

Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Stráže pod Tatrami 7/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999 a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Stráže pod Tatrami**
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:

I.

Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.6. vkladá bod 2.7. v znení:

2.7. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **4 881 021,00 Sk**

slovom: štyr milióny osemdesiatjednisíc dvadsať jedna slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 v zmysle zápisov z 12.-14.6.2002 a zápisu z 9.7.2002.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Stráže pod Tatrami

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	1023
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	906
Výmera lesnej pôdy v ha	39
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		5229

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1023 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,250\,600,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$182 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 163\,800,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$227 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 215\,650,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2615 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,438\,250,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1023 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 185\,061,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$984 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 108\,240,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

$$\text{ekologickej stability} \quad 51\,150,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$468\,270,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 4 881 021,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 1 148 529,00 Sk

Rok 2002 321 835,80 Sk

Rok 2003 416 506,20 Sk

Rok 2004 607 662,00 Sk

Rok 2005 732 588,00 Sk

Rok 2015 1 653 900,00 Sk

S P O L U: 4 881 021,00 Sk

IV.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	Strazce pod Tatrami
<u>I. UVODNE PODKLADY</u>	
<u>I.1 Pripravne prace</u>	
I.1.1. potrebné zistovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	405 108,00 Sk
<u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u>	
I.2.1. prešetrenie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	135 036,00 Sk
I.2.2. prešetrenie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	135 036,00 Sk
I.2.3. prešetrenie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	135 036,00 Sk
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	180 048,00 Sk
I.2.4. aktualizácia BPEJ	45 012,00 Sk
<u>I.3. Register pôvodného stavu</u>	
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme	276 210,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy	
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách	
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	276 210,00 Sk
<u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u>	
I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	138 795,75 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	46 265,25 Sk
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	108 240,00 Sk
<u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u>	
I.5.1. Analytická časť	25 575,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	25 575,00 Sk
<u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u>	
I.6.1. analytická časť	141 787,80 Sk
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	124 542,00 Sk
I.6.2. schvaľovací proces	15 754,20 Sk
<u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u>	
<u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u>	
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	157 542,00 Sk
<u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>	
II.1.1. analytická časť	225 060,00 Sk
<u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u>	
II.2.1. analytická časť	135 036,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	67 518,00 Sk
II.2.3. schvaľovací proces	22 506,00 Sk
<u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>	
II.1.2. syntetická časť	180 048,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	22 506,00 Sk
II.1.4. schvaľovací proces	22 506,00 Sk
<u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u>	
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	117 031,20 Sk

III.1.3. pripomienkový proces	87 773,40 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konani	29 257,80 Sk
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	163 800,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces	58 515,60 Sk

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorí zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorí zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa zdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 653 900,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa: 17.júl 2002

Objednávatel':



Zhotovitel':

V Rimavskej Sobote
dňa:

GS S.R.O.
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKA SOBOTA