

## Zmluva o dielo - zhotovenie stavby

Uzavretej podľa paragr. 536 a zákona 4. 513/1991 – Obchodný zákonník v znení neskorších noviel medzi

uzatvorená medzi

**Objednávateľom:**

Zastúpený:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

**Inštitút pre verejnú správu**

Dr. Ing. Stanislav Konečný Phd.

Schneidera Trnavského 1/a

844 10 Bratislava

Štátna pokladnica

7000179794/8180

151858

2020890746

Sk 2020890746

a

**Zhotoviteľom:**

Bankové spojenie:

Č. účtu:

IČO:

IČ DPH:

**Ing. Ivan Orfánus**

Belinského č. 2

851 01 Bratislava

Tatra Banka

2629251201/1100

32195176

Sk 1020207914

### Čl. I.

#### Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu: Výstavba chodníka v areáli IVS, zámková dlažba – IČKA-HAKA, podľa cenovej ponuky.
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.
- 3.

### Čl. II.

#### Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo na ulici Schneidera Trnavského 1/a , areál IVS.

*Janus*

**čl. III.**  
**Dojednaný čas zhotovenia diela**

1. Právoplatné stavebné povolenie objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi v termíne do 18.9.2007.
2. Stavenisko vymedzené projektom odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi dňa 18.9.2007
3. Dielo bude zhotoviteľom ukončené a objednávateľovi odovzdané do dňa 5.10.2007.
4. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním stavebného povolenia alebo staveniská v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

**Čl. IV.**  
**Cena diela**

Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu 195.755 Sk vrátane DPH, ktorá je odvodená z cenovej ponuky, ktorá bola spracovaná pred uzavretím zmluvy.

**Čl. V.**  
**Platenie diela**

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi tieto zálohy:
    1. faktúra: 89 666,50 Sk s DPH do 3 dní
    - Konečná faktúra: 106 088,50 Sk s DPH
  - x) zálohy budú platené na základe vystavených zálohových faktúr, ktoré vystaví zhotoviteľ a odovzdá ich objednávateľovi do 3 dní po splnení harmonogramu postupu výstavby pre poskytnutie zálohy,
  - xi) doplatok ceny po odpočítaní poskytnutých záloh objednávateľ zaplatí do 14 dní po doručení faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po odovzdaní diela.
2. Prípadné navyše práce oproti projektu zaplatí objednávateľ po ich odsúhlasení na základe vystavenia vyúčtovania zhotoviteľom .

**Čl. VI.**  
**Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej .**

Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.

**Čl. VII.**  
**Odobzďanie diela**

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne, najmenej 3 pracovných dní vopred.
2. O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamžiku jeho prevzatia objednávateľom.

3. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávateľ oznámiť už v zápise o prevzatí.
4. K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty, doklady o vykonaných skúškach, revízie správy a pod., podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

### Čl. VIII. Záruka za akosť.

Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania nasledovne:

- a) za stavebnú časť stavby 24 mesiacov
- b) za technologickú časť stavby – podľa záručných listov.

### Čl. IX. Zmluvné pokuty.

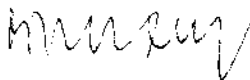
Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

- a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania,
- b) pri omeškaní objednávateľa so zaplacením záloh alebo konečnej faktúry zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

### Čl. X. Zmena a zrušenie zmluvy

Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Bratislave, dňa 18.9.2007



.....  
za objednávateľa

*Súkromný podnikateľ*  
**Ing. Ivan ORFANUS**  
Belinského Z. 851 01 Bratislava  
IČO: 32 195 176  
IČ DPH: SK1020207914

.....  
za zhotoviteľa

## Harmonogram prác k Zmluve o dielo – zhotovenie stavby

Akcia: chodník IVS.ul.Sch.Trnavského 1/a

Objednávateľ: Inštitút pre verejnú správu

Dodávateľ : Ing.Ivan Orfánus

### I.etapa:

- Výkop podložia,vybúranie starých obrubníkov
- Vybúranie betónových panelov
- Odvoz a uloženie na skládku
- Osadenie obrubníkov ,76 m

**Spolu: 75 350,- Sk bez DPH**

### II.etapa:

- Dovoz hrubého kameňa, cca 20 m3
- Uloženie hrubého kameňa
- Dovoz a rozprestretie ŠP 0 - 4
- Zhutnenie podkladu
- Pokládka zámkovej dlažby HAKA – šedá 6cm, 77 m2
- Zhutnenie a zapieskovanie
- Konečná úprava svahov

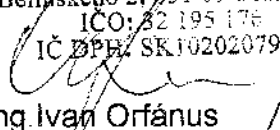
**Spolu: 89 150,- Sk bez DPH**

**Celkom: 164 500,- Sk bez DPH**

19% DPH 31 255,- Sk

**195 755,- Sk s DPH**

V Bratislave 18.9.2007

*Súkromný podnikateľ*  
**Ing. Ivan ORFÁNUS**  
Belinského 2, 851 01 Bratislava  
ICO: 32 195 176  
IČ DPH: SK1020207914  
  
Ing. Ivan Orfánus