

ZMLUVA O DIELO

Číslo: 293/2-2009

uzatvorená v zmysle § 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno : PKB invest, s. r. o.,
Sídlo firmy : Jilemnického č. 4. 080 01 Prešov
v zastúpení : PhDr. Ján Bync, konateľ
bankové spojenie : VÚB a. s. Prešov
č. účtu : 1460321053/0200
IČO : 36 461 733
IČ DPH : SK 2020007275
zápis v živnostenskom registri : Okresného súdu v Prešove, oddiel : S r o, vložka č. 11708/P
tel./fax : 051/7720830

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ:

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove
Adresa : ul. Štúrova č. 7, 080 01 Prešov
V zastúpení : plk. PhDr. František Leško, riaditeľ KR PZ v Prešove
IČO : 00735850
DIČ : 2020963956
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č. účtu : 7000172963/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je oprava strechy z mäkkej živočej krytiny na objekte OR PZ Bardejov, ul. Partizánska 42, vyšpecifikovaná v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa potrebné práce a objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo a zaplatiť dohodnutú cenu za dielo.

y. Hlaváč

Čl. III. Cena za dielo

- 3.1. Cena za dielo vykonané podľa čl. II, ktorá je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky je
- | | |
|---------------------|-------------------|
| Cena bez DPH | 3 529,81 € |
| 19% DPH | 670,66 € |
| Spolu s DPH | 4 200,47 € |

Slovom : štyritisícdeväťsto 47/100 eur.

- 3.2. Dohodnutú cenu v čl. III bode 3. 1. je možné meniť pri zmene daňových predpisov a zmene cien vstupných materiálov so súhlasom obidvoch zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky.
- 3.3. V prípade vzniku navyše prác a celých položiek ďalších prác neuvedených v prílohe č. 1 zmluvy o dielo, ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. III tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k zmluve o dielo. Do ceny vzniknutých prác sa môžu premietnuť len ekonomicky oprávnené nároky obstarania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk podľa § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách. Kalkulácia ceny každej položky tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo.

Čl. IV. Platobné podmienky

4. 1. Faktúry za predmet zmluvy budú zaslané k preplateniu na adresu: Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Prešove, ul. Štúrova č. 7, 080 01 Prešov, bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000172963/8180
4. 2. Právo fakturovať dohodnutú cenu za dielo vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, ktoré boli predmetom zmluvy o dielo, dňom vykonania prác.
4. 3. Zmluvné strany sa dohodli na 21-dňovej lehote splatnosti faktúr. Splatnosť faktúry sa počíta odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa. Faktúry budú preplácané výhradne prevodným príkazom.
4. 4. Faktúry zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať všetky stanovené náležitosti v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a musia byť spôsobilým daňovým dokladom. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie v dvoch vyhotoveniach a potvrdeným súpisom prác z preberacieho konania zo strany preberajúceho zástupcu objednávateľa.
4. 5. Objednávateľ môže zhotoviteľovi vrátiť vystavenú faktúru v prípadoch, keď neobsahuje náležitosti podľa bodu 4.4 tejto zmluvy, alebo obsahuje nesprávne,

[Handwritten signature]

neúplné údaje alebo nesprávne stanovenie ceny. Objednávateľ musí faktúru vrátiť do dátumu jej splatnosti, inak je v omeškaní.

Čl. V. Čas plnenia

5. 1. Zmluvné strany dohodli nasledovný čas plnenia :
Termín nástupu : do 5 dní od podpísania zmluvy
Termín ukončenia : do 21 pracovných dní od nástupu
5. 2. Ak zhotoviteľ pripraví riadne ukončené dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v bode 5.1. tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
5. 3. Ak z dôvodu na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu prác u zhotoviteľa, predĺži sa dohodnutý čas plnenia o dobu, ktorú prerušenie vyvolalo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. 4. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v bode 5.1. tejto zmluvy dohodnú zmluvné strany formou písomného dodatku k zmluve, ktorý sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VI. Miesto plnenia

6. 1. Miestom plnenia je objekt OR PZ Bardejov, ul. Partizánska 42, Bardejov.

Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7. 1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy pri prevzatí veci objednávateľom, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí v záručnej dobe.
7. 2. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu na dielo 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi a vzťahuje sa na riadne zhotovené dielo.
7. 3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela, najneskôr do 3 dní od oznámenia vady zhotoviteľovi.
7. 4. Vady diela, ktoré sú viditeľné už pri preberacom konaní, je objednávateľ povinný uviesť do zápisu z preberacieho konania. Ostatné vady je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do troch pracovných dní od ich zistenia.
7. 5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po čase uvedenom v bode 7.2., ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Čl. VIII.
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 8.1. Zhotoviteľovi vzniká právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v súlade s ustanovením § 369 Obchodného zákonníka.
- 8.2. V prípade nevykonania diela v dohodnutej dodacej lehote alebo neodstránenia väd diela podľa bodu 7.3. vzniká objednávateľovi právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,19 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. V. tejto zmluvy, v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Čl. IX.
Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Zhotoviteľovi bude umožnený prístup do priestorov objednávateľa, v ktorých je potrebné previesť objednanú prácu. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pracoviska a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré je povinný bezplatne odstrániť a dať do pôvodného stavu.
- 9.2. Pri používaní príjazdových ciest a komunikácií určených na príjazd na miesto plnenia zmluvy je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 9.3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy o dielo je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať práce na realizácii diela a v prípade, že zistí nedostatky, alebo že vykonávané práce nie sú v súlade s dohodnutým postupom a podmienkami zmluvy, je oprávnený požiadať zhotoviteľa o odstránenie vadného plnenia. Ak tak zhotoviteľ neurobí, ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu dohody, je objednávateľ oprávnený od dohody odstúpiť.
- 9.5. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru, preberaním a odsúhlasovaním vykonaných prác poverený p. Andrej Socha.

by Socha /

Čl. X.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Objávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.4. Odovzdanie a prevzatie diela bude prevedené na preberacom konaní na základe zápisu z preberacieho konania a bude vykonané povereným zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa, ktorými sú:
za objednávateľa: Andrej Socha
za zhotoviteľa: Ing. Marián Husovský

Čl. XI.

Zánik a vypovedanie zmluvy

- 11.1. Pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite od zmluvy odstúpiť.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti budú považovať akékoľvek porušenie.
- 11.3. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci.
- 11.4. Odstúpením od zmluvy táto zaniká dňom, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane.
- 11.5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez uvedenia dôvodu výpovede vždy len písomnou formou. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. XII.

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 12.1. Zmluvu o dielo možno dopĺňať alebo meniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
- 12.2. Zmluva je uzatvorená na základe zápisu z vyhodnotenia prieskumu trhu č. p.: KRP- 401-8/EO-2009 zo dňa 3. 8. 2009.

Handwritten signature

- 12.3. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o novej dohode.
- 12.5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 3 výtlačky tejto zmluvy a zhotoviteľ 1 výtlačok tejto zmluvy.
- 12.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli dôkladne oboznámené a uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Prešove dňa 21. 8. 2009

PhDr. Ján Bync

konateľ



V Prešove dňa 20. 8. 2009

plk. PhDr. František Leško

riaditeľ KR PZ v Prešove



by Hana, !

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava strechy OR PZ Bardejov	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Bardejov
Objednávateľ	KR PZ Prešov	IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	PKB Invest, s.r.o., Jilemnického 4, Prešov	Dňa	2009
Rozpočet číslo	Spracoval		
	Ing. M. Stanovčák		

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práca nadčas	13	Zariad. staveniska 0,00%
2	Montáž 125,10	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava 0,00%
3	PSV Dodávky 2 023,23	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy 0,00%
4	Montáž 1 346,54	11		16	Prevádzkové vplyvy 1,00%
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00%
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6) 3 494,86	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 34,95
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant		Zariad. staveniska		D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 3 529,81
Objednávateľ		Pečiatka		24	DPH 19,00 % z 3 529,81 670,66
Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24) 4 200,47
Zhotoviteľ		Pečiatka		Celkové náklady v SKK	
Dátum a podpis		Pečiatka		Celkom bez DPH 106 339,06	
				Cena s DPH 126 543,36	
				Konverzný kurz EUR = 30,1260 SKK	
				E Prípochy a odpočty	
				26	Dodávky objednávateľa 0,00
				27	Kízavá doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie + - 0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava strechy OR PZ Bardejov

Objekt:

Časť:

JKSO:

Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Objednávateľ: KR PZ Prešov

Zhotoviteľ: PKP Invest, s.r.o., Jilemnického 4, Prešov

Dátum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
1	2	EUR	EUR	EUR	SKK	7	8
HSV	Práce a dodávky HSV	0,000	125,095	125,095	3 768,612	0,074	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,000	125,095	125,095	3 768,612	0,074	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	2 023,230	1 154,037	3 177,267	95 718,346	2,058	29,213
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	0,000	26,103	26,103	786,379	0,034	0,000
712	Izolácie striech	1 996,830	948,485	2 945,315	88 730,660	1,971	29,213
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	26,400	63,638	89,938	2 709,472	0,015	0,000
764	Konštrukcie klampiarske	0,000	115,911	115,911	3 491,935	0,038	0,000
M	Práce a dodávky M	0,000	192,500	192,500	5 799,255	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,000	192,500	192,500	5 799,255	0,000	0,000
	Celkom	2 023,230	1 471,632	3 494,862	105 286,213	2,131	29,213

by Skov...

