

Zmluva o dielo

Číslo zmluvy: 11/1999-2v1N

OBJEDNÁVATEĽ:

Okresný úrad Žiar nad Hronom
Námestie Matice slovenskej
965 01 Žiar nad Hronom

telefón: 0857/6733690

zastúpený : Ing. Peter Kliment, prednosta
okresného úradu

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy
- zmluvné otázky : Ing. Jozef Vanek, riaditeľ odboru
pozemkových úprav a
OŽP MP SR Bratislava

- technické otázky : Ing. Ján Grolmus, vedúci odboru PPLH
okresného úradu

Bankové spojenie : NBS expozitúra Prievidza
Číslo účtu : 16221422/0720
IČO : 31777601
(ďalej len "objednávateľ")

ZHOTOVITEĽ:

TEKDAN spol. s r.o.
Björnsonova 3
811 05 Bratislava

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie : SLSP a.s.
Číslo účtu : 1919756-019/0900
IČO : 31332552
DRČ : 31332552/600
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona
č.513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce **Kopernica** v katastrálnom území **Kopernica**, okres **Žiar nad Hronom** kraj **Banskobystrický**.

podľa:

- zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva Pokynov MP SR č.5544/93-430 a ÚGKK SR č.
 - zákona NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a technických predpisov aplikovaných na horeuvedený zákon.
 - pokynov MP SR č.3924/93-430 a ÚGKK SR č.NP-905/1993 zo dňa 1.6.1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonanie pozemkových úprav,
 - podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č.984 410 MN-1/96 na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov (ďalej len "MN") v úplnom znení s dodatkom č.1/97 zo septembra 1997
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje primerane využiť pri zostavovaní registra obnovennej evidencie pozemkov predpisy ÚGKK SR a MP SR, najmä:
 - 2.1. Inštrukciu ÚGKK SR na zápis vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam č.984 410 1/93,
 - 2.2. Inštrukciu na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, sys. označenie 984 490 1/93,
 - 2.3. Pokyny ÚGKK SR na skenovanie máp veľkých mierok pre účely katastra nehnuteľností č.GK-963/1994
 - 2.4. Inštrukcia na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie kartografie a katastra č.984 900 1/95
 - 2.5. Inštrukciu na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, sys. označenie 984 420 1/93
 3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky podľa zákona NR SR č.180/1995 Z.z.- § 8 a jeho vykonávacieho predpisu, Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č.984 410 MN-1/96 na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v úplnom znení s dodatkom č.1/97 zo septembra 1997 najmä §§ 12, 13, 14 a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov uvedených v bode I.2 tejto zmluvy.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do

2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 zákona č.215/95 Z.z.), dátumom, podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel; osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa § 12 odst. 1 zákona č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, predstavuje čiastku v hodnote 172.600,- Sk (slovom stosedemdesiatdvatisícšesťstokorúnslovenských). Cena je bez DPH.
2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania registra podľa prílohy č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.
3. Práce za ostatnú etapu (ucelenú časť, fakturačný celok) bude zhotoviteľ faktúrovať po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.
4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi práce uvedené v čl.I. tejto zmluvy v stanovenej lehote sám, alebo vlastnými pracovníkmi s potrebnou kvalifikáciou,
 - 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi práce uvedené v čl.I. zmluvy v troch vyhotoveniach
 - 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,
 - 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
 - 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavovaní registra,

- 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytnúť mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
- 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania registra, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela, zistené predovšetkým v čase zápisu do KN za podmienok a v lehotách stanovených v čl.7 tejto zmluvy.
- 1.9. zabezpečiť si všetky potrebné podklady, ktoré sú nevyhnutné pre vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov
- 1.10. zabezpečiť, vylustrovať a aktualizovať všetky dostupné listiny preukazujúce vlastnícke práva k nehnuteľnostiam

2. Objednávateľ je povinný:

- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi prostredníctvom komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim a odboru katastrálneho - príslušného okresu dostupnosť podkladov na vykonanie diela,
- 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy
- 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra,
- 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov z katastrálneho odboru

3. Zhotoviteľ má právo na:

- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,
- 3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude faktúrovať po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra,
- 3.3. na poskytovanie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,
- 3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,
- 3.5. potvrdenie príslušného štátneho orgánu o nevydaní potrebných podkladov pre zostavenie registra

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,
- 4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovania diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR,
- 4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdávaním ukončeného diela.

- 4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,
- 4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods. 1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VI. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo.
Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.
Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalšie 3 %.
Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela zistených predovšetkým v čase zápisu do katastra ako aj v záručnej lehote dohodnutej v čl. IX. do 30 dní od výzvy (čl. VII. 2), je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.
Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade odbore katastrálnom v Žiari nad Hronom operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č.162/1995 Z.z., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu registra a hranice zastavaného územia a spolu so zhotoviteľom a zástupcom komisie prerokuje s Okresným úradom katastrálnym odborom v Žiari nad Hronom špecifické podmienky v katastrálnom území podľa § 8 MN. O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre zostavenie registra, pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.
2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.
3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.
4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy (ucelenej časti) registra je podmienená schválením registra Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov
z katastra nehnuteľností

v zmysle zákona SNR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a § 22 zákona č.35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom č.215/1995 Z.z., 216/1995 Z.z. a 162/1995 Z.z.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením zákona č.162/1995 Z.z.
3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných údajov získaných v konaní podľa zákona č.180/1995 Z.z., alebo v konaní podľa zákona č.229/1991 Zb.

IX.

Zodpovednosť za chyby a nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky diela spôsobené porušením jeho zmluvných i zákonných povinností, ktoré objednávateľ zistil počas záručnej lehoty, v ktorej zhotoviteľ garantuje kvalitu diela. Záručná lehota medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania diela zhotoviteľovi.

X.

Náhrada škody

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu objednávateľovi, ktorú spôsobil zhotoviteľ porušením svojich zmluvných i zákonných povinností. Za škodu v tom prípade zodpovedá podľa § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

XI.

Záverečné ustanovenie

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

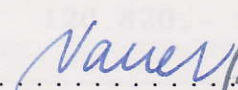
Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.




TEK DAN S.R.O.
 BJÖRNSONOVA 3
 811 05 BRATISLAVA

Ministerstvo pôdohospodárstva SR právna sekcia, odbor pozemkových úprav a OŽP súhlasí s uzavretím obchodného záväzku a potvrdzuje úhradu ceny za dielo.

V Bratislave 18. VIII. 1999


 riaditeľ odboru
 pozemkových úprav a OŽP



Š P E C I F I K Á C I A P R Á C
registra obnovennej evidencie pozemkov

A. Z á k l a d n é ú d a j e

Názov obce	: Kopernica
Katastrálne územie	: Kopernica
Okres	: Žiar nad Hronom
Kraj	: Banskobystrický
Kategória katastrálneho územia	: c

B. K a l k u l á c i a

Merná jednotka - parcela určeného operátu

1. Pozemky, ktoré sú predmetom konania podľa zákona NR SR
 č.180/1995 Z.z.

700,- Sk x 70 parciel = 49.000,- Sk

2. Pozemky zahrnuté do rozsahu spracovania registra

200,- Sk x 618 parciel = 123.600,- Sk

SPOLU = 172.600,- Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok: 1999 51.780,- Sk

Rok: 2000 120.820,- Sk

SPOLU: 172.600,- Sk

Ceny sú uvedené bez DPH.

