

Zmluva o dielo č. 1009/08

OBJEDNÁVATEL:

Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Štatutárny zástupca: Ing. Zdenka Kramplová
ministerka pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel./fax: Ing. Miroslav Polák,
prednostka Krajského pozemkového úradu v Banskej
Bystrici
048/4306490

tel./fax : Ing. Pavel Harňák,
riaditeľka Obvodného pozemkového úradu v Brezne
048/6112596

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
číslo účtu: 7000081105/8180
IČO: 156 621

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

Siman a Jorčík, spol. s r. o. Židlovo 3, 977 01 Brezno

zastúpený : Ivan Jorčík, konateľ
tel./fax :
Bankové spojenie : ČSOB, Brezno
Číslo účtu : 4000862864/7500
IČO : 00634808
DIČ : SK2020458979

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

Článok I.

Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území **Dolná Lehota**, okres Brezno, obvod Brezno, kraj Banská Bystrica, skratka **PPÚ Dolná Lehota**, v etapách podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok a dodacích podmienok, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č. 1, 2 v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre správu katastra a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch *.pdf, *.doc, *.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je Obvodný pozemkový úrad v Brezne.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR č.3671/2000-430 a ÚGKK SR č. NP-2023/2000 na vykonávanie geodetických a niektorých súvisiacich činností pre projekt pozemkových úprav z apríla 2000, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č.2.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je Ing. Matúš Siman, držiteľ osvedčenia, evidenčné číslo 197 z 25. 04. 1994, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva a výživy Slovenskej republiky č. 155/1992 Zb. na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

Článok II.

Finančná pomoc

/1/ Tento projekt je spolufinancovaný ES.

/2/ Táto zmluva o dielo je prílohou Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Programu rozvoja vidieka (PRV), predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok a práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej aj len „finančný príspevok“) zo strany SORO (Pôdohospodárska platobná agentúra) prijímateľovi (MP SR, objednávateľ) za účelom spolufinancovania skutočne vynaložených oprávnených nákladov schváleného projektu (predmetu tejto zmluvy o dielo). Účelom je spolufinancovanie schváleného projektu prijímateľa.

/3/ Prijímateľ je zaviazaný prijať poskytnutý nenávratný finančný príspevok a v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve o poskytnutí finančného príspevku riadne realizovať projekt, na spolufinancovanie ktorého bol finančný príspevok určený. Prijímateľ súčasne zodpovedá za zabezpečenie a efektívne a hospodárne čerpanie prostriedkov spolufinancovania, čo prostredníctvom tejto zmluvy o dielo zaväzuje plniť zhotoviteľ.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že nenávratný finančný príspevok, a to aj každá jeho časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov, kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (napr. zák.č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov). Prijímateľ súčasne berie na vedomie, že podpisom zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku sa stáva súčasťou systému finančného riadenia štrukturálnych fondov, čo v tejto zmluve o dielo objednávateľ zaväzuje rešpektovať zhotoviteľom.

/5/ Financovanie predmetu zmluvy o dielo, v zmysle čl. III tejto zmluvy, je maximálne. Nie je možné jeho zvýšenie. Prekročenie nákladov a zvýšená fakturácia nebude zhotoviteľovi uhradená. Prekročenie nákladov pri vypracovaní diela znáša zhotoviteľ výlučne sám.

/6/ Zhotoviteľ fakturuje sumy vo výške podľa čl. III ods. /3/ tejto zmluvy. Zníženie skutočného počtu merných jednotiek v jednotlivých etapách projektu je zhotoviteľ povinný zohľadniť pri fakturácii.

Článok III. Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

34 820 050 Sk	cena bez DPH
6 615 810 Sk	výška DPH
41 435 860 Sk	celková cena s DPH

slovom: Štyridsaťjedenmiliónovštyristotridsaťpäťtisícosemstošesťdesiat Slovenských korún

/2/ Spôsob fakturácie: maximálne dve fakturácie na jeden kalendárny rok v rámci projektu. Posledná faktúra projektu bude predložená objednávateľovi najneskôr do 30.6.2015.

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl.I. a čl.III. tejto zmluvy (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), nasledovne:

Etapa	Termín ukončenia fakt. celku a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Počet merných jednotiek	Cena za mernú jednotku	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku bez DPH	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku s DPH
1/a/3		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav				
1/a/3/1	6/2009	Prešetrovanie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tematických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.	773	385 Sk	297 605 Sk	354 150 Sk
1/a/3/2		Preberanie údajov o polohopise zo štátnych tematických map (lesné porastové mapy, mapy ÚSES a pod.) v obvode pozemkových úprav	1 542	50 Sk	77 100 Sk	91 749 Sk
1/a/3/3/1		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	600	4 480 Sk	2 688 000 Sk	3 198 720 Sk
1/a/3/4		Vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúladi medzi stavom evidovaným v katastri nehnuteľností a prešetrovaným a zameraným skutočným stavom	773	130 Sk	100 490 Sk	119 583 Sk
1/a/3/5		Spracovanie účelových map polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav.	773	165 Sk	127 545 Sk	151 779 Sk
1/a/4		Účelové mapovanie výškopisu pre projekt pozemkových úprav				
1/a/4/1	6/2009	Vymedzenie riešeného územia podľa mikropovodí dotknutých obvodom pozemkových úprav. Prebratie podkladov o výškopise vo vymedzenom území.	4 181	130 Sk	543 530 Sk	646 801 Sk
1/a/4/2/1		Prešetrovanie a zameranie účelového výškopisu - sieť výškových bodov (20 až 100 m podľa terénu) a povinné hrany nad 1m v obvode projektu pozemkových úprav, okrem plôch lesného pôdneho fondu	1 363	420 Sk	572 460 Sk	681 227 Sk
1/a/4/3		Vytvorenie vektorovej mapy výškopisu. Vytvorenie rastrového digitálneho terénneho modelu s veľkosťou rastrovej bunky 2 m. Tvorba účelových map výškopisu pre účely pozemkových úprav.	5 544	165 Sk	914 760 Sk	1 088 564 Sk
1/c		Aktualizácia map BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov				
1/c/1	9/2009	Aktualizácia map BPEJ	1 363	125 Sk	170 375 Sk	202 746 Sk
1/c/2		Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy	1 363	60 Sk	81 780 Sk	97 318 Sk
1/c/3		Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy	0	0 Sk	0 Sk	0 Sk
1/c/4		Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu	1 542	80 Sk	123 360 Sk	146 798 Sk
1/c/5		Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav	2 905	165 Sk	479 325 Sk	570 397 Sk
1/b	5/2010	Register pôvodného stavu po ROEP				

	1/b/1/1	Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav	2 905	20 Sk	58 100 Sk	69 139 Sk
	1/b/1/2	Prešetrovanie a zosúľadovanie identifikačných údajov o vlastníkoch	2 905	110 Sk	319 550 Sk	380 265 Sk
	1/b/1/3	Prešetrovanie a upresnenie priebehu hraníc pozemkov veľkých výmer (nad 10 ha pre plochy lesného pôdneho fondu, nad 25 ha pre plochy poľnohospodárskej pôdy) s vlastníctvom v 1/1, prešetrovanie historických názvov lokalít	0	0 Sk	0 Sk	0 Sk
	1/b/1/4	Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu	2 905	370 Sk	1 074 850 Sk	1 279 071 Sk
Projekt pozemkových úprav	1/e	Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia pre účely PPÚ				
	1/e/1/1	Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov	5 544	60 Sk	332 640 Sk	395 842 Sk
	1/e/1/2	Terénny prieskum a potrebné zisťovanie	2 905	185 Sk	537 425 Sk	639 536 Sk
	1/e/2	Vypracovanie návrhov MÚSES územia pre účely projektu pozemkových úprav	2 905	465 Sk	1 350 825 Sk	1 607 482 Sk
	1/d	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav				
	1/d/1/1	Zhromaždenie dostupných podkladov o území, vytvorenie tematických vrstiev GIS pre potreby priestorových plánovacích procesov	5 544	100 Sk	554 400 Sk	659 736 Sk
	1/d/1/2	Posúdenie vhodnosti súčasného a požadovaného priestorového a funkčného využitia územia. Určenie miest priestorových a funkčných rozporov pri požiadavkách na využívanie územia a návrhy opatrení na zmiernenie dopadu negatívnych javov. Zosúladenie požiadaviek účastníkov pozemkových úprav na budúce využitie územia pre zvolené časové obdobie.	1 363	2 450 Sk	3 339 350 Sk	3 973 826 Sk
	1/d/2/1	Zosúladenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.	2 905	500 Sk	1 452 500 Sk	1 728 475 Sk
	1/e/3	Posúdenie dopadov návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na životné prostredie	2 905	100 Sk	290 500 Sk	345 695 Sk
	1/d/2/2	Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania spoločných a verejných zariadení a opatrení z hľadiska naliehavosti a potrieb	2 905	125 Sk	363 125 Sk	432 119 Sk
	2/a	Zásady pre umiestnenie nových pozemkov				
	2/a/1	Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav	2 905	370 Sk	1 074 850 Sk	1 279 071 Sk
	2/b	Plány spoločných zariadení a opatrení a plány verejných zariadení a opatrení				
	2/b/1	Polohopisné a výškopisné zameranie a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu	136	620 Sk	84 320 Sk	100 341 Sk
	1/d/4	Predbežné vytýčenie plôch spoločných a verejných zariadení a opatrení	136	400 Sk	54 400 Sk	64 736 Sk
	2/b/3	Spracovanie plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení	2 905	150 Sk	435 750 Sk	518 542 Sk
	2/c	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu				
	2/c/1/1	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	2 905	25 Sk	72 625 Sk	86 424 Sk
	2/c/1/2	Aktualizácia registra pôvodného stavu	2 905	60 Sk	174 300 Sk	207 417 Sk
	2/c/1/3	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na poľnohospodárskej pôde	1 363	2 600 Sk	3 543 800 Sk	4 217 122 Sk
	2/c/2	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	1 542	1 300 Sk	2 004 600 Sk	2 385 474 Sk
	3/c/5	10/2013 Zrovnávanie zostavenie	2 905	130 Sk	377 650 Sk	449 404 Sk
Výkonanie projektu pozemkových úprav	3/a	Vykonanie projektu pozemkových úprav				
	3/a/1/1	02/2014 Plán prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	2 905	50 Sk	145 250 Sk	172 848 Sk
	3/b/2	11/2014 vytýčenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	682	1 580 Sk	1 077 560 Sk	1 282 296 Sk
	3/b/3	11/2014 Podrobné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	1023	3 100 Sk	3 171 300 Sk	3 773 847 Sk
	3/a/1/2	Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	2 905	300 Sk	871 500 Sk	1 037 085 Sk
	3/c/4	5/2015 Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	2 905	2 010 Sk	5 839 050 Sk	6 948 470 Sk
	3/c/6	Atlas projektu pozemkových úprav	1	43 500 Sk	43 500 Sk	51 765 Sk
Cena celkom					34 820 050 Sk	41 435 860 Sk

/4/ Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za fakturačné celky v termínoch a v cene podľa ods./3/ tohto článku.

