

# ZMLUVA O DIELO

č. 01/07/2007

na výkon dozoru projektanta – autorský dozor

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. ( Obchodného zákonníka )  
v znení neskorších zmien a doplnkov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 OBJEDNÁVATEL :** **INŠPEKTORÁT PRÁCE NITRA**  
**Jelenecká 49, 950 38 Nitra**

Štatutárny zástupca : Ing. Martin Barbarič – hlavný inšpektor práce IP Nitra

Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000102818/8180  
IČO : 00398551  
DIČ : 2021103007  
IČ DPH : -  
Tel. číslo : 037 / 6933820  
E - mail :

Oprávnení rokovať vo veciach

zmluvných : Ing. Martin Barbarič

technických : Ing. Martin Barbarič

Ing. Emília Tóthová

0908 541611, emilia.tothova@nr.ip.gov.sk

**1.2 ZHOTOVITEĽ :** **HABESO, s.r.o.**  
**Rázusova 25, 040 01 Košice**

Štatutárny zástupca : Ing. Ivan Bergendy – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. , Košice  
Číslo účtu : 2624721139 / 1100  
IČO : 36217620  
DIČ : 2020049207  
IČ DPH : SK2020049207  
Tel. číslo : 055 / 62 592 60  
E - mail : habeso@habeso.sk

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. v odd. Sro vo vložke číslo 13631/V

Oprávnení rokovať vo veciach

zmluvných : Ing. Ivan Bergendy 0905 426636

Ing. Igor Hančovský 0905 848312

technických : Ing. Ivan Bergendy 0905 426636

Ing. Igor Hančovský 0905 848312

Zmluvné strany uzatvárajú na stavbu :

**„Rekonštrukcia budovy IP Nitra, č. inv. akcie podľa ŠP 12 022“**  
zmluvu na výkon dozoru projektanta ďalej len autorský dozor ( AD ).

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

### 2.1 Východiskové údaje

- 2.2.1 Názov stavby : Rekonštrukcia budovy Inšpektorátu práce Nitra
- 2.2.2 Miesto stavby : Jelenecká 49, 950 38 Nitra
- 2.2.3 Investor : Inšpektorát práce Nitra
- 2.2.4 Schválená PD stavby a platné stavebné povolenie.

## III. PREDMET PLNENIA

### 3.1 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať AD na stavbe:

**„Rekonštrukcia budovy Inšpektorátu práce Nitra, č. inv. akcie 12022“**

AD bude vykonávaný v rozsahu :

- a) Dozor nad dodržiavaním projektu s prihliadnutím na podmienky stavebného povolenia
  - b) Poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať návrhy zhotoviteľov na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby
  - c) Vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľov o väčšie množstvá výrobkov, výkonov oproti schválenej dokumentácii
  - d) Sledovanie postupu výstavby z technického a časového hľadiska
  - e) Prerokovávať rozhodnutia vyplývajúce z predchádzajúcich odstavcov s objednávatelom alebo ním poverenou osobou
  - f) Zúčastniť sa na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej ucelenej časti
- 3.2 Jedná sa o občasný autorský dozor – dozor bude prizývaný na stavbu alebo rokovania v súvislosti so stavbou. Záležitosti súvisiace so stavbou budú zo strany objednávatel'a alebo ním poverenej osoby koncentrované do jedného pracovného rokovania konaného podľa potrieb objednávatel'a, intervale max. 1 x za mesiac.
- 3.3 Závazok zhotoviteľ'a z tejto zmluvy je splnený riadnym vykonávaním AD v rozsahu čl. 3.1 zmluvy až do kolaudácie stavby alebo do odovzdania a prevzatia jej ucelenej časti.
- 3.4 Objednávatel' sa zaväzuje za výkon AD zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.5 V prípade, že sa pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie činností, ktoré nie sú zahrnuté v predmete tejto zmluvy, cena za predmet a termín sa upraví o cenu týchto prác, a to na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

- 3.6 Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve písomnou formou a s odsúhlasením oboch zmluvných strán.
- 3.7 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

#### IV. DOBA VÝKONU AD

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. zmluvy je:
- Do kolaudácie stavby alebo do odovzdania a prevzatia jej ucelenej časti.**
- 4.2 Objednávateľ alebo ním poverená osoba vyzve zhotoviteľa na výkon AD min. 48 hodín pred predpokladaným plnením na stavbe alebo rokovaním v súvislosti so stavbou.

#### V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/ 1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je stanovená ako maximálna cena – paušálna cena za jedno pracovné rokovanie na IP Nitra..
- 5.2 Cena za výkon AD podľa čl. III. zmluvy je :
- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Cena za jedno pracovné rokovanie | 5 000,- Sk bez DPH |
| DPH 19 %:                        | 950 Sk             |
| Cena celkom s DPH:               | 5 950,- Sk         |
- ( slovom: päťtisícdeväťstopäťdesiat slovenských korún )
- 5.3 Zhotoviteľ nepožaduje žiadne finančné preddavky.

#### VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za výkon AD uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi počas výkonu AD na stavbe v intervaloch 1 x za tri kalendárne mesiace a na záver po splnení celého predmetu tejto zmluvy podľa čl. III. a čl. IV.
- 6.2 Lehota splatnosti je 14 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa.
- 6.3 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby adresa, sídlo
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - označenie diela
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie

lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v termíne podľa bodu 6.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V oznámení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje, vrátane návrhu finančného riešenia z titulu už vykonaných prác, ku dňu zrušenia tejto zmluvy.
- 8.3 Obchodné tajomstvo :  
Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a ostatných organizácií.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy a toto oprávnenie je súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne upozorniť objednávateľa na prípadné odobratie oprávnenia.
- 8.6 Východiskové podklady a spracované materiály zostávajú v archíve zhotoviteľa.

## IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 10 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh zhotoviteľ odvolať.
- 9.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.3 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte tohto dodatku oboch zmluvných strán.

- 9.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k návrhu zmluvy, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so splnením predmetu zmluvy, prípadne rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa sídla odporcu. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán môže bez uvedenia dôvodu dať výpoveď z tejto zmluvy, pričom zmluva bude zrušená v lehote 15 dní od jej doručenia druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých si dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 9.8 Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi štatutárnych orgánov.

Nitra 19.6.2007

Košice, 11.06.2007

Objednávateľ :

Inšpektorát práce Nitra  
950 38 NITRA  
-3-

Zhotoviteľ :

  
**HABESO**  
s.r.o. KOŠICE

Predbežná finančná kontrola vykonaná podľa §9, ods. 1 zákona  
č. 502/2001 Z.z. Pripravovaná finančná operácia je v súlade s:

*Na týmto právnom predpismi*

**PFK vykonal(a):**

*JUDr. Ivana Artiova* ..... *19.6.2007* ..... *A* .....  
meno a priezvisko ..... dňa ..... podpis

Predbežná finančná kontrola vykonaná podľa §9, ods. 1 zákona  
č. 502/2001 Z.z. Pripravovaná finančná operácia je v súlade s:

*rozpočtom nar. 2007 VO*

**PFK vykonal(a):**

*Ing. Emilia Toťhová* ..... *19.6.2007* ..... *[Signature]* .....  
meno a priezvisko ..... dňa ..... podpis

*NA*