

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Spišská Sobota 6/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Spišská Sobota**
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **2 913 349,00 Sk**
slovom: **dvamiliónydeväťstotrinásťtisícristoštyridsaťdeväť slovenských korún**
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Spišská Sobota**

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha 610
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha 397
Výmera lesnej pôdy v ha 0
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....	4595

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$610 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,342\,000,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$60 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 54\,000,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$80 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 76\,000,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2298 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,263\,900,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$610 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 110\,349,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$610 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 67\,100,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 2 913 349,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	241 560,00 Sk
Rok 1999	268 400,00 Sk
Rok 2000	161 040,00 Sk
Rok 2001	351 909,00 Sk
Rok 2002	174 460,00 Sk
Rok 2003	188 200,00 Sk
Rok 2004	187 880,00 Sk
Rok 2005	76 000,00 Sk
Rok 2006	1 263 900,00 Sk
S P O L U:	2 913 349,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	241 560,00 Sk	241 560,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	80 520,00 Sk	268 400,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	80 520,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	80 520,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	26 840,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		67 100,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene		

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	82 761,75 Sk	177 449,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	27 587,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	67 100,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	84 546,00 Sk	93 940,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	9 394,00 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	93 940,00 Sk	93 940,00 Sk
-------------------------------------	--------------	--------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	134 200,00 Sk	134 200,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.2.1. analytická časť	80 520,00 Sk	134 200,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	40 260,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	13 420,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	107 360,00 Sk	134 200,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	13 420,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	13 420,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	69 784,00 Sk	228 460,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	52 338,00 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	17 446,00 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	54 000,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	34 892,00 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 339 900,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 76 000,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 263 900,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:.....

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA