

**Zmluva o dielo (2007/00291)**  
**uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení**

**1. Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno:** Česlav LOMPART  
**Sídlo:** Ul. Mierová 19, 064 01 Stará Lubovňa  
**Prevádzka:** Nám. gen. Štefánika 7, Stará.Lubovňa  
**IČO:** 37169874  
**IČ DPH:** SK 1020762358  
**Bankové spojenie:** VÚB Stará Lubovňa  
**Číslo účtu:** 1738234457/0200  
**Telefón, fax:** 0524323068, 0907910214

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**2. Objednávateľ:**

**Obchodné meno:** Obvodný úrad v Starej Lubovni  
**Sídlo:** SR, 064 01 Stará Lubovňa, Nám. gen. Štefánika 1  
**IČO:** 42077630  
**DIČ:** 2022451057  
  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000265189/8180  
**Telefón, fax:** 052/4323931, 052/4324801  
**Oprávnený konateľ:** Ing. Dušan Krivoňák, prednosta

(ďalej ako „objednávateľ“)

**I.**

**Všeobecné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

**II.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa výmenu drevených okien za okná nové (štvorkomorové, biele, plastové), vymeniť 2 ks vchodových dverí budovy a schodiskovú stenu. Požiadavky na práce sú špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Výmena okien je vrátane vykonania demontáže, odvozu a likvidácie starých okien, dopravy a montáže nových okien, dverí, parapiet a stavebných úprav po výmene okien (oprava omietky, maľba) podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Obsahom plnenia je vykonanie diela v zmysle výzvy zadávania zákazky s nízkou cenou, súťažných podkladov a v zmysle špecifikácie úkonov dodaných zhotoviteľom, ktoré tvoria súčasť tejto zmluvy.

### **III. Vykonalie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia do 5 dní odo dňa podpisania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a s termínom ukončenia plnenia v dvoch etapách: 1. etapa do 27.12.2007 a 2. etapa do 31.3.2008.
2. Pri vykonávaní diela zhotoviteľ je viazaný pokynmi objednávateľa.

### **IV. Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť pre zhotoviteľa podmienky, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela (zabezpečiť prístup do kancelárií, zabezpečiť plynulosť výmeny okien, prístup do priestorov budovy).
2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť priestor pre uskladnenie materiálu, ktorý bude počas účinnosti tejto zmluvy uskladnený v priestoroch zhotoviteľa.
3. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať, ak je dodané v požadovanej kvalite a parametroch podľa predloženej ponuky.

### **V. Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov pri realizácii diela, ako aj za protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane hrubého odstránenia vzniknutých nečistôt po vykonaných prácach.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať skutočnosť, že práce budú vykonávané počas bežnej kancelárskej prevádzky a preto je povinný najmenej deň vopred informovať o postupe prác.

### **VI. Cena diela**

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena demontáže starých okien, cena odvozu sutiny a likvidácie odpadu, cena nových okien, cena parapiet, cena vchodových dverí, cena schodiskovej steny, vrátane ceny montáže menených častí, stavebných prác) je určená na základe cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom a jej špecifikácia tvorí obsah prílohy č. 2 tejto zmluvy a činí:

**vrátane DPH 2 168 670,88 Sk**

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo úhrady za vykonané práce v závislosti od prísunu finančných prostriedkov správcom rozpočtovej kapitoly, ktorým je MV SR v dvoch etapách:

1. etapa - rok 2007 : 2 000 000,- Sk
2. etapa – rok 2008 po ukončení a odovzdaní prác.

### **VIII. Záručná doba**

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

**IX.  
Záverečné ustanovenia**

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva vyhotovenia a zhotoviteľ jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Starej Ľubovni dňa 4.12.2007



za objednávateľa: .....

za zhotoviteľa: .....