

ZMLUVA O DIELO

Číslo 8 /2000 - 305

Uzavretá podľa §§ 536-565 zákona č. 513/1991 Zb.
-Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

ČI. I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ Krajský úrad v Košiciach
Sídlo: Komenského č. 52, 041 26 Košice
Zastúpený: Ing. Štefanom Vranovským, prednostom
IČO: 31777759
Bankové spojenie: NBS Košice
Číslo účtu: 25328 – 512/0720
Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:
v zmluvných vzťahoch:
 - JUDr. Štefan Moyzes, vedúci katastrálneho odboru Krajského úradu v Košiciach
 - Ing. František Mosej, vedúci oddelenia riadenia a metodiky KN, koordinácie a informatikyČíslo telefónu: 095/6001 291, 095/6001 292
Číslo faxu: 095/63314 72
v technických otázkach:
 - Ing. Ján Herško, vedúci katastrálneho odboru Okresného úradu
 - v Rožňave (ďalej „KO OÚ“)

2. Zhotoviteľ: GEODÉZIA VÝCHOD, a.s.
Sídlo: Gemerská 3, 040 11 Košice
Zastúpený: Doc. Ing. Michal Badida, PhD.
IČO: 36 195 464
DRČ: 0036195464/696
Bankové spojenie: SLŠP Košice
Číslo účtu: 44 2182 876/0900
Osoba oprávnená konať vo veciach tejto zmluvy: Ing. Radko Badida
Číslo telefónu: 091/7725422
Číslo faxu: 091/7722140

ČI. II

PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je zostavenie a odovzdanie návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej „register“) v katastrálnom území: **Vlachovo**, obec: **Vlachovo**, okres: **Rožňava** podľa:

- zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení nálezu ÚS SR č. 131/1996 Z. z., zákona NR SR č. 80/1998 Z. z.,
- vykonávacej vyhlášky č. 157/1996 Z. z.
- Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov MN 74.20.73.41.10 (984 410 MN-1/96, úplné znenie s Dodatkom č. 1/1997), vydaného MP SR a ÚGKK SR (ďalej „MN“),
- Usmernenia MP SR č. 131 - I/1998-430 z 10.8.1998 a ÚGKK SR č. NP-2231/1998 z 11.8.1998 na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a vykonávanie zmien v súvislosti s účinnosťou zákona NR SR č. 80/1998 Z. z. (Spravodajca ÚGKK SR č. 4/1998)

V prípade, ak počas spracovania registra dôjde k zmene vyššie uvedených predpisov, zhotoviteľ je povinný ich dodržať.

ČI. III

VYKONANIE DIELA

Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo uvedené v ČI. II tejto zmluvy do **11/2001**. Dielo sa považuje za vypracované a odovzdané dňom schválenia registra KO OÚ v zmysle § 7, ods. 4 zákona č. 180/1995 Z. z.

Dielo sa spracuje v spracovateľských etapách a v stanovených lehotách takto:

- I. etapa: Spracovanie písomnej časti registra a vytvorenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI),
- zisťovanie údajov o vlastníkoch a vlastníckych vzťahoch podľa pozemkovej knihy, listov vlastníctva a z iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k nehnuteľnostiam,
 - zaznamenanie zistených údajov vo vzťahu k nehnuteľnostiam a vytvorenie FÚVI
- v termíne do: **15.12.2000**
- II. etapa: Spracovanie grafickej - mapovej časti registra, vytvorenie výmenného formátu grafických informácií (VGI) a zostavenie návrhu registra
- vytvorenie formátu VGI,
 - identifikácia parciel,
 - prešetrovanie v obci,
 - zapracovanie BPEJ do registra,
 - zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra (FÚVI a VGI),
 - vyhotovenie písomnej časti registra,
 - vyhotovenie grafickej časti registra,
 - vykonanie kontrol a odstránenie chýb,
 - vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania
- v termíne do: **08/2001**

III. etapa: Vyhotovenie registra a jeho schválenie

- tlač zostáv písomnej časti registra,
- tlač grafických častí,
- uverejnenie návrhu registra a spolupráca pri vybavovaní námietok,
- zapracovanie námietok účastníkov konania, o ktorých správny orgán rozhodol,
- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra v termíne do: **11/2001**

ČI. IV

CENA ZA DIELO

1. Mernou jednotkou (ďalej „MJ“) pre stanovenie ceny za dielo je pozemok (parceta) predmetu konania v zmysle § 1 ods. 2 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. (ďalej „parceta“).
Dohodnutá cena za 1 MJ je **270 Sk** (slovom: Dvestosedemdesiat Sk).
2. Dohodnutá cena za dielo, stanovená podľa § 3 ods. 1 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, je **259 470,- Sk** (slovom: Dvestopäťdesiatdeväťtisícštyristosedemdesiat Sk) bez DPH. Výška DPH je **25 947,- Sk** (slovom: Dvadsaťpäťtisícdeväťstoštyridsaťsedem Sk).
Za zhotovenie diela objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi celkom **285 417,- Sk** (slovom: Dvestoosemdesiatpäťtisícštyristosedemnásť Sk).
Cena za dielo bola dohodnutá pre **961** parciel, ktoré boli určené kvalifikovaným odhadom.
3. V prípade zmeny tohto počtu parciel o viac ako 10% bude vykonaná nová kalkulácia ceny podľa skutočného počtu merných jednotiek.
4. V prípade výskytu parciel patriacich do II. zoskupenia katastrálnych území podľa § 4 MN, je možné cenu za dielo riešiť dodatkom k zmluve ak počet parciel patriacich do II. zoskupenia tvorí minimálne 10% odhadnutého počtu parciel.

ČI. V

PLATENIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo takto:
 - a) po skončení I. etapy spracovania registra čiastku 30 % z celkovej ceny t.j. **85 625,10 Sk**
 - b) po skončení II. etapy spracovania registra čiastku 40 % z celkovej ceny t.j. **114 166,80 Sk**
 - c) po skončení III. etapy spracovania registra zbytok nevyplatennej ceny za dielo stanovenej podľa ČI. IV tejto zmluvy.

Vyplatenie platieb podľa etáp spracovania bude uskutočnené na základe faktúr, ktoré predloží zhotoviteľ KO OÚ na potvrdenie oprávnenosti fakturácie a doručí objednávateľovi. Súčasťou faktúry po skončení II. etapy spracovania bude aj doklad o sumárnych veličinách kontroly zapisateľnosti údajov do KN (tlačový výstup z počítača) potvrdený KO OÚ.