

| | |
|---|------------------|
| Etapy spracovania a vykonavania prác projektu pozemkových úprav v k.ú. | Podolinec |
|---|------------------|

I. ÚVODNÉ PODKLADY

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| I.1. Prípravné práce | 1 273 692 Sk |
|-----------------------------|---------------------|

| | |
|--|--------------|
| I.1.1. Potrebné zisťovanie k § 7 z č. 330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN | 1 273 692 Sk |
|--|--------------|

| | |
|--|---------------------|
| I.2. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav | 1 182 714 Sk |
|--|---------------------|

| | |
|---|------------|
| I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu poz. úprav | 363 912 Sk |
|---|------------|

| | |
|--|------------|
| I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav | 363 912 Sk |
|--|------------|

| | |
|---|------------|
| I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN | 363 912 Sk |
|---|------------|

| | |
|--------------------------|-----------|
| I.2.4. aktualizácia BPEJ | 90 978 Sk |
|--------------------------|-----------|

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| I.3. Register pôvodného stavu | 363 912 Sk |
|--------------------------------------|-------------------|

| | |
|---|--|
| I.3.1. súpis pozemkov alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tabuľkovej forme | |
|---|--|

| | |
|--|--|
| I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy | |
|--|--|

| | |
|---|--|
| I.3.3. zoznamy pozemkov podľa § 10 a 17 zákona o pozemkových úpravách | |
|---|--|

| | |
|--|------------|
| I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene | 363 912 Sk |
|--|------------|

| | |
|--|-------------------|
| I.4. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode poz. úprav | 545 868 Sk |
|--|-------------------|

| | |
|------------------------|------------|
| I.4.1. analytická časť | 454 890 Sk |
|------------------------|------------|

| | |
|------------------------|-----------|
| I.4.2. syntetická časť | 90 978 Sk |
|------------------------|-----------|

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

| | |
|--|-------------------|
| II.1. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode projektu pozem. úprav | 727 824 Sk |
|--|-------------------|

| | |
|-------------------------|------------|
| II.1.1. analytická časť | 454 890 Sk |
|-------------------------|------------|

| | |
|-------------------------|------------|
| II.1.2. syntetická časť | 181 956 Sk |
|-------------------------|------------|

| | |
|----------------------------|-----------|
| II.1.3. schvaľovací proces | 90 978 Sk |
|----------------------------|-----------|

| | |
|---|---------------------|
| II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov | 1 455 648 Sk |
|---|---------------------|

| | |
|-------------------------|------------|
| II.2.1. analytická časť | 727 824 Sk |
|-------------------------|------------|

| | |
|-------------------------|------------|
| II.2.2. syntetická časť | 545 868 Sk |
|-------------------------|------------|

| | |
|--|-----------|
| II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav | 90 978 Sk |
|--|-----------|

| | |
|----------------------------|-----------|
| II.2.4. schvaľovací proces | 90 978 Sk |
|----------------------------|-----------|

III. ROZDEĽOVACÍ PLÁN VO FORME UMIESTŇOVACIEHO A VYTYČOVACIEHO PLÁNU

1 546 627 Sk

| | |
|-----------------------------------|------------|
| III.1. návrh rozdeľovacieho plánu | 454 890 Sk |
|-----------------------------------|------------|

| | |
|--|------------|
| III.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov | 363 912 Sk |
|--|------------|

| | |
|-----------------------------|------------|
| III.3. pripomienkový proces | 272 934 Sk |
|-----------------------------|------------|

| | |
|---|-----------|
| III.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania | 90 978 Sk |
|---|-----------|

| | |
|--|------------|
| III.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav | 181 956 Sk |
| III.6. schvaľovací proces | 181 956 Sk |

| |
|---|
| III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä: |
| III.1.1.1. sprievodnú správu |
| III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov |
| III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov |
| III.1.1.4. výkaz výmer |
| III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov |
| III.1.1.6. register nového stavu |
| III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci alebo niektorí zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu alebo sídlo je známe |
| III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci alebo niektorí zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe |
| III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvl. nie je známy |
| III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy |

| |
|---|
| III.1.2. Grafická súčasť rozdeľ. plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom digitálnom tvare, kde je zobrazené: |
| III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou |
| III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou. |
| III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohosp. podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnoh. podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou |
| III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou |
| III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc čiernou farbou |
| III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou |
| III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou |
| III.1.2.8. hranice areálov a kódy BPEJ modrou farbou |
| III.1.2.9. tirážne údaje |

| | |
|---|---------------------|
| IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV | 2 001 517 Sk |
|---|---------------------|

| | |
|---|--------------|
| IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III. | |
| IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav | 272 934 Sk |
| IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu | 1 728 583 Sk |

| | |
|----------------|---------------------|
| Spolu : | 9 097 803 Sk |
|----------------|---------------------|