

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Mlynčeky 30/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Mlynčeky**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **2 583 352,00 Sk**  
slovom: **dvamiliónpäťstoosemdesiattritisícristopäťdesiatdva slovenských korún**  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Mlynčeky**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	768
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	566
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	126
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1815

## B. Kalkulácia

### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$768 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,689\,600,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$85 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 76\,500,00 \text{ Sk}$$

### 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$114 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 108\,300,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$908 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 499\,400,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$768 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 138\,932,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$642 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 70\,620,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **2 583 352,00 Sk**

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998 .....	304 128,00 Sk
Rok 1999 .....	337 920,00 Sk
Rok 2000 .....	202 752,00 Sk
Rok 2001 .....	429 200,00 Sk
Rok 2002 .....	219 648,00 Sk
Rok 2003 .....	245 460,00 Sk
Rok 2004 .....	236 544,00 Sk
Rok 2005 .....	108 300,00 Sk
Rok 2006 .....	499 400,00 Sk
<b>S P O L U:</b>	<b>2 583 352,00 Sk</b>

## III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

304 128,00 Sk

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	304 128,00 Sk
---	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

337 920,00 Sk

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	101 376,00 Sk
--	---------------

I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	101 376,00 Sk
--	---------------

I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	101 376,00 Sk
---	---------------

I.2.4. aktualizácia BPEJ	33 792,00 Sk
--------------------------	--------------

**I.3. Register pôvodného stavu**

84 480,00 Sk

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme	
--	--

I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy	
--	--

I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách	
--	--

I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	
--	--

84 480,00 Sk

**I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac**

209 552,00 Sk

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	104 199,00 Sk
--	---------------

I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	34 733,00 Sk
---	--------------

I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	70 620,00 Sk
---	--------------

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

118 272,00 Sk

I.5.1. analytická časť	106 444,80 Sk
------------------------	---------------

I.5.2. schvaľovací proces	11 827,20 Sk
---------------------------	--------------

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

118 272,00 Sk

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	118 272,00 Sk
-------------------------------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

168 960,00 Sk

II.1.1. analytická časť	168 960,00 Sk
-------------------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

168 960,00 Sk

II.2.1. analytická časť	101 376,00 Sk
-------------------------	---------------

II.2.2. syntetická časť	50 688,00 Sk
-------------------------	--------------

II.2.3. schvaľovací proces	16 896,00 Sk
----------------------------	--------------

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

168 960,00 Sk

II.1.2. syntetická časť	135 168,00 Sk
-------------------------	---------------

II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	16 896,00 Sk
--	--------------

II.1.4. schvaľovací proces	16 896,00 Sk
----------------------------	--------------

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

296 148,00 Sk

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	87 859,20 Sk
--	--------------

III.1.3. pripomienkový proces	65 894,40 Sk
-------------------------------	--------------

III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	21 964,80 Sk
---	--------------

III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	76 500,00 Sk
---	--------------

III.1.6. schvaľovací proces	43 929,60 Sk
-----------------------------	--------------

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

607 700,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 108 300,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 499 400,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O  
97901 A MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA