

Zmluva o dielo č. 108/2008

Čl. I Účastníci zmluvy

1. Zhotoviteľ : COM-KLÍMA s.r.o.
Adresa sídla: Hradná 3
945 01 Komárno
IČO : 35936495 DIČ : SK2022013147
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra č. 16666/N
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa , a.s.,
č.ú. : 0212047644/0900
Zastúpený : Ing. Tomášom Hodúrom /konateľom/
Ing. Ervínom Karvašom /mandatárom, na základe mandátnej zmluvy zo
dňa 01. 01. 2006 a splnomocnenia/
/ v ďalšom texte len ako zhotoviteľ /

a

2. Objednávateľ : Katastrálny úrad v Košiciach
Adresa sídla: Južná trieda 82
040 17 Košice

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000060945/8180
IČO: 35540249
DIČ: 2021616685
Zastúpený: Ing. Evou Trembeczkou, prednostkou
/ v ďalšom texte len ako objednávateľ /

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení /v ďalšom texte len Obchodný zákonník/ túto **zmluvu**.

Čl. II.
Úvodné ustanovenia
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ ku dňu podpisu tejto zmluvy podniká ako právnická osoba, zapísaná v obchodnom registri, pričom jeho hlavnú podnikateľskú činnosť predstavuje veľkoobchodný a maloobchodný predaj klimatizačných zariadení, vzduchotechnických potrubí a doplnkového sortimentu pre vzduchotechniku, ako aj zabezpečovanie kompletných služieb od projektovej dokumentácie alebo návrhu technického riešenia hore uvedených zariadení, následne cez ich predaj a montáž, až po ich pravidelný servis a údržbu.

2. Objednávateľ si u zhotoviteľa objednáva vykonanie diela spočívajúceho v dodávke a montáži klimatizačného systému, pre pracoviská: Správa katastra Rožňava, Jarná 2, Správa katastra Spišská Nová Ves, Markušovská cesta 1, Správa katastra Michalovce – pracovisko Veľké Kapušany, Nám. Ištvána Dobóa 4, Správa katastra Sobrance, Hollého 18, Správa katastra Trebišov – pracovisko Kráľovský Chlmec, Hlavná 105, pričom presná špecifikácia týchto zariadení so záväznými technicko-ekonomickými /cenovými/ údajmi odsúhlasenými zmluvnými stranami je uvedená v Prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo podľa čl. II ods.2 tejto zmluvy v nadväznosti na prílohu č.1 k tejto zmluve. V rámci montáže sa zhotoviteľ zaväzuje umiestniť a zostaviť zariadenie uvedené v čl. II ods. 2 v spojení s prílohou č.1 tejto zmluvy tak, aby bolo uvedené do fungujúceho stavu a bolo schopné prevádzky podľa účelu zodpovedajúceho povahy diela uvedeného v prílohe č.1.

4. V cene diela uvedenej v prílohe č.1 je zahrnutá kompletná dodávka aj montáž klimatizačného systému vrátane zhotovenia prierazov, vedenia komunikačných káblov, rozvodov chladu a odvodu kondenzátu. V cene je zahrnuté okrem samotnej dodávky a montáže takisto uvedenie zariadení do prevádzky, zaškolenie obsluhy a dodanie návodov a certifikátov v slovenskom jazyku.

Čl. III
Dojednaný čas zhotovenia diela a miesto plnenia, záväzky zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začiatok prác bude realizovaný do 7 dní od podpisu Zmluvy o dielo a ukončenie prác bude zrealizované do 14 dní od začatia prác.

2. Objednávateľ s prihliadnutím na povahu vykonávaného diela berie na vedomie skutočnosť, že stanovenie realizácie diela má povahu kalkulovaného (približného) časového rozpätia vykonávania diela, a preto sa časový posun v lehote do 14 dní v termínoch uvedených v čl. III ods.1. tejto zmluvy nepovažuje za porušenie tejto zmluvy a nepovažuje sa za omeškanie zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na nasledovných miestach: Správa katastra Rožňava, Jarná 2, Správa katastra Spišská Nová Ves, Markušovská cesta 1, Správa katastra Michalovce – pracovisko Veľké Kapušany, Nám. Ištvána Dobóa 4, Správa katastra Sobrance, Hollého 18,

Správa katastra Trebišov – pracovisko Kráľovský Chlmec, Hlavná 105. Objednávateľ za účelom vykonávania diela umožní zhotoviteľovi prístup do hore uvedeného miesta, ako aj prístup do tohto miesta za účelom prípadných opráv či odstránenia závad diela. Tak isto objednávateľ umožní zhotoviteľovi bezplatný odber elektrickej energie potrebnej pre vykonanie prác na diele.

4. Vzhľadom k povahe miesta vykonávania diela je objednávateľ oprávnený kontrolovať vykonané práce priebežne a sústavne, a preto sa medzi zhotoviteľom a objednávateľom nedojednávajú osobitné termíny pre kontroly a zhotoviteľ nemá povinnosť pozývať objednávateľa k realizácii kontroly. Výhrady k vykonávanému dielu avizuje objednávateľ zhotoviteľovi vždy písomne aj slovom, a to na tlačive zhotoviteľa, s ktorým bol objednávateľ oboznámený („Potvrdenie prevzatia realizácie jednotlivých etáp diela“), ktoré podpisujú spoločne, alebo osobitným písomným podaním objednávateľa adresovaného zhotoviteľovi.

5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii montážnych prác v súlade s ustanoveniami vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb., nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Cena za dielo Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy v spojení s prílohou č.1 k tejto zmluve a prehlasuje, že bol oboznámený s cenami platnými u zhotoviteľa pre vykonávané dielo a súhlasí s nimi.

2. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške celkom:

270 599,- SK, slovom **dvestosedemdesiatispäťstodevät’desiatdeväť** korún slovenských, t.j. **322 013,- SK** s DPH, slovom: **tristodvadsaťdvatisíctrinásť** korún slovenských.

DPH bude fakturované podľa aktuálnej sadzby v danom období. V prípade zmeny sadzby DPH, záväznou je cena bez DPH.

3. Cenu za dielo sa zaväzuje objednávateľ uhradiť jednorazovo po ukončení jeho realizácie.

4. Platby podľa čl. IV ods. 3 tejto zmluvy sa realizujú na základe daňového dokladu /faktúry/, vystaveného zhotoviteľom. Daňový doklad /faktúru/ s lehotou splatnosti 21 dní odo dňa jej reálneho doručenia objednávateľovi. Za doručenie sa tiež považuje faktúra odovzdaná osobne zástupcovi objednávateľa, ktorý potvrdí prevzatie svojím podpisom. Súčasťou predloženej faktúry musia byť montážne listy podpísané príslušným riaditeľom správy katastra, príp. ním poverenou osobou, preukazujúce dodanie a montáž klimatizačných zariadení na jednotlivých miestach dodania. Objednávateľ berie na vedomie svoju povinnosť oznámiť akékoľvek zmeny miesta sídla zhotoviteľovi písomne.

5. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku spočívajúcom v zaplatení ceny za dielo, resp. jeho časti podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť