

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

**ZMLUVA O DIELO č. 13/06/2008/-1**  
**uzatvorená v zmysle zákona č. 513/1991 Zb.**  
**Obchodný zákonník § 536 v platnom znení**

**Zhotoviteľ:**

Obchodný názov: UNI GLASS s. r. o.  
Zastúpený: Ivanom Janigom, konateľom firmy  
Adresa: Langsfeldova 3, 036 01 Martin  
Bankové spojenie: UNICREDIT BANK  
Č.ú.: 6611971006 / 1111  
IČO: 36371505  
DIČ: 2020118463  
IČDPH: SK 2020118463  
Tel.,Fax.: 043/4302270,  
e-mail: [uniglass@stonline.sk](mailto:uniglass@stonline.sk)

**Objednávateľ:**

Obchodný názov: Obvodný úrad Martin  
Zastúpený: Mgr. Janka Školiaková  
prednostka Obvodného úradu Martin  
Adresa: Vajanského Nám.036 01 Martin  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Č.ú.: 7000299315/8180, OÚ Martin  
IČO: 42059917  
DIČ: 2020601000  
IČDPH: SK 2020601000  
Tel: 043/4132302  
e-mail: [prednosta@mt.vs.sk](mailto:prednosta@mt.vs.sk)

**Článok I**  
**Predmet plnenia**

Predmetom tejto zmluvy je:

- 1) Dodávka plastových okien, demontáž starých okien, montáž dodaných nových okien, dodanie a montáž vnútorných parapet a žalúzií. S úpravou vnútorných ostení
- 2) Funkcia otvárania krídiel okien je posudzovaná z pohľadu miestnosti, do ktorej sa tieto otvárajú.
- 3) Samotné zameranie okien (rozmery okien) zabezpečí zhotoviteľ.
- 4) Zhotoviteľ vykoná kompletnú výmenu okien jednotlivo a postupne v miestnostiach tak, aby konečné dielo postupne odovzdával do riadneho a konečného užívania.
- 5) Zhotoviteľ sám a na vlastné náklady zabezpečí operatívny odvoz demontovaných starých okien z miesta plnenia a to v každý deň výkonu.
- 6) Po ukončení práce v príslušnom dni budú miestnosti uzavreté.
- 7) Vykonanie servisu všetkých namontovaných okien do troch mesiacov od odovzdania diela.

## Článok II Miesto plnenia

- 1) Zhotoviteľ zhotoví dielo: Na Obvodnom úrade v Martine v budove Mestského úradu v Martine.

## Článok III Cena za dielo

### 1) Cena za okná a doplnky je:

Výrobky spolu:

1 837 290,00 Sk

Demontáž, montáž okien, vyspravenie špaliet + mur. práce

234 180,00 Sk

---

Spolu bez DPH:

2 071 470,00 Sk

Zľava

- 580 882,00 Sk

Spolu po zľave

1 490 588,00 Sk

DPH 19%:

283 211,72 Sk

Zníženie ceny v rámci ponechania si starých okien

- 35 000,00 Sk

---

Cena spolu s DPH po zaokrúhlení

1 738 800,00 Sk

Táto cena je cenou konečnou a nemôže byť zvýšená jednostranne zo strany zhotoviteľa.

- 2) Za splnenie predmetu zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu s DPH.
- 3) K cene diela je účtovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných predpisov.
- 4) Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. a jeho vykonávacej vyhlášky.

## Článok IV Čas plnenia

- 1) Termín začatia realizácie: **28.07.2008**
- 2) Termín ukončenia realizácie: **28.08.2008**
- 3) Objednávateľ je oprávnený skontrolovať montáž okien. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, môže sa objednávateľ domáhať, aby zhotoviteľ odstránil vady. Ak zhotoviteľ vady v primeranej lehote určenej objednávateľom neodstráni, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy. Objednávateľ je povinný vykonané dielo po jeho riadnom a úplnom dokončení prevziať. O odovzdaní predmetu diela sa spíše protokol podpísaný oboma stranami. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela, ktoré má závady.

## Článok V Platobné podmienky

- 1) Po dokončení predmetu plnenia a prevzatí diela objednávateľom, vyhotoviteľ faktúru na úhradu platieb.
- 2) Faktúru Objednávateľ uhradí do 14 dní od vystavenia faktúry po dokončení a prevzatí diela.

## **Článok VI**

### **Zodpovednosť za vady - záruka**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Zhotoviteľ do 30 dní od písomnej reklamácie odstráni vadu resp. dohodne v tejto lehote spôsob odstránenie nedostatkov na náklady zhotoviteľa.
- 3) Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 10 rokov na funkčnosť okien a 5 rokov na sklá od dátumu prevzatia diela.

## **Článok VII**

### **Pokuty a penále**

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledujúcich zmluvných pokutách a úrokoch z omeškania.

- 1) V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodu plnenia zjednanú v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny neodovzdaného diela za každý deň omeškania.
- 2) V prípade omeškania s platením faktúry za dodaný tovar a vykonané práce, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

## **Článok VIII**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva k tovaru**

Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k tovaru až po zaplatení dohodnutej ceny za dielo a po prevzatí diela.

## **Článok IX**

### **Ostatné dojednania**

- 1) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
- 2) Túto zmluvu možno meniť len obojstrannou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3) Na čas potrebný na vykonanie montážnych prác objednávateľ poskytne:
  - elektrickú energiu pre montážne nástroje
  - osvetlenie pracoviska.
- 4) Problematika bezpečnosti práce na pracovisku bude osobitne dojednaná a zapísaná v montážnom denníku zhotoviteľa. Zodpovednosť za dodržanie bezpečnosti práce pri zhotovení diela a pri súvisiacej činnosti preberá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň nástupu na pracovisko poučiť montážnych pracovníkov o povinnosti utajovať údaje o zariadeniach, priestorových pomeroch u objednávateľa a iných skutočnostiach, ktoré sa dozvedia v súvislosti s realizáciou zmluvy o dielo. Povinnosťou zhotoviteľa je aj upozorniť montážnych pracovníkov na to, že prezradenie akýchkoľvek skutočností, ktoré sa dozvedia v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, môže mať pre nich trestno-právnu zodpovednosť. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť je bez časového obmedzenia a platí pre zhotoviteľa a montážnych pracovníkov aj po zániku zmluvy o dielo a pracovného pomeru montážnych pracovníkov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že montážny pracovníci budú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa o objednávateľovi dozvedia v súvislosti s vykonávaním prác a neposkytnú ich tretím osobám, s výnimkou orgánov činných v trestnom konaní pri začatí trestnom konaní.

- 6) V prípade dokázaného poškodenia alebo straty majetku objednávateľa spôsobenej zhotoviteľom, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknuté škody. Vzniknuté škody je zhotoviteľ povinný odstrániť v plnom rozsahu na vlastné náklady ihneď po ich zistení.
- 7) Zhotoviteľ dohodne s objednávateľom minimálne 2 pracovné dni vopred, kedy je dielo pripravené odovzdať. V prípade, že objednávateľ nie je prítomný pri ukončení prác súvisiacich s touto zmluvou o dielo, dohodne v lehote do 3 pracovných dní nový termín k odovzdaniu diela dostaviť sa na adresu zhotoviteľa k podpisu protokolu o prevzatí prác.
- 8) Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 a objednávateľ 2 vyhotovenia.

Prílohy :      **Príloha č. 1 Cenová ponuka**  
                  **Príloha č. 2 Obrázková dokumentácia uchytenia**  
                  **Príloha č. 3 Nákrepy podlaží a kancelárií, v ktorých sa budú meniť okná**

V Martine, dňa 26.06.2008

**Obvodný úrad  
v Martine**

*J. Školiaková*  
-----  
**Mgr. Janka Školiaková**  
**prednostka ObÚ Martin**

**UNI GLASS s.r.o.**  
Langsfeldova 3      010 01 Martine  
ICO 36371505 IČDPR - SKZ 20118463  
OR OS Žilina 15250  
Tel 143/4302270

*Ivan Janiga*  
-----  
**Ivan Janiga**  
**konateľ UNI GLASS s.r.o.**

Príloha č. 1 Cenová ponuka

**UNI GLASS, s.r.o.**

okná, s.r.o.

Langsfeldova 3, 036 01 Martin

tel./fax: 043/4302270

mobil: 0905 616209

e-mail: uniglass@stonline.sk

Obchodné zastúpenie firmy Noves



28.05.2008 / 6298

**Akcia: Obvodný úrad Martin**

**CENOVÁ PONUKA č.: 829137 - OBJEDNÁVKA**

Zasielame Vám cenovú ponuku na výrobu a osadzovanie plastových elementov.

