

4600000444

**Zmluva č. 2008/3/11130**

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Z.z. v platnom znení,  
v súlade so zák. č. 278/1993 Z.z. a zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení**

**zmluvné strany:**

**Slovenské národné múzeum**

701 457

zriadené na základe Rozhodnutia MK SR č. MK 1062/2002 – 1 v znení Rozhodnutia MK SR č. MK 1792/2002 –1 a Rozhodnutia MK SR č. MK – 299/2004 -1 zo dňa 25.marca 2004 v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK – 3177/2006/110/10859 a rozhodnutia MK SR č. 5631/2006-110/21651

Sídlo : Vajanského nábr. 2, P.O.Box 13,  
810 06, Bratislava 16  
Štatutárny zástupca : PhDr. Peter Maráky, generálny riaditeľ SNM  
Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach zmluvných : Mgr. Branislav Rezník, zástupca GR SNM pre úsek odborných činností a informačné zdroje  
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy : Mgr. Jana Chrappová Odd. prezentácie a marketingu SNM  
Bankové spojenie : ŠP 0000007000243944/8180  
IČO : 00164 721  
DIČ : 2020603068  
IČ DPH : SK 2020603068  
Kontakty : 02/59349 141

*( ďalej len prenajímateľ )*

**a**

**Ministerstvo financií Slovenskej republiky**

Sídlo : Štefanovičova 5, 817 82 Bratislava  
Oprávnený zástupca : Ing. Jaroslav Mikla, vedúci služobného úradu  
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy : Ing. Mário Virčík  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, č.ú. 7000001400/8180  
IČO : 00 151 742  
IČ DPH : nie je platiteľom DPH  
Kontakty: : 02/59583327, mario.vircik@mfsr.sk

*( ďalej len nájomca )*

SNM ako vrcholná štátna zbierkotvorná, vedeckovýskumná a kultúrno-vzdelávacia ustanovizeň v oblasti múzeinej činnosti v Slovenskej republike, ktorej poslaním je cieľavedomo získavať,

ochraňovať, vedecky a odborne spracovávať a sprístupňovať múzejné zbierky a fondy, dokumentujúce prírodné bohatstvo, dejiny a vývoj hmotnej a duchovnej kultúry na Slovensku

a

**MF SR** ako ústredný orgán štátnej správy pre oblasť financií, daní a poplatkov, colníctva, finančnej kontroly a vnútorného auditu, pre informatizáciu spoločnosti, koordináciu štátnej pomoci a pre oblasť cien a cenovej kontroly s výnimkou cien a cenovej kontroly tovarov ustanovených osobitnými zákonmi.

## **Čl. I**

### **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ ako správca nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúceho sa v Bratislave – budova SNM na Vajanského nábr. 2 zapísaný v evidencii nehnuteľností pre obec Bratislava katastrálne územie Staré mesto v L.V 782 č. parcely 222, prenecháva nájomcovi do dočasného užívania časť nebytových priestorov Výstavné priestory – Kaviareň Múzeum (rozloha cca 360 m<sup>2</sup>).
2. Predmet nájmu podľa bodu 1 tohto článku sa prenecháva nájomcovi za účelom realizácie výstavy „Euro, naša mena“ ktorá je putovnou výstavou Európskej komisie a bude sprístupnená v budove SNM na Vajanského nábr. 2 v Bratislave v termíne od 24. 1. do 7.2.2008.
3. Nájomca nie je oprávnený meniť účel nájmu podľa tohto bodu.
4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu podľa bodu 1 tohto článku do prenájmu alebo výpožičky.
5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu podľa bodu 2 tohto článku len na dohodnutý účel spôsobom, aby nebola narušená prevádzka a činnosť prenajímateľa.

## **Čl. II.**

### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na obdobie prenájmu priestoru a to v nasledovnom harmonograme:
  - inštalácia 20. 1. – 23. 1. 2008,
  - otvorenie výstavy 24. 1. 2008
  - trvanie samotnej výstavy 25. 1. – 7. 2. 2008
  - likvidácia 8. 2. – 10.2. 2008
2. príprava na akciu, ako aj likvidácia po jej ukončení sa počítajú do doby nájmu podľa bodu 1 tohto článku.

