

2.1 (27)

Zmluva o dielo

Okresný úrad - Prešov

OBJEDNAVATEĽ:

Okresný úrad Prešov, Slnavá ulica č. 2, 080 01 Prešov
telefón: 080 777 896

**Register obnovenj evidencie
pozemkov v zastavanom území**

zastupený: Ing. Milan Beňo, predseda okresného úradu

osoby oprávnené konať: Katastrálne územie : **Podhradík**

vo veciach týkajúcich sa:

zmluvné vzťahy: Ing. Jozef Vavricka - riaditeľ odboru pozemkových úprav, s OZP M.P. SR

Číslo : kat. územia : **847 402**

Okres : **Prešov**

Kraj : **Prešovský**

Bankový spojenie: NBS Prešov

Číslo účtu: 529 572 0170

IČO: 01 777 896

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ : **GEOGLOBAL**

Stefanko (Geodézia Trebišov)

ZHOŤOVITEĽ:

GEOGLOBAL, Na Hôrke 344, 080 01 Leľanov

zastupený: Ing. Tomáš Šabot

osoby oprávnené konať:

vo veciach týkajúcich sa zmluvy: Ing. Tomáš Šabot

technických vzťahoch: Ing. Tomáš Šabot

Zmluva o dielo

Bankový spojenie: ISIBANK

Číslo zmluvy : **ROEP 01/2001**

Číslo účtu: 10000 439261104901

IČO: 36 905 241

BRČ: 90 36 497 464396

(ďalej len zhotoviteľ)

Zmluva o dielo

číslo zmluvy : **ROEP 01/2001**

OBJEDNÁVATEL:

Okresný úrad Prešov, Nám. mieru č. 2, 080 72 Prešov

telefón: 091/7724379, 7732319

zastúpený : **Ing. Milan Benč** - prednosta okresného úradu

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy

- zmluvné otázky : **Ing. Jozef Vanek** - riaditeľ odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR

- technické otázky : **Ing. Stanislav Lelák** - vedúci odboru PPaLH okresného úradu

Bankové spojenie: **NBS pob. Prešov**

Číslo účtu: **829-572/0720**

IČO: 31 777 686

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

GEOGLOBAL, Na Hôrke 344, 082 03 Lemešany

zastúpený: **Ing. Tomáš Sabol**

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy: **Ing. Tomáš Sabol**

v technických otázkach: **Ing. Tomáš Sabol**

Bankové spojenie: **ISTROBANKA, Košice**

Číslo účtu: **10006-43926110/4900**

IČO : 36 905241

DRČ: 00 36 195 464/696

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce **Podhradík** v katastrálnom území Podhradík, okres Prešov, kraj Prešovský.

podľa:

- zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom Pokynov MP SR č. 5544/93 - 430 a ÚGKK SR
- zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a technických predpisov aplikovaných na horeuvedený zákon.
- zákona NR SR č. 80/1998, ktorým sa mení zákon 229/1991, 330/1991 a 180/1995.
- pokynov MP SR č. 3924/93-430 a ÚGKK SR č. NP-905/1993 zo dňa 1.6.1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonávanie pozemkových úprav,
- podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. 984 410 MN-1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len "MN") v úplnom znení s dodatkom č. 1/97 zo septembra 1997.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje primerane využiť pri zostavovaní registra obnovenej evidencie pozemkov predpisy ÚGKK SR a MP SR, najmä :

- 2.1. Inštrukciu ÚGKK SR na zápis vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam č. 984 410 1/93,
- 2.2. Inštrukciu na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, sys. označenie 984 490 1/93,
- 2.3. Pokyny ÚGKK SR na skenovanie máp veľkých mierok pre účely katastra nehnuteľností č. GK-963/1994
- 2.4. Inštrukciu na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie kartografie a katastra č. 984 900 1/95
- 2.5. Inštrukciu na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, sys. označenie 984 420 1/93
- 2.6. Usmernenie MP SR č. 131-I/98-430 a ÚGKaK SR č. NP - 2231/98 na zostavenie ROEP a vykonanie zmien v súvislosti s účinnosťou zák. NR SR č. 80/98 Z.z.

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky podľa z. č. 180/1995 Z.z. - § 8 a jeho vykonávacieho predpisu, Metodického návodu MP SR a ÚGKaK SR č. 984 410 MN - 1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v úplnom znení s dodatkom č. 1/97 zo septembra 1997 najmä §§ 12, 13, 14 a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov uvedených v bode I.2 tejto zmluvy.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v piatich vyhotoveniach, a to v lehote

do 31.10.2001

2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou (autorizačne overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z.č. 215/95 Z.z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu v Prešove.

3. V registri predloženom na posúdenie a schválenie Okresným úradom v Prešove budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel, osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom ukončeného konania podľa § 12 ods. 1 z. č. 180/1995 Z.z.

4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote:

63 950,-Sk,

(slovom: šesťdesiattritisícdeväťstopäťdesiat slovenských korún)

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania registra podľa prílohy č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce za ostatnú etapu (ucelenú časť, fakturačný celok) bude zhotoviteľ fakturovať po schválení diela Okresným úradom v Prešove a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.

4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v stanovenej lehote sám alebo vlastnými pracovníkmi s potrebnou kvalifikáciou,

1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy v troch vyhotoveniach,

1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl. I. tejto zmluvy,

1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,

1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavení registra,

1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,

1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania registra, minimálne 5 pracovných dní vopred,

1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela, zistené predovšetkým v čase zápisu do KN za podmienok a v lehotách stanovených v čl. 7 tejto zmluvy.

1.9. zabezpečiť si všetky potrebné podklady, ktoré sú navyhnutné pre spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov,

1.10. zabezpečiť, vylustrovať a aktualizovať všetky dostupné listiny, preukazujúce vlastnícke práva k nehnuteľnostiam

2. Objednávateľ je povinný:

2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi prostredníctvom komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim a z odboru katastrálneho - príslušného okresu podklady, resp ich dostupnosť na vykonanie diela,

2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,

2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela Okresným úradom v Prešove a jeho predložení na zápis do katastra,

2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov katastrálneho odboru

3. Zhotoviteľ má právo na:

3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl. II. tejto zmluvy,

3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude faktúrovať po schválení diela Okresným úradom v Prešove a jeho predložení na zápis do katastra,

3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,

3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

4. Objednávateľ má právo na:

4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,

4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR,

4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdaním ukončeného diela,

4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,

4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,

4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,

4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VI. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo.

Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky

podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na konanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalšie 3 %.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť ukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela zistených predovšetkým v čase zápisu do katastra do 30 dní od výzvy (čl. VII. 2), je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objávateľ si vyžiada na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Prešove operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 162/1995 Z.z., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu registra a hranice zastavaného územia a spolu so zhotoviteľom a zástupcom komisie prerokuje s Okresným úradom v Prešove odborom katastrálnym špecifické podmienky v katastrálnom území podľa § 8 MN.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre zostavenie registra, pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy (ucelenej časti) registra je podmienená schválením registra Okresným úradom v Prešove a jeho predložení na zápis do katastra.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a par. 22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.
3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných získaných v konaní podľa z.č. 180/1995 Z.z., alebo v konaní podľa z.č. 229/1991 Zb.

IX.

Zodpovednosť za chyby a nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky diela spôsobené porušením jeho zmluvných i zákonných povinností, ktoré objednávateľ zistil počas záručnej lehoty v ktorej zhotoviteľ garantuje kvalitu diela. Záručná lehota medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania diela zhotoviteľovi.

X.

Náhrada škody

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu objednávateľovi, ktorú spôsobil zhotoviteľ porušením svojich zmluvných i zákonných povinností. Za škodu v tom prípade zodpovedá podľa § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

XI.

Záverečné ustanovenie

Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove dňa 7.11.2001

V dňa 2.3.2001 15.10.2001

Objednávateľ
prednosta OÚ



zhotoviteľ

**GEO
GLOBAL**

geodetická a majetkoprávne služby
Na Hôrke 344, 082 03 Lemešany

Ministerstvo pôdohospodárstva SR právna sekcia, odbor pozemkových úprav a ~~OZP~~ súhlasí s uzavretím obchodného záväzku a potvrdzuje úhradu ceny za dielo

V Bratislave 8.11.2001

Naus
riaditeľ odboru
pozemkových úprav a ~~OZP~~



ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ
registra obnovenej evidencie pozemkov**Základné údaje**

1.		
Názov katastrálneho územia	:	Podhradík
Výmera katastrálneho územia	:	1029 ha
Počet pozemkovoknižných vložiek	:	
Počet parcel podľa určeného operátu	:	23
Počet parcel KN v intraviláne (RES celé k.ú.))	:	319
Počet parcel KN v extraviláne	:	
Počet spoluvlastníkov	:	
Kategória katastrálneho územia	:	c

KALKULÁCIA

Merná jednotka	parcela	určeného operátu
	parcela	katastra nehnuteľností

1. parcely UO 23 parcel x 700,- Sk = 16 100,- Sk
2. parcely KN 319 parcel x 150,- Sk = 47 850,- Sk

Spolu: 63 950,- Sk

Fakturácia a platenie

rok 2001 63 950,- Sk

Spolu : 63 950,- Sk

ETAPY VYKONÁVANIA
registra obnovenej evidencie pozemkov

P.č.	Ucelená časť - fakturačný celok	% z celk. ceny	termín
I. Vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)			
1.	- lustrácia listín /pozemnoknižných vložiek / preukázanie vlastnícke práva k pôvodným nehnutelnostiam v katastri nehnuteľnosti		
2.	- aktualizácia listín lustráciou listov vlastníctva a iných listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na správe katastra		
3.	- zaznamenanie údajov získaných lustráciou a aktualizáciou listín a vytvorenie FUVI	20% 12 790,- Sk	04.2001
II. Vytvorenie formátu grafických informácií / FVGI /			
1.	- digitalizácia mapových podkladov - vytvorenie súvislého vektorového grafického podkladu znázorňujúceho pôvodné nehnuteľnosti z existujúcich grafických podkladov, - identifikácia parcel s písomnou časťou určeného operátu		
2.	- miestne prešetrovanie s vyhotovením prešetrovacích náčrtov - aktualizácia listín lustráciou listín preukazujúcich vlastnícke práva k pôvodným nehnuteľnostiam poskatnutých nájomcami pozemkov alebo inými opravenými osobami z listín predložených účastníkmi konania, výpovedí svdkov a iných dôkazov zistených pri prešetrovaní v obci - vytvorenie FVGI		
3.	- porovnanie súladu údajov písomnej a grafickej		

časti registra / FUVI a VGI /

4.	- zosúladienie údajov písomnej a grafickej časti registra	20%	12 790,- Sk	06.2001
III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do kakastra / FUVI - VGI, FUVI - ISKN/	20%	12 790,- Sk	08.2001
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkov konania a zverejnenie registra	20%	12 790,- Sk	09.2001
V.	Tlač registra a jeho schválenie okresným úradom			
1.	- zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OÚ vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra - kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra			
2.	- adjustácia, tlač, väzba, overenie a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do kasta nehnuteľnosti	20%	12 790,- Sk	10. 2001

PO 1.
2.2

Dodatok č.1

k zmluve o dielo zo dňa 27.4.2001

predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) k nehnuteľnostiam v katastrálnom území **Podhradík**, okres Prešov.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom :

I.

mení sa bod II. zmluvy takto :

II.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy v piatich vyhotoveniach, a to v lehote

do 31.12.2003

Zdôvodnenie zmeny termínu :

- po vytvorení FUVI a VGI sme zistili, že bude potrebné do registra zapracovať aj niektoré parcely z extravilánu susediace s intravilánom ktoré neboli zapracované do ZRPS, čím sa značne rozšíry časová náročnosť diela.

II.

Mení sa v prílohe č.2 ETAPY VYKONÁVANIA registra obnovenej evidencie pozemkov takto :

	termín
I. .Vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI)	05.2002
II. Vytvorenie formátu grafických informácií (FVGI)	09.2002
III. Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra (FUVI – VGI, FUVI – ISKN)	02.2003
IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra.	08.2003
V. Tlač registra a jeho schválenie okresným úradom	12.2003

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove, dňa 15.10.2001

V Prešove, 26.10.2001


 zhotoviteľ

GEO GLOBAL
 geodetická a mapotvorárska služba
 Na Hôrke 344, 062 03 Lemešany


 objednávateľ



DODATOK č. 2

k zmluve o dielo č.01/2001 zo dňa 22.04.2001 a k dodatku č.1 zo dňa 26.10.2001
predmetom ktorej je vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom
území Podhradík,
okres Prešov, kraj Prešovský

V nadväznosti na zákon NR SR č. 518/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR
č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a uznesenia
vlády SR č. 36 zo dňa 14.01.2004, ktorým vláda SR vymenovala prednostov krajských
pozemkových úradov a riaditeľov obvodných pozemkových úradov sa mení určenie strán
takto:

OBJEDNÁVATEĽ

Krajský pozemkový úrad v Prešove, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

štatutárny zástupca : Ing. Pavol Kovalík
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Prešove

osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvy :
- zmluvné otázky : Ing. Pavol Kovalík
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Prešove
tel. : 051/ 77 178 46

- technické otázky : Ing. Bibiána Mrázová
riaditeľka Obvodného pozemkového úradu
v Prešove
tel. : 051/77 323 19

Bankové spojenie : NBS Prešov
číslo účtu : 16724572/0720
IČO : 37 937 898
(ďalej len objednávateľ)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

I.

Mení sa bod II. zmluvy o dielo takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. zmluvy a to v lehote do

15.9.2004

Dôvod zmeny termínu: Zmena rozsahu spracovania

II.

Mení sa špecifikácia prác registra obnovenej evidencie pozemkov v prílohe č. 1 zmluvy takto:

Počet parcel určeného operátu :	110
Počet parcel KN v intraviláne :	307
Počet parcel KN v extraviláne :	41

1. parcely UO 110 parcel x 700,- Sk = 77.000,- Sk
2. parcela KN 348 parcel x 150,- Sk = 52.200,- Sk

Spolu : 129.200,- Sk

Fakturácia a platenie:

Rok:

2003 - 25.580,- Sk

2004 103.620,- Sk

spolu 129.200,- Sk

III.

Menia sa etapy vykonávania registra obnovenej evidencie pozemkov v prílohe č. 2 zmluvy takto:

III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra / FUVI – VGI, FUVI – ISKN /	20%	34.540,-Sk	06.2004
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľkovej formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	20%	34.540,- Sk	07.2004
V.	Tlač registra a jeho schválenie správou katastra	20%	34.540,- Sk	09.2004

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.
Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

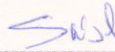
V. Obidve strany súhlasia s účinnosťou tohto dodatku od 2004.

V Prešove dňa 15.1.2004

V Prešove dňa 1.1.2004



Objednávatel'



zhotovitel'

GEO GLOBAL
geodetické a majetkové služby
Na Hôrke 344, 052 03 Lemeňany

2.4

Dodatok č. 3

k zmluve o dielo č. RvIN-01/2001 zo dňa 22.04.2001, dodatku č. 1 zo dňa 26.10.2001, dodatku č. 2 zo dňa 15.01.2004, predmetom ktorej je spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce **Podhradík**, v katastrálnom území **Podhradík**, **okres Prešov**, kraj **Prešovský**

Zmluvné strany sa dohodli:

I. **Vykonanie podaných námietok** písomne 34.540,- 30.04.2006

Mení sa bod II. 1. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy v lehote

do **30.06.2006**

Zdôvodnenie zmeny termínu:

Zpracovanie zmeny katastrálnych hraníc. Prepracovanie grafickej časti ZRPS, vrstvy UO.vgi a KN.vgi sú nevyhovujúce. Prepracovanie honu parcel 341/1 až 380 (ZRPS), posun umiestnenia. (Dohodnuté na spoločnom pracovnom rokovaní so správou katastra o zmene špecifických podmienok).

II.

Mení sa v prílohe č. 1 zmluvy bod Fakturácia a platenie takto:

Fakturácia a platenie:

Rok 2003	25.580,- Sk
Rok 2004	0,- Sk
Rok 2005	34.540,- Sk
Rok 2006	69.080,- Sk
Spolu:	129.200,- Sk

III.

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č. 2 zmluvy takto:

P.č.	Ucelená časť - fakturačný celok	cena	termín
III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	34.540,-	31.12.2005

<p>IV. Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpisanej tabuľky formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra</p>	34.540,-	31.01.2006
<hr/>		
<p>V. Tlač registra a jeho schválenie odborom PPLH okresného úradu</p>		
<p>1. - zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OÚ vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra</p> <p>- kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra</p>	24.540,-	30.04.2006
<p>2. - adjustácia, tlač, väzba, overenie a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi</p> <p>- schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľnosti</p>	10.000,-	30.06.2006
<hr/>		
C e l k o m (III. - V.)	103.620,- Sk	

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove, dňa 10.9.2004.....

