

Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Lubica** 24/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999
a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Lubica**
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:

I.

Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.6. vkladá bod 2.7. v znení:

2.7. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **13 174 333,00 Sk**

slovom: trinásťmiliónovsosedemdesiatštyritisícristotridsaťtri slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 v zmysle zápisov z 12.-14.6.2002 a zápisu z 9.7.2002.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Lubica**

A. Základné údaje:

| | | |
|--|-------|-------|
| Výmera katastrálneho územia v ha | | 2642 |
| Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha | | 1856 |
| Výmera lesnej pôdy v ha | | 571 |
| Počet parciel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav..... | | 15939 |

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$2642 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 5\,812\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$464 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 417\,600,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$557 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 529\,150,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$7970 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 4\,383\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$2642 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 477\,938,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$2071 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 227\,810,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

$$\text{ekologickej stability} \quad 132\,100,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$1\,193\,835,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 13 174 333,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 2 914 460,00 Sk

Rok 2002 831 173,20 Sk

Rok 2003 1 060 149,80 Sk

Rok 2004 1 569 348,00 Sk

Rok 2005 1 886 552,00 Sk

Rok 2015 4 912 650,00 Sk

S P O L U: 13 174 333,00 Sk

IV.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

| | | |
|---|-----------------|------------------------|
| Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.: | Lubica | |
| <u>I. UVODNE PODKLADY</u> | | |
| <u>I.1 Pripravne prace</u> | | 1 046 232,00 Sk |
| I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN | 1 046 232,00 Sk | |
| <u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u> | | |
| I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav | 348 744,00 Sk | |
| I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav | 348 744,00 Sk | |
| I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN | 348 744,00 Sk | |
| I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 | 464 992,00 Sk | |
| I.2.4. aktualizácia BPEJ | 116 248,00 Sk | |
| <u>I.3. Register pôvodného stavu</u> | | |
| I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpisanej tab. forme | | |
| I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy | | |
| I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách | | |
| I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene | 713 340,00 Sk | 713 340,00 Sk |
| <u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u> | | |
| I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie | 358 453,50 Sk | |
| I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie | 119 484,50 Sk | |
| I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu | 227 810,00 Sk | |
| <u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u> | | |
| I.5.1. Analytická časť | 66 050,00 Sk | |
| I.5.2. Syntetická časť | 66 050,00 Sk | |
| <u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u> | | |
| I.6.1. analytická časť | 366 181,20 Sk | |
| I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu | 306 123,00 Sk | |
| I.6.2. schvaľovací proces | 40 686,80 Sk | |
| <u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u> | | |
| <u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u> | | |
| III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu | 406 868,00 Sk | 406 868,00 Sk |
| <u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u> | | |
| II.1.1. analytická časť | 581 240,00 Sk | 581 240,00 Sk |
| <u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u> | | |
| II.2.1. analytická časť | 348 744,00 Sk | |
| II.2.2. syntetická časť | 174 372,00 Sk | |
| II.2.3. schvaľovací proces | 58 124,00 Sk | |
| <u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u> | | |
| II.1.2. syntetická časť | 464 992,00 Sk | |
| II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav | 58 124,00 Sk | |
| II.1.4. schvaľovací proces | 58 124,00 Sk | |
| <u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u> | | |
| III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov | 302 244,80 Sk | 1 173 212,00 Sk |

| | |
|---|---------------|
| III.1.3. pripomienkový proces | 226 683,60 Sk |
| III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konani | 75 561,20 Sk |
| III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú. | 417 600,00 Sk |
| III.1.6. schvaľovací proces | 151 122,40 Sk |

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu , alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu , alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

4 912 650,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 529 150,00 Sk
v teréne v obvodu projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 4 383 500,00 Sk

v.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa: 17.júl 2002

V Rimavskej Sobote
dňa:



GS S.R.O.
97901 A MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

Objednávatel': _____

Zhotovitel': _____