

### Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Hozelec 13/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Hozelec**  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

#### I.

Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:

##### I.

#### Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.6. vkladá bod 2.7. v znení:

2.7. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

#### II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

##### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **1 693 451,00 Sk**

slovom: jedenmiliónšesťstodeväťdesiattritisícštyristopäťdesiatjedna slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 v zmysle zápisov z 12.-14.6.2002 a zápisu z 9.7.2002.

#### III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Hozelec**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	401
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	241
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	113
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1551

## B. Kalkulácia

### **I. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$401 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 882 \, 200,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$37 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 33 \, 300,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$49 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 46 \, 550,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$776 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 426 \, 800,00 \text{ Sk}$$

**3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp**

$$401 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 72 \, 541,00 \text{ Sk}$$

**3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu**

$$288 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 31 \, 680,00 \text{ Sk}$$

**4. Návrh miestneho územného systému**

$$\text{ekologickej stability} \quad 20 \, 050,00 \text{ Sk}$$

**5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu**

$$180 \, 330,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** **1 693 451,00 Sk**

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 ..... 439 457,00 Sk

Rok 2002 ..... 126 154,60 Sk

Rok 2003 ..... 160 039,40 Sk

Rok 2004 ..... 238 194,00 Sk

Rok 2005 ..... 256 256,00 Sk

Rok 2015 ..... 473 350,00 Sk

---

**S P O L U:** **1 693 451,00 Sk**

## IV.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	Hozelec	
<b><u>I. UVODNE PODKLADY</u></b>		
<b><u>I.1 Pripravne prace</u></b>		
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	158 796,00 Sk	158 796,00 Sk
<b><u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u></b>		
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	52 932,00 Sk	247 016,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	52 932,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	52 932,00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	70 576,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	17 644,00 Sk	
<b><u>I.3. Register pôvodného stavu</u></b>		
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		108 270,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	108 270,00 Sk	
<b><u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u></b>		
I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	54 405,75 Sk	104 221,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	18 135,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	31 680,00 Sk	
<b><u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u></b>		
I.5.1. Analytická časť	10 025,00 Sk	20 050,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	10 025,00 Sk	
<b><u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u></b>		
I.6.1. analytická časť	55 578,60 Sk	107 348,00 Sk
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu	45 594,00 Sk	
I.6.2. schvaľovací proces	6 175,40 Sk	
<b><u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	61 754,00 Sk	61 754,00 Sk
<b><u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
II.1.1. analytická časť	88 220,00 Sk	88 220,00 Sk
<b><u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u></b>		
II.2.1. analytická časť	52 932,00 Sk	88 220,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	26 466,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	8 822,00 Sk	
<b><u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
II.1.2. syntetická časť	70 576,00 Sk	88 220,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	8 822,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	8 822,00 Sk	
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na z. k. zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	45 874,40 Sk	147 986,00 Sk

III.1.3. pripomienkový proces	34 405,80 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konani	11 468,60 Sk
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	33 300,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces	22 937,20 Sk

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**473 350,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.

v.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objedávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa: 17. júl 2002

V Rimavskej Sobote  
dňa:

Objedávateľ:

Zhotoviteľ:



GS s.r.o.  
97901 A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA