

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Spišská Teplica 4/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Spišská Teplica**
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **9 863 950,00 Sk**
slovom: deväťmiliónovosemstošesťdesiattritisícdeväťstopäťdesiat slovenských korún
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Spišská Teplica**

A. Základné údaje:

| | |
|---|------------|
| Výmera katastrálneho územia v ha | 3011 |
| Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha | 941 |
| Výmera lesnej pôdy v ha | 2020 |
| Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav..... | 7969 |

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$3011 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 6\,624\,200,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$189 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 170\,100,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$236 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 224\,200,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3985 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,191\,750,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$3011 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 544\,690,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$991 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 109\,010,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: **9 863 950,00 Sk**

C. Fakturácia a platenie:

| | |
|-------------------|------------------------|
| Rok 1998 | 1 192 356,00 Sk |
| Rok 1999 | 1 324 840,00 Sk |
| Rok 2000 | 794 904,00 Sk |
| Rok 2001 | 1 514 846,00 Sk |
| Rok 2002 | 861 146,00 Sk |
| Rok 2003 | 832 520,00 Sk |
| Rok 2004 | 927 388,00 Sk |
| Rok 2005 | 224 200,00 Sk |
| Rok 2006 | 2 191 750,00 Sk |
| S P O L U: | 9 863 950,00 Sk |

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

1 192 356,00 Sk

- I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN 1 192 356,00 Sk

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

1 324 840,00 Sk

- I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav 397 452,00 Sk
 I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav 397 452,00 Sk
 I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN 397 452,00 Sk
 I.2.4. aktualizácia BPEJ 132 484,00 Sk

I.3. Register pôvodného stavu

331 210,00 Sk

- I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme
 I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy
 I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách
 I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene 331 210,00 Sk

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

653 700,00 Sk

- I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie 408 517,50 Sk
 I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie 136 172,50 Sk
 I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu 109 010,00 Sk

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

463 694,00 Sk

- I.5.1. analytická časť 417 324,60 Sk
 I.5.2. schvaľovací proces 46 369,40 Sk

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

463 694,00 Sk

- III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 463 694,00 Sk

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

662 420,00 Sk

- II.1.1. analytická časť 662 420,00 Sk

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

662 420,00 Sk

- II.2.1. analytická časť 397 452,00 Sk
 II.2.2. syntetická časť 198 726,00 Sk
 II.2.3. schvaľovací proces 66 242,00 Sk

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

662 420,00 Sk

- II.1.2. syntetická časť 529 936,00 Sk
 II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav 66 242,00 Sk
 II.1.4. schvaľovací proces 66 242,00 Sk

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

1 031 246,00 Sk

- III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov 344 458,40 Sk
 III.1.3. pripomienkový proces 258 343,80 Sk
 III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania 86 114,60 Sk
 III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú. 170 100,00 Sk
 III.1.6. schvaľovací proces 172 229,20 Sk

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2 415 950,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 224 200,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 2 191 750,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:.....

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA