



Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy u zhotoviteľa:

Číslo zmluvy u objednávateľa: ZML-1-28/2009-130

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :

Zastúpený:

Osoby oprávnené na rokovania

vo veciach zmluvných

a technických:

IČO :

DIČ:

Bankové spojenie:

č.účtu :

(ďalej len „objednávateľ“)

Štatistický úrad SR

Miletičova 3, 824 67 Bratislava 26

PhDr. Ludmila Benkovičová, CSc, predsedníčkou

Ing. Ján Cuper

00166197

2020830218

Štátna pokladnica

7000072444/8180

2. Zhotoviteľ:

zastúpený :

Osoby oprávnené na rokovania

vo veciach :- zmluvných :

- realizačných :

IČO :

IČ DPH :

Bankové spojenie :

č.účtu :

KOH MONT,s.r.o.

Na Hradbách č.4, 085 01 Bardejov

Ing. Marcela Harajdová, konateľka

Ing. Marcela Harajdová

Ing. Jozef Kvokačka

36512346

SK 2022114215

ČSOB Bardejov

4003169707

zapísaný v OR SR OS Prešov oddiel.Sro, vložka č.16938/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. PREDMET PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a rozpočtu prác a dodávok v prílohe zmluvy zhotoví pre objednávateľa dielo: **Rekonštrukcia podkrovných priestorov v budove Štatistického úradu SR – pracovisko ŠÚ SR v Bardejove na Hviezdoslavovej ul. č. 9.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

III. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia zmluvy je do 31. 12. 2009.
2. Ak zhotoviteľ nedokončí dohodnutý rozsah prác v dohodnutom čase, objednávateľ má právo na uplatnenie sankcií v zmysle bodu 1 čl. VIII. tejto zmluvy.

Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo nepriaznivého počasia, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

IV. CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe rozpočtu prác a dodávok uvedeného v prílohe vo výške:

cena bez DPH	21 002,98 €
DPH 19 %	3 990,57 €
SPOLU	24 993,55 €

Slovom : Dvadsaťštyritisícdeväťstodevät'desiatri eur 55 centov.

Rozpočet prác a dodávok je v prílohe, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V. PODMIENKY PLATBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že platba sa uskutoční na základe čiastkových faktúr, ktoré je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po podpísaní čiastočného preberacieho protokolu a záverečného preberacieho protokolu zmluvnými stranami.
2. Čiastkovú faktúru vyhotoví zhotoviteľ po čiastkovom odovzdaní dokončených prác na základe súpisu vykonaných a obojstranne odsúhlasených prác tvoriacich prílohu faktúry. Záverečnú faktúru vyhotoví zhotoviteľ po záverečnom odovzdaní diela.
3. Splatnosť faktúr je 21 dní od ich doručenia objednávateľovi.

VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela. Taktiež určí miesto skládky pre odvoz vybúraných sutí.
5. O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.
6. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Miroslav Lissý.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť od prevzatia staveniska stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod.

Zhotoviteľ zodpovedá na stavbe za dodržiavanie predpisov BOZP a PPO.

9. Ak zhotoviteľ zistí v priebehu realizácie diela v projekte zabudnuté práce, nezrovnalosti a rozpory medzi jednotlivými časťami projektu, alebo iné nedostatky projektu, oznámi to objednávateľovi listom do 7 dní a zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný dať zhotoviteľovi pokyn ako postupovať prípadne dohodnúť ďalší postup prác a primeranú lehotu na odstránenie chýb a nedostatkov.
10. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní predtým, kedy bude predmet zmluvy pripravený na odovzdanie.
11. O odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy sa vyhotoví písomný záznam podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky so stanovením termínu ich odstránenia.

VII. ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na celé dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania.
5. Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

VIII. SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky v zmysle času plnenia zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. V prípade meškania s úhradou faktúry viac ako 7 dní má zhotoviteľ právo pozastaviť práce až do termínu uhradenia faktúry a vyfakturovať vzniknuté náklady, ktoré vznikli z dôvodu pozastavenia prác.

IX. RIEŠENIE SPOROV

Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

X. OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom upravujú ustanovenia Obchodného zákonníka, platného v čase realizácie prác a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov vo vzťahu na predmet a obsah zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých obdrží objednávateľ 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Bratislave, dňa 16.11.2009

V Bardejove, dňa 16.11.2009



Ludmila Benkovičová

Objednávateľ
PhDr. Ľudmila Benkovičová, CSc
predsedníčka

KOH MONT, s.r.o.

Na Hradbách 364/4

085 01 Bardejov

IČO:36512346, DIČ:2022114215

č.t.:+421/054/4723676

Marcela Harajdová

Zhotoviteľ:
Ing. Marcela Harajdová
konateľka

Predbežnú finančnú kontrolu vykonal za:		
meno	podpis	dátum
gestorský útvár č. 130 Berruškova	<i>[Signature]</i>	16.11.2009
verejné obstarávanie Kvarda 117-1a	<i>[Signature]</i>	16.11.2009
financie a rozpočet PAPOL	<i>[Signature]</i>	4.11.2009
právnu stránku BLAŽOVÁ FLA	<i>[Signature]</i>	16.11.2009