

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Toporec 34/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Toporec**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **9 527 181,00 Sk**  
slovom: deväťmiliónovpäťstodvadsaťsedemtisícstoosemdesiatjedna slovenských korún  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Toporec**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	2812
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	968
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	1743
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		8400

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$2812 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 6\,186\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$194 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 174\,600,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$242 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 229\,900,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$4200 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,310\,000,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$2812 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 508\,691,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1069 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 117\,590,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **9 527 181,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998	.....	1 113 552,00 Sk
Rok 1999	.....	1 237 280,00 Sk
Rok 2000	.....	742 368,00 Sk
Rok 2001	.....	1 430 513,00 Sk
Rok 2002	.....	804 232,00 Sk
Rok 2003	.....	793 240,00 Sk
Rok 2004	.....	866 096,00 Sk
Rok 2005	.....	229 900,00 Sk
Rok 2006	.....	2 310 000,00 Sk
<b>S P O L U:</b>		<b>9 527 181,00 Sk</b>

## **III.**

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce****1 113 552,00 Sk**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	1 113 552,00 Sk
---	-----------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav****1 237 280,00 Sk**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	371 184,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	371 184,00 Sk
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	371 184,00 Sk
I.2.4. aktualizácia BPEJ	123 728,00 Sk

**I.3. Register pôvodného stavu****309 320,00 Sk**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme	
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy	
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách	
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	309 320,00 Sk

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác****626 281,00 Sk**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	381 518,25 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	127 172,75 Sk
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	117 590,00 Sk

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav****433 048,00 Sk**

I.5.1. analytická časť	389 743,20 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	43 304,80 Sk

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu****433 048,00 Sk**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	433 048,00 Sk
-------------------------------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov****618 640,00 Sk**

II.1.1. analytická časť	618 640,00 Sk
-------------------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav****618 640,00 Sk**

II.2.1. analytická časť	371 184,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	185 592,00 Sk
II.2.3. schvaľovací proces	61 864,00 Sk

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov****618 640,00 Sk**

II.1.2. syntetická časť	494 912,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	61 864,00 Sk
II.1.4. schvaľovací proces	61 864,00 Sk

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu****978 832,00 Sk**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	321 692,80 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	241 269,60 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	80 423,20 Sk
III.1.5. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	174 600,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces	160 846,40 Sk

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**2 539 900,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 229 900,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 2 310 000,00 Sk

**IV.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O  
97901 A, MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA