

## ZMLUVA O DIELO č. 01/2009

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

### I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 OBJEDNÁVATEĽ :** **INŠPEKTORÁT PRÁCE KOŠICE**  
**Masarykva 10, 040 01 Košice**

Zastúpený : Ing. Bartolomej Dorov - hlavný inšpektor práce  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000102420/8180  
IČO : 00166383  
DIČ : -  
IČ DPH : -  
Tel. číslo : 055 / 6337 223 - 4

Oprávnení rokovať vo veciach  
zmluvných : Ing. Bartolomej Dorov  
technických : Ing. Bartolomej Dorov

**1.2 ZHOTOVITEĽ :** **H.B.S. projekt, s.r.o.**  
**Kukučínova 23, 040 01 Košice**

Zastúpený : Ing. Igor Hančovský – konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie : SLSP, a.s., MsP Košice  
Číslo účtu : 446438955/0900  
IČO : 36596691  
DIČ : 2022031088  
IČ DPH : spoločnosť nie je platcom DPH  
Tel. číslo : 055 / 62 592 60

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. v odd. Sro vo vložke číslo 16842/V

Oprávnení rokovať vo veciach  
zmluvných : Ing. Igor Hančovský 0905 848312  
technických : Ing. Igor Hančovský 0905 848312

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

**2.** Východiskové údaje

- 2.1 Názov stavby : Inštalácia vzduchotechniky a klimatizácie IP Košice  
2.2 Miesto stavby : Košice, Masarykova 10  
2.3 Investor : Inšpektorát práce Košice

### III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo :  
Projektovú dokumentáciu stavby :  
**„Inštalácia vzduchotechniky a klimatizácie IP Košice“**
- 3.2 Príslušná projektová dokumentácia bude objednávateľovi odovzdaná v 6-tich vyhotoveniach v papierovej forme.
- 3.3 Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov a ostatných právnych úprav v návaznosti na stavebný zákon, vyhlášku o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhlášku o územno – plánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácie.
- 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady zapracovanie pripomienok z prerokovanej dokumentácie s verejnoprávnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy a účastníkmi stavebného konania.
- 3.5 Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela podľa článku III. objednávateľom. Dokladom o prevzatí predmetu zmluvy bude preberací protokol.
- 3.6 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
- 3.7 V prípade, že sa pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie činností, ktoré nie sú zahrnuté v predmete tejto zmluvy, cena za predmet a termín sa upraví o cenu týchto prác, resp. nákladov, a to na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.
- 3.8 Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve písomnou formou a s odsúhlasením oboch zmluvných strán.
- 3.9 Na písomné požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia dokumentácie za osobitnú úhradu bezodkladne, v požadovanom množstve.
- 3.10 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### IV. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je nasledovný :
- 4.1.1 Dodanie projektovej dokumentácie stavby **22.01.2009**
- 4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávateľovi, verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu do miesta určenia - na adresu objednávateľovi.

### V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.
- 5.2 Cena za predmet zmluvy v bode 3.1. :  
**Cena ..... 12.746,46 € ( 384.000,- Sk )**  
( slovom: dvanásťtisíc sedemstoštyridsaťšesť EUR a 46 centov )
- 5.3 Zhotoviteľ nepožaduje žiadne finančné preddavky.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1** Cenu za zhotovenie uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení predmetu tejto zmluvy podľa čl. 4.1.1.
- 6.2** Lehota splatnosti je 14 dní od doručenia.
- 6.3** Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje :
- označenie povinnej a oprávnenej osoby adresa, sídlo
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - označenie diela
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby
- 6.4** V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZOPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4** Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.5** Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodplatne odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.5 do **10 dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7** Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.
- 7.8** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých zodpovednosť za vznik popiera, ale odstránenie vady však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi, budú po vzájomnej dohode uhradené, ak sa vylúči zodpovednosť zhotoviteľa.

## VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1** Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 4.1.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 8.2** Ak objednávateľ neuhradí fakturovanú čiastku v lehote podľa bodu 6.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

## IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1** Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá projekt v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa :
- ◆ Projektová dokumentácia rekonštrukcie budovy
  - ◆ Osobitné požiadavky a pripomienky investora k návrhu riešenia
- 9.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v aktívnej spolupráci pri výkone inžinierskej činnosti a odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, dokladov k predmetu obstarávania, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania.
- 9.3** Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v termínoch a dojednaným spôsobom, alebo neodovzdá podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela, predĺži sa čas plnenia zhotoviteľa o dobu omeškania.
- 9.4** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a faktických väd.

## X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1** Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách, ktoré objednávateľ bude organizovať podľa potreby najmenej raz za 14 dní.
- 10.2** Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho využitie, najmä v prípade prenechania na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho využitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 10.3** Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V oznámení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje, vrátane návrhu finančného riešenia z titulu už vykonaných prác, ku dňu zrušenia tejto zmluvy.
- 10.4** Obchodné tajomstvo :  
Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.5** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a ostatných organizácií.
- 10.6** Ak dohody uzavreté podľa bodu 3.7 budú mať vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.7** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia, prípadne iného dokladu, ktorý potvrdí odbornú spôsobilosť zhotoviteľa vykonávať činnosť podľa čl. III. tejto zmluvy.

- 10.9** Na spracovanú projektovú dokumentáciu sa vzťahuje autorský zákon č. 618/2003 Z.z. Všetka dokumentácia zhotoviteľa je chránená právom na kopírovanie a podlieha výslovnému súhlasu autora projektu.
- 10.10** Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.11** Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie a výkon autorského dozoru z titulu uplatnenia autorských práv k predmetu zmluvy.

#### **XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1** Výkon autorského dozoru bude dojednaný osobitne a bude predmetom samostatnej zmluvy.
- 11.2** Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa pre krátkosť realizačných termínov stanovuje na 3 dni od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh zhotoviteľ odvolať.
- 11.3** Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.4** Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.5** Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte tohto dodatku oboch zmluvných strán.
- 11.6** K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 3 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k návrhu zmluvy, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.7** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so splnením predmetu zmluvy, prípadne rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa sídla odporcu.
- 11.8** Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jedno ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 11.9** Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi štatutárnych orgánov.

Košiciach dňa 10.01.2009

V Košiciach dňa 10.01.2009

INSPEKTORAT PRÁCE KOŠICE  
040 01 Košice, Masarykova 10

Objednávateľ

Zhotoviteľ :

**H.B.S. projekt s.r.o.**  
KUKUČINOVA 23, 040 01 KOŠICE