

ZMLUVA O DIELO

č. **237--/09**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v platnom znení na realizáciu akcie:

KR PZ Banská Bystrica - autoumyvárka SCV

Čl. 1 Zmluvné strany

Zhotoviteľ : PRIMA INVEST, spol. s r.o.
IČO : 31 644 791
DIČ : 2020457450
IČ DPH : SK2020457450
Sídlo : Bakossova č. 60, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : Ing. František Miga – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu : č.ú.: 050183060/0900
Zapísaný : V obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd. Sro
vložka č. 3318/S

Objednávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Banskej Bystrici
Sídlo : Ul. 9. mája 1, Banská Bystrica
IČO : 00735833
DIČ : 2020972558
Zastúpený : plk. JUDr. Marian Slobodník - riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladňa, numerický kód 8180
Číslo účtu : 7000168219/8180

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavby „**Rekonštrukcia havarijného stavu autoumyvárky SCV na KR PZ v Banskej Bystrici**“, podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktoré určujú charakteristiku diela.

2.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízie správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje Vyhláška č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.

2.3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Cena uvedená v ponuke je stanovená ako konečná.

Čl. 3 Čas plnenia

3.1. Lehota realizácie predmetu zmluvy podľa článku II. je po podpísaní zmluvy o dielo:
- začiatok realizácie – 10/2009
- ukončenie realizácie – 18. 12. 2009

3.1. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.

Čl. 4 Cena

4.1. Cena je určená dohodou v zmysle Zákona NR SR č. 18 / 1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V prípade vzniku nepredvídaných zmien v oblasti DPH, dovoznej prirážky, cla alebo iných vplyvov na cenu môže byť cena upravená o preukázateľné cenové vplyvy formou odôvodneného a vzájomne odsúhlaseného dodatku ku zmluve, ktoré je potrebné preukázať hodnovernými dokladmi.

4.2. Cena za zhotovenie celého diela činí	
cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky	157 592,92,- EUR
hodnota DPH	29 942,65,- EUR
cena celkom vrátane DPH	187 535,57,- EUR

Táto cena je nemenná.

4.3. V cene podľa článku IV.2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie stavby, zaškolenie obsluhy, vypratanie staveniska zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, certifikáty a pod.

4.4. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

4.5. Zmeny jednotkových cien bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

4.6. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. 5 Platobné podmienky

5.1. Platba sa bude realizovať prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa po prevzatí predmetu zmluvy na základe vystavenej faktúry podloženej pracovným listom.

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje uskutočniť úhradu faktúr do 30 dní od ich doručenia.

5.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru, alebo na prepracovanie faktúru, ktorá by nebola v súlade s pracovným listom alebo by nemala náležitosti daňového dokladu.

Čl. 6 **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3. Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle článku VI.2. do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

6.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

Čl. 7 **Zmluvné pokuty a penále**

7.1. Výška pokuty 0,05 % z dohodnutej ceny v čiastkovej zmluve za každý deň omeškania.

7.2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi vyúčtovať zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením práce podľa termínu dokončenia v článku 3. Táto pokuta je 0,05 % z ceny diela v článku 2. za každý deň omeškania.

7.3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý deň omeškania.

Čl. 8 **Doba trvania zmluvy**

Od podpísania zmluvy do 31. 1. 2010.

Čl. 9 Zánik a vypovedanie zmluvy

9.1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovení ktoréhokoľvek bodu zmluvy.

9.2. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, respektívne zásahu úradných miest.

9.3. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek stranou bez uvedenia dôvodu výpovede vždy len písomnou formou. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. 10 Ostatné ujednanie

10.1. V prípade, že dôjde zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa k prerušeniu, alebo zastaveniu prac, zmluvné strany sa zaväzujú objektivizovať a dokumentovať dôsledky zastavenia s tým, že nasledky a škody bude znášať strana, ktorá zastavenie spôsobila.

10.2. Zodpovedné osoby za objednávateľa: Ing. Štefan Auxt tel. 0961 602 234
Zodpovedná osoba za zhotoviteľa: Ing. František Miga tel. 0911 196 450

10.3. Objednávateľ zabezpečí:

- a) odber elektrickej energie
- b) odber pitnej vody
- c) prístup k telefónu v nevyhnutnom prípade úrazu a požiaru
- d) sociálne zariadenie pre pracovníkov (WC, umyváreň)
- e) skladové priestory cca 10 – 15 m²

10.4. Zhotoviteľ bez písomného odsúhlasenia objednávateľa nepoužije iné materiály ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa a v zmluve o dielo a nepoužije pri realizácii škodlivé materiály.

10.5. Zhotoviteľ pred nástupom na realizáciu prac predloží zoznam osôb z ich osobnými údajmi, ktoré sa budú na prácach podieľať.

10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zásady BOZP a PO svojimi pracovníkmi a svojou činnosťou neohrozí tretie a iné osoby.

10.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov vhodnými pracovnými a ochrannými prostriedkami na vykonávanie prac.

10.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť počas realizácie diela o nevykonaní určitých prac, zmeny rozsahu alebo technologických postupov o čom bude vyhotovený zápis v stavebnom denníku odsúhlasený zástupcami oboch zmluvných strán.

10.9. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné ním spôsobené škody počas realizácie diela a bezodkladne ich odstráni na vlastné náklady.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť len formou písomných dodatkov k zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o nožnej zhode.

11.3. Zhotoviteľ pri podpise zmluvy predloží objednávateľovi k prevereniu zoznam osôb, ktoré budú vykonávať predmet zmluvy.

11.4. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľovi zostanú tri výtlačky a zhotoviteľovi budú doručené dva výtlačky.

11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že právne úkony nie sú robené na nátlak, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali a pokladajú ho za dôverný.


V Banskej Bystrici, dňa 4.11.2009

V Banskej Bystrici, dňa 28.10.2009


.....
Objednávateľ
plk. JUDr. Marian Slobodník
riaditeľ KR PZ Banská Bystrica



PRIMA INVEST s.r.o.
Bakossova 60
974 00 Banská Bystrica
IČO: 316 44 791 -2-
IČ DPH: SK2020457450


.....
Zhotoviteľ
Ing. František Miga
konateľ spoločnosti