

## Dodatok č. 1

k zmluve o dielo Číslo zmluvy: „ <b>ZM98015 – Jarabina</b> “ zo dňa <b>20.11.1998</b> , predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: okres Stará Ľubovňa, kraj Prešovský.	<b>Jarabina</b>
--	-----------------

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

### I.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špec. prác uvedenej v prílohe č. I., ktorá je nedeliteľnou súčasťou zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **7 030 000 Sk**  
slovom **sedemmiliónovtridsaťtisíc slovenských korún**  
Cena je bez DPH.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu

### II.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č. 1 takto:**

<b>Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v k.ú. :</b>	<b>Jarabina</b>
--	-----------------

#### **A. Základné údaje k.ú. :**

Výmera katastrálneho územia v ha :	<b>2289</b>
Výmera poľnohospodárskych pozemkov v ha :	<b>1148</b>
Výmera lesných pozemkov v ha :	<b>975</b>
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu pozemkových úprav :	<b>7350</b>

#### **B. Kalkulácia :**

1. Vypracovanie projektu pozemkových úprav		
1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia		
<b>2289 ha x</b>	<b>1 980 Sk =</b>	<b>4 532 220 Sk</b>
1.2. merná jednotka - 100 m predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhradných pozemkov		
<b>115 MJ x</b>	<b>810 Sk =</b>	<b>92 988 Sk</b>
2. Vykonanie projektu pozemkových úprav		
2.1. merná jednotka - 100 m vytýčenej a v lomových bodoch značkou trvalej stabilizácie označenej hranice náhradných pozemkov		
<b>230 MJ x</b>	<b>855 Sk =</b>	<b>196 308 Sk</b>
2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku		
<b>3675 parcel x</b>	<b>495 Sk =</b>	<b>1 819 125 Sk</b>

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp		
<b>2289 ha x</b>	<b>99.50 Sk =</b>	<b>227 756 Sk</b>

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digitálneho terénneho modelu		
<b>2289 ha x</b>	<b>70.60 Sk =</b>	<b>161 603 Sk</b>

<b>Spolu :</b>		<b>7 030 000 Sk</b>
----------------	--	---------------------

**C: Fakturácia a platenie :**

Rok 1999 :		<b>929 690 Sk</b>
Rok 2000 :		<b>431 642 Sk</b>
Rok 2001 :		<b>821 000 Sk</b>
Rok 2002 :		<b>664 064 Sk</b>
Rok 2003 :		<b>531 251 Sk</b>
Rok 2004 :		<b>1 062 503 Sk</b>
Rok 2005 :		<b>1 128 909 Sk</b>
Rok 2006 :		<b>1 460 941 Sk</b>

<b>Spolu :</b>		<b>7 030 000 Sk</b>
----------------	--	---------------------

**III.**

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 – etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav takto:

<b>Etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav v k.ú.</b>	<b>Jarabina</b>
---	-----------------

**I. ÚVODNÉ PODKLADY**

<b>I.1. Prípravné práce</b>	<b>929 690 Sk</b>
I.1.1. Potrebné zisťovanie k § 7 z č. 330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	929 690 Sk

<b>I.2. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</b>	<b>863 284 Sk</b>
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu poz. úprav	265 626 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	265 626 Sk
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	265 626 Sk
I.2.4. aktualizácia BPEJ	66 406 Sk

<b>I.3. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác</b>	<b>389 359 Sk</b>
1.3.1. Vyhotovenie ortofotomáp	227 756 Sk
1.3.2. Vyhotovenie digitálneho modelu terénu	161 603 Sk

<b>I.4. Register pôvodného stavu</b>	<b>265 626 Sk</b>
I.4.1. súpis pozemkov alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tabuľkovej forme	
I.4.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy	
I.4.3. zoznamy pozemkov podľa § 10 a 17 zákona o pozemkových úpravách	
I.4.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	265 626 Sk

<b>I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode poz. úprav</b>	<b>398 438 Sk</b>
I.5.1. analytická časť	332 032 Sk
I.5.2. syntetická časť	66 406 Sk

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA V OBVODE  
PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

<b>II.1. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode projektu pozem. úprav</b>	<b>531 251 Sk</b>
II.1.1. analytická časť	332 032 Sk
II.1.2. syntetická časť	132 813 Sk
II.1.3. schvaľovací proces	66 406 Sk

<b>II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</b>	<b>1 062 502 Sk</b>
II.2.1. analytická časť	531 252 Sk
II.2.2. syntetická časť	398 438 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	66 406 Sk
II.2.4. schvaľovací proces	66 406 Sk

**III. ROZDEĽOVACÍ PLÁN VO FORME UMIESTŇOVACIEHO  
A VYTYČOVACIEHO PLÁNU**

**1 128 909 Sk**

III.1. návrh rozdeľovacieho plánu	332 032 Sk
III.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	265 626 Sk
III.3. pripomienkový proces	199 219 Sk
III.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	66 406 Sk
III.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	132 813 Sk
III.6. schvaľovací proces	132 813 Sk

<b>III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:</b>
III.1.1.1. sprievodnú správu
III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
III.1.1.4. výkaz výmer
III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
III.1.1.6. register nového stavu
III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu alebo sídlo je známe
III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvl. nie je známy
III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

<b>III.1.2. Grafická súčasť rozdeľ. plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom digitálnom tvare, kde je zobrazené:</b>
III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná,

zakreslí sa čiernou farbou.
III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohosp. podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnoh. podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc čiernou farbou
III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
III.1.2.8. hranice areálov a kódy BPEJ modrou farbou
III.1.2.9. tirážne údaje

<b>IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</b>	<b>1 460 941 Sk</b>
---	---------------------

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.	
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	199 219 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu	1 261 722 Sk

<b>Spolu :</b>	<b>7 030 000 Sk</b>
----------------	---------------------

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Prešove dňa 20.5.1999

.....  
objednávatel'

.....  
zhotovitel'  
Ing. Oto Svätójánsky, výrobný riaditel'

.....  
Ing. Peter Repáň, technický riaditel'