

## Dodatok č. 2

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Lubica** 24/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Lubica**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

**Mení sa bod II.1 zmluvy takto:**

### II.

#### **Vykonanie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy  
v troch vyhotoveniach v lehote do: **31.12.2015**

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

### II.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

### III.

#### **Cena za dielo**

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,  
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **11 980 498,00 Sk**  
slovom: jedenásť miliónov deväťstoosemdesiat tisíc štyristo deväťdesiatosem slovenských korún  
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### **Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo:**

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 888 z 31. Októbra 2000.

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením  
návrhu miestneho územného systému ekologickej stability.

### III.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:**

**Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:** **Lubica**

#### **A. Základné údaje:**

Výmera katastrálneho územia v ha	..... 2642
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	..... 1856
Výmera lesnej pôdy v ha	..... 571
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....	15939

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$2642 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 5\,812\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$464 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 417\,600,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$557 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 529\,150,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$7970 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 4\,383\,500,00 \text{ Sk}$$

**3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp**

$$2642 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 477\,938,00 \text{ Sk}$$

**3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu**

$$2071 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 227\,810,00 \text{ Sk}$$

**4. Návrh miestneho územného systému**

---

<b>ekologickej stability</b>	<b>132 100,00 Sk</b>
------------------------------	----------------------

**S P O L U: 11 980 498,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998	1 046 232,00 Sk
Rok 1999	1 162 480,00 Sk
Rok 2000	697 488,00 Sk
Rok 2001	1 461 360,00 Sk
Rok 2002	821 662,00 Sk
Rok 2003	998 840,00 Sk
Rok 2004	879 786,00 Sk
Rok 2005	529 150,00 Sk
Rok 2009	1 446 555,00 Sk
Rok 2012	1 446 555,00 Sk
Rok 2015	1 490 390,00 Sk

**S P O L U: 11 980 498,00 Sk**

## **IV.**

**Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:**

**Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:****Lubica****I. UVODNE PODKLADY****I.1 Pripravne prace**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	1 046 232,00 Sk	1 046 232,00 Sk
---	-----------------	-----------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových uprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových uprav	348 744,00 Sk	1 162 480,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových uprav	348 744,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových uprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	348 744,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	116 248,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		290 620,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	290 620,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	358 453,50 Sk	705 748,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	119 484,50 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	227 810,00 Sk	

**I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability**

I.5.1. Analytická časť	66 050,00 Sk	132 100,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	66 050,00 Sk	

**I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových uprav**

I.6.1. analytická časť	366 181,20 Sk	406 868,00 Sk
I.6.2. schvaľovací proces	40 686,80 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	406 868,00 Sk	406 868,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	581 240,00 Sk	581 240,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových uprav**

II.2.1. analytická časť	348 744,00 Sk	581 240,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	174 372,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	58 124,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	464 992,00 Sk	581 240,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových uprav	58 124,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	58 124,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	302 244,80 Sk	1 173 212,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	226 683,60 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	75 561,20 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových uprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	417 600,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	151 122,40 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

4 912 650,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 529 150,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 4 383 500,00 Sk

**V.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 8.decembra 2000

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



GS S.R.O  
97901 A MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA