

Dodatok č. 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Stará Lesná 38/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999
Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000, Dodatku č.3 k nej zo dňa 17.7.2002 a Dodatku č.4 k nej
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Stará Lesná**
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **5 278 346,00 Sk**
slovom: päťmiliónovdvestosedemdesiatosem tisíc tristoštyridsaťšesť slovenských korún
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác v zmysle úloh vyplývajúcich z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 1191 z 8. decembra 2004
na realizáciu opatrení v územiach postihnutých veternou kalamitou a potencionálne ohrozených územiach.

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Stará Lesná

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	948
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	701
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	100
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		5026

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

948 ha x 2200.- Sk = 2 085 600,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

211 MJ x 900.- Sk = 189 900,00 Sk

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$246 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 233 \, 700,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2513 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1 \, 382 \, 150,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$948 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 171 \, 494,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$848 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 93 \, 280,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému
ekologickej stability

47 400,00 Sk

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

431 832,00 Sk

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

642 990,00 Sk

S P O L U: 5 278 346,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001	.....	1 057 302,00 Sk
Rok 2002	.....	298 240,80 Sk
Rok 2003	.....	383 863,20 Sk
Rok 2004	.....	642 400,00 Sk
Rok 2005	.....	926 138,00 Sk
Rok 2015	.....	1 970 402,00 Sk

S P O L U: 5 278 346,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	375 408,00 Sk	375 408,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	125 136,00 Sk	583 968,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	125 136,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	125 136,00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	166 848,00 Sk	
I.2.5. aktualizácia BPEJ	41 712,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		255 960,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	255 960,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	128 620,50 Sk	264 774,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	42 873,50 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	93 280,00 Sk	

I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability

I.5.1. Analytická časť	23 700,00 Sk	47 400,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	23 700,00 Sk	

I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.6.1. analytická časť	131 392,80 Sk	259 296,00 Sk
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu	113 304,00 Sk	
I.6.3. schvaľovací proces	14 599,20 Sk	

I.7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy

príloha 1. Podklady pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity na výmere :	890 ha	642 990,00 Sk
---	--------	---------------

I.7.1. Doplnenie potrebných údajov: 3000Sk/100 MJ	36	108 000,00 Sk
Mapovanie dopĺňajúcich polohopisných a výškopisných údajov potrebných pre vypracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a návrhu spoločných zariadení a opatrení vo forme predrealizačného polohopisného a výškopisného zamerania a kartografického spracovania pracovného pásu v ohrozených územiach na pozemkoch vyňatých z obvodu PPU		
I.7.2. Upresnenie výškopisných údajov dotknutého územia v rozsahu 15% pre spresnenie digitálneho modelu reliéfu, cena za MJ: 200Sk/ha		26 800,00 Sk
I.7.3. Rekonštrukcia historickej štruktúry krajiny, cena za MJ: 26Sk/ha		23 140,00 Sk
Spracovanie ortofotomáp z archívnych leteckých meračských snímok z roku 1949		
I.7.4. Vyhodnotenie údajov a podkladov pre spracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na základe prehodnotenia a doplnenia údajov o území dotknutom vet. kalamitou		71 200,00 Sk
- Komplexná analýza reliéfu cena za MJ: 80Sk/ha		
- Hodnotenie geologického podkladu, pôdotvorného substrátu a pôdy z hľadiska priepustnosti		
- Aktualizácia údajov o vegetačnom kryte v dôsledku veternej kalamity		
- Klimatické podmienky		
- Odtokové pomery		
- Vytvorenie vrstiev GIS, zostavenie syntetických máp a ich hodnotenie		
- Legislatívna ochrana územia		

- I.7.5. Vypracovanie návrhov generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z hľadiska naliehavosti a potreby zmien vo funkčnom využívaní dotknutého územia, cena za MJ: 125Sk/ha 111 250,00 Sk
- I.7.6. Prerokovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia s účastníkmi na úrovni štát, región, obec, cena za MJ: 75Sk/ha 66 750,00 Sk
- I.7.7. Schválenie generálnych všeob. zásad funkčného usporiadania územia, cena za MJ: 30Sk/h 26 700,00 Sk
- I.7.8. Generálny plán spol. zariadení a opatr. pre riešenie následkov kalamity, cena za MJ: 235Sk 209 150,00 Sk

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu 145 992,00 Sk

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 145 992,00 Sk

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov 208 560,00 Sk

II.1.1. analytická časť 208 560,00 Sk

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav 208 560,00 Sk

II.2.1. analytická časť 125 136,00 Sk

II.2.2. syntetická časť 62 568,00 Sk

II.2.3. schvaľovací proces 20 856,00 Sk

I' Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov 208 560,00 Sk

II.1.2. syntetická časť 166 848,00 Sk

II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav 20 856,00 Sk

II.1.4. schvaľovací proces 20 856,00 Sk

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu 461 028,00 Sk

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov 108 451,20 Sk

III.1.3. pripomienkový proces 81 338,40 Sk

III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania 27 112,80 Sk

III.1.5. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú. 189 900,00 Sk

III.1.6. schvaľovací proces 54 225,60 Sk

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV 1 615 850,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 233 700,00 Sk

v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 382 150,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

15-12-2004

V Rimavskej Sobote
dňa:

10. 12. 2004

Objednávatel':



Zhotovitel':

G S S.R.O.
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA