

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Stráže pod Tatrami 7/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Stráže pod Tatrami**
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **4 361 601,00 Sk**
slovom: štyrimiliónytristošesťdesiatjednatísícšesťstojedna slovenských korún
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Stráže pod Tatrami

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	1023
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	906
Výmera lesnej pôdy v ha	39
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		5229

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1023 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,250\,600,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$182 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 163\,800,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$227 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 215\,650,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2615 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,438\,250,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1023 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 185\,061,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$984 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 108\,240,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 4 361 601,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	405 108,00 Sk
Rok 1999	450 120,00 Sk
Rok 2000	270 072,00 Sk
Rok 2001	585 879,00 Sk
Rok 2002	292 578,00 Sk
Rok 2003	388 860,00 Sk
Rok 2004	315 084,00 Sk
Rok 2005	215 650,00 Sk
Rok 2006	1 438 250,00 Sk
S P O L U:	4 361 601,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	405 108,00 Sk	405 108,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operatívne určenia obvodu projektu pozemkových uprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových uprav	135 036,00 Sk	450 120,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových uprav	135 036,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových uprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	135 036,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	45 012,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		112 530,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	112 530,00 Sk	

I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac

I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	138 795,75 Sk	293 301,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	46 265,25 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	108 240,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových uprav

I.5.1. analytická časť	141 787,80 Sk	157 542,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	15 754,20 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	157 542,00 Sk	157 542,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	225 060,00 Sk	225 060,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových uprav

II.2.1. analytická časť	135 036,00 Sk	225 060,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	67 518,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	22 506,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	180 048,00 Sk	225 060,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových uprav	22 506,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	22 506,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	117 031,20 Sk	456 378,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	87 773,40 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	29 257,80 Sk	
III.1.5. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových uprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	163 800,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	58 515,60 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 653 900,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 215 650,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 438 250,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objedávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:.....

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999
GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

Objedávateľ: _____

Zhotoviteľ: _____