/5/ Zhotoviteľ je povinný doručiť písomné oznámenie objednávateľovi najneskôr dva mesiace pred začiatkom príslušného kalendárneho štvrtťroku o akýchkoľvek očakávaných zmenách v termínoch ukončenia jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov. V prípade neoznámenia očakávaných zmien zhotoviteľom, objednávateľ nezodpovedá za to, že budú zohľadnené nové termíny, uhradené faktúry a že nenastane zrušenie zmluvy o dielo zo strany PPA.

/6/ Zhotoviteľ vyhotovuje faktúru spolu s dodacím listom (v piatich vyhotoveniach pre objednávateľa) a odovzdá správnomu orgánu spolu s elaborátom jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov, s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok a ich zmien uvedených v monitorovacej správe vedúceho projektu, ktorá je prílohou k faktúre. Deň vystavenia faktúry sa považuje za deň plnenia zmluvného termínu pre príslušný fakturačný celok. Dátum splatnosti uvedený na faktúre musí byť najmenej 180 dní od zmluvného termínu fakturovanej etapy.

/7/ Zhotoviteľ je povinný pri fakturácii zohľadniť prípadné zníženie ceny v zmysle čl.II ods.6 a čl.VII. tejto zmluvy.

/8/ Zhotoviteľ je povinný nezrušiť bankový účet uvedený v tejto zmluve o dielo počas doby realizácie daného predmetu zmluvy a až do doby úplného finančného vysporiadania projektu SORom.

Článok IV. Kontrola

/1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly zo strany oprávnených kontrolných zamestnancov v zmysle príslušných predpisov ES (napr. Nariadenie Rady ES č. 1260/1999, Nariadenie Rady ES č. 438/2001 a Nariadenie Rady ES č. 2185/1996) a predpisov SR (napr. zákon č. 502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zák. č. 39/1993 Z.z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly), a že bude ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Najmä je povinný umožniť vykonanie kontroly použitia finančného príspevku a preukázať oprávnenosť vynaložených nákladov a dodržanie podmienok poskytnutia finančného príspevku. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom vykonávajúcim kontrolu primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly a poskytnúť im bezodkladne potrebnú súčinnosť.

/2/ Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

- a) pracovníci správneho orgánu Obvodného pozemkového úradu v Brezne
- b) koordinátori z Krajského pozemkového úradu v Banskej Bystrici
- c) pracovníci odboru pozemkových úprav MP SR
- d) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
- e) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- f) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES
- g) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými predpismi.

/3/ Osoby oprávnené na kontrolu môžu kedykoľvek vykonať u zhotoviteľa kontrolu všetkých obchodných dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy, ako aj vecnú kontrolu na realizácii diela. Osoby oprávnené na kontrolu majú počas platnosti zmluvy o dielo prístup ku všetkým obchodným dokumentom, ktoré súvisia s výdavkami na predmet zmluvy o dielo a s plnením tejto zmluvy. Oprávnení kontrolní zamestnanci majú počas trvania realizácie schváleného

projektu a 5 rokov po skončení realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým originálom obchodným dokumentom zhotoviteľa, súvisiacich s nákladmi na realizáciu projektu a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

/4/ Zhotoviteľ je povinný predložiť na požiadanie pri kontrole originály dokumentov podľa tejto zmluvy a na vyzvanie správneho orgánu predložiť všetky podklady, vykonané časti diela a rozpracované dielo na technickú kontrolu.

/5/ Zhotoviteľ musí zistené chyby a nedostatky odstrániť do 30 dní od ukončenia kontroly a doručení písomného oznámenia zistených chýb a nedostatkov.

/6/ Zhotoviteľ je povinný bezplatne do troch rokov od odovzdania ucelenej časti, fakturačného celku a jeho uhradenia objednávateľom, odstrániť do 30 dní alebo v inom písomne dohodnutom termíne všetky chyby a nedostatky ním zavinené, zistené pri využívaní spracovaných a odovzdaných údajov a výstupov.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa

/1/ Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám uplatňovať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich v zmysle čl. IX tejto zmluvy.

/2/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne tri mesiace dopredu uzavretie zmluvy na subdodávku a nesmie uzavrieť zmluvu na subdodávku s účastníkom verejného obstarávania k predmetu tejto zmluvy o dielo.

/2/ Zhotoviteľ je povinný uchovávať túto zmluvu o dielo, všetku dokumentáciu a dokumenty najmenej 10 rokov od ukončenia diela a uhradenia poslednej platby Pôdohospodárskou platobnou agentúrou objednávateľovi.

/3/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi do 10 dní všetky podstatné zmeny a skutočnosti od ich vzniku, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto zmluvy o dielo alebo sa akýmkoľvek spôsobom zmluvy o dielo dotýkajú.

/4/ Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že služby, práce a dodávky potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy o dielo budú mať pôvod v krajinách ES.

/5/ Zhotoviteľ je povinný sa poistiť na náhradu škody vyplývajúcej z podnikateľského rizika po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pre prípad škôd predmetu zmluvy o dielo spolufinancovaného z prostriedkov nenávratného finančného príspevku.

