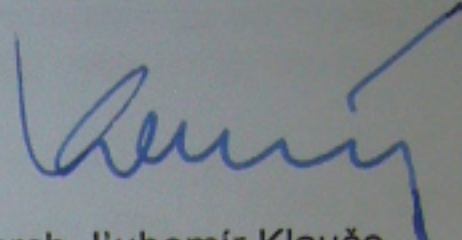
V Bratislave, dňa

31 JAN. 2008

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


Ing. Marian Janosek
minister výstavby a regionálneho rozvoja
Slovenskej republiky
MINISTERSTVO VÝSTAVBY
A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR
825 25 Bratislava
- 33 -


Ing. arch. Ľubomír Klaučo
konateľ

 AUREX, spol. s r. o.
Dúbravská cesta 9
841 04 Bratislava
- 1 -

Príloha č.1

zmluvy o dielo „Podklady pre návrh vyhlášky MVRR SR o všeobecných požiadavkách na využitie územia k zákonu o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – Časť územnotechnické požiadavky“

Špecifikácia ceny

vypočítaná podľa Metodického odporúčania SKA na výpočet honoráru za architektonické služby ako tarifný honorár podľa jednotlivých aktivít/etáp výskumnej úlohy

P. č.	Časť	Počet hod	Cena (Sk)	Cena s DPH (Sk)
1	Dopravné napojenie	90	90 000 Sk	107 100 Sk
2	Napojenie na technickú infraštruktúru	80	80 000 Sk	95 200 Sk
3	Odstupové vzdialenosti	80	80 000 Sk	95 200 Sk
4	Účasť na rokovaníach	45	45 000 Sk	53 550 Sk
5	SPOLU	295	295 000 Sk	351 050 Sk

Rekapitulácia:

Základná cena bez DPH v Sk	295 000
DPH (19%) v Sk	56 050
celková suma s DPH v Sk	351 050