Typ profilu: Aluplast IDEAL 6000, 6 komorový profil so stredovým vymeniteľným tesnením a dvoma dorazovými vymeniteľnými tesneniami

Typ kovania: kovanie WINKHAUS - variabilná prevodová lišta (rozvora), kľučka v strede výšky (šírky) krídla

Farba rámu: (ext./int.): sivá 1715505 / Biela

Farba krídla: (ext./int.): sivá 1715505 / Biela

Sklo: 4/16/4 číre Ug=1,1

Č.poz. Popis výrobku

Č.poz.	Popis výrobku	Šírka /mm/	Výška /mm/	Ks	J. cena bez DPH	Celk. cena bez DPH
1	Okno , 1 x O <i>sivé tesnenie</i>	1 560	1 710	48	14 850 Sk	712 800 Sk
2	Okno , 1 x OS-štr. <i>sivé tesnenie</i>	1 070	1 710	48	12 700 Sk	609 600 Sk
	<i>štr. vetranie</i>			48	1 370 Sk	65 760 Sk
1žal	ISOTRA celotien.biela lamela			48	1 050 Sk	50 400 Sk
2žal	ISOTRA celotien.biela lamela			48	530 Sk	25 440 Sk
1pd	Vnú. PDkom. 20mm š.150 Biela L = 1660,00 mm			48	400 Sk	19 200 Sk
2pd	Vnú. PDkom. 20mm š.150 Biela L = 1170,00 mm			48	880 Sk	42 240 Sk
	prid.profDopln. profil Lišta 50x3 mäkký nos L = 5,000 m			48	800 Sk	38 400 Sk
	prid.profšDopln. profil Lišta 50x3 mäkký nos Biela L = 4,50			48	3 000 Sk	144 000 Sk
	prid.prof120102 - sivá 715505 - 6,64m			48	2 500 Sk	120 000 Sk
	prid.prof120102 sivá 715505 5,66m			1	9 450 Sk	9 450 Sk
	<i>lišta SP biela 70x3 77170,03 35ks-lišt</i>					

Sumár:

- Okná a dvere	<b>1 380 480,00 Sk</b>
( Z toho sklo: 236 861 Sk )	
- Parapetné dosky vnútorné	44 640,00 Sk
- Osadzovací profil	12 000,00 Sk
- Iné doplnky a príplatky	400 170,00 Sk

**Výrobky spolu**

**1 837 290,00 Sk**

**Montážne práce spolu**

( Z toho osadzovanie okien: 116 100 Sk )

( Z toho demontáž okien: 59 040 Sk )

( Z toho olišтовanie: 59 040 Sk )

**234 180,00 Sk**

**Spolu**

**Zl'ava**

**Spolu po zl'ave**

**DPH 19%**

**2 071 470,00 Sk**

**- 580 882,00 Sk**

**1 490 588,00 Sk**

**283 211,72 Sk**

**1 773 799,72 Sk**

**-35 000,Sk**

**Celkom s DPH**

**Zníženie ceny v rámci ponechania si starých okien**

\* nehodiace sa preškrtnite

**Spolu po odčítaní s DPH po zaokruhlení**

**1 738 800,00 Sk**

Legenda k pozíciám: O - otváravé , S - sklopné, OS - otváravo - sklopné, OS-štr. - otváravo - sklopné so štrbinovým vetraním, P - pevné zasklenie v ráme , P kr. - pevné krídlo



Langsfeldova3 036 01 Martin  
IČO 36371505 IČDPH SK2020118-  
OR OS Žilina 10325/L  
Tel 143/4302270

Zákazník: 2008 -5 máj  
2008

Zákazka - akcia: 829137 - 4

Názov zákazky: Obvodný úrad v Martine 4204355

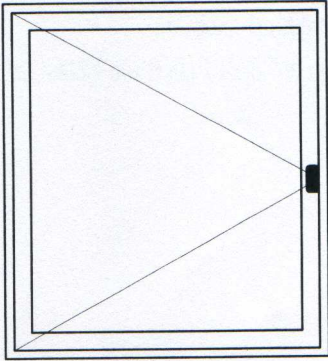
Adresa stavby:

Pozn.: Pohľad na výrobky je zo strany kovania (pántov).

Dátum: 26.06.2008

M: 1 : 37

14 pozícií ( 96 okien (dverí) )



Č. poz.: 1

Ks: 42

Osadz.pr.: 144217 Biela/Biela 1,560 m

Okno , 1 x O

HO okenná kľučka biela F99 055/U34knaw/F99

š. x v.: 1560,0 x 1710,0

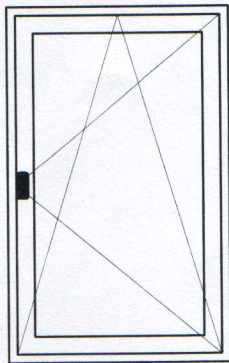
Rám: 160003 sivá1715505 / Biela

Kridlo: 160032 sivá1715505 / Biela

GU Variabilná rozvora

Sklo/výplň: 4/16/4 číre Ug=1,1

Bez mriežky



Č. poz.: 2

Ks: 42

Osadz.pr.: 144217 Biela/Biela 1.070 m

Okno , 1 x OS-štr.

