

Obvodný pozemkový úrad v Prešove

**Register obnovenej evidencie pozemkov
v zastavanom území obce**

Katastrálne územie : **Tulčík**

Číslo : kat. územia : **865 613**

Okres : **Prešov**
Kraj : **Prešovský**

Zhotoviteľ : **INSERVIS s.r.o. Bratislava**

Zmluva o dielo
Číslo zmluvy : **RvIN**

číslo Zmluvy o dielo : RvIN -

OBJEDNÁVATEL:

Krajský pozemkový úrad v Prešove,

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Štatutárny zástupca:

Ing. Pavol Kovalík,

prednosta Krajského pozemkového úradu v Prešove

osoby oprávnené konať vo veciach zmluvy:

- zmluvné otázky:

Ing. Pavol Kovalík,

prednosta Krajského pozemkového úradu v Prešove

tel.: 051/77 178 46, e-mail: kpupo@stonline.sk

- technické otázky:

Ing. Bibiána Mrázová

riaditeľka Obvodného pozemkového úradu v Prešove

tel.: 051/77 323 19, e-mail: opu@po.vs.sk

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica Prešov

číslo účtu:

7000081180/8180

IČO:

37 937 898

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS spol. s r.o.

Trenčianska 53, 82 109 Bratislava

tel. 02/534-179-25, e-mail: inservis@zutom.sk

Zastúpený:

Ing. Vladimír Pavlo -riaditeľ,

Ing. Mária Švaralová- ekonomický zástupca riaditeľa

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : **Ing. Matej Župančič** – vedúci manažérskeho odd.

- technické otázky : **Ing. Miloslav Herka** – vedúci projektovej skupiny

Bankové spojenie: **VÚB pob. Bratislava-centrum**

Číslo účtu: **966701-112/0200**

IČO : **173 28 641**

DIČ : **173 28 641/ 601**

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len "RvIN") obce

Tulčík

v katastrálnom území Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

Zhotoviteľ sa zaväzuje využiť nasledovné zákony a predpisy :

- zákon NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom Pokynov MP SR č. 5544/93 - 430 a ÚGKK SR
- zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a technických predpisov aplikovaných na horeuvedený zákon.
- pokyny MP SR č. 3924/93-430 a ÚGKK SR č. NP-905/1993 zo dňa 1.6.1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonávanie pozemkových úprav
- Metodický návod MP SR A ÚGKK SR č. 984 420 MN-1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „MN“) v úplnom znení s dodatkom č. 1/97 zo septembra 1997.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje primerane využiť pri zostavovaní registra obnovenej evidencie pozemkov predpisy ÚGKK SR a MP SR, najmä :

- 2.1. Inštrukciu ÚGKK SR na zápis vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam č. 984 410 1/93,
- 2.2. Inštrukciu na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, sys. označenie 984 490 1/93,
- 2.3. Pokyny ÚGKK SR na skenovanie máp veľkých mierok pre účely katastra nehnuteľností č. GK-963/1994
- 2.4. Inštrukciu na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie kartografie a katastra č. 984 900 1/95
- 2.5. Inštrukciu na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, sys. označenie 984 420 1/93
- 2.6. Usmernenie MP SR č. 131-I/98-430 a ÚGKaK SR č. NP – 2231/98 na zostavenie ROEP a vykonanie zmien v súvislosti s účinnosťou zák. NR SR č. 80/98 Z.z.

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky podľa z. č. 180/1995 Z.z. - § 8 a jeho vykonávacieho predpisu, Metodického návodu MP SR a ÚGKaK SR č. 984 420 MN - 1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v úplnom znení s dodatkom č. 1/97, najmä §§ 12,13,14 a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov uvedených v bode I.2 tejto zmluvy..

II. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v lehote do

31. decembra 2004

2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z.č. 215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie OÚ v Prešove, odboru PPaLH.

3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie OÚ v Prešove, odbore PPaLH budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom ukončeného konania podľa § 12 ods. 1 z. č. 180/1995 Z.z.

4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy predstavuje čiastku v hodnote:

205.800,- Sk

(slovom DveStoPäťTisícOsemSto slovenských korún)

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania registra podľa prílohy č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce za ostatnú etapu (ucelenú časť, fakturačný celok) bude zhotoviteľ fakturovať po schválení diela Okresným úradom v Prešove a po jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.

