

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB  
na odborné ošetrovanie interiérovej zelene**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení  
( ďalej len „zmluva“ )

**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Ministerstvo financií Slovenskej republiky  
Sídlo: Štefanovičova 5  
P. O. Box 82  
817 82 Bratislava 15  
v zastúpení: Ing. Jaroslav Mikla, vedúci služobného úradu  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15  
Číslo účtu: 7000001400/8180  
IČO: 00151742  
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH  
IČ pre daň: SK 2020798351

( ďalej len „objednávateľ“ )

**Poskytovateľ:** RHAPIS, spol. s r.o. 101735  
Sídlo: Slávičie údolie 10  
811 02 Bratislava  
zastúpený: Ing. Martin Mikulaj, konateľ  
IČO: 35 783 320  
DIČ: 2020277446  
IČ pre DPH: SK2020277446  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: 2625545042/1100  
Reg. číslo z Obch. registra: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 21257/B  
Kontakt: Ing. Mikulaj, Ing. Laudová  
tel. č.: 02/644 644 14 fax. č.: 02/644 644 11  
e-mail: [laudova@rhapis.sk](mailto:laudova@rhapis.sk) , [mmikulaj@nexta.sk](mailto:mmikulaj@nexta.sk)

(ďalej len „poskytovateľ“ )

**Čl. 1  
Východiskové podklady**

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy je úspešná ponuka poskytovateľa predložená v rámci prieskumu trhu pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

## Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je pravidelné poskytovanie odborného ošetrovania interiérovej zelene (ďalej len „ošetrovanie zelene“), a to najmä v tomto rozsahu:
  - zalievanie rastlín podľa náročnosti na zálievku, min. 1 x týždenne,
  - údržba (pravidelné hnojenie) rastlín,
  - tvarovanie rastlín (vrátane pomocného materiálu – paličky, opory na rastliny),
  - odstraňovania odumretých častí rastlín,
  - strihanie (zmladzovanie) rastlín,
  - čistenie a rosenie rastlín (vrátane profesionálnych leštiacich a čistiacich prípravkov),
  - postrek rastlín proti chorobám a škodcom (vrátane prípravkov na ošetrovanie rastlín proti chorobám a škodcom),
  - doplnenie, prípadne výmena zeminy,
  - čistenie keramických nádob,
  - týždenná dodávka aranžmánu z rezaných kvetov do kancelárie ministra financií SR (1ks).
  
2. Predpokladaný finančný limit predmetu tejto zmluvy počas doby jej platnosti je 499 999,- Sk bez DPH, DPH 19 %, cena s DPH 594 998,81 Sk.

## Článok 3 Miesto a termín plnenia

1. Miestom plnenia ošetrovania zelene sú budovy v správe objednávateľa na Štefanovičovej ul. 5 a Kýcherského ul. 1, Bratislava, objednávateľom určených kanceláriách, zasadačkách, spoločných priestoroch (presný zoznam kancelárií a nebytových priestorov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), kde sa nachádza kvetinová výzdoba, resp. kde bude výzdoba umiestnená.
  
2. Služby špecifikované v čl. 2 ods. 1. bude poskytovateľ vykonávať nasledovne:
  - zalievanie rastlín podľa náročnosti na zálievku - min. 1 x týždenne,
  - údržba (pravidelné hnojenie) rastlín - 1 x týždenne (počas vegetácie apríl – november),
  - tvarovanie rastlín (vrátane pomocného materiálu – paličky, opory na rastliny) - 1 x týždenne,
  - odstraňovanie odumretých častí rastlín - 1 x týždenne,
  - strihanie (zmladzovanie) rastlín – 1 x ročne,
  - čistenie a rosenie rastlín (vrátane profesionálnych leštiacich a čistiacich prípravkov) – 1 x mesačne (v prípade potreby, napr. pri stavebných prácach podľa dohody),
  - postrek rastlín proti chorobám a škodcom (vrátane prípravkov na ošetrovanie rastlín proti chorobám a škodcom) – podľa potreby (aj preventívne),
  - doplnenie, prípadne výmena zeminy – podľa potreby,
  - čistenie keramických nádob – podľa potreby
  - dodávka aranžmánu z rezaných kvetov do kancelárie ministra financií SR (1ks) – 1x týždenne, a to vždy v pondelok najneskôr do 8,30 h.

*16*

3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že služby ošetrovania zelene začne poskytovať odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. Ak na deň, kedy poskytovateľ vykonáva zalievanie rastlín a dodávku aranžmánu z rezaných kvetov do kancelárie ministra financií SR, prípadne deň pracovného pokoja alebo štátny sviatok, poskytovateľ vykoná služby podľa zmluvy najbližší pracovný deň, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### Článok 4 Zmluvná odmena

1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov nasledovne:

	M.J.	Cena v Sk		
		bez DPH	19% DPH	s DPH
Pravidelné poskytovanie odborného ošetrovania interiérovej zelene špecifikované v čl. 1 ods.1	paušálny poplatok za 1 mesiac	13 900,00	2 641,00	16 541,00

V mesačnej paušálnej cene sú zahrnuté služby špecifikované v čl. 2 ods. 1. tejto zmluvy, vrátane profesionálnych čistiacich a leštiacich prípravkov, prípravkov na ošetrovanie rastlín proti chorobám a škodcom, pomocného materiálu (paličky, opory na rastliny), substrátu na doplnenie resp. výmenu črepníkov a dopravy.

2. Cena môže byť upravená formou písomného dodatku k zmluve len vplyvom zmeny všeobecne záväzných predpisov (daňové zákony, colné zákony a pod.), ktoré môžu ovplyvniť cenu za poskytované služby.
3. Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená ako cena **maximálna**, počas jej platnosti a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady spojené s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy. Do tejto ceny je možné započítať iba ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk podľa § 2 a § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a § 3 vyhl. 87/1996 Z. z..
4. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase fakturácie.

## **Článok 5**

### **Platobné podmienky**

1. Poskytovateľ bude fakturovať objednávateľovi cenu za poskytnuté služby v príslušnom kalendárnom mesiaci vždy na konci príslušného kalendárneho mesiaca, najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. Faktúru je povinný objednávateľ uhradiť v lehote splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude rozpis poskytnutých služieb (rozsah služieb v dňoch, príp. hodinách,...) a použitého materiálu, vrátane dodaného kvetinového aranžmá do kancelárie ministra za príslušný kalendárny mesiac, potvrdený povereným zamestnancom objednávateľa.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
5. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený v lehote jej splatnosti ju vrátiť poskytovateľovi. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravenej (novej) faktúry vyznačí novú lehotu splatnosti a doručí ju do podateľne na adresu objednávateľa.

## **Článok 6**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom poskytovateľa do priestorov svojich objektov za účelom ošetrovania zelene. Poskytovateľ doručí objednávateľovi ešte pred začatím plnenia podľa tejto zmluvy zoznam svojich zamestnancov, ak nebude ošetrovanie zelene vykonávať sám. Poskytovateľ do 2 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy písomne oznámi objednávateľovi, ktorý deň v týždni, prípadne ktorú hodinu, bude vykonávať ošetrovanie zelene a dohodne s ním podmienky vstupu svojich zamestnancov do priestorov objednávateľa.
2. Poskytovateľ je povinný viesť evidenciu poskytovaných služieb ošetrovania zelene a k vystaveným faktúram prikladať rozpis poskytnutých služieb (rozsah služieb v dňoch, príp. hodinách,...) a použitého materiálu, vrátane dodaného kvetinového aranžmá do kancelárie ministra. Poverený zamestnanec objednávateľa bude kontrolovať, či rozsah poskytovaných služieb uvedený v rozpise je v súlade s rozsahom požadovaným v zmluve, a v prípade súladu odsúhlasí úhradu faktúry. Zároveň je oprávnený kedykoľvek kontrolovať spôsob poskytovania služieb ošetrovania zelene a dodávanie kvetinového aranžmá do kancelárie ministra a upozorniť poskytovateľa na skutočnosť, že ošetrovanie zelene, príp. dodávanie kvetinového aranžmá nie je vykonávané riadne podľa podmienok uvedených v zmluve, a do vykonania nápravy pozastaviť úhradu faktúry.

3. V prípade, ak objednávateľ upozornil poskytovateľa na skutočnosti uvedené v predchádzajúcom odseku, ako aj v prípadoch neodborného ošetrovania rastlín, ktoré mali za následok poškodenie alebo úhyn rastlín (okrem rastlín, u ktorých je predpoklad úhynu pre svoju dlhovekosť, vzhľad a fytostav) je poskytovateľ povinný napraviť chybný stav, resp. odstrániť požadované závady, a zabezpečiť na vlastné náklady výmenu postihnutých rastlín, prípadne vykonať ďalšie činnosti nevyhnutné na nápravu daného stavu. Poskytovateľ je povinný zjednať nápravu do 5 pracovných dní od upozornenia objednávateľa na poškodenie rastlín, nekvalitné, alebo neodborné poskytovanie služieb. Nesplnenie týchto povinností poskytovateľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

### **Článok 7 Zmluvné pokuty**

1. Pri preukázateľnom neplnení povinností poskytovateľa podľa čl. 2 ods. 1. a čl. 3 ods.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený znížiť dohodnutú mesačnú odmenu poskytovateľa v zmysle čl. 4 ods. 1. tejto zmluvy o zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Sk za každý prípad porušenia povinnosti alebo za každý prípad reklamácie na základe odôvodnenej nespokojnosti objednávateľa podľa čl. 6 ods. 2. a 3. tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania v prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti dohodnutej podľa čl. 5 ods. 2..
3. Znížením odmeny poskytovateľa nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

### **Článok 8 Mlčanlivosť**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinností v súvislosti s touto zmluvou, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Informácie, ktoré zmluvné strany získali v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nesmú byť prístupné tretím osobám, ani využité na iný účel, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
3. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinnosti mlčanlivosti osôb plniacich jeho úlohy podľa tejto zmluvy v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,

4. Zmluvné strany sú si vedomé nárokov, ktoré by mohli byť proti nim uplatnené a dôsledkov, ktoré by museli znášať, v prípade nedodržania povinnosti mlčanlivosti. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.

#### Článok 9

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2008.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2009, s možnosťou predĺženia.
3. Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou v prípadoch podstatného porušenia zmluvných povinností poskytovateľom (čl. 6 ods.2. a 3. a čl. 7 ods. 1 zmluvy).
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Zmluvné strany si obsah zmluvy prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí nasledujúca príloha:  
Príloha č. 1 – Zoznam kancelárií a priestorov Ministerstva financií SR, ktoré sú predmetom plnenia zmluvy o poskytovaní služieb na odborné ošetrovanie interiérovej zelene.

V Bratislave dňa 21. 12. 2007

za objednávateľa:



**Ing. Jaroslav Mikla**  
vedúci služobného úradu

MINISTERSTVO FINANCIÍ SR  
Štefanovičova 5  
817 82 BRATISLAVA 15  
- 2C/1 -

V Bratislave dňa 21. 12. 2007

za poskytovateľa:

  


**Ing. Martin Mikulaj**  
konateľ



**Príloha č. 1**

**Zoznam kancelárií a priestorov Ministerstva financií SR, ktoré sú predmetom plnenia zmluvy o poskytovaní služieb na odborné ošetrovanie interiérovej zelene**

1. Kancelária ministra financií, sekretariát ministra financií, zasadačka ministra financií a príslušné priestory k sekretariátu ministra financií.
2. Kancelárie štátnych tajomníkov, sekretariáty štátnych tajomníkov, zasadačky štátnych tajomníkov a príslušné priestory k sekretariátom štátnych tajomníkov.
3. Kancelária vedúceho služobného úradu, sekretariát vedúceho služobného úradu a príslušné priestory k sekretariátu vedúceho služobného úradu.
4. Kancelárie generálnych riaditeľov sekcií a špecializovaných organizačných jednotiek.
5. Všetky chodby v budovách Ministerstva financií Slovenskej republiky na Štefanovičovej ul. č. 5 a Kýčerského ul. č. 1..

*Uly*