V Lemešanoch, dňa 10.09.2004



 objednávateľ





 zhotoviteľ
GEO GLOBAL
 geodetické a majetkové služby
 Pražská 4, Z.č.d. 716, 040 11 Košice

**ZMLUVA
O PREVZATÍ DLHU (ZÁVÄZKU)**
uzavretá podľa § 531 Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany:

ODSTUPUJÚCI ZHOTOVITEĽ :

Ing. Tomáš Sabol - GEOGLOBAL

Na Hôrke č. 344, 082 03 Lemešany

zastúpený:

Ing. Iveta Sabolová

IČO:

36905241

bankové spojenie:

ISTROBANKA a.s., pob. Košice

číslo účtu:

10006-43926110/4900

ako zhotoviteľ odstupujúci záväzok,

PREBERAJÚCI ZHOTOVITEĽ :

INSERVIS, s.r.o. Bratislava

Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

zastúpený:

Ing. Vladimír Pavlo

IČO:

173 28 641

bankové spojenie:

VÚB Bratislava

číslo účtu:

966 701-112/0200

ako zhotoviteľ preberajúci záväzok.

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prevzatie záväzku odstupujúceho zhotoviteľa, podľa zmluvy o dielo č. RvIN-01/2001, ktorú uzavrel s Okresným úradom Prešov ako objednávateľom diela dňa 22.4.2001, aktualizovanej posledným dodatkom č. 3 zo dňa 10.9.2004 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území (RvIN) obce Podhradík, k.ú. Podhradík, okres Prešov, kraj Prešovský.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v lehote do

31.12.2007

IV.

Záverčné ustanovenia

Preberajúci zhotoviteľ preberá od odstupujúceho zhotoviteľa všetky podklady, ktoré boli odovzdávaným zhotoviteľovi za účelom spracovania diela doposiaľ poskytnuté objednávateľom a Správou katastra Prešov, ako aj podklady z iných zdrojov.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené so stavom rozpracovanosti diela, dohodnutou cenou a dohodnutými špecifickými podmienkami.

Preberajúci zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi stanovuje, že osobou oprávnenou konať vo veciach zmluvy o dielo č. RvIN-01/2001 v znení dodatku č. 3 je :

- zmluvné otázky : Ing. Vladimír Pavlo
- technické otázky : Ing. Miloslav Herka

Táto zmluva sa vyhotovuje v šiestich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia po dva exempláre a objednávateľ diela obdrží dva exempláre.

Po podpísaní tejto zmluvy zmluvnými stranami, odstúpi od práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy o dielo č. RvIN-01/2001 v znení dodatku č. 3 odstupujúci zhotoviteľ a do práv a povinností vstúpi preberajúci zhotoviteľ.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Lemešanoch, dňa 28.6.2006

V Leviciach, dňa 30.06.2006

GEO GLOBAL
geodetické a majetkoprávne služby
Košická 4, č.d. 716, OĽP 11 Košice

INSERVIS, s.r.o.
Trenčianska
821 09 Bratislava

odstupujúci zhotoviteľ

preberajúci zhotoviteľ

Dodatok č. 4

k zmluve o dielo č. RvIN-01/2001 zo dňa 22.04.2001, dodatku č. 1 zo dňa 26.10.2001, dodatku č. 2 zo dňa 15.01.2004, dodatku č. 3 zo dňa 15.09.2004, zmluvy o prevzatí záväzku zo dňa 30.06.2006, predmetom ktorej je spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce **Podhradík**, v katastrálnom území **Podhradík**, **okres Prešov**, kraj **Prešovský**

Menia sa niektoré údaje o zmluvných stranách:

OBJEDNÁVATEĽ:

Krajský pozemkový úrad v Prešove, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

štatutárny zástupca: **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu v Prešove

osoby oprávnené konať vo veciach zmluvy:

- zmluvné otázky: **JUDr. Mária Kusendová**
prednostka Krajského pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 636 09

- technické otázky: **Ing. Dušan Michalčík**
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Prešove
tel.: 051/75 632 22

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000081199/8180

IČO: 37 937 898

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS, s.r.o. Bratislava, Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Vladimír Pavlo**, riaditeľ

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : **Ing. Vladimír Pavlo**, riaditeľ

- technické otázky : Ing. Miloslav Herka, vedúci projektovej skupiny

Bankové spojenie: VÚB pob. Bratislava - centrum

Číslo účtu: 966 701-112/0200

IČO : 173 28 641

DIČ : 173 28 641/601

(ďalej len zhotoviteľ)

Zmluvné strany sa dohodli:

I.