/6/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť na predmete zmluvy do 10 dní od jej vzniku a informovať o výške poistného plnenia.

/7/ Zhotoviteľ je povinný na požiadanie správneho orgánu alebo osoby v zmysle čl.IV. ods.2, vyhotoviť správu o stave plnenia zmluvy a pre správny orgán (pre vedúceho projektu) vyhotovovať plán prác na plnenie zmluvy s mesačným podrobným rozpisom výkonov vždy na jednu etapu projektu.

/8/ Zhotoviteľ je povinný správnomu orgánu predkladať monitorovaciu správu projektu na predpísanom tlačíve za rok vždy do konca januára nasledujúceho roka.

/9/ Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok VI.

Účtovanie

/1/ Zhotoviteľ vedie účtovníctvo v rozsahu a spôsobom ustanoveným osobitným predpisom pre vedenie účtovníctva právnických a fyzických osôb pri podnikateľskej činnosti. V prípade, ak tomu nebráni dôležitá prekážka, vedie účtovníctvo v elektronickej podobe.

Článok VII. Dobropisy

/1/ Zhotoviteľ je povinný využívať všetky vhodné zásady neodporujúce poctivému obchodnému styku k získaniu rabatov, zliav a provízií. Následne sa zaväzuje uvedené dobropisy vykázať v účtovníctve a predkladať objednávateľovi.

/2/ Všetky uvedené prípadné dobropisy a získané zľavy budú od ceny za príslušnú etapu odpočítané.

Článok VIII. Zodpovednosť za porušenie zmluvy

/1/ Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľom vrátiť všetky neoprávnene čerpané a ním zadržané finančné prostriedky vrátane majetkových sankcií na účet objednávateľa v prípade, že kontrolou bolo zistené, že zhotoviteľ:

- a) uviedol nepravdivé údaje
- b) neplní účel alebo rozsah, na ktorý bol nenávratný finančný príspevok v rámci PRV poskytnutý
- c) neodstránil všetky chyby a nedostatky v zmysle čl. IV ods. /5/ a /6/ tejto zmluvy
- d) porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo

/2/ Výška majetkových sankcií je 0,2% z neoprávnene poskytnutej alebo zadržanej sumy za každý aj začatý deň omeškania alebo za každý, aj začatý deň neoprávneného fakturovania finančných prostriedkov, najviac však do výšky dvojnásobku tejto sumy. Odvod a penále za porušenie platobnej disciplíny možno uložiť do piatich rokov odo dňa preukázateľného zistenia porušenia platobnej disciplíny.

/3/ Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie zmluvnej povinnosti, ak splneniu jeho povinnosti bráni prekážka, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase podpisu tejto zmluvy túto prekážku predvídal.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že vzhľadom na povahu finančného príspevku poskytnutého na základe tejto zmluvy (prostriedky štátneho rozpočtu) je orgán príslušný v zmysle zákona č.303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách, t.z. príslušná správa finančnej kontroly alebo Ministerstvo financií SR, oprávnený vymáhať od objednávateľa finančný príspevok aj bez podnetu SORO alebo nad rámec podnetu SORO, čo pri zavinení zhotoviteľom je povinný uhradiť zhotoviteľ.

Článok IX. Všeobecné podmienky

/1/ Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Komisia ES, SORO a objednávateľ zverejňuje informácie o opatreniach podľa tejto zmluvy o dielo a zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, ktorej prílohou je táto zmluva o dielo, o ich konečnom zhodnotení a o subjektoch zúčastňujúcich sa ich realizácie

/2/ Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením údajov vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo v rozsahu:

- a) názov zhotoviteľa (subdodávateľa)
- b) adresa/sídlo
- c) názov predmetu zmluvy (podporovaného projektu)
- d) výška nenávratného finančného príspevku ES

/3/ Zhotoviteľ je povinný počas platnosti zmluvy o dielo do 10 dní informovať objednávateľa, ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy sa začne voči nemu súdne konanie.

/4/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uvedie do všetkých ním vypracovaných podkladov a výstupov (napr. faktúry, dodacie listy, správy, korešpondencia k predmetu zmluvy a pod.) jasne a čitateľne, že sa na financovaní zámerov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo sa spolupodieľa ES a to takto:

„tento projekt je spolufinancovaný ES“

/5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- a) vymedzí prístup k hromadným informáciám použitým na spracovanie diela a údajom zo spracovaného diela v informačnom systéme a tiež zabezpečí, aby údaje zo spracúvaného diela v informačnom systéme boli vedené oddelene od iných informácií,
- b) vylúči šírenie poskytnutých údajov, ktoré boli použité na spracovanie diela a údaje zo spracovaného diela tretím osobám mimo konania o pozemkových úpravách, ich využívanie na propagačné účely a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia a posudzovaním vyhotoveného diela, v zmysle ustanovení zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.

Článok X.

Ukončenie zmluvy

/1/ Objednávateľ môže bezodkladne odstúpiť od zmluvy o dielo:

- a) ak zhotoviteľ porušil obchodno-záväzkové vzťahy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu predmetu zmluvy
- b) ak zhotoviteľ opakovane porušuje zmluvné záväzky alebo porušuje zmluvný záväzok úmyselne
- c) ak zhotoviteľ neplnil zmluvné záväzky podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo
- d) v prípade že SORO odstúpi od zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na predmet zmluvy o dielo

/2/ Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy a objednávateľ vo vzťahu k dovtedy uhradenej finančnej čiastke postupuje podľa čl. VIII. ods.2 tejto zmluvy o dielo.

