

ZMLUVA O DIELO č. 16/2007

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice

v zastúpení: Ing. Bartolomej Dorov – hlavný inšpektor práce

Splnomocnený zástupca na rokovanie vo veciach

zmluvných, technických a vo veciach súvisiacich

s realizáciou diela: Ing. Bartolomej Dorov

Stavebný dozor: TESTAV s.r.o. Košice, Ing. Vladimír Tibenský

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000 102420/8180

IČO: 166 383

DIČ: 2020 762590

Tel.: 055/63 385 96

Fax: 055/63 354 82

d'alej ako objednávateľ

Zhotoviteľ: IKORES Slovakia, spol. s r.o.

Splnomocnený zástupca na rokovanie vo veciach

zmluvných, technických a vo veciach súvisiacich

s realizáciou diela: Ing. Stanislav Petrovský – konateľ

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Bratislava

Číslo účtu: 402028073/7500

IČO: 35 814 730

IČ DPH: SK 2020259769

Tel.: 02/5341 4600

Fax: 02/5341 1115

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č.: 24367/B

d'alej ako zhotoviteľ

Zmenu splnomocnených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia je potrebné dostatočne druhej zmluvnej strane oznámiť doporučeným listom.

2. Predmet a miesto plnenia

2.1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú zmluvu na uskutočnenie stavebných prác v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo: „**Rekonštrukcia budovy IP Košice**“ číslo stavebného povolenia MK – 07/160478 – 03/I/STS zo dňa 24.4.2007 a zabezpečiť výkon stavbyvedúceho počas realizácie prác pracovníkom vlastniacim preukaz o odbornej spôsobilosti, ktoré oznámi objednávateľovi pred zahájením prác.

2.2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade: s vypracovanou projektovou dokumentáciou, s príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v SR a so stavebným povolením v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov s ustanoveniami tejto zmluvy a s podmienkami súťaže.

2.3. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi. Dielo ako celok bude riadne ukončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu a funkčnosť.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

2.5. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť jedine písomným dodatkom k zmluve, ak vzniknú navyše práce nad rámec výkazu výmer a menej pod rámec výkazu výmer, a zmluvné strany dohodnú aj zmenu ostatných ustanovení zmluvy týmito dotknutých, t.j. cena, termín plnenia a pod.

2.6. Miestom plnenia je budova Inšpektorátu práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice, kde zhotoviteľ predloží týždenný harmonogram priebehu prác po dohode s objednávateľom.

3. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce do 14 dní od podpísania tejto zmluvy a dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo v termíne do 10 mesiacov od odovzdania staveniska v zmysle bodu 11.4. tejto zmluvy.

3.2. Zhotoviteľ garantuje termín plnenia uvedený v bode 3.1.

3.3. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé aj od dobrého spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4. Cena

4.1. Dohodnutá zmluvná cena vychádza zo záväzného ponukového rozpočtu, získaného na základe verejného obstarávania, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1) a je záväzná aj v prípade zmien podmienok, za ktorých bol tento rozpočet vypracovaný.

4.2. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z.

Cena diela bez DPH je 35.499.609,20 Sk

Slovom: tridsaťpäť miliónov štyristodevät'desiatdeväťtisícšesťstodevät',20 korún slovenských.

Cena diela s DPH je 42.244.534,90 Sk

Slovom: štyridsaťdva miliónov dvestoštyridsaťštyritisícpaťstotridsaťštyri,90 korún slovenských.

4.2.1. Pokiaľ dohodnutá cena predmetu obstarávania bude vyššia (prípadné navýšenie – nepredpokladateľné práce, ktoré bude potrebné vykonať) ako je výška pridelených finančných prostriedkov objednávateľa, zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že bude z predmetu plnenia upustené od realizácie prác, určených objednávateľom.

4.3. Zmena ceny je prípustná len za nasledovných a vopred dohodnutých podmienok s objednávateľom:

4.3.1. Vplyvom zmien cenových a daňových predpisov alebo zmenou dovozných prirážok a cla.

4.3.2. Pri znížení alebo rozšírení rozsahu dodávky prác alebo pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.

4.4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným vyhotovením diela, vrátane materiálu, nákladov na práce a dopravu, stráženie stavebného materiálu, na spotrebu jednotlivých energií a nákladov súvisiacich s odstránením a likvidáciou odpadu, odvozom a uložením na skládku odpadov, uvedené v projektovej dokumentácii a v položkách výkazu výmer poskytnutom objednávateľom vo verejnej súťaži.