ROZPOČET

Stavba: Oprava strechy OR PZ Bardejov

Objekt:

Časť:

JKSO:

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

Objednávateľ: KR PZ Prešov

Zhotoviteľ: PKB Invest, s.r.o., Jilemnického 4, Prešov

Dátum: 2009

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková EUR	Cena jednotková SKK	Dodávka EUR	Montáž EUR	Cena celkom EUR	Cena celkom SKK	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
HSV Práce a dodávky HSV								0,000	125,095	125,095	3 768,612	0,074
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								0,000	125,095	125,095	3 768,612	0,074
1	011	959791112	Vetracie rúry novodurove Ms 100 mm	m	5,000	7,161	215,732	0,000	35,805	35,805	1 078,661	0,074
2	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,913	11,004	331,507	0,000	21,051	21,051	634,182	0,000
3	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,913	0,397	11,960	0,000	0,759	0,759	22,866	0,000
4	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,913	6,993	210,671	0,000	13,378	13,378	403,026	0,000
5	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,913	0,781	23,528	0,000	1,494	1,494	45,008	0,000
6	R	PC 001	Poplatok za skládku	t	1,913	27,500	828,465	0,000	52,608	52,608	1 584,869	0,000
PSV Práce a dodávky PSV								2 023,230	1 154,037	3 177,267	95 718,346	2,058
711 Izolácie proti vode a vlhkosti								0,000	26,103	26,103	786,379	0,034
7	711	711747588	Zhotovenie detailov pásmi pritavením na plášťovú rúru priemer do 200	ks	7,000	2,750	82,847	0,000	19,250	19,250	579,926	0,034
8	711	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,915	2,351	70,826	0,000	6,853	6,853	206,453	0,000
712 Izolácie striech								1 996,830	948,485	2 945,315	88 730,560	1,971
9	711	712990812	Očistenie strechy od nánosu do 10° hr.	m2	325,000	0,165	4,971	0,000	53,625	53,625	1 615,507	0,000
10	711	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° jednovrstvovej 0,00600t	m2	318,750	0,386	11,629	0,000	123,038	123,038	3 706,643	0,000
11	711	712300921	Oprava povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° prípl. k cene za oprav. kus NAIP pritavením	ks	45,000	2,239	67,452	0,000	100,755	100,755	3 035,345	0,029
12	711	712961704	Odlepene a znova prilepenie povlak. krytiny striech gumami zosil. škár r.š. 330 mm do asfalt. podkl. natavením	m	25,500	1,617	48,714	0,000	41,234	41,234	1 242,215	0,007
13	711	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	318,750	1,678	50,551	0,000	534,863	534,863	16 113,283	0,154
14	628	6283310000	Pásy asfaltové modifikované VEDAGLAS G 200 S 40	m2	394,163	5,066	152,618	1 996,830	0,000	1 996,830	60 156,501	1,774
15	711	712741559	Zhotovenie povlakovej krytiny striech samostatným zosilnením pásov pritavením NAIP š. 330 mm	m	12,000	0,840	25,306	0,000	10,080	10,080	303,670	0,002
16	711	712841559	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izolačného povlaku pásmi pritavením NAIP, VZT	m2	12,000	2,611	78,659	0,000	31,332	31,332	943,908	0,007

17	711	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	31,284	1,712	51,576	0,000	53,558	53,558	1 613,488	0,000
		721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia					26,400	63,538	89,938	2 709,472	0,015
18	721	721233115	Oprava strešného vtoku DN 100	ks	2,000	22,000	662,772	0,000	44,000	44,000	1 325,544	0,007
19	562	5624811200	Zachytávač splavenín na strešnú vpúšť D 110 mm	ks	2,000	13,200	397,663	26,400	0,000	26,400	795,326	0,007
20	721	721300941	Prečistenie strešných vpustov do DN 300	ks	2,000	8,085	243,569	0,000	16,170	16,170	487,137	0,000
21	721	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,155	2,916	87,847	0,000	3,368	3,368	101,464	0,000
		764	Konštrukcie klampiarske					0,000	115,911	115,911	3 491,935	0,038
22	764	764331220	Lemovanie z pozinkov.PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 250 mm	m	25,000	4,550	137,073	0,000	113,750	113,750	3 426,833	0,038
23	764	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,090	1,034	31,150	0,000	2,161	2,161	65,102	0,000
		M	Práce a dodávky M					0,000	192,500	192,500	5 799,255	0,000
		21-M	Elektromontáže					0,000	192,500	192,500	5 799,255	0,000
24	R	21000001	Demontáž a montáž bleskozvodu	m	35,000	5,500	165,693	0,000	192,500	192,500	5 799,255	0,000
			Celkom					2 023,230	1 471,632	3 494,862	105 286,213	2,131