/3/ Okrem prípadov uvedených v odseku /1/ tohto článku môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ ani v 30 dňovej lehote nesplnil svoje povinnosti. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi písomnou formou lehotu na splnenie povinností. 30 dňová lehota začne plynúť odo dňa doručenia výzvy na odstránenie chýb a nedostatkov.

/4/ Dôsledkom odstúpenia od zmluvy v zmysle ods./1/ a /3/ tohto článku je uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi za porušenie zmluvy a uhradenie všetkých nákladov, ktoré SORO bude požadovať od objednávateľa v súvislosti so spolufinancovaním predmetu tejto zmluvy o dielo.

/5/ MP SR má právo odstúpiť od zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania, ak sa dodatočne preukáže opodstatnené pochybnosti o priebehu verejného obstarávania alebo pre hrubé nedostatky v časovom harmonograme prijatej ponuky či rozloženia fakturácií spôsobujúce nemožnosť reálneho plnenia predmetu zmluvy a využívania spolufinancovania ES, alebo ak víťazný uchádzač uviedol vo svojej ponuke nepravdivé údaje, ktoré ovplyvnili výsledok vyhodnotenia ponúk.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

/1/ Zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvnými stranami, s účinnosťou financovania v rámci jednotlivých programovacích období dňom podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci PRV medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO, ktorých neoddeliteľnou súčasťou je táto zmluva o dielo.

/2/ Dohodnutý predmet zmluvy o dielo podľa čl. I a v rozsahu čl. III. ods./3/ začne zhotoviteľ vykonávať až po písomnom potvrdení objednávateľa o vykonaní registrácie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predmetu zmluvy o dielo Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (SORO). Úhrada faktúr objednávateľom je možná až dňom nasledujúcim po dátume podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

/3/ Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmierom a za súhlasu SORO. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto

zmluvy o dielo vrátane sporov o jej platnosti, výklad alebo zrušenie, budú riešiť pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave, podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiam tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre zmluvné strany a SORO záväzné.

/4/ Akákoľvek zmena obsahu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci PRV medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR ako žiadateľom o nenávratný finančný príspevok a SORO, ktorej súčasťou je táto zmluva o dielo, bude záväzná aj pre túto zmluvu o dielo a upravuje sa formou dodatku k zmluve o dielo.

/5/ Objednávateľ a SORO sa zaväzujú zabezpečiť informácie o zhotoviteľovi pred zneužitím a využívať ich len v súlade s realizáciou PRV.

/6/ Akákoľvek korešpondencia objednávateľa, správneho orgánu a SORO určená zhotoviteľovi do vlastných rúk a zaslaná na poslednú ním udanú adresu platí ako doručená:

a) dňom prevzatia zhotoviteľom alebo ním splnomocneným zástupcom

b) dňom odmietnutia prevzatia korešpondencie

c) po uplynutí 3 dní od uloženia korešpondencie na pošte aj keď sa zhotoviteľ o uložení nedozvedel a korešpondencia sa vráti späť odosielateľovi.

/7/ Zmeny v ustanoveniach zmluvy o dielo, mimo zmien podľa ods./3/ tohto článku, je možné vykonávať, len po dohode zmluvných strán a na základe súhlasu SORO so zmenou a to formou dodatku k zmluve o dielo.

/8/ Zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri rovnopisy pre objednávateľa, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre SORO. V prípade sporu medzi zmluvnými stranami sa bude postupovať podľa rovnopisu zmluvy o dielo uloženého v SORO.

/9/ Zmluvné strany si zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

/10/ Podpisom tejto zmluvy o dielo, po podpise zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO a po splnení podmienky podľa ods. /2/ tohto článku, môže zhotoviteľ začať vykonávať práce podľa čl. I. a v rozsahu čl.3 ods./3/ tejto zmluvy o dielo.

10 JÚN 2008

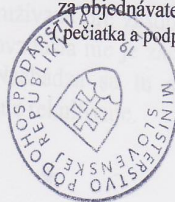
25. 03. 2008

V Bratislave, dňa

Siman a Jorčík, spol. s r.o.
Židlovo 3
977 01 Brezno
IČO: 00634808 DIČ: SK202458979

.....
za zhotoviteľa
(pečiatka a podpis)

.....
za objednávateľa
(pečiatka a podpis)



príloha č. 1 špecifické podmienky
príloha č. 2 dodacie podmienky

Z Á Z N A M

z prerokovania a stanovenia špecifických podmienok k projektu pozemkových úprav v katastrálnom území DOLNÁ LEHOTA konaného dňa 12.09.2003 na Správe katastra v Brezne.

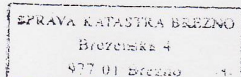
Pritomní :

1. za OÚ, odb. PPLH v Brezne

Ing. Marta Morozuková
p. Iveta Kurajdová

2. za Správu katastra Brezno

JUDr. Eva Daubnerová
Ing. Anna Koprajdová



Účelom rokovania je stanovenie špecifických podmienok pre vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dolná Lehota.