HO okenná kľučka biela F99 055/U34knaw/F99

š. x v.: 1070,0 x 1710,0

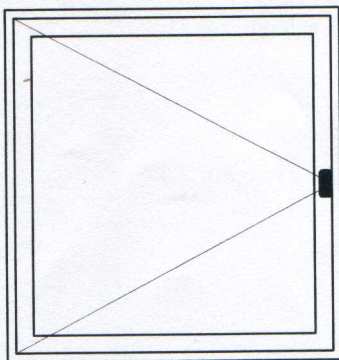
Rám: 160003 sivá1715505 / Biela

Kridlo: 160032 sivá1715505 / Biela

WH Variabilná rozvora

Sklo/výplň: 4/16/4 číre Ug=1,1

Bez mriežky



Č. poz.: 3

Ks: 4

Osadz.pr.: 144217 Biela/Biela 1,615 m

Okno , 1 x O

HO okenná kľučka biela F99 055/U34knaw/F99

š. x v.: 1615,0 x 1690,0

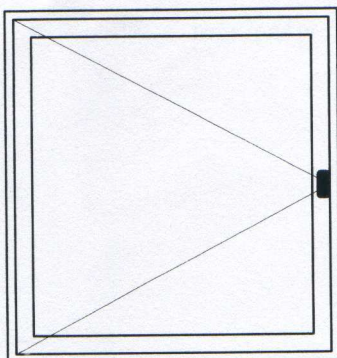
Rám: 160003 sivá1715505 / Biela

Kridlo: 160032 sivá1715505 / Biela

GU Variabilná rozvora

Sklo/výplň: 4/16/4 číre Ug=1,1

Bez mriežky



Č. poz.: 4

Ks: 2

Osadz.pr.: 144217 Biela/Biela 1,605 m

Okno , 1 x O

HO okenná kľučka biela F99 055/U34knaw/F99

š. x v.: 1605,0 x 1690,0

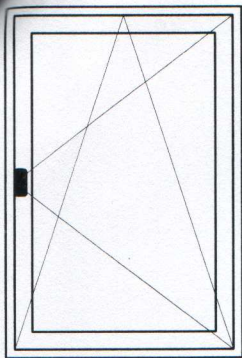
Rám: 160003 sivá1715505 / Biela

Kridlo: 160032 sivá1715505 / Biela

GU Variabilná rozvora

Sklo/výplň: 4/16/4 číre Ug=1,1

Bez mriežky



Č. poz.: 5

Okno , 1 x OS-štr.

š. x v.: 1140,0 x 1690,0

Rám: 160003 sivá1715505 / Biela

Krídlo: 160032 sivá1715505 / Biela

WH Variabilná rozvora

Sklo/výplň: 4/16/4 číre Ug=1,1

Bez mriežky

Č. zákazky: 829137 - 4 Str.: 2

Ks: 6

Osadz.pr.: 144217 Biela/Biela 1,140 m

HO okenná kľučka biela F99 055/U34knaw/F99

Č. poz.: 1prid.pro

Lišta 50x3 mäkký nos Biela 1 Ks 6,740 m

Ks: 42

Doplňky

Č. poz.: 2prid.pr.

Lišta 50x3 mäkký nos Biela 1 Ks 5,760 m

Ks: 42

Doplňky

Č. poz.: 1prid.pr

Ks: 42

Doplňky

Č. poz.: 2prid.pr

Ks: 42

Doplňky



Č. poz.: 1žal

Ks: 42

Č. zakázky: 829137 - 4  
Doplňky

Str.: 3

Č. poz.: 2žal

Ks: 42

Doplňky

Č. poz.: 3žal

Ks: 4

Doplňky

Č. poz.: 4žal

Ks: 2

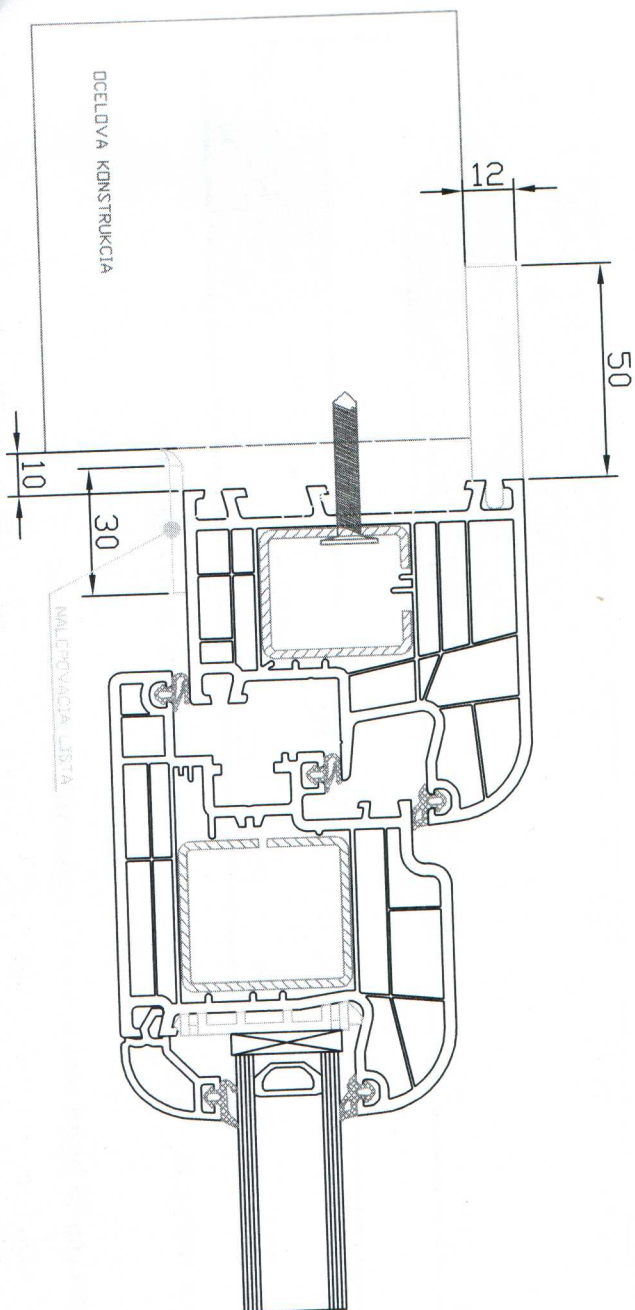
Doplňky

Č. poz.: 5žal

Ks: 6

Doplňky

# DETAIL UKOTVENIA RAMU K DCELOVVEJ KONSTRUKCII



**UNICLASS** sro  
Langfeldova3 036 01 Martin  
iCO 36371505 iCDPH SK2020118463  
OR OS Žilina 10325/L  
Tel 143/4302270

**Príloha č. 3 Náčresy podlaží a kancelárií, v ktorých sa budú meniť okná - Obvodný úrad v Martine**

**Obvodný úrad v Martine**

**III. poschodie kancelárske priestory o výmere 169,50 m<sup>2</sup>**

320	schody	WC výťah	321	322	323	323a	324	325	WC výťah	326	327
				19,12	19,08	19,08	19,08	19,08		Schody	zasadačka
										2 + 2	2 + 2
											301 kuch.
319	318	317	316							305	306
										Právne. Person.	307
										2 + 2	1 + 1
											308
											309
											310
											311
											312
											313
											314
											315
											316
											317
											318
											319
											320
											321
											322
											323
											324
											325
											326
											327
											328
											329
											330
											331
											332
											333
											334
											335
											336
											337
											338
											339
											340
											341
											342
											343
											344
											345
											346
											347
											348
											349
											350
											351
											352
											353
											354
											355
											356
											357
											358
											359
											360
											361
											362
											363
											364
											365
											366
											367
											368
											369
											370
											371
											372
											373
											374
											375
											376
											377
											378
											379
											380
											381
											382
											383
											384
											385
											386
											387
											388
											389
											390
											391
											392
											393
											394
											395
											396
											397
											398
											399
											400
											401
											402
											403
											404
											405
											406
											407
											408
											409
											410
											411
											412
											413
											414
											415
											416
											417
											418
											419
											420
											421
											422
											423
											424
											425
											426
											427
											428
											429
											430
											431
											432
											433
											434
											435
											436
											437
											438
											439
											440
											441
											442
											443
											444
											445
											446
											447
											448
											449
											450
											451
											452
											453
											454
											455
											456
											457
											458
											459
											460
											461
											462
											463
											464
											465
											466
											467
											468
											469

