

### Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: Mlynica 11/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Mlynica  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

#### I.

Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:

##### I.

#### Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.6. vkladá bod 2.7. v znení:

2.7. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

#### II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

##### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: 3 715 621,00 Sk

slovom: trimiliónsedemstopätnásťtisícšesťstodvadsaťjedna slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 v zmysle zápisov z 12.-14.6.2002 a zápisu z 9.7.2002.

#### III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Mlynica

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	765
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	704
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	21
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		3630

## B. Kalkulácia

### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$765 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,683\,000,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$212 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 190\,800,00 \text{ Sk}$$

### 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$247 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 234\,650,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku<sup>1</sup>

$$1815 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 998\,250,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$765 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 138\,389,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$744 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 81\,840,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému  
ekologickej stability

$$38\,250,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$350\,442,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** 3 715 621,00 Sk

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 ..... 859 769,00 Sk

Rok 2002 ..... 240 669,00 Sk

Rok 2003 ..... 311 733,00 Sk

Rok 2004 ..... 454 410,00 Sk

Rok 2005 ..... 616 140,00 Sk

Rok 2015 ..... 1 232 900,00 Sk

---

**S P O L U:** 3 715 621,00 Sk

## IV.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	Mlynica	
<b><u>I. UVODNE PODKLADY</u></b>		
<b><u>I.1 Pripravne prace</u></b>		
I.1.1. potrebné zistovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	302 940,00 Sk	302 940,00 Sk
<b><u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u></b>		
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	100 980,00 Sk	471 240,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	100 980,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	100 980,00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	134 640,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	33 660,00 Sk	
<b><u>I.3. Register pôvodného stavu</u></b>		
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		206 550,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	206 550,00 Sk	
<b><u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u></b>		
I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	103 791,75 Sk	220 229,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	34 597,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	81 840,00 Sk	
<b><u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u></b>		
I.5.1. Analytická časť	19 125,00 Sk	38 250,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	19 125,00 Sk	
<b><u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u></b>		
I.6.1. analytická časť	106 029,00 Sk	211 212,00 Sk
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu	93 402,00 Sk	
I.6.2. schvaľovací proces	11 781,00 Sk	
<b><u>.. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	117 810,00 Sk	117 810,00 Sk
<b><u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
II.1.1. analytická časť	168 300,00 Sk	168 300,00 Sk
<b><u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u></b>		
II.2.1. analytická časť	100 980,00 Sk	168 300,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	50 490,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	16 830,00 Sk	
<b><u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
II.1.2. syntetická časť	134 640,00 Sk	168 300,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	16 830,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	16 830,00 Sk	
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	87 516,00 Sk	409 590,00 Sk

III.1.3. pripomienkový proces	65 637,00 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konani	21 879,00 Sk
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	190 800,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces	43 758,00 Sk

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**1 232 900,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 234 650,00 Sk  
v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 998 250,00 Sk

v.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa: 17.júl 2002

Objednávateľ:

*Nana*



Zhotoviteľ:

V Rimavskej Sobote  
dňa:

**GS S.R.O.**  
**97901 A. MARKUŠA 18**  
**RIMAVSKÁ SOBOTA**

*[Handwritten signature]*