

Zmluva o dielo

Číslo zmluvy : 7/1998 - KOSPRN

OBJEDNÁVATEĽ :

Okresný úrad v Žiari nad Hronom,
odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
Ul. SNP 124, Žiar nad Hronom
tel: 0857/722 126, 6131

zastúpený : JUDr. Mária Hrmo, prednosta Okresného úradu
osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy:
- zmluvné otázky : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru pozemkových
úprav a OŽP MP SR
- technické otázky : Ing. Ján Keníž, vedúci odboru pozemkového, poľnohospodárstva
a lesného hospodárstva OÚ v Žiari nad Hronom
Bankové spojenie : NBS expozitúra Prievidza
Číslo účtu : 16221422/0720
IČO : 31777601
/ďalej len objednávateľ/

a

ZHOTOVITEĽ :

TEKDAN spol. s r.o., Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ
tel. / fax : 07/ 282 955
osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény
Bankové spojenie : SLSP a. s.
Číslo účtu : 1919756-019/0900
IČO : 31332552
DIČO : 31332552/600
/ ďalej len zhotoviteľ /

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl.zákona č. 513/1991Zb.
za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. **Kosorín**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický

podľa :

1.1. zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov,

1.2. zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností

1.3. vyhlášky č. 79/1996 Z.z ktorou sa vykonáva katastrálny zákon

2. Dielo bude spĺňať kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov ÚGKK SR, najmä:

2.1. Inštrukcie ÚGKK SR na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov, syst. ozn. č. 984 420 1/93.

2.2. Inštrukcie ÚGKK SR na zápis vlastných a iných vecných práv k nehnuteľnostiam, syst. označenie 984 410 1/93

2.3. Inštrukcie ÚGKK SR na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, syst. ozn. 984 420 1/93

2.4. Inštrukcie ÚGKK SR na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, syst. ozn. 984 490 1/93

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky technických predpisov a vyhlášok aplikovaných na zákony uvedené v bodoch I.1 a I.1.2.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy v lehote do: **30.10.2004**

pričom:

- časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi do: 30.10.2002

- časť diela uvedeného v bode II.2.3 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi do: 30.10. 2004

2. Dielo uvedené v bode I. bude obsahovať:

2.1. Úvodné podklady

2.2. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav

2.3. Vykonanie projektu pozemkových úprav

3. Úvodné podklady budú obsahovať:

3.1 Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav

3.2. Operát obvodu určenia projektu pozemkových úprav

3.3. Register pôvodného stavu

4. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav bude obsahovať:

4.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

4.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na miestny systém ekologickej stability v obvode projektu pozemkových úprav

4.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

5. Vykonaním projektu pozemkových úprav sa rozumie:
- 5.1. Vykonávanie zjednodušených a zrýchlených postupov usporiadania vlastníckych a užívачích pomerov k pozemkom podľa § 15 zákona č.330/1991 Zb.
 - 5.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodě projektu pozemkových úprav
 - 5.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu
6. Obsah, termíny vykonania a ceny jednotlivých častí diela sú uvedené v prílohe č.2
- etapy vykonávania projektu pozemkových úprav v k.ú. Kosorín - ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
7. Časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 overí zhotoviteľ v zmysle §25 zákona SNR č.330/1991 Zb.
8. Časti diela uvedené v bode II.2.3 overí zhotoviteľ podľa §7 zákona SNR č.215/1995 Zb. a predloží ho na úradné overenie
9. Zhotoviteľ pred vykonaním diela podľa časti II.5 zaktualizuje rozdeľovací plán vyhotovený podľa bodu II.4.3 o zmeny, ktoré nastali od spracovania registra pôvodného stavu a premietne ich do neho

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **4 780 800.- Sk.**,
/ slovom : štyrimilionsedemstoosemdesiat tisíc slovenských korún/

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce uvedené v bode II.4.3 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení projektu pozemkových úprav Okresným úradom v Žiari nad Hronom.

4. Práce za ostatnú etapu vykonania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.5.2 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do KN. Faktúrovať sa budú skutočné merné jednotky

5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote **1 435 000.-Sk.** (slovom: jedenmiliónštyristotridsaťpäť tisíc slovenských korún), ktorá bude zlikvidovaná pri fakturácii ucelenej časti III. V prípade, že vykonanie projektu nebude spĺňať dodacie podmienky, bude objednávateľ postupovať podľa čl. VI. zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

- 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I tejto zmluvy v stanovenej lehote,
- 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I. tejto zmluvy v počtoch vyhotovení podľa bodu II.6 zmluvy,
- 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,
- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,

1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri vypracovaní projektu

1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,

1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania projektu, minimálne 5 pracovných dní vopred,

1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela v lehotách stanovených v čl. VIII tejto zmluvy,

2. Objednávateľ je povinný:

2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela,

2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,

2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem etáp uvedených v bodoch III.3 a III.4 zmluvy,

2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov odboru Katastrálneho Okresného úradu v Žiari nad Hronom.

3. Zhotoviteľ má právo na:

3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl. II. tejto zmluvy,

3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp spracovania a vykonania projektu pozemkových úprav okrem etáp uvedených v bodoch III.3 a III.4 zmluvy,

3.3. na poskytnutie dojednávanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,

3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

3.5. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní prác uvedených v bode 5.1 podľa skutočného rozsahu vykonaných prác v zmysle usmernenia MP SR č. 57-I/97-430 zo 7. VIII. 1997,

4. Objednávateľ má právo na:

4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,

4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru po zemkových úprav a OŽP MP SR,

4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdávaním ukončeného diela.

4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,

4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,

4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ ne bola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,

4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods. 1.1. tohto článku.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VII. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Majetkové sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % z ostatnej etapy.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalších 3 % z ostatnej časti diela.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené ucelené časti diela.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov na jednotlivých faktúrovaných častiach diela do 30 dní od výzvy (čl.VIII.2.), je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % z ceny uvedenej časti diela.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % z uvedenej časti diela.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade - odbore katastrálnom v Žiari nad Hronom operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 330/1991 Zb., zabezpečiť vyznačenie hranice obvodu pozemkových úprav a spolu so zhotoviteľom prerokuje s Odborom katastra Okresného úradu v Žiari nad Hronom špecifické podmienky v katastrálnych územiach podľa § 7 zákona č.330/1991 Zb.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky na jednotlivých faktúrovaných častiach diela podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy vykonania projektu pozemkových úprav je podmienená schválením vykonania projektu pozemkových úprav a registra nového stavu Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a §22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.

2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.

3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje projektu, či iných údajov získaných v konaní podľa z.č. 330/1991 Zb.

IX.

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v k.ú. Kosorín, okres Žiar nad Hronom ,
Príloha č.1: Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v k.ú. Kosorín, okr. Žiar nad Hronom

A. Základné údaje: k.ú. Kosorín

Výmera katastrálneho územia1 274 ha
Určený operát pozemkový kataster
Kategoria katastrálneho územiaD
Počet parciel podľa určeného operátu v obvode poz. úprav.....1 000
Počet parciel podľa kat. operátu v celom k.ú.....
Počet pozemkovoknižných vložiek
Počet spoluvlastníkov

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

1 274 ha x 2.200.- Sk = 2 802 800.- Sk

1.2. merná jednotka - 100m predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej

hranice náhradných pozemkov

770 MJ x 400.- Sk = 308 000.- Sk

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100m vytýčenej a v lomových bodoch značkou trvalej stabilizácie
označenej hranice náhradných pozemkov

1 200 MJ x 850.- Sk = 1 020 000.- Sk

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

1 000 parciel x 650.- Sk = 650 000.- Sk

S P O L U: 4 780 800.- Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok	1998	.....	532 532.- Sk
Rok	1999	.....	490 490.- Sk
Rok	2000	.....	378 378.- Sk
Rok	2001	.....	784 476.- Sk
Rok	2002	.....	924 924.- Sk
Rok	2003	.....	835 000.- Sk
Rok	2004	.....	835 000.- Sk

S P O L U: 4 780 800.- Sk

X.

Etapy vykonávania projektu pozemkových úprav v k. ú. Kosorín, okr. Žiar nad Hronom,

Etapy vykonávania prác projektu pozemkových úprav

k.ú.: Kosorín

výmera: 1274 ha

I. Uvodné podklady

I.1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie 532 532,00 Sk
 Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP 532 532,00 Sk
 podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN

I.2/Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav 490 490,00 Sk

I.2.1/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc 309 008,70 Sk
 vonkajšieho obvodu pozemkových úprav
 a rozhraničenia LPF a PPF

I.2.2/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným 127 527,40 Sk
 v KN

I.2.3/ stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu 53 953,90 Sk
 projektu pozemkových úprav

I.3./Register pôvodného stavu 98 098,00 Sk

Aktualizácia registra pôvodného stavu 98 098,00 Sk

I.4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav 280 280,00 Sk

I.4.1/ analytická časť 196 196,00 Sk

I.4.2/ syntetická časť 56 056,00 Sk

I.4.3/ schvaľovací proces 28 028,00 Sk

II. Návrh nového usporiadania v obvode projektu pozemkových úprav

II.1./ Návrh rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu 196 196,00 Sk

II.2./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov 280 280,00 Sk

II.2.1/ analytická časť 280 280,00 Sk

II.3./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav 280 280,00 Sk

II.3.1/ analytická časť 168 168,00 Sk

II.3.2/ syntetická časť 84 084,00 Sk

II.3.3/ schvaľovací proces 28 028,00 Sk

II.2./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov 280 280,00 Sk

II.2.2/ syntetická časť 140 140,00 Sk

II.2.3/ schvaľovací proces 140 140,00 Sk

II.4./Rozdeľovací plán 364 364,00 Sk

II.4.1/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe 182 182,00 Sk
 zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.4.2/ predloženie ku pripomienkam 109 309,20 Sk

II.4.3/ schvaľovací proces 72 872,80 Sk

II.4.1. *Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:*

- II.4.1.1. sprievodnú správu
- II.4.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- II.4.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- II.4.1.4. výkaz výmer
- II.4.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- II.4.1.6. register nového stavu
- II.4.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- II.4.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- II.4.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- II.4.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

II.4.2. *Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom digitálnom tvare, kde je zobrazené:*

- II.4.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- II.4.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- II.4.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- II.4.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- II.4.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- II.4.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
- II.4.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- II.4.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- II.4.2.9. tirážne údaje

II.5. Predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hranice obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav

308 000.-Sk

III. Ucelená časť - VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000.-Sk

fakturačné celky:

- III.1. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu

1 020 000.-Sk

- III.2. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu

650 000.-Sk

III.2.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.2.1.1. 1x dokumentáciu o budovaní a tvorbe PBPP
- III.2.1.2. 1x zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.2.1.3. 3x sprievodnú správu
- III.2.1.4. 3x výkaz výmer, pričom v doterajšom stave sa uvedú údaje katastra nehnuteľností. Právny stav je nahradený registrom pôvodného stavu a nový sa nahradí registrom nového stavu, ktorý je súčasťou tvorby operátu. Nový stav výkazu výmer musí byť uzatvorený v zmysle Inštrukcie ÚGKK SR syst. označenie 984 420 1/93
- III.2.1.5. 2x dodatok k registru pôvodného stavu, ktorý bude obsahovať všetky zmeny, ktoré nastali od spracovania registra pôvodného stavu.

III.2.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.2.2.1. 1x záznam podrobného merania zmien - časť zápisník meraných konštrukčných a kontrolných mier alebo výpis zo záznamu registrovaných údajov na pamäťovom médiu
- III.2.2.2. 3x záznam podrobného merania zmien - časť meračský návrh t.j. grafické znázornenie stavu podľa KN čiernou farbou spravidla v mierke 1:2 000 vo vektorovom digítálnom tvare tak, aj grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností zaručovalo dostatočnú prehľadnosť a čitateľnosť kresby a podpisu s parcelnými číslami vopred dohodnutými s odborom katastra Okresného úradu v Žiari nad Hronom, druhom pozemkov, číslami bodov PBPP, spôsobu stabilizácie bodov, kompletným popisom s doplňujúcimi (meranými) omernými a kontrolnými mierami s výnimkou pozemkov, ktoré ich vlastníci združia do poľnohosp. podnikov a ktoré sa v zásade nevytyčujú a nestabilizujú a ktoré sa v rozdeľovacom pláne vyznačia nezreteľnou hranicou.
- III. 2.2.3. 3x prehľad kladu rozdeľovacích plánov

III.3. označenie a odovzdanie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov

- III.3.1.označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vykoná vlastník náhradného pozemku podľa § 124 vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z. na výzvu Okresného úradu v Žiari nad Hronom odboru katastrálneho
- III.3.2.zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi 2x vytyčovací náčrt s priloženými protokolom o odovzdaní podrobných bodov a podpismi preberajúcimi, ak sa vlastník ani na druhé písomné vyzvanie nedostaví k prevzatíu vytyčených lomových bodov, odberateľ vyzve k ich prevzatíu Slovenský pozemkový fond.

III.4. overovanie a dokumentácia vykonania projektu pozemkových úprav

- III.4.1.operát vykonania projektu pozemkových úprav sa autorizačne a úradne overí podľa §7 Zák. NR SR č. 215/1995 Z.z.
- III.4.2. zhotoviteľ odovzdá do štátnej dokumentácie spolu s overeným operátom vykonania projektu pozemkových úprav najmä:
 - III.4.2.1. záznam podrobného merania zmien alebo meračské náčrty, prehľad kladu meračských náčrtov, zápisník a zoznam súradníc podrobných bodov
 - III.4.2.2. doklady o budovaní a tvorbe PBPP
 - III.4.2.3. oznámenie o nedostatkoch zistených na geodetických bodoch
 - III.4.2.4. písomnú časť operátu vo výmennom formáte na pamäťovom médiu
 - III.4.2.5. grafickú časť operátu vo výmennom formáte na pamäťovom médiu
 - III.4.2.6. výpočtový protokol výmer parciel

XI.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom

dňa 26.3.1998



Objedbávateľ: Okresný úrad v Žiari nad Hronom
ul. SNP 124
965 27 Žiar nad Hronom

V Bratislave

dňa 26.3.1998

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ: TEK DAN s. r. o.
Bjornsonova 3
811 05 Bratislava

Ministerstvo pôdohospodárstva SR súhlasí s uzavretím obchodného záväzku a potvrdzuje úhradu ceny za dielo

V Bratislave

13.III.1998



riaditeľ odboru
pozemkových úprav

D o d a t o k č . 1

K zmluve o dielo číslo : 7/1998 Kosorín, predmetom ktorej je vypracovanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Kosorín, okr. Žiar nad Hronom

Zmluvné strany sa v nadväznosti na uznesenie vlády SR č. 852 z 2. 12. 1998 a č. 910 zo 16. 12. 1998 dohodli na nasledovnom:

I.

Mení sa určenie strán takto:

OBJEDNÁVATEĽ :

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky,

Dobrovičova 12, 812 66 Bratislave

tel.: 07/321 098, 3066196 fax: 07/321 271, 321 201

zastúpený : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru pozemkových úprav

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : JUDr. Peter Antošík, poverený riadením oddelenia pozemkovo-právnych úprav

- technické otázky : Ing. Pavel Matejka, poverený riadením oddelenia pozemkových úprav

Bankové spojenie : Národná banka SR

Číslo účtu : 526002/0720

IČO : 156621

/ďalej len objednávateľ/

a

ZHOTOVITEĽ :

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ

tel. / fax : 07/ 4488 29 55

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie : SLSP a. s.

Číslo účtu : 1919756-019/0900

IČO : 31332552

DICO : 31332552/600

/ďalej len zhotoviteľ/

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa 15.04.1999

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

zhotovitel'

V Žiari nad Hronom

dňa 15.04.1999



odstupujúci objednávatel'

V Bratislave dňa: 1. IV. 1999

Nauč
nastupujúci objednávatel'



Dodatok č. 2

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998 **Kosorín**
a Dodatku č.1 zo dňa 1.4.1999 k nej, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú.:
Kosorín okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Dopĺňa sa v určení strán text na strane objednávateľa takto:

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

tel.:07/321 098, fax: 07/321 271

zastúpený : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru pozemkových úprav

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

zmluvné otázky : JUDr. Peter Antošík

technické otázky : Ing. Matejka, poverený riadením oddelenia pozemkových úprav

: Ing Berkeš, vedúci odboru OPPLH OÚ v Žiari nad Hronom

Bankové spojenie : Národná banka SR č.ú. 526002/0720

IČO : 156621

/ďalej len objednávateľ/

II.

Mení sa bod II.1 zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy

v troch vyhotoveniach v lehote do: **31.12.2008**

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

III.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **4 900 556,00 Sk**

slovom: štyr milióny deväťstotisíc päťsto päťdesiat šesť slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 888 z 31. Októbra 2000.

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu.

IV.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Kosorín

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1274
Určený operát	.....	pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	.....	D
Počet parciel v k.ú.	.....	1000

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,802\,800,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$770 \text{ MJ} \quad \times \quad 400 \text{ .- Sk} \quad = \quad 308\,000,00 \text{ Sk}$$

3. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

3.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\,200 \text{ MJ} \quad \times \quad 850 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,020\,000,00 \text{ Sk}$$

3.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1000 \text{ parciel} \quad \times \quad 650 \text{ .- Sk} \quad = \quad 650\,000,00 \text{ Sk}$$

2.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 40 \text{ .- Sk} \quad = \quad 50\,960,00 \text{ Sk}$$

2.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 54 \text{ .- Sk} \quad = \quad 68\,796,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 4 900 556,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	.....	0,00 Sk
Rok 1999	.....	0,00 Sk
Rok 2000	.....	742 742,00 Sk
Rok 2001	.....	378 378,00 Sk
Rok 2002	.....	540 176,00 Sk
Rok 2003	.....	616 616,00 Sk
Rok 2004	.....	280 280,00 Sk
Rok 2005	.....	308 000,00 Sk
Rok 2006	.....	364 364,00 Sk
Rok 2007	.....	1 020 000,00 Sk
Rok 2008	.....	650 000,00 Sk
S P O L U:		4 900 556,00 Sk

V.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

Etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav k.ú.:**Kosorín****I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	532 532,00 Sk	532 532,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	309 008,70 Sk	490 490,00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	127 527,40 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	53 953,90 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		98 098,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	98 098,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy	50 960,00 Sk	119 756,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	68 796,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	196 196,00 Sk	280 280,00 Sk
I.5.2. syntetická časť	56 056,00 Sk	
I.5.3. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

II.4.1. návrh rozdeľovacieho plánu	196 196,00 Sk	196 196,00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	280 280,00 Sk	280 280,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	168 168,00 Sk	280 280,00 Sk
II.3.2. syntetická časť	84 084,00 Sk	
II.3.3. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.2 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	224 224,00 Sk	280 280,00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	28 028,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	182 182,00 Sk	672 364,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	109 309,20 Sk	
II.4.4. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	308 000,00 Sk	
II.4.5. schvaľovací proces	72 872,80 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdrúžia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

1 020 000,00 Sk

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.

650 000,00 Sk

VI.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:



Objednávatel':

V Bratislave

dňa: 8.decembra 2000

TEKDAN S.R.O.
BJÜRNŠÖNÖVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotovitel':

Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998 **Kosorín**

a Dodatku č.1 zo dňa 1.4.1999 a č.2 z 8.12.2000 k nej, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie proj. pozemkových úpr

Kosorín okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,

ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote:

4 971 896,00 Sk

slovom: štyrimiliónydeväťstosedemdesiatjednatísícosemstodeväťdesiatšesť slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich so spracovaním a využitím družicový pre tvorbu aktualizovaných podkladov k projektovaniu.

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Kosorín

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1274
Určený operát	.....	pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	.....	D
Počet parciel v k.ú.	.....	1000

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,802\,800,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytyčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$770 \text{ MJ} \quad \times \quad 400 \text{ .- Sk} \quad = \quad 308\,000,00 \text{ Sk}$$

3. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

3.1. merná jednotka - 100 metrov vytyčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\,200 \text{ MJ} \quad \times \quad 850 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,020\,000,00 \text{ Sk}$$

3.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1000 \text{ parcel} \quad \times \quad 650 \text{ .- Sk} \quad = \quad 650\,000,00 \text{ Sk}$$

2.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 40 \text{ .- Sk} \quad = \quad 50\,960,00 \text{ Sk}$$

2.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 54 \text{ .- Sk} \quad = \quad 68\,796,00 \text{ Sk}$$

2.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich so spracovaním družicových snímok

$$24,6 \text{ km}^2 \quad \times \quad 2900 \text{ .-Sk} \quad = \quad 71\,340,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 4 971 896,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	.....	0,00 Sk
Rok 1999	.....	0,00 Sk
Rok 2000	.....	742 742,00 Sk
Rok 2001	.....	378 378,00 Sk
Rok 2002	.....	611 516,00 Sk
Rok 2003	.....	616 616,00 Sk
Rok 2004	.....	280 280,00 Sk
Rok 2005	.....	308 000,00 Sk
Rok 2006	.....	364 364,00 Sk
Rok 2007	.....	1 020 000,00 Sk
Rok 2008	.....	650 000,00 Sk
S P O L U:		4 971 896,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	532 532,00 Sk	532 532,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	309 008,70 Sk	490 490,00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	127 527,40 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	53 953,90 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		98 098,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	98 098,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy	50 960,00 Sk	191 096,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	68 796,00 Sk	
I.4.3. Spracovanie družicových snímok ako podkladu pre projektovanie	71 340,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	196 196,00 Sk	280 280,00 Sk
I.5.2. syntetická časť	56 056,00 Sk	
I.5.3. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

II.4.1. návrh rozdeľovacieho plánu	196 196,00 Sk	196 196,00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	280 280,00 Sk	280 280,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	168 168,00 Sk	280 280,00 Sk
II.3.2. syntetická časť	84 084,00 Sk	
II.3.3. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.2 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	224 224,00 Sk	280 280,00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	28 028,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	182 182,00 Sk	672 364,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	109 309,20 Sk	
II.4.4. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	308 000,00 Sk	
II.4.5. schvaľovací proces	72 872,80 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdržiajú do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou, poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tlrážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.

VI.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objedávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:

13.03.2002

V Bratislave

dňa:

12.3.2002



TEKUAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Objedávateľ:

Zhotoviteľ:

Dodatok č. 4

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998 **Kosorín** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.4.1999,
Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000 a Dodatku č.3 k nej zo dňa 12.3.2002
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Kosorín
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Doplňa sa bod I. zmluvy takto:

I.

Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.4. vkladá bod 2.5. v znení:

5. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

II.

Mení sa bod III. zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **5 794 200,00 Sk**

slovom: päťmilionovsedemstodevät'desiatštyritisíc'dvesto slovenských korún

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich úplň jednotlivých etáp.

3. Práce uvedené v bode II.4.3 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení projektu Okresným úradom v Žiari nad Hronom.

4. Práce za ostatnú etapu vykonania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.5.2 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do KN.

5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote 1 435 000.-Sk, (slovom: jedenmilióňštyristotridsaťpäťtisíc slovenských korún), ktorá bude zlikvidovaná pri fakturácii ucelenej časti IV. V prípade, že vykonanie projektu nebude splňať dodacie podmienky, je zhotoviteľ povinný do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa vrátiť dojednanú zálohu v plnej výške.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 a použitím metód diaľkového prieskumu zeme pri projektovaní v zmysle zápisu z 28.6.2002 a zápisu z 26.7.2002.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:**Kosorín****A. Základné údaje:**

Výmera katastrálneho územia v ha	 1274
Určený operát	 pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	 D
Počet parcel v k.ú.	 1000

B. Kalkulácia**1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,802\,800,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$770 \text{ MJ} \quad \times \quad 400 \text{ .- Sk} \quad = \quad 308\,000,00 \text{ Sk}$$

3. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

3.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\,200 \text{ MJ} \quad \times \quad 850 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,020\,000,00 \text{ Sk}$$

3.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1000 \text{ parcel} \quad \times \quad 650 \text{ .- Sk} \quad = \quad 650\,000,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 40 \text{ .- Sk} \quad = \quad 50\,960,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1274 \text{ ha} \quad \times \quad 54 \text{ .- Sk} \quad = \quad 68\,796,00 \text{ Sk}$$

3.3. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich so spracovaním družicových snímok

$$24,6 \text{ km}^2 \quad \times \quad 2900 \text{ .-Sk} \quad = \quad 71\,340,00 \text{ Sk}$$

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430"

apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných a spoločných opatrení

822 304,00 Sk**S P O L U:** **5 794 200,00 Sk****C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998-2001	.....	1 395 030,00 Sk
Rok 2002	.....	427 360,00 Sk
Rok 2003	.....	686 686,00 Sk
Rok 2004	.....	746 564,00 Sk
Rok 2005	.....	504 196,00 Sk
Rok 2006	.....	364 364,00 Sk
Rok 2007	.....	1 020 000,00 Sk
Rok 2008	.....	650 000,00 Sk

S P O L U: **5 794 200,00 Sk**

py spracovávaní a vykonávaní prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Kosorín

ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	532 532,00 Sk	532 532,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	309 008,70 Sk	907 407,00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	127 527,40 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	53 953,90 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	220 721,00 Sk	
I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav)	196 196,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		242 060,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	242 060,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhodenie ortofotomapy	50 960,00 Sk	191 096,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	68 796,00 Sk	
I.4.3. Spracovanie družicových snímok ako podkladu pre projektovanie	71 340,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	196 196,00 Sk	415 579,00 Sk
I.5.2. syntetická časť	56 056,00 Sk	
I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	135 299,00 Sk	
I.5.4. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	196 196,00 Sk	196 196,00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	280 280,00 Sk	280 280,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	168 168,00 Sk	406 406,00 Sk
II.3.2. syntetická časť	84 084,00 Sk	
II.3.3. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosnosti formou diaľkového prieskumu zeme	126 126,00 Sk	
II.3.4. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	224 224,00 Sk	280 280,00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	28 028,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	28 028,00 Sk	

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	182 182,00 Sk	672 364,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	109 309,20 Sk	
II.4.4. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	308 000,00 Sk	
II.4.5. schvaľovací proces	72 872,80 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 1 020 000,00 Sk

v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 650 000,00 Sk

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

V Bratislave
dňa: 30. júl 2002

Objednávatel':



Zhotovitel':

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

D o d a t o k č. 45

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998

Kosorín

Dodatku č.1 z 1.4.2000, Dodatku č.2 z 8.12.2000 a Dodatku č.3 z 30.7.2002,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.:
Kosorín , okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli takto:

V nadväznosti na zákon NR SR č. 518/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 330/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a uznesenia vlády SR č.36 zo dňa 14.01.2004, ktorým vláda SR vymenovala prednostov krajských pozemkových úradov a riaditeľov obvodných pozemkových úradov sa upravuje zmluva takto:

I.

OBJEDNÁVATEL: **Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava**

štatutárny zástupca : Ing. Zsolt Simon minister pôdohospodárstva
Slovenskej republiky

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy: Ing. Tibor Pelle prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici
tel.: 048/4306111

Ing. Dušan Berkeš riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom
tel.: 045/6722126

Bankové spojenie: Národná banka SR
číslo účtu: 526002/0720
IČO: 156621
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ: **TEKDAN s r.o., Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava**

štatutárny zástupca : Ing. Daniel Líška konateľ spoločnosti
tel./fax: 02/44 88 29 55

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy: Ing. Daniel Líška

Bankové spojenie: SLSP a.s.
číslo účtu: 0170257482/0900
IČO: 31332552
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Upravuje sa bod I.3 v prílohe č. 2 - etapy spracovávaní a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I.3. Register pôvodného stavu

242 060 Sk

I.3.1 vypracovanie zoznamu vlastníkov a spoluvlastníkov, ktorí vstupujú do pozemkových úprav v tabuľkovej forme (PDF)	84 721 Sk
I.3.2 vypracovanie súpisu pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám s ocenením v tabuľkovej forme (PDF)	72 618 Sk
I.3.3 generovanie tabuliek registra pôvodného stavu v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo MN 74.20.73.46.00 (analogový výstup, PDF)	24 206 Sk
I.3.4 vypracovanie grafickej časti registra pôvodného stavu (analogový výstup, VGI)	24 206 Sk
I.3.5 generovanie výpisov z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka, vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene (analogový výstup, PDF)	24 206 Sk
I.3.6 spracovanie registra pôvodného stavu v textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií (FUVI)	12 103 Sk

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa: 16.01.2004



Objednávatel'

V Bratislave

dňa: 16.01.2004

TEKDAN, S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotovitel'

Dodatok č. 6

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998

Kosorín

Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.4.1999, Dodatku č.2 z 8.12.2000, Dodatku č.3 z 12.3.2002, Dodatku č.4 a Dodatku č.5, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Kosorín
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,

ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote:

6 171 266,00 Sk

slovom: šesťmiliónovsosedemdesiatjednatisícdeväťstošesťdesiatšesť slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo v rámci komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení, pre spracovanie plánov cestnej siete s napojením na územia mimo obvodu PPÚ vrátane zastavaného územia obce, pre spracovanie analýz nutnosti protipovodňových opatrení aj v zastavanom území obce a s tým súvisiace práce v bodovom poli a mapovanie.

II.

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Kosorín

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha

..... 1274

Určený operát

..... pozemkový kataster

Kategória katastrálneho územia

..... D

Počet parciel v k.ú.

..... 1000

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

1274 ha x 2200 .- Sk = 2 802 800,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

770 MJ x 400 .- Sk = 308 000,00 Sk

VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\,200\text{ MJ} \quad \times \quad 850\text{.-Sk} \quad = \quad 1\,020\,000,00\text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1000\text{ parcel} \quad \times \quad 650\text{.-Sk} \quad = \quad 650\,000,00\text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1274\text{ ha} \quad \times \quad 40\text{.-Sk} \quad = \quad 50\,960,00\text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1274\text{ ha} \quad \times \quad 54\text{.-Sk} \quad = \quad 68\,796,00\text{ Sk}$$

3.3. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich so spracovaním družicových snímok

$$24,6\text{ km}^2 \quad \times \quad 2900\text{.-Sk} \quad = \quad 71\,340,00\text{ Sk}$$