E T A P Y V Y K O N Á V A N I A
registra obnovennej evidencie pozemkov

P.č.	Ucelená časť - fakturačný celok	cena	termín
I.	Vyhotovenie formátu údajov na výmených informácií (FUVI)		
1.	- lustrácia listín (pozemnoknižných vložiek) poukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností	17.260,-	
2.	- aktualizácia listín lustráciou listov vlastníctva a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na katastrálnom odbore	17.260,-	
3.	- zaznamenanie údajov získaných lustráciou a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI	17.260,-	
II.	Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)		
1.	- digitalizácia mapových podkladov - vytvorenie súvislého vektorového grafického podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich grafických podkladov, - identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu	25.890,-	
2.	- miestne prešetrovanie vyhotovením prešetrovacích náčrtov - aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami, z listín predložených účastníkmi konania, výpovedí svedkov a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní v obci	17.260,-	
3.	- vytvorenie FVGI		
3.	- porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra (FUVI a VGI)	8.630,-	
4.	- zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra	8.630,-	
III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	8.630,-	
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľky formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	8.630,-	

V. Tlač registra a jeho schválenie Okresným úradom v Žiari nad Hronom

1. - zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra
 - kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra
2. - adjustácia, tlač, väzba, overenie a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi
 - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra

43.150,-

11/2000

DODATOK č. 1

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do **3/2002**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z. č. 215/95 Z. z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru PPLH
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom Žiar nad Hronom, odborom PPLH budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa 12 ods. 1 z. č. 180/95 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela

V diele sa vyskytli geometrické plány, ktoré vykazujú nesúlad pri identifikáciách s právnym stavom. Uvedený nesúlad je potrebné riešiť miestnym šetrením, čo spomaľuje práce na tvorbe diela. Tiež sú potrebné v diele doriešiť značné nesúlady medzi registrom "E" a právnym stavom. Zjednotenie písomných a grafických podkladov v časti KN aj UO, ich zosúladienie a náročnosť spracovania diela si vyžiada časový posun ukončenia diela.

II.

Mení sa špecifikácia prác tejto zmluvy takto

Fakturácia a platenie:

Rok	1999	—
Rok	2000	—
Rok	2001	112 190.- Sk
Rok	2002	60 410.- Sk

Spolu	172 600.- Sk
-------	--------------

III.

Menia sa etapy vykonávania ROEP v zastavanom území obce v prílohe č.2 takto:

p.č.	Ucelená časť- fakturačný celok	Termín	Cena (Sk)
I. Vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)			
1-	lustrácia listín (pozemkovoknižných vložiek) preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		17 260.-
2-	aktualizácia listín lustráciou LV a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		17 260.-
3-	zaznamenávanie údajov získaných lustráciou listín a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		17 260.-
I. spolu			51 780.-
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)			
1-	digitalizácia mapových podkladov		25 890.-
	- vytvorenie súvislého vektorového graf. podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich graf. podkladov		
	- identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu		
2-	miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov		17 260.-
	- aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehn. poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami, z listín predložených účastníkmi konania, výpoved'ou svedkou a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní na obci (potvrdené rozhodnutím správneho orgánu)		
3-	porovnanie súladu údajov pís. a graf. časti registra (FUVI a VGI)		8 630.-
4-	zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		8 630.-
II. spolu			60 410.-
III. Kontrola zapisateľnosti údajov pís. časti registra do katastra (FUVI - VGI , FUVI - ISKN)			
			8 630.-
III. spolu			8 630.-

IV. Spracovanie údajov písomnej časti reg. do predpísanej tabuľkovej formy, vytvorenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra

8 630.-

IV. spolu

8 630.-

V. Tlač registra a jeho schválenie správnym orgánom

- 1- zapracovanie podaných námietok proti výpisom z registra, ktorým správny orgán vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra
- kontrola zapísateľnosti údajov písomnej a grafickej časti registra do katastra
- adjustácia, tlač, väzba, overenie, expedícia grafických a písomných výstupov registra, s predpísanými náležitosťami, odberateľovi
- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľností

43 150.-

V. spolu

43 150.-

Celkom

172 600.-

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ' a jedno vyhotovenie správny orgán.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom
dňa:



objednávatel'