4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v stanovenej lehote sám alebo vlastnými pracovníkmi s potrebnou kvalifikáciou,

1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v troch vyhotoveniach,

1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl. I. tejto zmluvy,

- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
 - 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavení registra,
 - 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
 - 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania registra, minimálne 5 pracovných dní vopred,
 - 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela, zistené predovšetkým v čase zápisu do KN za podmienok a v lehotách stanovených v čl. 7 tejto zmluvy,
 - 1.9. zabezpečiť si všetky potrebné podklady, ktoré sú nevyhnutné pre spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov,
 - 1.10. zabezpečiť, vylustrovať a aktualizovať všetky dostupné listiny, preukazujúce vlastnícke práva k nehnuteľnostiam.
2. Objednávateľ je povinný:
- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi prostredníctvom komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim a z odboru katastrálneho príslušného okresu podklady, resp ich dostupnosť na vykonanie diela,
 - 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
 - 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela OÚ v Prešove, odborom PPaLH a jeho predložení na zápis do katastra,
 - 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov katastrálneho odboru.
3. Zhotoviteľ má právo na:
- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,
 - 3.2. na zaplataenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude faktúrovať po schválení diela odborom PPaLH OÚ v Prešove a jeho predložení na zápis do katastra,
 - 3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,
 - 3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí

uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,
- 4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR,
- 4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdaním ukončeného diela,
- 4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,
- 4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VI. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávatelovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávatelom vyplatené v lehote 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na konanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávatelovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávatel'a, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalšie 3 %.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť ukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela zistených predovšetkým v čase zápisu do katastra do 30 dní od výzvy (čl. VII. 2), je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Prešove operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 162/1995 Z.z., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu registra a hranice zastavaného územia a spolu so zhotoviteľom a zástupcom komisie prerokuje s Okresným úradom v Prešove odborom katastrálnym špecifické podmienky v katastrálnom území podľa § 8 MN.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre zostavenie registra, pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy (ucelenej časti) registra je podmienená schválením registra OÚ v Prešove, odborom PPaLH a jeho predložením na zápis do katastra.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a par. 22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.

2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.

3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných získaných v konaní podľa z.č. 180/1995 Z.z., alebo v konaní podľa z.č. 229/1991 Zb.

IX.

Zodpovednosť za chyby a nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky diela spôsobené porušením jeho zmluvných i zákonných povinností, ktoré objednávateľ zistil počas záručnej lehoty v ktorej zhotoviteľ garantuje kvalitu diela. Záručná lehota medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania diela zhotoviteľovi.

X.

Náhrada škody

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu objednávateľovi, ktorú spôsobil zhotoviteľ porušením svojich zmluvných i zákonných povinností. Za škodu v tom prípade zodpovedá podľa § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

XI.

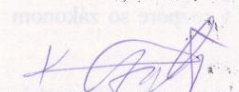
Záverečné ustanovenie

Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove dňa 22.11.2004

V dňa



Objednávateľ



INSERVIS, spol. s r.o.
Trenčianska 53
821 09 Bratislava

zhotoviteľ

ŠPECIFIKÁCIA PRÁC
registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce

Základné údaje

Názov katastrálneho územia	:	Tulčík
Výmera katastrálneho územia	:	1224 ha
Počet pozemkovoknižných vložiek	:	
Počet parcelí predmetu konania:		60
- určeného operátu v zastavanom území obce (A)	:	60
- určeného operátu mimo zastavaného územia obce (B)	:	
- registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (C)	:	
Počet parcelí rozsahu spracovania:		3420
určeného operátu v zastavanom území obce		
mimo zastavaného územia obce (D)	:	1980
- registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (D) VKM	:	1440

KALKULÁCIA

1. Merná jednotka - parcela predmetu konania

1.1. určeného operátu v zastavanom území obce (A)				
60 parcelí	x	700,- Sk	=	42.000,- Sk
1.2. určeného operátu mimo zastavaného územia obce (B)				
1.3. registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (C)				
spolu 60 parcelí				42.000,- Sk

2. Merná jednotka - parcela rozsahu spracovania

2.1 určeného operátu v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (D)				
spolu 1980 parcelí	x	10,- Sk	=	19.800,- Sk
2.2 registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (D)				
1440 parcelí	x	100,- Sk	=	144.000,- Sk

Celkom 1. a 2. 205.800,- Sk

C. Fakturácia a platenie

Rok 2004 205.800,- Sk

Etapy vykonávania RvIN

Príloha č.2

P.č.	Ucelená časť - fakturačný celok	cena	termín
I.	Vyhotovenie písomného formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)	30 %	10/2004
1.	- lustrácia listín (pozemnoknižných vložiek) preukázanie vlastníckeho práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		
2.	- aktualizácia listín lustráciou listov vlastníctva a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		
3.	- zaznamenanie údajov získaných lustráciou a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		
II.	Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)	30 %	10/2004
1.	- digitalizácia mapových podkladov vytvorenie súvislého vektorového grafického podkladu znázorňujúceho pôvodne nehnuteľnosti z existujúcich grafických podkladov, - identifikácia parcel s písomnou časťou určeného		
2.	- miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov - aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami z listín predložených účastníkmi konania, výpovedí svedkov a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní v obci - vytvorenie FVGI		
3.	- porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra (FUVI a VGI)		
4.	- zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		
III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	10 %	11/2004
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy,	10 %	11/2004

vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie
výpisov z registra účastníkov konania
a zverejnenie registra

- V. **Tlač registra a jeho schválenie okresným úradom** 20 % 12/2004
1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OU vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra
 - kontrola zápisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra
 2. adjustácia, tlač, väzba, overenie a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi
 - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra

Katastrálne územie : Tulčák

Číslo : kat. územia : 865 613

Okres : Prešov
Kraj : Prešovský

Zhotoviteľ : INSERVIS s.r.o. Bratislava

Zmluva o dielo
Číslo zmluvy : RvIN

Etapy vykonania RvIN Dodatok č. 1

Príloha č.2

k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004, predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

1. - aktualizácia listín (pozemkové knižky) vložkami preukazujúcimi vlastníckeho práva k nájmovým nehnuteľnostiam, a knižkami nehnuteľností a iných listín preukazujúcich via knižke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

Mení sa znenie článku II odstavec I takto:

1. Vytvorenie formátu grafického informácie **čl. II** 30 % 06/2005
(FVGB)

Vykonanie diela

1. > digitalizácia papových podkladov
- vytvorenie súvislého výkonného grafického
1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I tejto zmluvy a to v lehote do: **31.12.2005**
2. - miestne preštudovanie s vyhotovením
- preštudovanie návrhov
- aktualizácia listín (pozemkové knižky) vložkami preukazujúcimi vlastníckeho práva k pôvodným nehnuteľnostiam

Zdôvodnenie zmeny termínu:

Vyhodnotenie a zapracovanie novoobjavených archívnych materiálov do registra – sumárne výkazy delených parcel a situačné plány – I. pozemková reforma.

3. - porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra (FUVI a VGI) **II**
4. - nastúpenie údajov písomnej a grafickej

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č.2 takto:

- III. Kontrola zapísateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN) 10 % 06/2005
- IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy 10 % 06/2005
- vyhotovenie výkonných zostáv pre digitálne výpisov z registra účelovým kontom
- zvernutie registra

Etapy vykonávania RvIN

Príloha č.2

P.č. Ucelená časť – fakturačný celok	cena	termín
I. Vyhotovenie písomného formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)	30 %	06/2005
1. - lustrácia listín (pozemkovoknižných vložiek) preukázanie vlastníckeho práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		
2. - aktualizácia listín lustráciou listov vlastníctva a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		
3. - zaznamenanie údajov získaných lustráciou a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)	30 %	06/2005
1. - digitalizácia mapových podkladov vytvorenie súvislého vektorového grafického podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich grafických podkladov, - identifikácia parciel s písomnou časťou určeného operátu		
2. - miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov - aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami z listín predložených účastníkmi konania, výpovedí svedkov a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní v obci - vytvorenie FVGI		
3. - porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra (FUVI a VGI)		
4. - zosúladenia údajov písomnej a grafickej časti registra		
III. Kontrola zapisateľnosri údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	10 %	08/2005
IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	10 %	09/2005

V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom

20 %

12/2005

1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OU vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra
 - kontrola zapisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra
2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi
 - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu.

V Bratislave, dňa 23.12.2004

V Prešove, dňa 28.12.2004

INSERVIS, s.p.a.
Trenčianska 53
821 09 Bratislava
1

zhotovitel'



objednávatel'

Zároveň sa zmluva zmenila

Vyhodnotenie a zapracovanie námietok v rámci výpisov do registra - súpisná výkresy delových parcel a sítnové plány - 1. pozemková reforma

Mená a priezviská vykonávajúcich RvN v rámci 1. etapy

Dodatok č. 2

k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004, predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

Základné údaje

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:	
Výmera katastrálneho územia	: 1281 ha
Počet pozemkovokružných vložiek	: 1034
Počet parciel predmetu konania: I.	: 1660
- určeného operátu v zastavanom území obce (A)	: 223
- určeného operátu mimo zastavaného územia obce (B)	: 1435

Mení sa znenie článku III zmluvy o dielo takto:

Počet parciel rozsahu spracovania:	: 1416
Parcely registra I - KN (C)	: 1416

čl. III

KALKULÁCIA

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto dodatku a predstavuje čiastku v hodnote:

873 100,- Sk

(slovom OsemstoSedemdesiatTritisícJedensto Slovenských korún)

Cena je bez DPH.

Z dôvodnenie zmeny ceny za dielo:

1. Predmetom registra sú aj parcely v extraviláne, ktoré boli vyňaté z riešenia v ZRPS.
2. Parcely reklamované účastníkmi konania ako chyby prenesené zápisom ZRPS do katastra. O prešetrenie a ich opravu požiadal správny orgán.
3. Riešenie reklamácie Lesného spoločenstva vo Fulianke a oprava vlastníckych vzťahov.
4. Zvýšenie počtu parciel na základe novoobjavených archívnych listín a situačných plánov zostavených po I. pozemkovej reforme a ich zapracovanie do registra.

Mení sa príloha č.1 takto:

Príloha č.1

ŠPECIFIKÁCIA PRÁC
registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce

Základné údaje

Názov katastrálneho územia	: Tulčík
Výmera katastrálneho územia	: 1281 ha
Počet pozemkovoknižných vložiek	: 1034
Počet parcel predmetu konania:	1660
- určeného operátu v zastavanom území obce (A)	: 225
- určeného operátu mimo-zastavaného územia obce(B)	: 1435
- registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (C)	:
Počet parcel rozsahu spracovania:	: 1416
Parcely registra C-KN (E)	: 1416

KALKULÁCIA

1.0 Merná jednotka – parcela predmetu konania

1.1 - určeného operátu v zastavanom území obce (A)

225 parcel x 700,- Sk = 157 500,- Sk

1.2 - určeného operátu mimo zastav.územia obce (B)

1435 parcel x 400,- Sk = 574 000,- Sk

Spolu: 1660 parcel 731 500,- Sk

2.0 Merná jednotka – parcela rozsahu spracovania

2.1 - registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (E)

1416 parcel x 100,- Sk = 141 600,- Sk

Rekapitulácia:

1.0 Parcely predmetu konania 731 500,- Sk
1.1 Parcely rozsahu spracovania 141 600,- Sk

Cena za dielo 873 100,- Sk

3.0Fakturácia a platenie: rok 2004 123 480,- Sk
rok 2005 749 620,- Sk
Spolu: 873 100,- Sk

Etapy vykonávania RvIN

20 %

Príloha č.2

P.č.	Ucelená časť – fakturačný celok	cena	termín
I.	Vyhotovenie písomného formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)	30 %	06/2005
1.	- lustrácia listín (pozemkovknížných vložiek) preukázanie vlastníckeho práva k pôvodným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností		
2.	- aktualizácia listín lustráciou listov vlastníctva a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		
3.	- zaznamenanie údajov získaných lustráciou a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI		
II.	Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)	30 %	06/2005
1.	- digitalizácia mapových podkladov vytvorenie súvislého vektorového grafického podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich grafických podkladov, - identifikácia parcel s písomnou časťou určeného operátu		
2.	- miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov - aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam poskytnutých nájomcami pozemkov alebo inými oprávnenými osobami z listín predložených účastníkmi konania, výpovedí svedkov a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní v obci - vytvorenie FVGI		
3.	- porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra (FUVI a VGI)		
4.	- zosúladenia údajov písomnej a grafickej časti registra		
III.	Kontrola zapisateľnosri údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	10 %	08/2005
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpisanej tabuľkovej formy	10 %	09/2005
	vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra		

V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom

20 %

12/2005

1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OU vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra
 - kontrola zapisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra
2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi
 - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu.

V Bratislave, dňa 22.6.2005

V Prešove, dňa 28.6.2005

INSERVIS, spol. s r.o.

Trenčianska 53

821 09 Bratislava

1

zhotovitel'



objednávatel'

Združenie zmlouy: Cena za dielo

1. Predmetom registra sú aj parcely v zriaďovanej lokalite boli vyňaté z ročenia v ZPIS.
2. Parcely reklamované nástnikmi konceptu ako chyby priradené zápisov ZPIS do katastra. O porušenie a ich opravu požiadaj správny orgán.
3. Riadenie reklamácie Lesného spoločenstva voľníckeho a oprava výkonných vzťahov.
4. Zvýšenie počtu parcel na základe novoobjavených archívnych listín a situčných plánov zostavených podľa pozemkovej reformy a ich zverenie do registra.

k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004, v znení dodatku č.1 zo dňa 22.11.2004 a v znení dodatku č.2 zo dňa 28.6.2005, predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpisanej tabuľkovej formy 10 % 08/2006

IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpisanej tabuľkovej formy I. 10 % 09/2006

Mení sa znenie článku II odštvac I takto:

V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom 20 % 12/2006

čl. II

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I tejto zmluvy a to v lehote do:

30.11.2006

Zdôvodnenie zmeny termínu: dielo rozširujú názov zmena.

Vyhodnotenie a zapracovanie novoobjavených archívnych materiálov do registra – sumárne výkazy delených parciel a situačné plány I. pozemková reforma. Zmena výmery parciel z pôv. PKV na grafickú výmeru a jej zapracovanie do databázy.

V Bratislave, dňa 22.12.2005

V Prešove, dňa 28.12.2005

II

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č.2 takto:

objednávateľ

Etapy vykonávania RvIN

Príloha č.2

P.č. Ucelená časť – fakturačný celok	cena	termín
III. Kontrola zapisateľnosri údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	10 %	08/2006
IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	10 %	09/2006
V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom	20 %	12/2006
1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OU vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra - kontrola zapisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra		
2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra		

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu.

V Bratislave, dňa 22.12.2005

V Prešove, dňa 28.12.2005

INSERVIS, spol. s r.o.
Trenčianska 53
821 09 Bratislava
1

zhotovitel'



objednávatel'

Dodatok č. 4

k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004 a Dodatkov č.1,2,3, predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

I.

Mení sa príloha č.1 takto:

Mení sa znenie článku II odstavec I takto:

čl. II**Vykonanie diela**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I tejto zmluvy a to v lehote do:

30.6.2007

Zdôvodnenie zmeny termínu:

Časovo náročná etapa dokazovania správneho umiestnenia parciel v k.ú. podľa jednotlivých honov. Tváromiestne dokazovanie za pomoci leteckej snímky. Chýbajúce pôvodné mapy.

Mení sa znenie článku III zmluvy o dielo takto:

čl. III**Cena za dielo**

1. Cena zadania bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto dodatku a predstavuje čiastku v hodnote:

1 205 400,- Sk

(slovom MilionDvestopäťtisícŠtyristo Slovenských korún)

Cena je bez DPH

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo

1. Predmetom registra sú aj parcely v extraviláne, ktoré boli vyňaté z riešenia ZRPS.

2. Počet parcel predmetu konania a rozsahu spracovania podľa predložených súborov FUVI a VGI.
3. Riešenie reklamácie Lesného spoločenstva vo Fulianke a oprava vlastníckych vzťahov.
4. Riešenie počtu parcel na základe novoobjavených archívnych listín a situačných plánov zostavených po I. pozemkovej reforme a ich zapracovanie do registra.

Mení sa príloha č.1 takto:

ŠPECIFIKÁCIA PRÁC
registra obnovej evidencie pozemkov v zastavanom území obce

Príloha č.1

Základné údaje

Názov katastrálneho územia	:	Tulčík
Výmera katastrálneho územia	:	1281 ha
Počet pozemkovoknižných vložiek	:	1034
Počet parcel predmetu konania:		2424
- určeného operátu v zastavanom území obce (A)	:	314
- určeného operátu mimo zastavaného územia obce(B)	:	2110
- registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (C)	:	
Počet parcel rozsahu spracovania:		1416
Parcely registra C-KN (E)	:	1416

KALKULÁCIA

1.0 Merná jednotka – parcela predmetu konania

1.1 - určeného operátu v zastavanom území obce (A)

$$314 \text{ parcel} \times 700,- \text{ Sk} = 219\,800,- \text{ Sk}$$

1.2 - určeného operátu mimo zastav.územia obce (B)

$$\underline{2110 \text{ parcel} \times 400,- \text{ Sk} = 844\,000,- \text{ Sk}}$$

$$\underline{\text{Spolu: } 2424 \text{ parcel} \quad 1\,063\,800,- \text{ Sk}}$$