4.5. Ceny za práce navyiac, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať podľa cenníka firmy ODIS s.r.o. Žilina a práce, v cenníku neuvedené, bude účtovať na základe dohody zúčastnených strán.

4.6. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho odovzdaním objednávateľovi a úplným uhradením ceny diela.

5. Platobné podmienky

5.1. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúr – daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ bude vyhotovovať mesačne podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať vecný súpis vykonaných prác a dodávok (súpis zrealizovaných prác) – zisťovací protokol za každý kalendárny mesiac výstavby diela osobitne, podľa objektivej sústavy, ktorý predloží objednávateľovi na odsúhlasenie.

5.3. Objednávateľ overí správnosť súpisu prác, potvrdí to podpisom a vráti súpis prác zhotoviteľovi do troch pracovných dní od jeho obdržania, na základe ktorého predloží zhotoviteľ objednávateľovi čiastkovú faktúru.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia skutočne vykonaných prác sa bude fakturovať ako súčin skutočne prevedených memých jednotiek a jednotkovej ceny.

5.5. Faktúry budú splatné do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi na jeho adresu.

Faktúry - budú obsahovať náležitosti podľa § 71 ods.2 zák. č. 222/2004 Z.z.:

- číslo faktúry, číslo zmluvy – označenie faktúry – čiastková,
- obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, DIČ platiteľa, ktorý uskutočňuje zdaniteľné plnenie,
- obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, DIČ dodávateľa, v ktorého prospech sa zdaniteľné plnenie uskutočňuje,
- poradové číslo daňového dokladu,
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- dátum vyhotovenia daňového dokladu,
- názov, množstvo tovaru alebo rozsah zdaniteľného plnenia,
- výšku ceny bez DPH,
- sadzbu DPH,
- výšku DPH,
- celkovú fakturovanú finančnú čiastku.

5.6. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa zmluvy o dielo, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie.. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti, odo dňa doručenia opravenej faktúry.

5.7. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpisu protokolu o konečnom prevzatí a odovzdaní diela za podmienky odstránenia všetkých závad a nedorobkov uvedených v protokole o konečnom odovzdaní a prevzatí diela.

6. Prevzatie diela

6.1. Po zhotovení vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne do 5 dní vopred na jeho odovzдание a prevzatie v mieste plnenia.

6.2. O priebehu a výsledku odovzdávajúceho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, spíšu obe strany protokol o konečnom odovzdaní a prevzatí predmetu diela, v ktorom bude zhodnotená akosť vykonaných prác, súpis zistených prípadných drobných väd a nedorobkov, vrátane dohody o opatreniach a lehotách k ich odstráneniu, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady. V závere zápisu objednávateľ výslovné uvedie, či dielo preberá, alebo z nejakých dôvodov dielo odmieta prevziať.

6.3. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol dielo prevziať, sa odovzдание a prevzatie opakuje v nevyhnutnom rozsahu. V takomto prípade bude k pôvodnému zápisu spísaný dodatok, v ktorom objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Opakované preberacie konanie z viny na strane zhotoviteľa nie je dôvodom k úprave zmluvnej ceny.

6.4. K odovzdávaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví zhotoviteľ tieto doklady:

- a) realizačnú dokumentáciu so zakreslenými zmenami potvrdenú dodávateľom, t.j. projekt skutočného vyhotovenia diela,
- b) osvedčenie o akosti zabudovaných materiálov, certifikáty a prevádzkové predpisy,
- c) stavebné denníky,
- d) doklady o vykonaných skúškach,

e) revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty.

6.5. Objednávateľ je povinný pripraviť pre preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie kolaudačného konania. Zhotoviteľ bude účastníkom kolaudačného konania.

6.6. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takomto prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čas, v ktorom bude objekt prístupný pracovníkom zhotoviteľa.

7. Zodpovednosť za vady diela

7.1. Vady zistené objednávateľom na zhotoviteľom dodanom diele v záručnej lehote, bude objednávateľ písomne reklamovať u zhotoviteľa diela.

7.2. Písomne vyhotovená reklamácia (správa o vadách vykonaných prác), musí obsahovať tieto údaje:

- číslo zmluvy o diele,
- dátum dodania prác vykonávateľom a číslo dokladu o prevzatí,
- opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú, prípadne voľba nároku.

7.3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5. kalendárnych dní po dni obdržania písomnej reklamácie oznámiť objednávateľovi termín odstránenia reklamácie.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. Náklady spojené s odstránením týchto väd nesie, až do vyriešenia zodpovednosti, zhotoviteľ. Náklady spojené s odstránením väd, ktoré preukázateľne nespôsobil zhotoviteľ, budú prefakturované na objednávateľa.

7.5. Odstránené vady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať samostatným zápisom. Vada je považovaná za odstránenú najskôr podpísaním zápisu oboma zmluvnými stranami.

8. Záručná doba

8.1. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania diela formou odovzdávajúcej zápisnice a jej bezrozporového podpísania zmluvnými stranami.

8.2. Zhotoviteľ v prípade uplatnenia práva na odstránenie skrytej vady, je povinný vydať objednávateľovi potvrdenie, kedy si právo uplatnil a kedy bola oprava vykonaná, resp. ako dlho trvala. V tomto potvrdení zhotoviteľ uvedie, okrem iného, aj podmienky záručných a pozáručných odstránení väd.

8.3. Práva a povinnosti za skryté vady musia byť uplatnené písomne u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.

8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sa bude riadiť § 562 ods. 2 Obchodného zákonníka. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.

9. Zmluvné pokuty

9.1. Pokiaľ zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dojednaný v tejto zmluve podľa čl. 3., uhradí objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.**

9.2. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zhotoviteľa na dokončenie diela.

9.3. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní po dobu, po ktorú si nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo vyššou mocou.

9.4. Obdobne objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou, pokiaľ si nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností, vzniknutých na strane zhotoviteľa.

9.5. Skutočnosti uvedené pod bodom 9.3. musia byť podložené zápisom, alebo iným preukázateľným dokladom.

9.6. V prípade zhotovenia vadného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške nákladov vzniknutých objednávateľovi v priamej súvislosti s chybou predmetu plnenia.

9.7. V prípade, že zhotoviteľ v lehote do 5 kalendárnych dní po dni obdržania reklamácie sa nedostaví na miesto plnenia a bezodkladne nezabezpečí začatie prác na odstraňovaní reklamovaných väd v rámci záručnej doby, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každú uplatnenú reklamáciu a každý deň omeškania.

9.8. Zmluvné pokuty a sankcie, dojednané touto zmluvou, uhradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

9.9. Otázky výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť podľa príslušných ustanovení Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.

10. Spolupôsobenie objednávateľa

10.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy do 2. dní od podpísania zmluvy v rozsahu:

- odovzdanie dokladov k stavebnému povoleniu a stavebné povolenie
- odovzdanie staveniska.

10.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi napájacie body elektrickej energie a vody na stavenisku a odber po celú dobu výstavby za úhradu zhotoviteľa s tým, že zhotoviteľ si všetky prípojky zrealizuje na vlastné náklady s príslušnými meračmi spotreby.

10.3. Vzhľadom na to, že rekonštrukcia bude realizovaná počas prevádzky, podrobné podmienky postupu prác sa dohodnú v Zápise z odovzdania staveniska.

11. Vykonanie diela

11.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za odbornosť svojho personálu a preberá záruku za odborné prevedenie prác uvedených v čl. 2 tejto zmluvy.

11.2. Pri vykonávaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať STN a právne predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, aj tretích osôb, nielen vlastných pracovníkov. V súvislosti s tým vypracuje zhotoviteľ plán bezpečnosti práce v súlade s novelou zákona č. 124/2006 Z.z. „**O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci**“ a zabezpečí činnosť funkcií koordinátora bezpečnosti v súlade s uvedeným zákonom a súčasne preberá zodpovednosť za subdodávateľov.

11.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie a kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo stanú sa neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať, ale na náklady objednávateľa.

11.4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie prác zbavené práv tretích osôb, a to zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

11.5. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o diele a v prácach riadne pokračovať podľa harmonogramu.

11.6. Zhotoviteľ si na svoje náklady vybuduje zariadenie staveniska.

11.7. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác.

11.8. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarné opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje zhotoviteľ.

11.9. Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko do 30 dní od odovzdania a prevzatia diela ako celku.

11.10. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru, alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, vydaným objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia aj doprovod objednávateľa.

11.11. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru a riadnemu stavebnému dozoru kontrolovať a riadiť vykonávanie dohodnutých prác v zmysle harmonogramu.

