

## Dodatok č. 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Mlynčeky** 30/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000, Dodatku č.3 k nej zo dňa 17.7.2002 a Dodatku č.4 k nej  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Mlynčeky**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **3 455 759,00 Sk**  
slovom: trimilióntyristopäťdesiatpäťtisíc sedemstopäťdesiatdeväť slovenských korún  
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác v zmysle úloh vyplývajúcich z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 1191 z 8.decembra 2004 na realizáciu opatrení v územiach postihnutých veternou kalamitou a potencionálne ohrozených územiach.

### II.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:**

**Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Mlynčeky**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	768
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	566
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	126
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1815

#### B. Kalkulácia

##### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

768 ha x 2200 .- Sk = 1 689 600,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

85 MJ x 900 .- Sk = 76 500,00 Sk

## 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$114 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 108 \, 300,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$908 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 499 \, 400,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$768 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 138 \, 932,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$642 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 70 \, 620,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

$$\text{ekologickej stability} \quad 38 \, 400,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$348 \, 354,00 \text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$485 \, 653,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** 3 455 759,00 Sk

### C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 .....	851 600,00 Sk
Rok 2002 .....	241 612,80 Sk
Rok 2003 .....	309 493,20 Sk
Rok 2004 .....	480 008,00 Sk
Rok 2005 .....	678 113,00 Sk
Rok 2015 .....	894 932,00 Sk

---

**S P O L U:** 3 455 759,00 Sk

### III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY**

<b>I.1 Prípravné práce</b>		<b>304 128,00 Sk</b>
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	304 128,00 Sk	
<b>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</b>		<b>473 088,00 Sk</b>
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	101 376,00 Sk	
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	101 376,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	101 376,00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	135 168,00 Sk	
I.2.5. aktualizácia BPEJ	33 792,00 Sk	
<b>I.3. Register pôvodného stavu</b>		<b>207 360,00 Sk</b>
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	207 360,00 Sk	
<b>I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác</b>		<b>209 552,00 Sk</b>
I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	104 199,00 Sk	
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	34 733,00 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	70 620,00 Sk	
<b>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</b>		<b>38 400,00 Sk</b>
I.5.1. Analytická časť	19 200,00 Sk	
I.5.2. Syntetická časť	19 200,00 Sk	
<b>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</b>		<b>208 578,00 Sk</b>
I.6.1. analytická časť	106 444,80 Sk	
I.6.2. Syntetická časť v náväznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 doplnujúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu	90 306,00 Sk	
I.6.3. schvaľovací proces	11 827,20 Sk	
<b>I.7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity na výmere :</b>	743 ha	<b>485 653,00 Sk</b>
I.7.1. Doplnenie potrebných údajov: 3000Sk/100r 13 MJ	39 000,00 Sk	
Mapovanie doplnujúcich polohopisných a výškopisných údajov potrebných pre vypracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usp. územia a návrhu spoločných zariadení a opatrení vo forme predrealizačného polohopisného a výškopisného zamerania a kartografického spracovania pracovného pásu v ohrozených územiach na pozemkoch vyňatých z obvodu PPU		
I.7.2. Upravenie výškopisných údajov dotknutého územia v rozsahu 15% pre spresnenie digitálneho modelu reliéfu, cena za MJ: 200Sk/ha	22 400,00 Sk	
I.7.3. Rekonštrukcia historickej štruktúry krajiny, cena za MJ: 26Sk/ha		
Spracovanie ortofotomáp z archívnych leteckých meračských snímok z roku 1949	19 318,00 Sk	
I.7.4. Vyhodnotenie údajov a podkladov pre spracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na základe prehodnotenia a doplnenia údajov o území dotknutom vet. kalamitou	59 440,00 Sk	
- Komplexná analýza reliéfu cena za MJ: 80Sk/ha		
- Hodnotenie geologického podkladu, pôdotvorného substrátu a pôdy z hľadiska priepustnosti		
- Aktualizácia údajov o vegetačnom kryte v dôsledku veternej kalamity		
- Klimatické podmienky		
- Odtokové pomery		
- Vytvorenie vrstiev GIS, zostavenie syntetických máp a ich hodnotenie		
- Legislatívna ochrana územia		

I.7.5. Vypracovanie návrhov generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z hľadiska naliehavosti a potreby zmien vo funkčnom využívaní dotknutého územia, cena za MJ: 125Sk/ha	92 875,00 Sk
I.7.6. Prerokovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia s účastníkmi na úrovni štát, región, obec, cena za MJ: 75Sk/ha	55 725,00 Sk
I.7.7. Schválenie generálnych všeob. zásad funkčného usporiadania územia, cena za MJ: 30Sk/ha	22 290,00 Sk
I.7.8. Generálny plán spol. zariadení a opatr. pre riešenie následkov kalamity, cena za MJ: 235Sk/ha	174 605,00 Sk

## **II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

### **III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 118 272,00 Sk

#### **II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť 168 960,00 Sk

#### **II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny**

**systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav** 168 960,00 Sk

II.2.1. analytická časť 101 376,00 Sk

II.2.2. syntetická časť 50 688,00 Sk

II.2.3. schvaľovací proces 16 896,00 Sk

#### **II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť 135 168,00 Sk

II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav 16 896,00 Sk

II.1.4. schvaľovací proces 16 896,00 Sk

### **III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie 296 148,00 Sk

náhradných pozemkov 87 859,20 Sk

III.1.3. pripomienkový proces 65 894,40 Sk

III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania 21 964,80 Sk

III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných 76 500,00 Sk

pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.

III.1.6. schvaľovací proces 43 929,60 Sk

## **IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**607 700,00 Sk**

1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 108 300,00 Sk  
v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytyčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 499 400,00 Sk

#### **IV.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objedávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

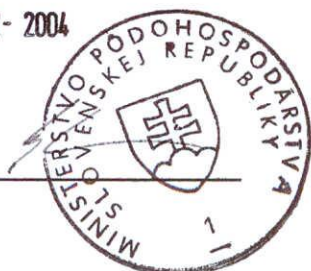
V Bratislave  
dňa:

15-12-2004

V Rimavskej Sobote  
dňa:

10. 12. 2004

Objedávateľ: \_\_\_\_\_



Zhotoviteľ: \_\_\_\_\_

**G S S. R. O.**  
**97901 A. MARKUŠA 18**  
**RIMAVSKÁ SOBOTA**