V Bratislave
dňa:

TEKUBAN
BJÖRNSÖNVA 3
811 05 BRATISLAVA

zhotoviteľ'

SÚHLASÍME, 9.XI. 2000
Nauka



DODATOK č. 2

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, a dodatku č.1 zo dňa 30.10.2000, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do **30.11.2002**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z. č. 215/95 Z. z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru PPLH
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom Žiar nad Hronom, odborom PPLH budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa 12 ods. 1 z. č. 180/95 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela

Dôvodom predĺženia termínu ukončenia diela je riešenie nesúladow pri určovaní umiestnenia parciel v katastri nehnuteľností. Taktiež bolo potrebné vykonať podrobné miestne šetrenie v obci pri riešení neuzavretých listov vlastníctva registra „C“. Náročnosť spracovania diela si vyžiada časový posun ukončenia diela.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom
dňa: 15.03.2002

V Bratislave

dňa: 15.03.2002

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

objednávateľ

zhotoviteľ



DODATOK č. 3

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, a k dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2000, a k dodatku č.2 zo dňa 15.3.2002, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do 15.12.2003
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z. č. 215/95 Z. z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru PPLH
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom Žiar nad Hronom, odborom PPLH budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa 12 ods. 1 z. č. 180/95 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela

Pri tvorbe VKM mapy sa vyskytli chyby VKM mapovania, ktoré riešime v spolupráci so Správou katastra v Žiari nad Hronom. Dôvodom nedodržania termínu ukončenia diela spôsobili aj značné nesúlady v identifikáciách geometrických plánov a skutočným stavom. Odstraňovanie týchto nesúladov bolo vykonávané formou miestneho šetrenia v obci. Vzhľadom na reálne časové nároky na vyriešenie vzniknutých problémov a dokončenie diela žiadame o predĺženie termínu ukončenia diela.

II.

Mení sa špecifikácia prác tejto zmluvy takto

Fakturácia a platenie:

Rok	1999,2000	—
Rok	2001,2002	—
Rok	2003	172 600.- Sk
Spolu		172 600.- Sk

III.

Menia sa etapy vykonávania ROEP v zastavanom území obce v prílohe č.2 takto:

p.č.	Ucelená časť- fakturačný celok	Termín	Cena (Sk)
I. Vyhodenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)			
1-	lustrácia listín (pozemkovoknižných vložiek) preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		17 260.-
2-	aktualizácia listín lustráciou LV a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		17 260.-
3-	zaznamenávanie údajov získaných lustráciou listín a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		17 260.-
I. spolu			51 780.-
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)			
1-	digitalizácia mapových podkladov		25 890.-
	- vytvorenie súvislého vektorového graf. podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich graf. podkladov		
	- identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu		
2-	miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov		17 260.-
	- aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehn. poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami, z listín predložených účastníkmi konania, výpoved'ou svedkou a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní na obci (potvrdené rozhodnutím správneho orgánu)		
3-	porovnanie súladu údajov pís. a graf. časti registra (FUVI a VGI)		8 630.-
4-	zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		8 630.-
II. spolu			60 410.-
III. Kontrola zapisateľnosti údajov pís. časti registra do katastra (FUVI - VGI , FUVI - ISKN)			
			8 630.-
III. spolu			8 630.-

IV. Spracovanie údajov písomnej časti reg. do predpísanej tabuľkovej formy, vytvorenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra

8 630.-

IV. spolu

8 630.-

V. Tlač registra a jeho schválenie správnym orgánom

- 1- zapracovanie podaných námietok proti výpisom z registra, ktorým správny orgán vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra
- kontrola zapisateľnosti údajov písomnej a grafickej časti registra do katastra
- adjustácia, tlač, väzba, overenie, expedícia grafických a písomných výstupov registra, s predpísanými náležitosťami, odberateľovi
- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľností

43 150.-

V. spolu

15.12.2003

43 150.-

Celkom

172 600.-

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom

dňa: 27. 11. 2002

objednávatel'



V Bratislave

dňa:

TEK D J N S.R.O.
BJÜRNŠONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

zhotoviteľ



PODĽA ZMLUVY 27. 11. 2002 NAMU

DODATOK č. 4

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, a k dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2000, a k dodatku č.2 zo dňa 15.3.2002 a k dodatku č.3, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do 8/2004
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z. č. 215/95 Z. z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru PPLH
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom Žiar nad Hronom, odborom PPLH budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa 12 ods. 1 z. č. 180/95 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo

1. Spracovaním diela bol zistený skutočný počet parciel zahrnutých do rozsahu spracovania. Zistený bol počet parciel predmetu konania určeného operátu v zastavanom území obce, ktorý sa líši od pôvodného zmluvného počtu o 1 084 parciel. Počet skutočne spracovaných parciel sa teda zmenil zo 70 na 1154. Skutočný počet parciel bol skontrolovaný a zmena zdôvodnená na kontrolnom dni 15.10.2003 (zápis).

II.

Mení sa bod III. 1 zmluvy takto:

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Predstavuje čiastku v hodnote:

1 038 290.- Sk

(slovom : jedenmilióntřidsaťosemtisícdeväťdesiat slovenských korún)

Cena je bez DPH

III.

Mení sa Špecifikácia prác ROEP v prílohe číslo 1 takto:

A. Základné údaje

Názov obce	:	Kopernica
Názov katastrálneho územia	:	Kopernica
Okres	:	Žiar nad Hronom
Kraj	:	Banskobystrický
Kategória katastrálneho územia	:	c

Počet parciel predmetu konania : **1 173**

- určeného operátu v zastavanom území obce (A):	1 154
- určeného operátu mimo zastavané územie obce (B):	9
- registra C-KN v zastavanom území obce (C):	10

Počet parciel zahrnutých do rozsahu spracovania: **6 835**

- určeného operátu v zastavanom území i mimo zastavané územie obce (D):	6 019
- registra C-KN v zastavanom území i mimo zastavané územie obce (E):	816

B. Kalkulácia

1. Merná jednotka – parcela predmetu konania

1.1. určeného operátu v zast. území obce (A)			
1 154 parciel	x	700.- Sk	= 807 800.- Sk
1.2. určeného operátu v mimo zast. územie obce (B)			
9 parciel	x	400.- Sk	= 3 600.- Sk
1.3. registra C-KN			
10 parciel	x	350.- Sk	= 3 500.- Sk
Spolu 1.1+1.2+1.3	1 173 parciel		814 900.- Sk

2. Merná jednotka – parcela zahrnutá do rozsahu spracovania

2.1. určeného operátu v zast. území obce i mimo zastavané územie obce (D)			
6 019 parciel	x	10.- Sk	= 60 190.- Sk
2.2. registra C-KN v zast. území obce i mimo zastavané územie obce (E)			
816 parciel	x	200.- Sk	= 163 200.- Sk
Spolu 2.1+2.2	6 835 parciel		223 390.- Sk

Celkom: 1+2	1 038 290.-Sk
--------------------	----------------------

C Fakturácia a platenie:

Rok 2003 519 145.-Sk
Rok 2004 519 145.-Sk

Spolu 1 038 290.- Sk
ceny sú uvedené bez DPH

IV.

Menia sa etapy vykonávania ROEP v zastavanom území obce v prílohe č.2 takto:

p.č.	Ucelená časť- fakturačný celok	Termín	Cena (Sk)
I. Vyhodenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)			
1-	lustrácia listín (pozemkovoknižných vložiek) preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		103 829.- ✓
2-	aktualizácia listín lustráciou LV a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		51 914.- ✓
3-	zaznamenanie údajov získaných lustráciou listín a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		51 914.-
I. spolu			207 657.-
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)			
1-	digitalizácia mapových podkladov		
-	vytvorenie súvislého vektorového graf.podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich graf. podkladov		
-	identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu		155 743.-
2-	miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov		
-	aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehn.poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami, z listín predložených účastníkmi konania, výpoveďou svedkou a iných dôkazov zistených preprešetrovaní na obci		
-	vytvorenie FVGI		51 915.-
3-	porovnanie súladu údajov pís. a graf. časti registra (FUVI a VGI)		51 915.-
4-	zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		51 915.-
II. spolu			311 488.-
III. Kontrola zapisateľnosti údajov pís. časti registra do katastra (FUVI - VGI, FUVI - ISKN)			
			103 829.-
III. spolu			103 829.-
IV. Spracovanie údajov písomnej časti reg. do predpísanej tabuľkovej formy, vytvorenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra			

103 829.-

IV. spolu

103 829.-

V. Tlač registra a jeho schválenie správnym orgánom

- 1- zapracovanie podaných námietok proti výpisom z registra, ktorým správny orgán vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra
- kontrola zapisateľnosti údajov písomnej a grafickej časti registra do katastra
- adjustácia, tlač, väzba, overenie, expedícia grafických a písomných výstupov registra, s predpísanými náležitosťami, odberateľovi
- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľností

311 487.-

V. spolu

8/2004

311 487.-

Celkom

1 038 290.-

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

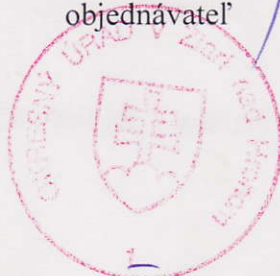
V Žiari nad Hronom
dňa:

V Bratislave
dňa:

objednávatel'

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

zhotoviteľ



SÚHLASÍME,

27. 11. 2003.

ING. ZOLT SIMON
Mimiklu

DODATOK č. 5

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, a k dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2000, a k dodatku č.2 zo dňa 15.3.2002 a k dodatku č.3 a č.4, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

V nadväznosti na zákon NR SR č. 518/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 330/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a uznesenia vlády SR č.36 zo dňa 14.01.2004, ktorým vláda SR vymenovala prednostov krajských pozemkových úradov a riaditeľov obvodných pozemkových úradov sa mení určenie strán takto:

OBJEDNÁVATEL:

Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici, Námestie L. Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica

štatutárny zástupca : Ing. Tibor Pelle
 prednosta Krajského pozemkového úradu
 v Banskej Bystrici

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy: Ing. Tibor Pelle
 prednosta Krajského pozemkového úradu
 v Banskej Bystrici
 tel.: 048/4306111

 Ing. Dušan Berkeš
 riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
 v Žiari nad Hronom
 tel.: 045/6722126

Bankové spojenie: NBS pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 93022312/0720
IČO: 37949683
(ďalej len „objednávateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán.

II.

Zmluvné strany súhlasia s účinnosťou tohto dodatku od 1.1.2004

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici
dňa: 16. 1. 2004



Objednávatel':

V Bratislave
dňa: 16. 1. 2004

TEK DAN S.R.O.
BJÖRNSÖNOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

DODATOK č.6

k zmluve o dielo č.11/1998-RvIN zo dňa 2.8.1999 a k dodatku č.1 zo dňa 30.10.2000, a k dodatku č.2 zo dňa 15.3.2002 a k dodatku č.3 a č.4, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **30.11.2004**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Návrh registra je pred odovzdaním na hĺbkovú kontrolu. Dôvod oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: 16. 11. 2004



Objednávateľ:



V Bratislave

dňa: T E K D A N S.R.O.

BJÖRNSONOVA 3

811 05 BRATISLAVA

3

Zhotoviteľ:

DODATOK č. 7.

k zmluve o dielo 11/1999 -RvIN zo dňa 2. 8. 1999, a k dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2000, a k dodatku č.2 zo dňa 15.3.2002 a k dodatku č.3, č.4, č.5 zo dňa 16.1.2004 a dodatku č.6 zo dňa 26.11.2004 predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do **31.8.2005**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačne overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z.č. 215/95 Z. z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa § 12 ods. 1 z. č. 180/1995 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela

Návrh registra je pred odovzdaním na hĺbkovú kontrolu. Dôvod oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav.

II.

Fakturácia a platenie:

Rok	1998-2003	—
Rok	2004	519 145.-Sk
Rok	2005	519 145.- Sk
Spolu		1 038 290.- Sk

III.

Menia sa etapy vykonávania ROEP v zastavanom území obce v prílohe č.2 takto:

p.č.	Ucelená časť- fakturačný celok	Termín	Cena (Sk)
I. Vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)			
1-	lustrácia listín (pozemkovoknižných vložiek) preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		103 829.-
2-	aktualizácia listín lustráciou LV a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		51 914.-
3-	zaznamenanie údajov získaných lustráciou listín a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		51 914.-
I. spolu		11/2004	207 657.-
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)			
1-	digitalizácia mapových podkladov		
-	vytvorenie súvislého vektorového graf.podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich graf. podkladov		
-	identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu	8/2004	155 743.-
2-	miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov		
-	aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehn.poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami, z listín predložených účastníkmi konania, výpoveďou svedkov a iných dôkazov zistených prešetrovaním na obci		51 915.-
-	vytvorenie FVGI		51 915.-
3-	porovnanie súladu údajov pís. a graf. časti registra (FUVI a VGI)		51 915.-
4-	zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		51 915.-
II. spolu		11/2004	311 488.-
III. Kontrola zapisateľnosti údajov pís. časti registra do katastra (FUVI - VGI , FUVI - ISKN)			
			103 829.-
III. spolu		6/2005	103 829.-
IV. Spracovanie údajov písomnej časti reg. do predpísanej tabuľkovej formy, vytvorenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra			
			103 829.-
IV. spolu		7/2005	103 829.-

V. Tlač registra a jeho schválenie správnym orgánom

- 1- zapracovanie podaných námietok proti výpisom z registra, ktorým správny orgán vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra
- kontrola zapisateľnosti údajov písomnej a grafickej časti registra do katastra
- adjustácia, tlač, väzba, overenie, expedícia grafických a písomných výstupov registra, s predpísanými náležitosťami, odberateľovi
- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľností

311 487.-

V. spolu

31.8.2005

311 487.-

Celkom

1 038 290.-

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: 15. 11. 2004



Objednávatel':

V Bratislave

dňa:

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ':

Suzana Kucera, 15.11.2004, Narus

Dodatok č. 8

K zmluve o dielo č. 11/1999-RvIN zo dňa 02.08.1999, a dodatku č. 1 zo dňa 30.10.2000, č. 2 zo dňa 15.3.2002, č. 3, č. 4, č. 5 zo dňa 16.1.2004, č. 6 zo dňa 26.11.2004 a k dodatku č. 7, ktorej predmetom je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území Kopernica, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

I.

V náväznosti na Uznesenie vlády SR č. 234 zo dňa 30.03.2005, ktorým vláda vymenovala prednostu Krajského pozemkového úradu v Banskej Bystrici sa zmenil na strane objednávateľa štatutárny zástupca takto:

OBJEDNÁVATEĽ:

Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici, Nám. L. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica

štatutárny zástupca:

Ing. Koloman Bodnár
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici
Tel.č. 048/4306 490

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy

: Ing. Koloman Bodnár
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici

: Ing. Dušan Berkeš
Riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
V Banskej Bystrici
Tel.č. 045/672 21 26

Bankové spojenie
Číslo účtu
IČO
(ďalej len objednávateľ)

: Štátna pokladnica
: 7000088825/8180
: 37949683

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA
811 05 BRATISLAVA

.....
Zhotoviteľ



V Žiari nad Hronom, dňa 25.04.2005

[Handwritten signature]

