

PPLH

134/994

# ZMLUVA O DIELO

Číslo zmluvy : 07/99

**OBJEDNÁVATEĽ :**

**Okresný úrad v Poprade, Popradské nábřežie č. 16, 058 01 Poprad**

telefón : 092/723436

fax: 616 71

zastúpený

: Ing. Milan Baran, prednosta okresného úradu

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy :

- zmluvné otázky

: Ing. Jozef Vanek, riaditeľ odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR

- technické otázky

: Ing. Róbert Dula, vedúci odboru PPLH okresného úradu

bankové spojenie

: NBS

číslo účtu

: 923423-562/0720

IČO

: 31777678

*/ďalej len objednávateľ /*

**a**

**ZHOTOVITEĽ :**

**Geoplán, spol. s r.o., Baštová č. 6, 060 01 Kežmarok**

tel./fax : 0968/524079, 092/721 088, 729 362, 728 042

zastúpený

: p. Milan Vdovjak  
Ing. Ladislav Oško

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy

: p. Milan Vdovjak  
Ing. Ladislav Oško

bankové spojenie

: SLPO a.s. Poprad

číslo účtu

: 1496861/1200

IČO

: 31 693 598

DRČ

: 31693598/716

*/ďalej len zhotoviteľ/*

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa §§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok :



## I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v zastavanom území obce **Hranovnica** v katastrálnom území Hranovnica, okres Poprad, kraj Prešovský

Podľa :

- zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva a Pokynov MP SR č. 5544/93-430 a ÚGKK SR č.
  - zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a technických predpisov aplikovaných na horeuvedený zákon.
  - pokynov MP SR č. 3924/93-430 a ÚGKK SR č. NP-905/1993 zo dňa 1.6.1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonanie pozemkových úprav,
  - podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. 984 410 MN-1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „MN“) v úplnom znení s dodatkom č. 1/97 zo septembra 1997.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje primerane využiť pri zostavovaní registra obnovenej evidencie pozemkov predpisy ÚGKK SR a MP SR, najmä :
- 2.1. Inštrukciu ÚGKK SR na zápis vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam č. 984 410 1/93
  - 2.2. Inštrukciu na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, sys. označenie 984 490 1/93
  - 2.3. Pokyny ÚGKK SR na scanovanie máp veľkých mierok pre účely katastra nehnuteľností č. GK-963/1994
  - 2.4. Inštrukciu na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra č. 984 900 1/95
  - 2.5. Inštrukciu na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, sys. označenie 984 420 1/93
3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky podľa zákona č. 180/1995 Z.z. - § 8 a jeho vykonávacieho predpisu, Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. 984 410 MN-1/96 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v úplnom znení s dodatkom č. 1/97 zo septembra 1997 najmä §§ 12, 13, 14 a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov uvedených v bode I.2 tejto zmluvy.

## II. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to v lehote do **31. decembra 1999.**
2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou /autorizačné overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 zákona č. 215/1995 Z. z./ dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Okresnému úradu v Poprade.
3. V registri predložennom na posúdenie a schválenie Okresným úradom v Poprade, budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým okresný úrad vyhovel: osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa § 12 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z.
4. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania registra uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.



### III. CENA ZA DIELO

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy predstavuje čiastku v hodnote 210 000,-- Sk /slovom : Dvestodesaťtisíc slovenských korún/.  
Cena je bez DPH.
2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania registra podľa prílohy č. 2, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.
3. Práce za ostatnú etapu (ucelenú časť, fakturačný celok) bude zhotoviteľ faktúrovať po schválení diela Okresným úradom v Poprade a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.
4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

### IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

#### 1. Zhotoviteľ je povinný :

- 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy v stanovenej lehote sám alebo vlastnými pracovníkmi s potrebnou kvalifikáciou,
- 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy v troch vyhotoveniach,
- 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl. I. tejto zmluvy,
- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
- 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady a doklady, ktoré použil pri zostavení registra,
- 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
- 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú faktúrované podľa etáp vykonávania registra, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela zistené predovšetkým v čase zápisu do KN za podmienok a v lehotách stanovených v čl. VII. tejto zmluvy.
- 1.9. zabezpečiť si všetky potrebné podklady, ktoré sú nevyhnutné pre vypracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov,
- 1.10. zabezpečiť, vylustrovať a aktualizovať všetky dostupné listiny preukazujúce vlastnícke práva k nehnuteľnostiam

#### 2. Objednávateľ je povinný :

- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi prostredníctvom komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim a odboru katastrálneho - príslušného okresu dostupnosť podkladov na vykonanie diela,
- 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
- 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela Okresným úradom v Poprade a jeho predložení na zápis do katastra,
- 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov katastrálneho odboru.

#### 3. Zhotoviteľ má právo na :

- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl. II. tejto zmluvy,