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie

geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430"

z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných

spoločných opatrení 822 304,00 Sk

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - práce v bodovom poli

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$626\text{ ha} \quad \times \quad 265\text{.-Sk} \quad = \quad 165\,890,00\text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch

vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných

zariadení a opatrení. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$76\text{ ha} \quad \times \quad 3500\text{.-Sk} \times 0,2 \quad = \quad 53\,200,00\text{ Sk}$$

7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické

spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1274\text{ ha} \quad \times \quad 620\text{.-Sk} \times 0,2 \quad = \quad 157\,976,00\text{ Sk}$$

S P O L U: 6 171 266,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 1 395 030,00 Sk

Rok 2002 427 360,00 Sk

Rok 2003 686 686,00 Sk

Rok 2004 746 564,00 Sk

Rok 2005 504 196,00 Sk

Rok 2006 575 540,00 Sk

Rok 2007 1 020 000,00 Sk

Rok 2008 815 890,00 Sk

S P O L U: 6 171 266,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

ÚVODNÉ PODKLADY

I.1. Prípravné práce

532 532,00 Sk

- I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN 532 532,00 Sk

I.2. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

907 407,00 Sk

- I.2.1. vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF 309 008,70 Sk
- I.2.2. porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN 127 527,40 Sk
- I.2.3. stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav 53 953,90 Sk
- I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 220 721,00 Sk
- I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav) 196 196,00 Sk

I.3. Register pôvodného stavu

242 060,00 Sk

- I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme
- I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy
- I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách
- I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene 242 060,00 Sk

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

191 096,00 Sk

- I.4.1. Vyhodenie ortofotomapy 50 960,00 Sk
- I.4.2. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu 68 796,00 Sk
- I.4.3. Spracovanie družicových snímok ako podkladu pre projektovanie 71 340,00 Sk

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

415 579,00 Sk

- I.5.1. analytická časť 196 196,00 Sk
- I.5.2. syntetická časť 56 056,00 Sk
- I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu 135 299,00 Sk
- I.5.4. schvaľovací proces 28 028,00 Sk

I.6. Práce v bodovom poli

165 890,00 Sk

I.7. Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých v obvode PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení

53 200,00 Sk

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu

196 196,00 Sk

- II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 196 196,00 Sk

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

280 280,00 Sk

- II.2.1. analytická časť 280 280,00 Sk

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

564 382,00 Sk

- II.3.1. analytická časť 168 168,00 Sk
- II.3.2. syntetická časť 84 084,00 Sk
- II.3.3. Polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre PD 157 976,00 Sk
- II.3.4. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosnosti formou diaľkového prieskumu ze 126 126,00 Sk
- II.3.5. schvaľovací proces 28 028,00 Sk

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

280 280,00 Sk

- II.2.2. syntetická časť 224 224,00 Sk
- II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav 28 028,00 Sk
- II.2.4. schvaľovací proces 28 028,00 Sk

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčového plánu

672 364,00 Sk

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	182 182,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	109 309,20 Sk
II.4.4. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	308 000,00 Sk
II.4.5. schvaľovací proces	72 872,80 Sk

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1	
IV.2. Výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu poz. úprav a výtčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	1 020 000,00 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	650 000,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa: 09.12.2005

V Bratislave

dňa: 09.12.2005

Objednávatel':

Zhotovitel':

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Dodatok č.7

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998

Kosorín

Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.4.1999, Dodatku č.2, Dodatku č.3 z 12.3.2002, Dodatku č.4 a Dodatku č.5 a 6, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Kosorín** okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa v určení strán text takto:

OBJEDNÁVATEĽ:

Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Ing. Stanislav Becík , PhD

minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Miroslav Polák,
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici

tel./fax:

048- 43 06 490 / 048 - 41 35 167

Ing. Dušan Berkeš,
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom

tel./fax :

045- 67 80 520 / 045- 67 22 126

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica SR

číslo účtu:

7000081105/8180

IČO:

156 621

DIČ:

2021291382

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený

: Ing.Daniel Líška, konateľ

tel./fax

: 02/62524005

Bankové spojenie

: SLSP a.s.

Číslo účtu

: 0170257482/0900

IČO

: 31 332 552

DIČ

: SK2020290811

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Mení sa bod II.1 zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto Zmluvy v lehote do:

31.12.2015

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 243/2009 z 25. marca 2009.

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa2.4.2009.....

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA
811 05 BRATISLAVA

.....
za zhotoviteľa
(pečiatka a podpis)



.....
za objednávateľa
(pečiatka a podpis)

Dodatok č.8

Ku zmluve o dielo č.: 7/1998

Kosorín

Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.4.1999, Dodatku č.2 z 8.12.2000, Dodatku č.3 z 12.3.2002, Dodatku č.4, Dodatku č.5 a 6 a Dodatku č.7

predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú.: Kosorín
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa určenie strán takto:

OBJEDNÁVATEĽ:

Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Ing. Vladimír Chovan,
minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel./fax:

Ing. Miroslav Polák,
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici
048- 43 06 490 / 048 - 41 35 167

tel./fax :

Bankové spojenie:

Ing. Dušan Berkeš,
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom
045- 67 80 520 / 045- 67 22 126
Štátna pokladnica SR

číslo účtu:

7000081105/8180

IČO:

156 621

DIČ:

2021291382

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený

: Ing.Daniel Líška, konateľ

tel./fax

: 02/62524005

Bankové spojenie

: SLSP a.s.

Číslo účtu

: 0170257482/0900

IČO

: 31 332 552

DIČ

: SK2020290811

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III. Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **206 342.49 EUR (6 216 274.00 Sk)**

slovom: dvestošesťtisícristoštyridsaťdva Eur, štyridsaťdeväť centov

slovom: šesťmiliondvadestoseštnásťtisícdeväťdesiatštyri Slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie a ceny prác za dielo súvisiacich so spracovaním atlasu projektu pozemkových úprav.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Kosorín

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	 1274
Určený operát	 pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	 D
Počet parciel v k.ú.	 1000

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka – 1 hektár upravovaného územia

1 274 ha x 2200.- Sk = 2 802 800.00 Sk

1.2. merná jednotka – 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

770 MJ x 400.- Sk = 308 000.00 Sk

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka – 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

1 200 MJ x 850.- Sk = 1 020 000.00 Sk

2.2. merná jednotka – 1 parcela náhradného pozemku

1 000 parciel x 650.- Sk = 650 000.00 Sk

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

1 274 ha x 40.- Sk = 50 960.00 Sk

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

1 274 ha x 54.- Sk = 68 796.00 Sk

3.3. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich so spracovaním družicových snímok

24.6 km2 x 2 900.- Sk = 71 340.00 Sk

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných a spoločných opatrení

822 304.00 Sk

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - práce v bodovom poli

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$626 \text{ ha} \times 265.- \text{ Sk} = 165\,890.00 \text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$76 \text{ ha} \times 3\,500.- \text{ Sk} \times 0,2 = 53\,200.00 \text{ Sk}$$

7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1\,274 \text{ ha} \times 620.- \text{ Sk} \times 0,2 = 157\,976.00 \text{ Sk}$$

8. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - atlas projektu pozemkových úprav

1 494.00 EUR (45 008.00 Sk)

S P O L U:

206 342.49 EUR (6 216 274.00 Sk)

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001	1 395 030.00 Sk
Rok 2002	427 360.00 Sk
Rok 2003	686 686.00 Sk
Rok 2004	746 564.00 Sk
Rok 2005	504 196.00 Sk
Rok 2006	575 540.00 Sk
Rok 2007	1 020 000.00 Sk
Rok 2008-2009	815 890.00 Sk
Rok 2010	1 494.00 EUR (45 008.00 Sk)

S P O L U:

206 342.49 EUR (6 216 274.00 Sk)

IV.

Menia sa etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce****532 532.00 Sk**

- I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN 532 532.00 Sk

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**907 407.00 Sk**

- I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF 309 008.70 Sk
- I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN 127 527.40 Sk
- I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav 53 953.90 Sk
- I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 220 721.00 Sk
- I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav) 196 196.00 Sk

I.3. Register pôvodného stavu**242 060.00 Sk**

- I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme
- I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy
- I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách
- I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene 242 060.00 Sk

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**191 096.00 Sk**

- I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy 50 960.00 Sk
- I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu 68 796.00 Sk
- I.4.3. Spracovanie družicových snímok ako podkladu pre projektovanie 71 340.00 Sk

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**415 579.00 Sk**

- I.5.1. analytická časť 196 196.00 Sk
- I.5.2. syntetická časť 56 056.00 Sk
- I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu 135 299.00 Sk
- I.5.4. schvaľovací proces 28 028.00 Sk

I.6. Práce v bodovom poli**165 890.00 Sk****I.7. Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých v obvode PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení****53 200.00 Sk****II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRÁV****II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčového plánu****196 196.00 Sk**

- II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 196 196.00 Sk

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**280 280.00 Sk**

- II.2.1. analytická časť 280 280.00 Sk

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**564 382.00 Sk**

- II.3.1. analytická časť 168 168.00 Sk
- II.3.2. syntetická časť 84 084.00 Sk
- II.3.3. Polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre PD 157 976.00 Sk
- II.3.4. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosnosti formou diaľkového prieskumu ze 126 126.00 Sk
- II.3.5. schvaľovací proces 28 028.00 Sk

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

280 280.00 Sk

II.2.2. syntetická časť	224 224.00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	28 028.00 Sk
II.2.4. schvaľovací proces	28 028.00 Sk

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytýčovacího plánu

672 364.00 Sk

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	182 182.00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	109 309.20 Sk
II.4.4. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	308 000.00 Sk
II.4.5. schvaľovací proces	72 872.80 Sk

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 670 000.00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu	
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	1 020 000.00 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	650 000.00 Sk

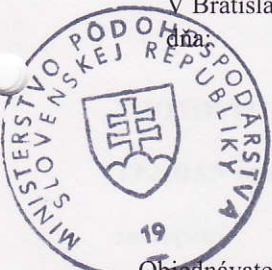
V. ATLAS PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 494.00 €
(45 008 Sk)

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa: 19. 03. 2010



Objednávatel':

Paul L.

V Bratislave
dňa:

ICKUAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 03 BRATISLAVA

Zhotovitel':