1. Špecifické podmienky stanovené správnym orgánom :

a/ stav vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom : v katastrálnom území Dolná Lehota je vykonaný register ZRPS, ktorý bol schválený rozhodnutím č. PPLH-1463/98/Mo-poz. zo dňa 25.06.1998 a do katastra nehmuteľností zapísaný 11.09.1998. Register RvIN (zaradený do kategórie c) bol do katastra nehmuteľností zapísaný 28.05.2003.

b/ stav životného prostredia určením stupňa ekologickej stability : katastrálne územie Dolná Lehota sa nachádza v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry - II. stupeň ochrany a v chránenej oblasti prirodzenej akumulácie podzemnej vody. V záujmovom území sa nachádzajú vodné zdroje „ Prameň Hámor “ - správca StVaK š.p. B. Bystrica, zasahuje „ Prameň Kráľa Matyáša “ - správca Železiarne Podbrezová , Krpáčovo - Kvačkajovský potok - správca Hydrosta a.s. Miletičová č. 21, Brezislava, ktoré sú využívané pre zásobovanie pitnou vodou obyvateľstva. Obec z hľadiska ochrany ovzdušia nie je začlenená do oblasti osobitných režimov ochrany ovzdušia. Nachádza sa tu skládka odpadov - Halda Vajsková, ktorá sa v súčasnosti postupne rekultivuje.

c/ neprístupnosť k pozemkom : je 71%

d/ určenie existujúcich dokumentácií

- územnoplánovacia dokumentácia : nie je vypracovaná
- MÚZES : obec nemá vypracovaný
- LHP : platnosť končí v roku 2008

e/ aktuálnosť máp BPEJ : údaje o BPEJ sú údajmi katastra nehnuteľností

f/ ciele pozemkových úprav : pripraviť podmienky pre trh s pôdou, založiť základ ďalšieho rozvoja vidieka, udržať ekologickú stabilitu, vyriešiť prístup vlastníkov k svojim pozemkom - t. z. sprístupniť každý pozemok, znížiť počet spoluvlastníkov na parcelu, sceliť rozdrobené a rozptýlené pozemky toho istého vlastníka podľa druhov pozemkov a bonity do väčších celkov (komasácia).

2. Špecifické podmienky stanovené správou katastra :

1. Register ZRPS bol do katastra nehnuteľností zapísaný na základe rozhodnutia Okresného úradu v Brezne, odboru PPLH - 1463/98/Mo-poz. zo dňa 25.06.2002 položkou výkazu zmien 64/02. Register RvIN bol zapísaný 28.05.2003.

2. Určeným operátom bol stanovený operát pozemkovej knihy pre písomnú, ako aj grafickú časť.

3. Číslovanie parciel náhradných (nových) pozemkov je určené najvyšším parcelným číslom použitým v k. ú. a bude dodatočne upresnené po dohode so zhotoviteľom.

4. Pomocné číselné kódy pre pôvodné katastrálne územie alebo ich časti sa preberú z operátu registra ROEP, ako aj zásady číslovania parciel pri delení parciel určeného operátu.

5. Údaje o BPEJ sa preberú z operátu registra ROEP.

6. Databázové údaje je potrebné vyhotoviť vo forme textových súborov vo forme údajov na výmenu informácií (FUVI). Grafické údaje musia spĺňať podmienku dodržania formátu na výmenu grafických informácií (VGI).

7. V k. ú. je právoplatná VKM, ktorá je priebežne aktualizovaná.

8. Číslovanie nových bodov PBPP je stanovené najvyšším doteraz použitým číslom a konkrétny údaj bude upresnený podľa aktuálneho stavu.

9. Prípadné prerokovanie zistených nepovolených zmien druhov pozemkov väčšieho rozsahu, spôsob odstraňovania chýb v operáte KN bude vykonané v súčinnosti so správnym orgánom a zhotoviteľom na základe podanej žiadosti.

10. Číslovanie nových záznamov podrobného merania zmien bude priebežné.

Takto stanovené špecifické podmienky sú podkladom pre návrh časového harmonogramu PPÚ, kvalifikovaného výpočtu finančných nákladov, verejné obstarávanie prác a zmluvných podmienok a v prípade, že v k. ú. sa budú realizovať pozemkové úpravy, budú tieto upresnené.

Zapísala : Ing. Marta Morozuková

DODACIE PODMIENKY

etáp a ucelených částí projektu pozemkových úprav

Výkon pozemkových úprav sa riadi zákonom č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“), metodickým návodom o všeobecnej časti a o konaní o začatí pozemkových úprav, metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav, metodickým návodom na projektovanie pozemkových úprav a súvisiacimi zákonmi, pokynmi, usmerneniami, inštrukciami, smernicami a technickými normami.

Všeobecné pravidlá pre každý odovzdaný elaborát každej etapy a ucelenej časti projektu pozemkových úprav:

1. elaboráty sa vyhotovujú v analógovej a elektronickej forme,
2. každý elaborát overuje zodpovedný projektant oprávnený na projektovanie pozemkových úprav,
3. všetky materiály, vyhotovené zhotoviteľom v analógovej forme, sa odovzdávajú aj v elektronickej forme vo formáte PDF,
4. každý elaborát sa odovzdáva v jednom vyhotovení, ak nie je v týchto dodacích podmienkach, zmluve o dielo, špecifických podmienkach, alebo v iných predpisoch stanovené inak.

Obsah:

1.	Úvodné podklady projektu pozemkových úprav	14
1.1.	Operát obvodu projektu pozemkových úprav	14
1.1.1.	Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného bodového poľa (PBP)	Chyba! Záložka nie je definovaná.
1.1.2.	Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	Chyba! Záložka nie je definovaná.
1.1.3.	Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	14
1.1.4.	Účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav	14
1.2.	Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a mapa hodnoty pozemkov	14
1.3.	Register pôvodného stavu (RPS)	15
1.4.	Návrh miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav	15
1.5.	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)	15
2.	Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav	16
2.1.	Zásady na umiestnenie nových pozemkov	16
2.2.	Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení	16
2.3.	Realizačná dokumentácia spoločných zariadení a opatrení	17
2.4.	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	17
2.4.1.	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	17
2.4.2.	Aktualizácia registra pôvodného stavu	17
2.4.3.	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	9
2.4.	Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)	18
3.	Vykonanie projektu pozemkových úprav	18
3.1.	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	18
3.2.	Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav	18
3.3.	Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	19
3.3.1.	Aktualizácia registra pôvodného stavu	19
3.3.2.	Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	19
3.4.	Vytýčenie a označenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	19
3.5.	Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov	20
3.6.	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu	20
3.7.	Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	20
3.8.	Atlas projektu pozemkových úprav	21

Formátované: Odrážky a číslovanie

1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav

1.1. Operát obvodu projektu pozemkových úprav

1.1.3. Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnicu z komisionálneho šetrenia druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne,
- ✓ meračské náčrty,
- ✓ prehľad kladu meračských náčrtov,
- ✓ prešetrovacie náčrty,
- ✓ prehľad kladu prešetrovacích náčrtov,
- ✓ účelovú mapu polohopisu,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom POxxxxxx_y.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia, y znamená poradové číslo súboru) s vrstvami KLADMER, ZAPMER a ďalšími vyskytujúcimi sa vrstvami.

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

1.1.4. Účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ meračské náčrty,
- ✓ prehľad kladu meračských náčrtov,
- ✓ účelovú mapu výškopisu,
- ✓ analógová časť elaborátu pre ZB GIS (technická správa, odovzdávací a preberací protokol),

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ georeferencovaný rastrový súbor s výstupom z digitálneho modelu reliéfu,
- ✓ georeferencované rastrové súbory s odvodenými účelovými mapami výškopisu (mapa sklonu reliéfu, mapa expozície reliéfu, mapa dĺžky svahov, mapa mikropovodí),
- ✓ súbor vo formáte TXT s názvom VBxxxxxx.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) so zoznamom súradníc a výšok podrobných výškových bodov,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom VYxxxxxx_y.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia, y znamená poradové číslo súboru) s vrstevnicami a vrstvami podľa metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav,
- ✓ elektronická časť elaborátu pre ZB GIS – (súbory v štruktúre podľa Metodického návodu na aktualizáciu ZB GIS z projektov pozemkových úprav vo formáte XML a PDF).

Výsledný elaborát účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

1.2. Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a mapa hodnoty pozemkov

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov obsahuje:

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie lesných pozemkov a lesných porastov (ak boli vyhotovené),
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie trvalých porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy (ak boli vyhotovené),
- ✓ mapu hodnoty pozemkov,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom BJxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou BPEJ v celom katastrálnom území,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou HODNOTA.

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

1.3. Register pôvodného stavu (RPS)

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu so základnými štatistickými údajmi RPS,
- ✓ zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov)
- ✓ zoznam pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre každého vlastníka,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre správcov (môže byť iba v elektronickej forme),
- ✓ zoznam tiarch,
- ✓ súpis stavieb,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu vlastníka,
- ✓ mapu RPS.

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_1.TXT,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou RPS.

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizácie overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizácie overený.

1.4. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav

Výsledný elaborát MÚSES na účely pozemkových úprav obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ mapu súčasnej krajinskej štruktúry vo vhodnej mierke,
- ✓ mapu návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav vo vhodnej mierke,
- ✓ účelové mapy (podľa potreby).

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach.

1.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav obsahuje najmä:

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ účelové mapy podľa potreby v prehľadnej mierke,
- ✓ návrh funkčného usporiadania územia vo vhodnej mierke,
- ✓ prehľadnú situáciu existujúcich a navrhnutých spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení vo vhodnej mierke,
- ✓ pozdĺžne profily a vzorové priečne rezy pre technické opatrenia.

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom FUxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLDAPROJ, ktorá obsahuje spoločné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia a plochy určené na komasovanie, príp. ďalšími vrstvami.

Výsledný operát VZFU územia v obvode pozemkových úprav vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach (+ v elektronickej forme v počte CD ktorý určí správny orgán) a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení.

2. Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

2.1. Zásady na umiestnenie nových pozemkov

Výsledný elaborát zásad na umiestnenie nových pozemkov obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek (§11 ods.18), príp. návratky dotazníka,
- ✓ návrh zásad na umiestnenie nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke,
- ✓ zápisnicu z prerokovania návrhu zásad na umiestnenie nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav.

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu zásad na umiestnenie nových pozemkov v obvode pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení a po zverejnení a zapracovaní pripomienok v jednom vyhotovení. Vlastný návrh zásad na umiestnenie nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke pre doručovanie účastníkom v zmysle §11 ods.23 sa odovzdáva podľa ich počtu.

2.2. Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ plán spoločných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- ✓ plán verejných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- ✓ protokol o vytýčení predbežne vytýčených spoločných zariadení a opatrení (podľa požiadavky správneho orgánu),
- ✓ pozdĺžne profily a priečne profily líniových opatrení (podľa potreby),

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom ZOxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLDAPROJ, ktorá obsahuje spoločné zariadenia a opatrenia a verejné zariadenia a opatrenia.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

Formátované: Odrážky a číslovanie

2.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacího plánu

Formátované: Odrážky a číslovanie

2.3.1. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ sa vyhotoví primerane, doplnením nového zákresu a zrušením neplatného zákresu v existujúcich grafických podkladoch, resp. nahradením v časti kde nastala rozsiahla zmena.

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou OBVODPPU s meranou hranicou obvodu projektu
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom OTxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou OBVODPPU s transformovanou alebo skonštruovanou hranicou obvodu projektu na jej zobrazenie do VKMn (iba v prípade VKMn).

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

2.3.2. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovaný zoznam tiarch,
- ✓ aktualizovaný súpis stavieb,
- ✓ aktualizovanú mapu RPS.

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_2.TXT,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou RPS.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

2.3.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacího plánu

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacího plánu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu so základnými štatistickými údajmi RNS,
- ✓ register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ zoznam nových pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre každého vlastníka, ktorého súčasťou je aj schematické znázornenie umiestnenia nových pozemkov v rámci celého obvodu projektu,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre správcov (môže byť iba v elektronickej forme),
- ✓ zoznam tiarch,
- ✓ súpis stavieb,
- ✓ zoznam vyrovnání v peniazoch,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu vlastníka,
- ✓ rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,

- ✓ súbor s údajmi projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_3.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADRNS.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

2.4. Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ sa nevyhotovuje,

v elektronickej forme:

- ✓ zrovnávacie zostavenie medzi údajmi registra pôvodného stavu a registra nového stavu (kombinatórium) v predpísanej tabuľkovej forme po vlastníkoch vo viacerých súboroch vo formáte PDF,
- ✓ vyrovnanie vlastníkov v predpísanej tabuľkovej forme vo formáte PDF.

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

3. Vykonanie projektu pozemkových úprav

3.1. Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnicu z prerokovania postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,
- ✓ grafickú prílohu k postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

3.2. Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ záznam podrobného merania zmien,
- ✓ výkaz výmer,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUCxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADPAR.

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie

3.3. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacíeho plánu

Formátované: Odrážky a číslovanie

3.3.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovaný zoznam tiarch,
- ✓ aktualizovaný súpis stavieb,
- ✓ aktualizovanú mapu RPS,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_4.TXT,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou RPS.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

3.2.2 Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacíeho plánu

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacíeho plánu obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ aktualizovaný register nového stavu (časť A, časť B),
- ✓ aktualizovaný zoznam tiarch,
- ✓ aktualizovaný súpis stavieb,
- ✓ aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx_5.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADRNS.

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacíeho plánu sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

3.4. Vytýčenie a označenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov

Formátované: Odrážky a číslovanie

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zoznam súradníc vytýčených význačných lomových bodov,
- ✓ protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- ✓ prehľadný vytyčovací náčrt,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

3.5. Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov

Formátované: Odrážky a číslovanie

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zoznam súradníc vytýčených podrobných lomových bodov,
- ✓ protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- ✓ prehľadný vytyčovací náčrt,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

3.6. Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu

Formátované: Odrážky a číslovanie

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu (ak sa vyhotovuje v tejto forme) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu s prílohami (aktualizovaný RPS a aktualizovaný RNS),
- ✓ záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ prehľad kladu záznamov podrobného merania zmien,
- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi projektu pozemkových úprav vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvami vektorovej katastrálnej mapy, OBVODPPU a ZUOB,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou UOV.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

3.7. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním

Formátované: Odrážky a číslovanie

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (ak sa vyhotovuje v tejto forme) obsahuje:

v analógovej forme:

- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,
- ✓ rámové meračské náčrty alebo záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ prehľad kladu meračských náčrtov alebo záznamov podrobného merania zmien,
- ✓ výkaz výmer s prílohami (aktualizovaný register pôvodného stavu a aktualizovaný register nového stavu),

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ súbor s údajmi projektu pozemkových úprav vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- ✓ súbor vo formáte TXT s názvom ZSxxxxxx.TXT so zoznamom súradníc s úplnými číslami podrobných lomových bodov hraníc pozemkov,
- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvami vektorovej katastrálnej mapy, OBVODPPU a ZUOB,

- ✓ súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou UOV.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

3.8. Atlas projektu pozemkových úprav

Atlas projektu pozemkových úprav obsahuje: v analógovej forme:

- ✓ technickú správu (rekapitulácia konania o pozemkových úpravách),
- ✓ prehľadnú mapu pôvodných a mapu nových pozemkov (stav pred pozemkovými úpravami a po pozemkových úpravách) vo vhodnej mierke,
- ✓ evidenčnú kartu projektu pozemkových úprav (v spolupráci so správnym orgánom),
- ✓ propagačný materiál projektu pozemkových úprav (napr. propagačné CD-čka, propagačné výtlačky a pod., s údajmi o projekte pozemkových úprav, o konaní, o rokovaní, o zhromaždeniach, o geodetických prácach a pod. s fotodokumentáciou – vyhotoví zhotoviteľ v spolupráci so správnym orgánom, obcou a predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav),

v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ výsledné elaboráty v elektronickej forme všetkých predchádzajúcich etáp projektu pozemkových úprav v samostatných podadresároch na DVD.

Atlas projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

Formátované: Odrážky a číslovanie