2.0 Merná jednotka – parcela rozsahu spracovania

2.1 - registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce (E)

$$1416 \text{ parcel} \times 100,- \text{ Sk} = 141\,600,- \text{ Sk}$$

Rekapitulácia:

1.0 Parcely predmetu konania	1 063 800,- Sk
1.1 Parcely rozsahu spracovania	141 600,- Sk
Cena za dielo	1 205 400,- Sk
<hr/>	
3.0 Fakturácia a platenie:	
rok 2004	123 480,- Sk
rok 2005	400 380,- Sk
rok 2006	---
rok 2007	681 540,- Sk
Spolu:	1 205 400,- Sk

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č.2 takto:

Etapy vykonávania RvIN

Príloha č.2

P.č. Ucelená časť – fakturačný celok	cena	termín
I. Vyhodenie písomného formátu údajov na výmenu informácií (FUVI) - ukončená etapa pod p.číslo 1,2,3	30 %	06/2005
II. Vytvorenie formátu grafických informácií - ukončená etapa pod p.číslo 1,2	14 %	11/2006
3. Porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra		
4. Zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		
Ucelená časť II – FUVI zostáva p.č. 3,4	16 %	02/2007
III. Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	10 %	03/2007
IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	20 %	03/2007

V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom 10 % 06/2007

1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OU vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra
 - kontrola zapisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra
2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi
 - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu.

V Bratislave, dňa 24.11.2006

INSERVIS, spol. s r.o.
Trenčianska 53
821 09 Bratislava
1

zhotovitel'

V Prešove, dňa 28.11.2006



objednávatel'

Cena za dielo

1. Cena zadania bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku a predstavuje čiastku v hodnote:

1 105 400,- Sk

(stovom Milion Dvestopäťdesiat Slovenských korún)

Cena je bez DPH

Zodpovedanie znemo: ceny za dielo

1. Predmetom registra sú aj parčety v cestavilám, ktoré boli vymäté z riešenia ZRPS.

Dodatok č. 5

k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004 a posledného dodatku č.4 zo dňa 28.11.2006 predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.

Zmluvné strany:

OBJEDNÁVATEĽ:

Krajský pozemkový úrad v Prešove, Masarykova 10, 080 01 Prešov

štátutárny zástupca : **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu v Prešove

osoby oprávnené konať vo veciach zmluvy:

- zmluvné otázky : **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 636 09

- technické otázky : **Ing. Dušan Michalčík**
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 632 22

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000081199/8180
IČO : 37 937 898

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS, spol. s r.o. Bratislava, Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený : **Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ**

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : **Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ**
- technické otázky : **Ing. Miloslav Herka, zodpovedný projektant**

Bankové spojenie : VÚB pob. Bratislava – centrum

Číslo účtu : 966 701-112/0200
IČO : 173 28 641
DIČ : 173 28 641/601

(ďalej len zhotoviteľ)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

I.

Mení sa čl. II. zmluvy takto:

II

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I zmluvy a to v lehote do:

31.12.2008

Zdôvodnenie zmeny termínu:

Časovo náročná etapa dokazovania správneho umiestnenia parcel v k.ú. podľa jednotlivých honov. Tváromiestne dokazovanie za pomoci leteckej snímky, z dôvodu chýbajúcich pôvodných PK máp a nezakreslených zmien po I. pozemkovej reforme do katastrálnych máp. Duplicitné číslovanie parcel v intraviláne i v extraviláne. Projektovanie umiestnenia parcel podľa situačných náčrtov I. poz.reformy.

II.

Mení sa čl. IX zmluvy o dielo takto:

IX

Zodpovednosť za chyby a nedostatky

Záručná lehota medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá v dĺžke 36 mesiacov od zápisu diela do katastra nehnuteľností.

III.

Mení sa fakturácia a platenie takto:

FAKTURÁCIA A PLATENIE

rok 2004	123 480,- Sk
2005	400 380,- Sk
2006	---
03/2007	199 380,- Sk
12/2007	321 000,- Sk
03/2008	101 160,- Sk
10/2008	40 000,- Sk
12/2008	20 000,- Sk
Spolu:	1 205 400,- Sk

IV.

Menia sa etapy vykonávania RvIN takto:

ETAPY VYKONÁVANIA
registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Tulčík

<u>P.č. Ucelená časť – fakturačný celok</u>	<u>cena</u>	<u>termín</u>
I. Vyhotovenie písomného formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)		odovzd.
- ukončená etapa pod p.číslo 1,2	123 480,- Sk	r. 2004
	400 380,- Sk	r. 2005
II. Vyhotovenie formátu grafických informácií (VGI)		
- ukončená etapa pod p.číslo 3,4		
3. Porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej časti registra		
4. Zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra		
Ucelená časť II – VGI	199 380,- Sk	vyfaktur. 03/2007
III. Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	321 000,- Sk	12/2007
IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy		
vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	101 160,- Sk	07/2008
V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom		
1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OÚ vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra - kontrola zapisateľnosti údajov v písomnej časti registra do katastra	40 000,- Sk	10/2008
2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra	20 000,- Sk	12/2008

V.

V prípade, že zhotoviteľ ukončí ucelenú časť pred dohodnutým termínom je oprávnený fakturovať ukončený fakturačný celok.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove

29.6.2006

V Bratislave

29.6.2006

INSERVIS, spol. s r.o.

Trenčianska 53
821 09 Bratislava

1

Objednávateľ

Zhotoviteľ

- zmluvné otázky : JUDr. Mária Kosendová
prednostka Krajského pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 636 09

- technické otázky : Ing. Dušan Michalčík
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 632 22

Bankové spojenie : Súťaž pokladnica
číslo účtu : 7080081199/8180
IČO : 37 637 898

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS, spol. s r.o. Bratislava, Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený : Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy.

- zmluvné otázky : Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ

- technické otázky : Ing. Miloš Harka, zodpovedný projektant

Bankové spojenie : VÚB pob. Bratislava - centrum

Číslo účtu : 966 701 112/7290
IČO : 173 28 641
DIČ : 173 28 641/601

(ďalej len zhotoviteľ)

Dodatok č. 6

**k Zmluve o dielo č. RvIN zo dňa 22.11.2004 a posledného dodatku č.5 zo dňa 29.6.2007
predmetom ktorej je vypracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom
území (ďalej len RvIN) obce Tulčík, okres Prešov, kraj Prešovský.**

Zmluvné strany:

OBJEDNÁVATEĽ:

Krajský pozemkový úrad Prešov, Masarykova 10, 080 01 Prešov

štátutárny zástupca : **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu Prešov

osoby oprávnené konať vo veciach zmluvy:

- zmluvné otázky : **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu Prešov
tel.: 0910 899 447

- technické otázky : **Ing. Dušan Michalčík**
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu Prešov
tel.: 0910 891 013

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000081199/8180
IČO : 37 937 898

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS, spol. s r.o. Bratislava, Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený : **Ing. Vladimír Pavlo**, riaditeľ

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : **Ing. Vladimír Pavlo**, riaditeľ
- technické otázky : **Ing. Miloslav Herka**, zodpovedný projektant

Bankové spojenie : VÚB pob. Bratislava – centrum

Číslo účtu : 966 701-112/0200
IČO : 173 28 641
DIČ : 173 28 641/601

(ďalej len zhotoviteľ)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

I.

Mení sa čl. II. zmluvy takto:

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I zmluvy a to v lehote do:

31.12.2009

Zdôvodnenie zmeny termínu:

Mení sa pôvodne dohodnutý termín 31.12.2008. Na SK nebola ukončená kontrola zapisateľnosti pred zverejnením registra na obci. Priebežne sú analyzované a odstraňované nesúlady medzi písomnými údajmi registra a SPI katastra. Potrebné prečíslovanie parciel súboru E katastra nehnuteľností ešte neukončené. Nová metodika kontroly písomnej a grafickej časti registra na SK.

II.

Mení sa čl. III zmluvy o dielo takto:

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa špecifikácie prác v prílohe č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto dodatku a predstavuje čiastku v hodnote

1 427 200,- Sk / 47 347,36 €

slovom: Jedenmiliónštyristodvadsaťsedemtisícdeväťsto sl. korún t. j. Štyridsaťsedemtisícštyridsaťsedem eur a tridsaťšesť centov.

*Kontrola lova a súhlasu
Ing. Jozef Bujari*

Konverzný kurz 1€ = 30,126 Sk.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

- 1/ Mení sa posledne dohodnutá cena 1 205 400 Sk (navýšenie o 221 800 Sk).
- 2/ Navýšenie skutočného počtu riešených parciel v registri (u parciel predmetu konania o 260 parciel, u parciel rozsahu spracovania o 14 parciel).
- 3/ Navýšenie o práce nad rámec kalkulácie - riešenie reklamácie Lesného spolčenstva vo Fulianke (po ZRPS) a riešenie vlastníckych podielov na poľných cestách, podľa prídelových listín z r. 1937 (požiadavka Správy katastra Prešov).

III.

Mení sa príloha č.1 takto:

ŠPECIFIKÁCIA PRÁC
registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce

Základné údaje

Názov katastrálneho územia	: Tulčák
Výmera katastrálneho územia	: 1281 ha
Počet pozemkovoknižných vložiek	: 1034
Počet parcel predmetu konania	: 2684
- určeného operátu v zastavanom území obce (A)	: 444
- určeného operátu mimo zastavaného územia obce (B)	: 2240
Počet parcel rozsahu spracovania:	: 1430
Parcely registra C-KN (E)	: 1430

KALKULÁCIA

1.0 Merná jednotka – parcela predmetu konania

1.1 – určeného operátu v zastavanom území obce (A)

Pôvodne 314 parcel x 700,- Sk =	219 800,- Sk
Navýšenie 130 parcel x 700,- Sk =	91 000,- Sk
Spolu 444 parcel x 700,- Sk =	310 800,- Sk

1.2 – určeného operátu mimo zastav.územia obce (B)

Pôvodne 2110 parcel x 400,- Sk =	844 000,- Sk
Navýšenie 130 parcel x 400,- Sk =	52 000,- Sk
Spolu 2240 parcel x 400,- Sk =	896 000,- Sk

1.0 Spolu 2684 parcel 1 206 800,- Sk/ 40 058,42 €

2.0 Merná jednotka – parcela rozsahu spracovania

2.1 – registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce)E)

Pôvodne 1416 parcel x 100,- Sk =	141 600,- Sk
Navýšenie 14 parcel x 100,- Sk =	1 400,- Sk
Spolu 1430 parcel x 145,- Sk =	143 000,- Sk/ 4 746,73 €

3.0 Práce nad rámec kalkulácie

- 3.1 Riešenie vlastníckych vzťahov na základe reklamácie
Lesného spoločenstva Fulianka
PKV č.612 p.č. 359/4, 360/2

120 hod. x 360,- Sk = 43 200,- Sk

- 3.2 Riešenie vlastníckych podielov na poľných cestách
podľa prídelových listín z r. 1937

95 hod. x 360,- Sk = 34 200,- Sk

Spolu 77 400,- Sk / 2 569,21 €

Rekapitulácia:

1. Parcely predmetu konania	1 206 800,- Sk / 40 058,42 €
2. Parcely rozsahu spracovania	143 000,- Sk / 4 746,73 €
3. Práce nad rámec kalkulácie	77 400,- Sk / 2 569,21 €
Cena za dielo	1 427 200,- Sk / 47 374,36 €

Fakturácia a platenie:

rok 2004	123 480 Sk / 4 098,79 €
rok 2005	400 380 Sk / 13 290,18 €
rok 2006	---
rok 2007	520 380 Sk / 17 273,45 €
rok 2008	---
rok 2009	382 960 Sk / 12 711,94 €

Spolu: 1 427 200 Sk / 47 347,36 €

Tento dokument je v duplikátoch v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Všetky vyhotovenia obsahujú rovnaký obsah.

IV.

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č. 2 takto:

ETAPY VYKONÁVANIA
registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce Tulčák

P.č. Ucelená časť – fakturačný celok cena termín

IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy 350.000 Sk / 11.617,87 € 03/2009
vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra

V. Tlač registra a jeho schválenie obvodným úradom

1. zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OÚ vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej časti registra - kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra 20.000 Sk / 663,88 € 11/2009

2. adjustácia, tlač, väzba a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra 12.960 Sk / 430,19 € 12/2009

spolu 382.960 Sk / 12.711,94 €

V.

V prípade, že zhotoviteľ ukončí ucelenú časť pred dohodnutým termínom je oprávnený fakturovať ukončený fakturačný celok.
Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.
Tri vyhotovenia obrzí objednávateľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku čo potvrdzujú svojimi podpismi.

OBJEDNÁVATEĽ:

V Bratislave, 15.12.2008

V Prešove, 31. 12. 2008

Ing. Dr. Maria Kusendová
predseda Krajského pozemkového úradu Prešov

osoby oprávnené konať vo veciach zmluvy:

INSERVIS, spol. s r.o.
Trenčianska 53
821 09 Bratislava
1

Ing. Dr. Maria Kusendová
predseda Krajského pozemkového úradu Prešov

Zhotoviteľ

Objednávateľ

Krajský pozemkový úrad
Prešov