.....
objedávateľ

DODATOK č. 9

k zmluve o dielo č. 11/1998-RvIN zo dňa 2.8. 1999 a dodatkom k nej , predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica** , okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do **31.12.2005**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z.č. 215/95 Z. z.) . dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa § 12 ods. 1 z. č. 180/1995 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela

Návrh registra je pred odovzdaním na hĺbkovú kontrolu. Dôvod oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: *15.7. 2005*

Objednávateľ:



V Bratislave

dňa:

TEKDAN S.R.O.
BJÜRNŠONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

STH MTH MC, 14.08.2005 (Vauu)

DODATOK č.10

k zmluve o dielo č.11/1999-RvIN zo dňa 2.8.1999 a dodatkom k nej, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **31.10.2006**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Dôvod oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav, ako aj zložité riešené rozsiahlych konfiškátov z pozemkovej knihy. Návrh registra je pred odovzdaním na hĺbkovú kontrolu.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: 10. 12. 2005

Objednávateľ:



V Bratislave

dňa:

Zhotoviteľ:

DODATOK č.11

k zmluve o dielo č.11/1998-RvIN zo dňa 2.8.1999 a dodatkom k nej, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **30.11.2007**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Návrh registra je v súčasnosti pred odovzdaním na kontrolu. Dôvodom oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav, ako aj zložitý riešený rozsiahlych konfiškátov z pozemkovej knihy.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: *13. 10. 2006*

Objednávateľ:



V Bratislave

dňa:

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA
3

Zhotoviteľ:

PRÍLOHA SÍME, 12.10.2006 Namu

DODATOK č.12

k zmluve o dielo č.11/1998-RvIN zo dňa 2.8.1999 a dodatkom k nej, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **31.12.2008**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Dôvod oneskorenia ukončenia diela je v identifikáciách parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav, ako aj zložitý riešený rozsiahlych konfiškátov z pozemkovej knihy. V súčasnosti prebieha zosúladenie písomnej a grafickej časti na základe aktuálnych údajov ISKN.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v ⁴piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ, dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie správny orgán. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici
dňa: 30.11.2004



Objednávateľ:



V Bratislave
dňa: 4

TEK DAN S R. O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

ŠTĽAVSKÝ, 29.XI.2007 Namu

DODATOK č.13

k zmluve o dielo č.11/1998-RvIN zo dňa 2.8.1999 a dodatkom k nej, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **31.12.2009**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

V súčasnosti prebieha zosúladenie písomnej a grafickej časti na základe aktuálnych údajov ISKN a dôvodom oneskorenia ukončenia diela je identifikácia parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav, ako aj zložité riešenie rozsiahlych konfiškátov z pozemkovej knihy.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: 10. 12. 2008



Objednávateľ:



V Bratislave

dňa: 11. 12. 2008

BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

SÚHLASÍME, 8. XII. 2008 Nami

DODATOK č.14

k zmluve o dielo č.11/1998-RvIN zo dňa 2.8.1999 a dodatkom k nej, predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Kopernica v katastrálnom území **Kopernica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy a to v lehote do: **31.12.2010**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa §7 z.č.215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom.
3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Obvodnému pozemkovému úradu v Žiari nad Hronom budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým Obvodný pozemkový úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa §12 ods.1 z.č.180/1995 Z.z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Dôvodom oneskorenia ukončenia diela je identifikácia parciel pred THM, ktoré v GP neuvádzajú identifikáciu na pozemnoknižný stav, ako aj zložité riešenie rozsiahlych konfiškátov z pozemkovej knihy. V súčasnosti prebieha zosúladenie písomnej a grafickej časti na základe aktuálnych údajov ISKN a pripravuje sa FUVI a VGI na vykonanie hĺbkovej kontroly.

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici

dňa: 4.12.2009



Objednávateľ:

V Bratislave

dňa:

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ: 3