Mení sa bod III. 1 zmluvy o dielo takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy predstavuje čiastku v hodnote:

166. 770,-Sk

(slovom stošesťdesiatšesťtisíc sedemdesiat slovenských korún)

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Upresnenie kalkulácie diela podľa stanoveného vzorového výpočtu (E); ocenenie skutočného počtu parciel predmetu konania a počtu parciel rozsahu spracovania podľa aktualizovaného elaborátu registra.

II.

Mení sa príloha č. 1 zmluvy takto:

ŠPECIFIKÁCIA PRÁC registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce

Z á k l a d n é ú d a j e

Názov katastrálneho územia : Podhradík

Výmera katastrálneho územia : 1029 ha

Počet pozemkov knižných vložiek :

Počet parciel predmetu konania: 128

- určeného operátu v zastavanom území obce (A) : 44

- určeného operátu mimo zastavaného územia obce (B) : 84

- registra C-KN v zastavanom území obce i mimo
zastavaného územia obce (C) :

Počet parciel rozsahu spracovania: 1183

- určeného operátu v zastavanom území obce

i mimo zastavaného územia obce (D) : 547

- registra C-KN v zastavanom území obce : 646

i mimo zastavaného územia obce (D)

Kalkulácia

1. Merná jednotka – parcela predmetu konania

1.1.	určeného operátu v zastavanom území obce (A)				
	44	x	700,- Sk	=	30.800,- Sk
1.2.	určeného operátu mimo zastavané územie obce (B)				
	84 parcel	x	400,-Sk	=	33 600,- Sk
Spolu	128 parcel				64. 400,-Sk

2. Merná jednotka – parcela zahrnutá do rozsahu spracovania

2.1.	určeného operátu v zastavanom území obce i mimo zastavané územie obce (D)				
	547 parcel	x	10,-Sk	=	5.470,-Sk
2.2. a	registra C-KN v zastavanom území obce i mimo zastavané územie obce (E)				
	636	x	150,- Sk	=	96.900,- Sk
Spolu	1183 parcel				102. 370,-Sk

Celkom 2 637 parcel 166. 770,-Sk

Fakturácia a platenie:

Rok 2003	25.580,- Sk
Rok 2004	0,- Sk
Rok 2005	34.540,- Sk
Rok 2006	0,- Sk
Rok 2007	106.650,- Sk
Spolu:	166.770,- Sk

III.

Menia sa etapy vykonávania RvIN v prílohe č. 2 zmluvy takto:

P.č.	Ucelená časť - fakturačný celok	cena	termín
III.	Kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra (FUVI-VGI, FUVI-ISKN)	34.540,-	30.05.2007
IV.	Spracovanie údajov písomnej časti registra do predpísanej tabuľky formy, vyhotovenie výstupných zostáv pre doručenie výpisov z registra účastníkom konania a zverejnenie registra	34.540,-	30.06.2007

**V. Tlač registra a jeho schválenie
odborom PPLH okresného úradu**

- | | | |
|---|----------|------------|
| 1. - zapracovanie podaných námietok proti výpisom z návrhu registra, ktorým OÚ vyhovel, oprava chýb a nedostatkov v písomnej a grafickej časti registra | 27.570,- | 30.10.2007 |
| - kontrola zapisateľnosti údajov písomnej časti registra do katastra | | |
| 2. - adjustácia, tlač, väzba, overenie a expedícia grafických a písomných výstupov registra odberateľovi | 10.000,- | 15.12.2007 |
| - schválenie registra a jeho predloženie na zápis do katastra nehnuteľnosti | | |

C e l k o m (III. – V.) 106.650,- Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prešove, dňa 4.6.2007

V Bratislave, dňa 30.04.2007

ZHOTOVITEĽ:

INSERVIS, spol. s r.o. Bratislava

Trnčianska 53 Bratislava

821 09 Bratislava

2

objednávateľ

Krajský pozemkový úrad
Prešov

-1-

INSERVIS, spol. s r.o.

Trenčianska 53

821 09 Bratislava

2

zhotoviteľ