## **Čl. III**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
2. Prenajímateľ a nájomca môžu písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby podľa čl. II. tejto zmluvy, len z dôvodov uvedených v ust. § 9 zák. NR SR č. 116/1990 Zb. v platnom znení.

#### Čl. IV.

##### **Cena a splatnosť nájomného**

1. Pri určovaní ceny nájomného sa vychádza zo špecifického charakteru objektu. Výška nájomného je stanovená v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. v platnom znení dohodou oboch zmluvných strán vo výške 600 000,- Sk, vrátane DPH (slovom: šesťstotisíc korún slovenských)
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť na základe faktúry prenajímateľa dohodnutú cenu nájmu vo výške 600 000,- Sk, vrátane DPH (slovom: šesťstotisíc korún slovenských), podľa bodu 1 a 2 tohto článku na účet prenajímateľa, do 30 dní od doručenia faktúry.  
Právo faktúrovať vzniká dňom 24.1.2007.

#### Čl. V

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca preberá v prenajatých priestoroch povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, týkajúce sa jeho zamestnancov.
2. Nájomca preberá v prenajatých priestoroch na seba povinnosti, vyplývajúce zo zákonov o požiarnej ochrane, v zmysle zák. č. 314/2001 Z.z. v platnom znení v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ si vyhradzuje právo preventívnej protipožiarnej kontroly.
3. V prípade neodovzdania predmetu nájmu podľa Čl. II., nájomca zodpovedá prenajímateľovi v plnom rozsahu za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať do prenajatých priestorov za účasti oprávnených zástupcov nájomcu, a to za účelom riešenia mimoriadnych udalostí /evakuácia osôb a majetku a pod./, ako aj z dôvodu kontroly dodržiavania účelu nájmu podľa čl. I, bod 2 tejto zmluvy.
5. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi uhradiť v plnom rozsahu škodu, ktorá vznikla jeho konaním na majetku prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný bezodkladne upozorniť prenajímateľa na všetky závady, ako i na hroziace nebezpečenstvo a škody.
7. Nájomca nesmie používať priestory mimo dohodnutej plochy. Nie je dovolené používať pri inštalácii zariadenia, ktoré by rušili prevádzku výstav a návštevníkov múzea.
8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať podmienky stanovené prenajímateľom a dodržiavať pokyny zodpovedného zamestnanca múzea.
9. Nájomca je povinný minimálne pred akciou nahlásiť počet svietidiel, ktoré budú mať vyšší príkon ako 100 W a počet spotrebičov, ktoré majú vyšší výkon ako 1 kW.
10. Nájomca je povinný minimálne v deň inštalácie, t.j. 21.1.2008 do 8.00 hod. odovzdať doklad o odbornej prehliadke elektrického spotrebiča, týkajúci sa prípadnej inštalovanej elektroinštalácie, vrátane predlžovacích káblov a svetelných telies.
11. Prenajímateľ umožní oprávneným osobám voľný vstup a pobyt v prenajatom priestore, počas realizácie predmetu zmluvy, na základe dodaného zoznamu osôb, ktorý bude doručený nájomcom najneskôr deň pred začatím akcie v zmysle čl. II. tejto zmluvy.
12. Obsah tejto zmluvy tvorí obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy, aj pre prípad neuskutočnenia predmetu tejto zmluvy.

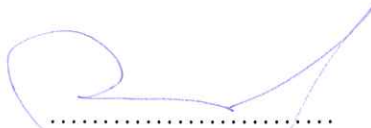
#### Čl. VI.

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Právne vzťahy neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, zák. č. 278/1993 Z.z. v platnom znení a zák. č. 40/1964 Zb. v úplnom znení.
4. Zmeny a doplnky obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomne, formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch v rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa 18.1.2008



.....  
**PhDr. Peter Maráky**  
generálny riaditeľ SNM

SLOVENSKÉ NARODNÉ MUZEUM  
VAJANSKÉHO NÁBR. 2, P.O. BOX 13  
810 06 BRATISLAVA 16

V Bratislave dňa 18.1.2008



.....  
**Ing. Jaroslav Mikla**  
vedúci služobného úradu

MINISTERSTVO FINANCIÍ SR  
Štefanovičova 5  
817 82 BRATISLAVA 15  
- 2C/1 -