

Zmluva o dielo č. 23/2007

uzavretá na základe § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: IVeS, organizácia pre informatiku verejnej správy
Sídlo: Čs. armády 20, 041 18 Košice
Zast.: Ing. Stanislav Blaško, riaditeľ
- IČO: 00162957
IČ DPH: SK2020762480
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000174387/8180
(ďalej objednávateľ)
- 1.2. Zhotoviteľ: TECHNOSTAV spol. s r.o.
Sídlo: 040 12 Košice, Galaktická 14
Štatutárny zástupca: Ján Bereznanin, konateľ
IČO: 36217603
DIČ: 2020049240
IČ DPH: SK2020049240
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Košice
Číslo účtu: 0444763172/0900
(ďalej zhotoviteľ)

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy o dielo je oprava priestorov sociálnych zariadení na prízemí (zadný trakt) a poschodí v administratívnej budove objednávateľa na ulici Československej armády 20 v Košiciach, s komplexnou výmenou rozvodov a sanitárnych zariadení.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.



Článok III. Cena diela

3.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení v súlade s predloženou cenovou ponukou, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

3.2. Cena je stanovená nasledovne:

Cena bez DPH: 299 826,60 Sk
DPH 19%: 56 967,00 Sk
Celkom spolu: 356 793,60 Sk

Slovom: Tristopäťdesiatšesťtisíc sedemstodevät' desiat tri 60/100 korún slovenských

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto cenu bude možné meniť len dodatkom ku zmluve obojstranne odsúhlaseným zmluvnými stranami a to z dôvodov:

- legislatívnych zmien v cenovej oblasti
- na základe požiadavky objednávateľa na navyše, prípadne menej prác, po vzájomnom odsúhlasení ich rozsahu a ceny.

Článok IV. Platobné podmienky

4.1. Právo na zaplatenie ceny za dielo vzniká zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku zhotoviť a odovzdať dielo bez väd a v dohodnutom termíne.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli na fakturovaní skutočne vykonaných prác, odsúhlasených objednávateľom, v dvoch etapách v súlade s položkovitým rozpisom a predloženou faktúrou zhotoviteľa.

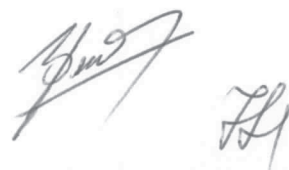
4.3. Splatnosť faktúry je zmluvnými stranami dohodnutá na 10 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok V. Sankcie

5.1. Pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

5.2. Zmluvná pokuta podľa bodu 5.1. tejto zmluvy je splatná do 2 dní od uplynutia dňa, kedy malo byť dielo odovzdané.

5.3. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu v prípade vadného plnenia zo strany zhotoviteľa a to vo výške 0,05% z ceny diela za každú oprávnenú reklamáciu



objednávateľa.

5.4. Nárok na zmluvnú pokutu objednávateľovi nevznikne, pokiaľ zhotoviteľ odstráni reklamovanú vadu do 15 dní odo dňa reklamácie. Pokiaľ reklamovaná vada nemôže byť z objektívnych dôvodov / t.j. technická nemožnosť odstránenia vady do 15 dní / odstránená v dohodnutej 15 - dňovej lehote, musí byť odstránená v lehote primeranej na odstránenie tejto vady. Tým nezaniká objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením diela.

5.5. Dohodnuté zmluvné pokuty nezbavujú zhotoviteľa zodpovednosti za škodu.

5.6. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0.05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia.

Článok VI. Čas plnenia

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ začne s prácami na diele do 7 dní po podpísaní tejto zmluvy.

6.2. Termin ukončenia prác na diele je dohodnutý najneskôr do 31. decembra 2007.

6.3. V prípade nutnosti prerušenia prác z dôvodu nepredvídaných skutočností, ktoré znemožnia pokračovanie, o túto dobu sa predlíži plnenia predmetu tejto zmluvy.

Článok VII. Ďalšie ujednania

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v prvej akosti, bez potreby korekcií, opráv, odstraňovanie väd na diele.

7.2. V prípade, pokiaľ sa preukáže, že na diele zhotovenom podľa tejto zmluvy viaznu skryté vady, je objednávateľ povinný túto skutočnosť oznámiť zhotoviteľovi, poskytnúť mu lehotu 3 dni na ich obhliadku a následne je oprávnený tieto dať odstrániť hoci aj tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za to, že všetky osoby podieľajúce sa na zhotovení diela spĺňajú všetky zákonom predpísané školenia, testy, kvalifikačné predpoklady.

7.4. Všetky prípadné sankcie, ktoré by mohli hroziť z dôvodu použitia nevhodných materiálov, spôsobu zhotovovania diela, či inak súviseli so zhotovovaným dielom zaväzujú výlučne zhotoviteľa diela.



7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné škody na zariadeniach a objektoch, ako aj škody, ktoré v dôsledku ním vykonaných prác vzniknú tretím osobám bez ohľadu na to, či tieto vznikli v súvislosti s činnosťou jeho zamestnancov, alebo tretích osôb, ktoré poveril prácami na diele.

7.6. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred začatím prác sa oboznámil so všetkými skutočnosťami, ktoré môžu mať vplyv na jeho cenovú ponuku a teda sa následne nemôže dovoliavať navyiac prác z dôvodu nesúladu skutočnosti oproti zadaniu, v zmysle ktorého dielo zhotoví.

7.7. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické a ostatné normy, ktoré súvisia so zhotovovaním diela.

Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy

8.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo odobrať zhotoviteľovi časť práce a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich zrealizovať tretej osobe na náklady zhotoviteľa bez ohľadu na ceny dohodnuté v tejto zmluve v prípade ak:

- a) je zhotoviteľ v omeškani s plnením termínu zhotovenia diela o viac ako 3 dni výlučne z dôvodov na jeho strane;
- b) zhotoviteľ nezhotovil dielo v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou;
- c) zhotoviteľ mešká s nástupom na začatie prác na diele viac ako 2 dni a ak vzhľadom na hospodársku situáciu zhotoviteľa je nepravdepodobné, že dodrží termín plnenia zmluvy;
- d) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, prípadne podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.

8.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak:

- a) objednávateľ mešká s úhradou faktúry po dobu dlhšiu ako 5 dni.

Článok IX. Odovzdanie diela a záručná doba

9.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že ním zhotovené dielo podľa tejto zmluvy bude vykonané podľa podmienok zmluvy, riadne a včas a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po riadnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

9.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo buď žiadať o bezplatné odstránenie


 4

vád na zhotovenom diele alebo postupovať v zmysle bodu 7.2. tejto zmluvy.

9.4. Objednávateľ sa zaväzuje reklamované vady písomne oznámiť zhotoviteľovi.

Článok X.

10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

10.2. Zmluvu je možné meniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán.

10.3. Zmluva sa uzatvára na obdobie odo dňa jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami do času riadneho zhotovenia a odovzdania diela, t.j. do 31.12.2007.

10.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana dostane 2 exempláre.

10.5. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

10.6. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisu bezpečnosti práce počas realizácie diela.

V Košiciach, dňa 22.11.2007



Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

I V E S

Organizácia pre informatiku
verejnej správy
KOŠICE
5

ROZPOČET

Rekonštrukcia soc. zar.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
1	2	3	4	5	6

HSV Práce a dodávky HSV

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

1	012	317121102	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 600 do 1100 mm	ks	1,000
2	595	5953172600	Preklad nenosný YTONG	kus	1,000
3	011	342272101	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.75, P4-600	m2	7,800
4	011	342272102	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.100,P3-550	m2	2,200

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5	014	612425931	Omietka štuková hruba hr.2cm	m2	40,000
6	011	612451253	Oprava stien - Jemná štuková omietka	m2	5,000
7	011	612465114	Príprava podkladu, prednástrek BAUMIT, pod omietky vnút.stien, regulácia nasiakavosti náterom	m2	40,000
8	011	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany (meria sa v m dl.)	m	32,000
9	011	622471531	Náter vnútorných stien PRIMALEX	m2	90,300
10	011	632451236	Poter pieskovo cementový ,hladený oceľovým hladidlom alebo liaty, hr.do 20 mm	m2	27,300
11	553	5533194100	Zárubňa oceľová CGU 60x197x10cm L	kus	1,000
12	014	642944121	Osadenie oceľ.dverných zárubní lisov. alebo z uhol.s vybet.prahu, dodatočne, s plochou do 2,5 m2	ks	1,000
13	013	72110-0r01	Zdravotechnika , umyvádky -4ks , pískare 4ks , batérie 4ks ,wc 6ks, zrkadlá 4ks - D+M	ks	1,000
14	013	73110-0r01	UK - radiator.2ks 1600x600 mm, 2ks-1800x600 - úprava rozvodov - D+M	ks	1,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

15	003	73110-0r02	Demontáž a montáž elektrických rozvodov a svietidiel D+M	ks	1,000
16	003	73110-0r03	Vnútorná kanalizácia a rozvody vody D+M	ks	1,000
17	003	941955003	Dvere 60 cm L- mahagon	m2	1,000
18	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	27,270
19	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm -0,020 t	m2	27,300
20	013	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2 -0,068 t	m2	40,000
21	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,613
22	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,266
23	013	97908-7214	Poplatok za uloženie a znešk.stav.sute na skládku "O" -ostatný odpad		10,938

99 Presun hmôt HSV

24	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,686
25	014	642944221	Náter oceľ. zárubni	ks	14,000

PSV Práce a dodávky PSV

766 Konštrukcie stolárske

26	713	766695213	Montáž prahov dvier 60cm	ks	7,000
27	713	7666952131	Montáž prahov dvier 80cm	ks	11,000

771 Podlahy z dlaždíc

28	771	771549792	Príplatok k cene za podlahy v obmedzenom priestore	m2	27,300
29	771	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 200x200 mm	m2	27,300
30	597	5976457000	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom líca úprava 1 A 200x200	m2	27,846
31	771	998771192	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,802

781 Dokončovacie práce a obklady

32	771	781415013	Montáž obkladov vnútorných stien kladených do tmelu pravouhlých 200 x 200 mm	m2	109,440
33	597	5978692100	Obkladačky keramické s jednofarebným základom 200x100 tr.l	m2	122,316
34	771	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	2,787
35	771	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,000
36	011	416251002	Podhlád RIGIPS RF 12,5-DK,strop rovný,upevnenie na závesoch	m2	27,300

OST

Ostatné

Celkom bez DPH

Objednávateľ : IVES Košice

Zhotoviteľ: Technostav spol.s r.o.

Spracoval: Ján Berezňanin - mobil 0908 996 446

Cena jednotková	Cena celkom
7	8

176 424,90

3 889,60

60,00	60,00
263,00	263,00
343,90	2 682,40
401,90	884,20

129 938,50

329,70	13 188,00
160,00	800,00
52,00	2 080,00
45,00	1 440,00
57,00	5 147,10
224,00	6 115,20
530,00	530,00
432,20	432,20
88 254,00	88 254,00
11 952,00	11 952,00

38 845,30

6 370,00	6 370,00
14 800,00	14 800,00
1 800,00	1 800,00
50,00	1 363,50
109,00	2 975,70
106,60	4 264,00
251,40	656,90
150,00	489,90
560,00	6 125,30

1 819,50

320,00	1 819,50
138,00	1 932,00

123 401,70

2 606,00

113,00	791,00
165,00	1 815,00

21 374,40

53,50	1 460,50
325,00	8 872,50
394,00	10 971,30
87,40	70,10

80 204,80

361,00	39 507,80
313,00	38 284,90
307,20	856,20
777,93	1 555,90
703,90	19 216,50

0,00

299 826,60