11.12. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti, rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko

(súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka končí odovzdaním a prevzatím prác.

12. Ostatné ustanovenia

12.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok zmluvy.

12.2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

12.3. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela účasťou zástupcu štatutárneho orgánu na kontrolných poradách stavby a účasťou manažéra na operatívnych poradách stavby a vedeniach stavby, ak budú organizované objednávateľom.

13. Vyššia moc

13.1. Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. V prípade potreby zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou dodatku k tejto zmluve.

13.2. Pod výrazom „vyššia moc“ sa myslia všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce montáž, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.

13.3. Ak nastane situácia vyššej moci, upozorní zhotoviteľ neodkladne, a to do 5 dní objednávateľa o takom stave, jeho príčine a jeho predpokladanom ukončení, ak sa dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebráni a udalosti vyššej moci.

13.4. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú zdržania dodávok subdodávateľmi zhotoviteľa a vadný materiál.

14. Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy, pozastavenie a prerušenie prác

14.1. V prípade zániku zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný, pred opustením staveniska, na vlastné náklady uviesť stavbu do takého stavu aby nevznikli prípadné škody, resp. aby sa zabránilo poškodzovaniu a odcudzovaniu vydaného materiálu na stavbu.

14.2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.

14.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípadoch podstatného porušenia, za čo sa považuje predovšetkým neplnenie predmetu zmluvy riadne a načas:

- v prípade že zhotoviteľ je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a je v omeškaní viac ako jeden mesiac s plnením svojho záväzku v dodatočnej lehote určenej objednávatelom,
- ak je zhotoviteľ, v prípade vyššej moci, v omeškaní viac ako jeden mesiac a zmluvné strany sa neboli schopné dohodnúť na predĺžení termínu plnenia predmetu tejto zmluvy,
- z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, po predchádzajúcom písomnom upozornení, ak sa v priemernej lehote nezjedná náprava,
- z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súpťaže zhotoviteľom.

14.4. Pri dohodnutom prevzatí čiastočného, ale funkčného a použiteľného plnenia, s ktorým zhotoviteľ nie je v omeškaní, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu za takto prevzaté čiastočné plnenie. Vo zvyšnej časti plnenia, o ktorom zhotoviteľ vyhlási, že nebude splnené ani v dodatočnej lehote na plnenie, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

14.5. Zhotoviteľovi v prípade, uvedenom v bode 14.4. nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednané s dlhou objednávacou lehotou. Tieto materiály však budú uhradené zhotoviteľovi zo strany objednávatel'a až po ich dodaní a prevzatí objednávatelom.

14.6. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s tým spojených nákladov.

14.7. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávatel'a, objednávateľ sa zaväzuje:

- a) uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške
- b) odkúpiť od zhotovitel'a tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou jeho dodávateľov.

14.8. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich mimo zhotovitel'a, je povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške, vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od zhotovitel'a tovar, zaobstaraný pre zmluvné dielo.

14.9. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak táto v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.

14.10. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávatel'a, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia a objednávateľ bude s tým súhlasiť.

15. Záverečné ustanovenia

15.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a skončí uplynutím dohodnutej záručnej lehoty.

15.2. Zmeny alebo doplnky k zmluve o dielo je možné robiť len obojstranne potvrdenými písomnými dodatkami k tejto zmluve o dielo.

15.3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z uzavretej zmluvy o dielo prednostne formou rokovania (zmieru), prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom v priebehu 20. dní po tom, ako vznikol spor, a to i napriek najmenej dvom priateľským rokovaniam, môže každá strana požadovať, aby spor bol predložený na príslušný súd Slovenskej republiky.

15.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 (ponukový rozpočet) a Príloha č. 2 (kópia výpisu z OR alebo živnostenský list zhotoviteľa).

15.5. Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán prevzala dve vyhotovenia.

15.6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

15.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy **č. 1: Ponukový rozpočet**
 č. 2: Výpis z OR

V Košiciach dňa 23.10.2007

V Košiciach dňa 23.10.2007

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:


IKOREŠ Slovakia
spol. s r.o.
VOTRUBOVA 28, 821 09 BRATISLAVA
IČO: 33814730 IČ DPH: SK2020259769 (4)

INŠPEKTORÁT PRÁCE KOŠICE
040 01 Košice, Masarykova 10
1

.....
Ing. Stanislav Petrovský

.....
Ing. Bartolomej Dorov