

Zmluva o dielo

č. 1909/2006

na akciu „oprava fasády na objekte IVES ul. Čs. armády 20, Košice
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, zákona č.513/91 Zb. v platnom znení

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

IVES, organizácia pre informatiku verejnej správy

štátna príspevková organizácia

Adresa:

041 18 Košice, Čs. armády 20

Tel.; fax:

055/720 33 11, 055/720 33 99

IČO:

162 957

DIČ:

2020762480

IČ DPH:

SK2020762480

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000174387/8180

Štatutárny zástupca:

Ing. Stanislav Blaško - riaditeľ

Zástupca vo veciach technických a prevzatia diela:

Ing. Vojtech Bodnár

na strane jednej (ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

TECHNOSTAV spol. s r.o.

do obchodného registra zapísaný u Okresného súdu Košice I,
oddiel sro, vložka číslo 13628/V

Adresa:

040 12 Košice, Galaktická 14

Tel.; fax:

055/72 88 731-3

IČO:

36 217 603

DIČ:

2020049240

IČ DPH:

SK2020049240

Bankové spojenie :

Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu :

0444763172/0900

Štatutárny zástupca:

Ján Berezňanin, konateľ spoločnosti

Zástupca vo veciach technických a prevzatia diela:

Ján Berezňanin

na strane druhej (ďalej len „zhotoviteľ“)

2. PREDMET A ČAS PLNENIA

2.1. Predmetom zmluvy je zateplenie administratívnej budovy organizácie IVES na ulici Čs. armády 20, Košice zateplovacím polystyrénovým systémom JUBIZOL hrúbky 7 cm, s fasádnu akrilátovou hladenu omietkou hrúbky 1,5 mm, do výšky 60 cm mozaikovou omietkou. Súčasťou predmetu zmluvy je aj realizácia drenáže okolo budovy vytvorením štrkového lôžka hr. 20 cm s následným spätným uložením betónovej dlažby 50x50 cm celkom v dĺžke 109 bm, klampiarske práce,



t.j. výmena atikového (184 bm) a parapetného plechu (81 bm) a zastrešenie vstupných priestorov (7,5 m²) do budovy polykarbónovou strieškou nad vchodovými dverami.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečie vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť do 2 mesiacov od zahájenia prác.

Predpokladaný začiatok prác: 1.10.2006

Ukončenie prác: 31.11.2006

- 2.3. Termín realizácie predmetu zmluvy môže byť ovplyvnený udalosťami, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť ani predvídať (vyššia moc).

3. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu časti 2. bod 2.1. a prílohy č.1 – Cenová ponuka je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v celkovej výške:
- | | |
|---|---------------------|
| - cena spolu bez DPH za všetky služby a dodávky | 822 313,- Sk |
| - výška a hodnota DPH 19 % | 156 239,- Sk |
| - cena celkom vrátane DPH | 978 552,- Sk |
- 3.2. Sadzba DPH sa stanovuje ako platná v čase predkladania zmluvy. DPH bude účtovaná podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.
- 3.3. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky služby, dodávky súvisiace s predmetom zhotovenia a vyplývajúce pre zhotoviteľa zmluvy, t.j. vrátane zariadenia staveniska, dopravných nákladov, všetkých výkopových, montážnych a demontážnych prác, osekánie starej omietky, vrátane odvozu a uloženia sute na skládku.
- 3.4. Splatnosť faktúr vystavovaných v súlade s touto zmluvou sa stanovuje na 10 dní odo dňa doručenia daňového dokladu na korešpondenčnú adresu objednávateľa.
- 3.5. Súčasťou faktúr musí byť odsúhlasený súpis vykonaných prác podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 3.6. Ak faktúra nebude spĺňať požiadavky stanovené touto zmluvou a právnymi predpismi, nie je objednávateľ povinný uhradiť faktúru a nie je v omeškaní s platením.
- 3.7. Objednávateľ musí dielo preberať pokiaľ spĺňa požiadavky uvedené v tejto zmluve najneskôr do 7 dní od vyzvania zhotoviteľom a urobiť písomný záznam o vadách a nedorobkoch ako aj o termíne v ktorom musí zhotoviteľ tieto vady a nedorobky odstrániť.
- 3.8. Fakturácia bude prebiehať na základe objemu vykonaných prác a v súlade s položkovitým rozpisom ucelených častí (príloha č.1) až do výšky 90 % z ceny diela. Zostávajúcich 10 % ceny diela bude účtovaných v konečnej faktúre, ktorá bude vystavená po písomnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku.
- 3.9. Celé dielo sa bude realizovať bez preddavkov (záloh).

4. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 4.1. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom.
- 4.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa platných noriem a predpisov a že počas záručnej lehoty bude mať predpísané vlastnosti.
- 4.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 4.4. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do troch pracovných dní od obdržania oznámenia o vade. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách.




5. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 5.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa dodávku vody, pripojku elektriny s 250 V a skladové priestory na uloženie stavebného materiálu.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok v okolí objektu, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za ochranu konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela, za dodržanie nočného a nedeľného kludu.
- 5.3. Zhotoviteľ má v cene zahnuté náklady na dopravu a skladovanie všetkých materiálov a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu plnenie zmluvy zabuduje len také výrobky, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 5.5. Opatrenia z hľadiska BOZ, ako aj protipožiarna opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
- 5.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupným, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 5.8. Kontrolovať práce za objednávateľa bude oprávnená osoba objednávateľa - Ing. Vojtech Bodnár.
- 5.9. Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov platné certifikáty, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, doklad o uskladnení odpadov a pod. Týka sa to aj požiaro-bezpečnostnej charakteristiky použitého materiálu.
- 5.10. Objednávateľ má právo v prípade drobných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní diela zadržať 10 % z celkovej ceny diela až do doby ich odstránenie.
- 5.11. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených STN, zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

6. ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1. Pri meškaní odovzdania diela podľa dohodnutých termínov z viny zhotoviteľa môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
- 6.2. Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu za nevoľnenie a nevypratanie staveniska, za neskorý nástup na odstránenie väd vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.
- 6.3. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

7. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia zmluvných ustanovení, a to ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 7.2. Za závažné porušenie zmluvných ustanovení sa pokladá okrem zákonných ustanovení aj:
 - a) meškanie s ukončením a odovzdaním predmetu zmluvy z viny zhotoviteľa o viac ako 30 dní
 - b) nedodržanie a nepreukázanie kvality diela počas jeho realizácie.
- 7.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 7.4. Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela je majetkom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.




8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 8.2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených zmluvnými stranami.
- 8.3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 8.4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, z ktorých obdržia zmluvné strany po 1 vyhotovení.

V Košiciach, dňa 19.9.2006

I V E S

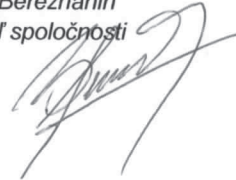
Organizácia pre informatiku
verejnej správy
041 18 KOŠICE
Čs. armády 20



Za objednávateľa: Ing. Stanislav Blaško
riaditeľ IVES

TECHNOSTAV spol. s r. o. Košice
Galaktická 14
040 12 KOŠICE

Za zhotoviteľa: p. Ján Berezňanin
konateľ spoločnosti



PFK, 19. 9. 2006

Technostav s.r.o. Košice, Galaktická 14, prac. Galaktická 14, Košice, č. tel / fax 72 88 731,3

Stavba : Zateplenie IVES Košice

Cenová ponuka

Objekt : ul. Čs.a. 20

n.č.	položka - činnosť	m. j.	množstvo	dodávka	montáž	dodávka	montáž	spolu Sk
1.	uloženie soklovej lišty a jej ukotvenie Al hmoždink.	bm	194,0	96,0	24,0	18 624	4 656	23 280
2.	lepiaca malta 6kg/m2	m2	664,0	87,0	36,0	57 768	23 904	81 672
3.	ulož. Polyst. 70 a jeho ukotvenie hmož. 6ks/m2	m2	544,1	96,0	87,1	52 234	47 391	99 625
4.	nobasil 30 špalety okna	m2	-	-	-	-	-	-
4.	ulož nobasil 5cm/150kg/m3 a ukotvenie hm.	m2	-	-	-	-	-	-
5.	prebrúsenie polyst.	m2	580,0	-	12,0	-	6 960	6 960
6.	uloč. armov.mriežky na polys.do lepidla 4 kg/m2	m2	664,0	92,0	83,0	61 088	55 112	116 200
7.	ulož:nie rohových lišt	bm	560,0	56,0	18,0	31 360	10 080	41 440
8.	ulož arm mriežky do lepidla 6 kg/m2 na nobasil	m2	-	138,0	124,0	-	-	-
9.	Uloženie Polys.20mm a jeho ukotvenie hmož. 6ks/m2	M2	35,9	69,0	87,0	2 478	3 124	5 602
10.	Sokel	X	-	-	-	-	-	-
11.	Styrodur50 mm	m2	84,0	320,0	-	26 880	-	26 880
12.	Mozaiková omietka	m2	84,0	250,1	120,0	21 008	10 080	31 088
13.	Jadrová omietka	m2	-	-	-	-	-	-
	Strieška nad vchodové dvere- polykarbon	Ks	1,0	7 199,0	-	7 199	-	7 199
14.	Drenáž okolo budovy - štrkové lôžko	bm	109,0	215,0	-	23 435	-	23 435
15.	penetrácia pod povrchovu úpravu	m2	664,0	18,0	15,0	11 952	9 960	21 912
16.	Silikatová omietka hr.1,5mm	m2	580,0	155,0	92,0	89 900	53 360	143 260
17.	Lešenie	m2	851,0	-	120,0	-	102 120	102 120
18.	zakryvanie otvorov	m2	186,9	-	20,7	-	3 868	3 868
19.	Atlkový plech montáž a demontáž vrátane mat.	bm	183,6	178,0	143,0	32 681	26 255	58 936
20.	Parapetný plech šírky 29cm - hliník poplast. Biely	bm	81,0	297,0	36,0	24 057	2 916	26 973
21.	Demontáž parapet. pl.	bm	81,0	-	23,0	-	1 863	1 863
Celkom spolu bez DPH						460 664	361 649	822 313
DPH 19 %								156 239
Celkom spolu								978 552

V Košiciach dňa 18.09..2006

Vypracoval: Ján Berežňanin

č. tel. 0908/996446, 055/ 72 88 731-3



TECHNOSTAV spol. s r. o. Košice
Galaktická 14
040 12 KOŠICE