

### Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Matejovce 9/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Matejovce**  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

#### I.

**Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:**

##### I.

#### **Predmet zmluvy**

Do bodu 2. sa za bod 2.6. vkladá bod 2.7. v znení:

2.7. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

#### II.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

##### III.

#### **Cena za dielo**

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **5 672 424,00 Sk**

slovom: päťmiliónovšesťstosedemdesiatdvatisícštyristodvadsaťštyri slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### **Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:**

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 v zmysle zápisov z 12.-14.6.2002 a zápisu z 9.7.2002.

#### III.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:**

**Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Matejovce****

#### **A. Základné údaje:**

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1130
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	971
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	41
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		7169

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1130 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,486\,000,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$146 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 131\,400,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$195 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 185\,250,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3585 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,971\,750,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1130 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 204\,417,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1089 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 119\,790,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

$$\text{ekologickej stability} \quad 56\,500,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$517\,317,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** **5 672 424,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998-2001 ..... 1 268 887,00 Sk

Rok 2002 ..... 355 498,00 Sk

Rok 2003 ..... 460 139,00 Sk

Rok 2004 ..... 671 220,00 Sk

Rok 2005 ..... 759 680,00 Sk

Rok 2015 ..... 2 157 000,00 Sk

---

**S P O L U:** **5 672 424,00 Sk**

## **IV.**

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	<b>Matejovce</b>	
<b><u>I. UVODNE PODKLADY</u></b>		
<b><u>I.1 Pripravne prace</u></b>		<b>447 480,00 Sk</b>
I.1.1. potrebne zistovanie k § 7 z.c.330/1991 Zb., udaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revizie udajov operatov KN	447 480,00 Sk	
<b><u>I.2 Operat urceni obvodu projektu pozemkovych uprav</u></b>		
		<b>696 080,00 Sk</b>
I.2.1. prešetrenie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkovych uprav	149 160,00 Sk	
I.2.2. prešetrenie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatych z obvodu projektu pozemkovych uprav	149 160,00 Sk	
I.2.3. prešetrenie, meranie a zobrazenie d'alších objektov potrebných pre projektovanie pozemkovych uprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	149 160,00 Sk	
I.2.4. Operat urceni obvodu projektu pozemkovych uprav v zmysle Metodického navodu na vykonavanie geodetických činností pre projekt pozemkovych uprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	198 880,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	49 720,00 Sk	
<b><u>I.3. Register pôvodného stavu</u></b>		
		<b>305 100,00 Sk</b>
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	305 100,00 Sk	
<b><u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u></b>		
		<b>324 207,00 Sk</b>
I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	153 312,75 Sk	
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	51 104,25 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	119 790,00 Sk	
<b><u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u></b>		
		<b>56 500,00 Sk</b>
I.5.1. Analytická časť	28 250,00 Sk	
I.5.2. Syntetická časť	28 250,00 Sk	
<b><u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkovych uprav</u></b>		
		<b>311 657,00 Sk</b>
I.6.1. analytická časť	156 618,00 Sk	
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonavanie geodetických činností pre projekt pozemkovych uprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 doplnujúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	137 637,00 Sk	
I.6.2. schvaľovací proces	17 402,00 Sk	
<b><u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
		<b>174 020,00 Sk</b>
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	174 020,00 Sk	
<b><u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
		<b>248 600,00 Sk</b>
II.1.1. analytická časť	248 600,00 Sk	
<b><u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkovych uprav</u></b>		
		<b>248 600,00 Sk</b>
II.2.1. analytická časť	149 160,00 Sk	
II.2.2. syntetická časť	74 580,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	24 860,00 Sk	
<b><u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		
		<b>248 600,00 Sk</b>
II.1.2. syntetická časť	198 880,00 Sk	
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkovych uprav	24 860,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	24 860,00 Sk	
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u></b>		
		<b>454 580,00 Sk</b>
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	129 272,00 Sk	

III.1.3. pripomienkový proces	96 954,00 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konani	32 318,00 Sk
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	131 400,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces	64 636,00 Sk

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**2 157 000,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 185 250,00 Sk  
v teréne v obvodu projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 971 750,00 Sk

v.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa: 17.júl 2002

V Rimavskej Sobote  
dňa:



GS S.R.O.  
97901 A. MARKOŠ + 78  
RIMAVSKA SOBOTA

Objednávateľ: \_\_\_\_\_

Zhotoviteľ: \_\_\_\_\_