

## ZMLUVA O DIELO

na dodávku projektovej dokumentácie uzatvorená podľa  
§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

Názov: INŠPEKTORÁT PRÁCE KOŠICE  
Adresa sídla: Masarykova 10, 040 01 Košice  
IČO: 00166383  
DIČ DPH: 2020762590  
Bankové spojenie: Št. pokladnica  
Číslo účtu: 7000102420/8180  
Štatutárny zástupca: Ing. Bartolomej Dorov

##### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov: REFLEX-PRO spol. s r.o.  
Adresa sídla: Kmeťova 27, 040 01 Košice  
IČO: 36 199 761  
IČ DPH: SK2020060372  
Bankové spojenie: DEXIA Banka a.s.  
Číslo účtu: 0463535001/5600  
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Raček – konateľ spoločnosti  
Zapísaný v registri: SR, Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka č. 11764/V

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví a objednávateľ odoberie dielo v rozsahu a podľa podmienok tejto zmluvy.

### II.

#### Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

2.1.1 Zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa čl. III. a odovzdá ho objednávateľovi.

2.1.2 Objednávateľa, že:

- poskytne zhotoviteľovi potrebné písomné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela v písomnej forme,
- dohodnuté dielo prevezme najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzдание diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.

2.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady, požiadavky na vykonanie diela ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

2.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že poskytnuté podklady a doklady sú bez právnych väd a obsahových väd.

### III.

#### Dielo

Dielom podľa tejto zmluvy je:

3.1 Projektová dokumentácia pre stavbu „Výmena priechok v budove Inšpektorátu práce Košice.“ pre Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice.

Stavba je začlenená do stavebných objektov nasledovne:

- **Projekt stavebnej časti** – výmena nevyhovujúcich existujúcich priečok z azbestu, resp. drevotriesky.
- **Projekt elektroinštalácie** – kompletná rekonštrukcia elektroinštalácie osvetlenia a zásuvkovej inštalácie vzhľadom na v súčasnosti platné predpisy a normy.
- **Projekt požiarnej ochrany.**
- **Stavebný rozpočet.**

Dielom podľa tejto zmluvy sú nasledovné stupne PD a odborné poradenstvo:

**3.1.1. Jednostupňový projekt v rozsahu realizačného projektu stavby.**

3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

3.3 Výkresová dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku.

**IV.**

**Lehoty plnenia záväzkov**

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III:

a) bod 3.1.1. v termíne najneskôr do 31.03. 2007.

4.2 Uvedený termín plnenia je platný za podmienky včasného a riadneho splnenia záväzku objednávateľa podľa čl. II. tejto zmluvy. V opačnom prípade budú termíny posunuté o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

**V.**

**Cena za dielo**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ponuky zo dňa 20.02.2007.

5.2 Cena za dielo podľa čl. IV:

bod 3.1.1. je           **295.000.- Sk bez DPH,**    19 % DPH,            **56.050.- Sk.**

5.3 Cena celkom za dielo sa dojednáva vo výške **351.050.- Sk,**

slovom: tristopäťdesiatjedentisícpäťdesiat korún, vrátane DPH.

5.4 Rozpis ceny (cenová kalkulácia) je uvedený v bode 3. našej ponuky, zo dňa 20.02.2007, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.5 Dohodnutá cena podľa bodu 5.3 zahŕňa v sebe nasledovné počty vyhotovení PD:

- Jednostupňový projekt v rozsahu realizačného projektu stavby – 6 sád v papierovej forme a 1x v digitálnej forme (CD ROM).

Naviac vyhotovenia sú nad rámec dohodnutej ceny.

**VI.**

**Platobné podmienky**

6.1. Fakturácia bude uskutočnená v slovenských korunách.

6.2. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dňom uskutočnenia zdaniteľného plnenia po splnení predmetu diela podľa bodu 3.1.1.

6.3 Podkladom pre úhradu ceny za projekt, alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.

Lehotu splatnosti faktúry zmluvné strany dohodli 21 dní.

6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu a preukázaním nákladov, s následným odovzdaním diela v jednom vyhotovení za úhradu. Cena rozpracovaného projektu bude predmetom jednaní a uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.

## VII.

### Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1 Záručná doba na projektovú dokumentáciu bude dvojročná (24 mesiacov) a začne plynúť odo dňa odovzdania predmetu ponuky objednávateľovi.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.5 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednaní nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

8.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.

8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň

## IX.

### Ostatné ustanovenia

9.1 Požiadavky na spolupôsobenia a podklady:

- Požiadavky investora na rozsah predmetu plnenia.
- Požiadavky investora na konštrukčné resp. stavebné materiály.
- Projektové podklady od skutkového stavu objektu – PD stavebnej časti, elektroinštalácie a požiarnej ochrany – v papierovej forme z roku 1977 a v digitálnej forme (formát dwg, dxf).
- Protokol o prostredí.

9.2 Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

9.3 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy menia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy, alebo keď vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

9.4 Ak dohody uzatvorené podľa bodu 9.3 majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

9.5 Dielo vypracované na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jej ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.

9.6 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny diela. Pokiaľ nie je dielo vlastníctvom objednávateľa môže byť použité na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.

## X.

### Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s jej obsahom. Zmluva musí byť podpísaná a potvrdená zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

10.2 Meniť, alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami zmluvných strán.

10.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.

10.4 Všetky prípadné sporné body v rámci vzájomného plnenia povinností zhotoviteľa a objednávateľa, ktoré nie sú obsiahnuté a upravené v znení tejto zmluvy sa budú riešiť na základe príslušných odstavcov Obchodného zákonníka platiaceho k termínu podpisu Zmluvy o dielo.

Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.5 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôli, uzatvárajú ju nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

10.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží 1 a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.


V Košiciach, dňa 05.03.2007

INŠPEKTORÁT PRÁCE KOŠICE  
040 01 Košice, Masarykova 10

  
Ing. Bartolomej Dorov

.....  
Objednávateľ

V Košiciach, dňa 05.03.2007

  
Ing. Jozef Raček, konateľ spoločnosti

.....  
Zhotoviteľ

