

## Dodatok č. 2

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Toporec 34/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Toporec**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

**Mení sa bod II.1 zmluvy takto:**

### II.

#### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy  
v troch vyhotoveniach v lehote do: **31.12.2015**

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

### II.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,  
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **9 667 781,00 Sk**  
slovom: deväťmiliónovšesťstošesťdesiatšesťdesiatšesťdesiatšesťdesiatšesťdesiatjeden slovenských korún  
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 888 z 31. Októbra 2000.

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením  
návrhu miestneho územného systému ekologickej stability.

### III.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:**

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Toporec**

#### A. Základné údaje:

|   |            |
|---|------------|
| Výmera katastrálneho územia v ha                                      | ..... 2812 |
| Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha                                    | ..... 968  |
| Výmera lesnej pôdy v ha   | ..... 1743 |
| Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav..... | 8400       |

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$2812 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 6\,186\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$194 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 174\,600,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$242 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 229\,900,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$4200 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,310\,000,00 \text{ Sk}$$

**3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp**

$$2812 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 508\,691,00 \text{ Sk}$$

**3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu**

$$1069 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 117\,590,00 \text{ Sk}$$

**4. Návrh miestneho územného systému  
ekologickej stability**

140 600,00 Sk

**S P O L U:** 9 667 781,00 Sk

## **C. Fakturácia a platenie:**

|                   |       |                        |
|-------------------|-------|------------------------|
| Rok 1998          | ..... | 1 113 552,00 Sk        |
| Rok 1999          | ..... | 1 237 280,00 Sk        |
| Rok 2000          | ..... | 742 368,00 Sk          |
| Rok 2001          | ..... | 1 430 513,00 Sk        |
| Rok 2002          | ..... | 874 532,00 Sk          |
| Rok 2003          | ..... | 793 240,00 Sk          |
| Rok 2004          | ..... | 936 396,00 Sk          |
| Rok 2005          | ..... | 229 900,00 Sk          |
| Rok 2009          | ..... | 762 300,00 Sk          |
| Rok 2012          | ..... | 762 300,00 Sk          |
| Rok 2015          | ..... | 785 400,00 Sk          |
| <b>S P O L U:</b> |       | <b>9 667 781,00 Sk</b> |

## **IV.**

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:****Toporec****I. UVODNE PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN | 1 113 552,00 Sk | 1 113 552,00 Sk |
|---|-----------------|-----------------|

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

|   |               |                        |
|---|---------------|------------------------|
| I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav  | 371 184,00 Sk | <b>1 237 280,00 Sk</b> |
| I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav  | 371 184,00 Sk |                        |
| I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN | 371 184,00 Sk |                        |
| I.2.4. aktualizácia BPEJ  | 123 728,00 Sk |                        |

**I.3. Register pôvodného stavu**

|  |               |                      |
|--|---------------|----------------------|
| I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme   |               | <b>309 320,00 Sk</b> |
| I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy   |               |                      |
| I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách   |               |                      |
| I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene | 309 320,00 Sk |                      |

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**

|   |               |                      |
|---|---------------|----------------------|
| I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie    | 381 518,25 Sk | <b>626 281,00 Sk</b> |
| I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie | 127 172,75 Sk |                      |
| I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu             | 117 590,00 Sk |                      |

**I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability**

|                        |              |                      |
|------------------------|--------------|----------------------|
| I.5.1. Analytická časť | 70 300,00 Sk | <b>140 600,00 Sk</b> |
| I.5.2. Syntetická časť | 70 300,00 Sk |                      |

**I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

|                           |               |                      |
|---------------------------|---------------|----------------------|
| I.6.1. analytická časť    | 389 743,20 Sk | <b>433 048,00 Sk</b> |
| I.6.2. schvaľovací proces | 43 304,80 Sk  |                      |

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vtyčovacího plánu**

|                                     |               |                      |
|-------------------------------------|---------------|----------------------|
| III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu | 433 048,00 Sk | <b>433 048,00 Sk</b> |
|-------------------------------------|---------------|----------------------|

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

|                         |               |                      |
|-------------------------|---------------|----------------------|
| II.1.1. analytická časť | 618 640,00 Sk | <b>618 640,00 Sk</b> |
|-------------------------|---------------|----------------------|

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

|                            |               |                      |
|----------------------------|---------------|----------------------|
| II.2.1. analytická časť    | 371 184,00 Sk | <b>618 640,00 Sk</b> |
| II.2.2. syntetická časť    | 185 592,00 Sk |                      |
| II.2.3. schvaľovací proces | 61 864,00 Sk  |                      |

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

|  |               |                      |
|--|---------------|----------------------|
| II.1.2. syntetická časť                                | 494 912,00 Sk | <b>618 640,00 Sk</b> |
| II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav | 61 864,00 Sk  |                      |
| II.1.4. schvaľovací proces                             | 61 864,00 Sk  |                      |

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vtyčovacího plánu**

|  |               |                      |
|--|---------------|----------------------|
| III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov   | 321 692,80 Sk | <b>978 832,00 Sk</b> |
| III.1.3. pripomienkový proces  | 241 269,60 Sk |                      |
| III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania  | 80 423,20 Sk  |                      |
| III.1.5. predbežné vtyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú. | 174 600,00 Sk |                      |
| III.1.6. schvaľovací proces  | 160 846,40 Sk |                      |

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2 539 900,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 229 900,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 2 310 000,00 Sk

**V.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa: .....

V Rimavskej Sobotě

dňa: 8.decembra 2000

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



GS S.R.O  
97901/A MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA

-2-