



Schindler

## ZMLUVA O DIELO

č. 09 – 2009 – 804 – 02  
Na modernizáciu výťahov

Uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka zák. č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

### Článok č. 1 Zmluvné strany

#### Zhotoviteľ:

Schindler, výťahy a eskalátory a. s.

Karadžičová č. 8  
821 08 Bratislava

#### Zastúpení:

JUDr. Stanislav Melišek  
člen predstavenstva a.s.  
Ing. Ľuboš Hučko  
generálny riaditeľ a člen predstavenstva

#### bankové spojenie:

Citibank / Slovakia /a.s.  
Bratislava  
č. účtu 200 269 0008 / 8130

IČO: 31402828  
DIČ: 2020338419  
IČ DPH: SK2020338419

tel.: +421 2 32 724 111 , 055 62 524 64

fax: +421 2 32 724 000 , 055 72 878 11

Reg. Obch.reg.Okr.súd Bratislava 1,  
odd.Sa vl.č.924/B

#### Objednávateľ:

Katastrálny úrad v Košiciach

Južná trieda č. 82  
040 17 Košice

Ing. Eva Trembeczká  
prednostka

#### bankové spojenie:

Štátna pokladnica  
Bratislava  
č. účtu: 7000060945 / 8180

IČO: 35540249  
DIČ: 202 161 6685  
IČ DPH: -

tel.: +421 55 281 8001

fax: +421 55 729 7626

Reg.

**Článok č. 2**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy je modernizácia 2 ks kabín výťahov v rozsahu : - montáž automatických kabínových dverí s úpravou kabíny, obklad kabíny, výmena podlahovej krytiny, nerezové okopové plechy, výmena svietidla, úprava el. inštalácie, montáž dvojčinnnej brzdy

**Článok č. 3**  
**Miesto dodávky a montáže**

- 3.1 Košice, Južná trieda č.82 .

**Článok č. 4**  
**Užívateľ výťahu**

- 4.1 Katastrálny úrad v Košiciach

**Článok č. 5**  
**Dodacie lehoty**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na modernizáciu výťahu v rozsahu článku č.2 po podpise zmluvy. do 8 týždňov odo dňa obdržania písomnej výzvy na zahájenie modernizácie výťahu a začatie prác.
- 5.2 Termín ukončenia predmetu zmluvy v rozsahu článku č.2 je do 8 týždňov odo dňa obdržania písomnej výzvy na zahájenie modernizácie výťahu a začatie prác.
- 5.3 Objednávateľ za týmto účelom zabezpečí voľný vstup pracovníkov na pracovisko.

**Článok č. 6**  
**Cena dodávky a prác**

- 6.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č. 18/ 1996 Z.z..
- 6.2 Spolu za dielo bez DPH **15 520.-EUR**  
**/ 467 555,52.- Sk /**
- 6.3 K cene dodávky bude účtovaná príslušná 19 % DPH podľa platných predpisov.
- 6.4 V dohodnutej cene sú zarátané aj ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy - za dodávku a montáž v zmysle ponuky na strane 6- príloha č.2.
- 6.5 Ak v priebehu prác vzniknú náklady na viac oproti tejto zmluve, zhotoviteľ ich zaznamená do montážneho denníka. Objednávateľ sa zaväzuje tieto práce pred ich vykonaním odsúhlasiť a schváliť podpisom poverenej osoby a po ukončení prác zaplatiť.
- 6.6 Cena neobsahuje dodávky iných materiálov a práce na výťahovej šachte

## **Článok č. 7** **Spĺnenie predmetu zmluvy**

1. Za odovzdanie predmetu zmluvy bude objednávateľ považovať obojstranne potvrdený odovzdávajúci a preberací protokol v súčinnosti s článkom č. 8 tejto zmluvy.

## **Článok č. 8** **Fakturácia a platby**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej úhrade dohodnutej ceny diela:
  - a) Konečná faktúra vrátane DPH vo výške 100% z dohodnutej ceny podľa článku č.6 bodu 6.2 a bodu 6.5 tejto zmluvy bude vyhotovená na základe zápisu o ukončení prác. 100 % z dohodnutej ceny vrátane príslušnej DPH so splatnosťou do 14 dní.
  - b) Do doby uhradenia plnej výšky zmluvnej ceny diela vrátane príslušnej DPH zhotoviteľovi, je dodávka zabudovaného materiálu výlučne majetkom zhotoviteľa.

## **Článok č. 9** **Sankcie**

- 9.1 Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže podľa článku 5 tejto zmluvy, nie z viny objednávateľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s finančnou úhradou faktúry je povinný zhotoviteľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok č. 10** **Záruka, servis a zodpovednosť za vady**

- 10.1 Pre záruku za kvalitu diela platí ustanovenie podľa § 563 Obchodného zákonníka. Podmienkou platnosti záruky je používanie výťahu v súlade s technickými podmienkami výrobcu, dodržiavanie návodov na používanie výťahu, ktorý sa používa na účel, pre ktorý bol projektovaný a dodaný. Záručná doba je 24 mesiacov na vykonané práce pri výmene od prevzatia vykonaných prác objednávateľom. Podmienkou záruky je, že toto zariadenie je po celú dobu v riadnej servisnej starostlivosti servisu spoločnosti Schindler. Záručná doba 24 mesiacov sa vzťahuje na materiál, ktorý bol použitý pri výmene, pokiaľ výrobca neurčí inak.
- 10.2 Opravy vykonané v priebehu záručnej doby túto dobu nepredlžujú, pokiaľ oprava záručnej závady nevyradila výťah z prevádzky na dobu dlhšiu ako 1 deň.
- 10.3 Závady zistené a reklamované v záručnej dobe zhotoviteľ odstráni podľa svojho rozhodnutia na mieste plnenia, vo výrobnom závode alebo výmenou chybného dielu. Vymenené súčiastky a príslušenstvo diela v rámci záručnej opravy prechádzajú späť do vlastníctva zhotoviteľa a musia byť, pokiaľ nie je dojednané inak, do dvoch mesiacov vrátené zhotoviteľovi.
- 10.4 Záruka sa nevzťahuje na diely, ktoré podliehajú prirodzenému opotrebovaniu, výmenu prevádzkových kvapalín, na škody vzniknuté v dôsledku vandalizmu, nedodržania prevádzkových predpisov, nadmerného preťaženia, použitie nevhodných prevádzkových prostriedkov (napr. mazadiel) chybné stavebné práce (nevykonané zhotoviteľom) a pokles budov, vyššie moci a iné dôvody, za ktoré nie je zhotoviteľ zodpovedný.
- 10.5 Záruka zaniká, ak objednávateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa sám vykoná alebo nechá vykonať treťou osobou zmeny alebo opravy na zariadení.

- 10.6 Strany sa dohodli, že zodpovednosť zhotoviteľa za závady diela sa nevzťahuje na tie závady, ktoré sa alebo budú reklamované po uplynutí 30 dní od odoslania upomienky zhotoviteľa o nezaplatení akejkoľvek splatnej finančnej pohľadávky voči objednávateľovi, pokiaľ pohľadávka súvisí s poskytnutým dielom a objednávateľ nezaplatí v lehote 30 dní od odoslania upomienky zhotoviteľom.

### Článok č. 11 Práva duševného vlastníctva

- 11.1 Firma Schindler môže inštalovať ďalšie zariadenie, resp. softvér, ktorý zlepši funkčnosť softvéru na kontrolu zariadenia („softvér na kontrolu zariadenia“), ak je to vhodné a ktorý spojí so servisným zariadením firmy Schindler. Ďalšie zariadenie, resp. softvér bude vždy vlastníctvom firmy Schindler, ktorá ho môže po ukončení platnosti zmluvy odstrániť. Zákazník udeľuje firme Schindler právo elektronicky spojiť svoje servisné zariadenie so zariadením a taktiež jej udeľuje plný prístup k čítaniu, používaniu a aktualizácii dát generovaných softvérom na kontrolu zariadenia.“

### Článok č. 12 Prechodné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Návrhom zmluvy je zhotoviteľ viazaný po dobu 30 dní odo dňa jeho odoslania.
- 12.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť plnením tejto zmluvy inú osobu za podmienok, ako keby dielo vykonal sám.
- 12.3 V prílohe č.1 sú uvedené dispozície objednávateľa a zhotoviteľa k plneniu predmetu zmluvy, vrátane osobitných dojednaní, ktoré musia byť potvrdené oboma zmluvnými stranami.
- 12.4 Na právne vzťahy tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.5 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, obojstranne podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 12.6 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy.
- 12.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží dve vyhotovenia.
- 12.8 Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Prílohy: Príloha č.1,2

V Košiciach, dňa 21.10. 2009

V Košiciach, dňa 15.10. 2009



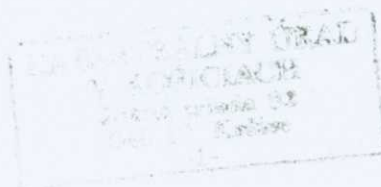
Jitka Hornáková  
manager servisného strediska – splnomocnená



Ing. Eva Trembeczká  
prednostka



Viliam Brtán  
vedúci servisného strediska - splnomocnený



### Dispozície objednávateľa a zhotoviteľa

V súlade s dodacími podmienkami zmluvnej strany určujú:

1. Vhodné miestnosti pre prezliekanie pracovníkov, uskladnenie náradia a dodanej technológie.
2. Osoby /meno, priezvisko, telefón - vždy minimálne dvaja pracovníci/ oprávnené konať menom objednávateľa vo veciach technických, vrátane zápisov do stavebného denníka a prevzatia dokončeného diela.

p. Šlosár Štefan                      tel : 055 281 80 38  
Ing. Žižáková Helena                tel: 055 281 80 50

3. Osoby /meno, priezvisko, telefón - vždy minimálne dvaja pracovníci/ oprávnené konať menom zhotoviteľa vo veciach technických, vrátane zápisov do stavebného denníka a prevzatia dokončeného diela.

p. Viliam Brtáň                        tel.: 055 678 78 11, 0903 225 605  
p. Jitka Horňáková                  tel.: 055 625 24 64, 0905 594 513

4. Objednávateľ sa zaväzuje určiť v termíne /najneskôr však k termínu stavebnej pripravenosti/, osobu oprávnenú na výkon vedenia stavby.

p. Štefan Šlosár                      tel: 055 281 80 60

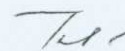
5. O prípadných zmenách počas plnenia predmetu diela tejto zmluvy sa budú zmluvné strany bez meškania informovať.

V Košiciach, dňa 21.10.2009

V Košiciach, dňa 15.10.2009



Jitka Horňáková  
manager servisného strediska - splnomocnená



Ing. Eva Trembeczká  
prednostka



Viliam Brtáň  
vedúci servisného strediska - splnomocnený

