

## Dodatok č. 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 25. 9. 1998 č.: **Podhorany** 32/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999 a Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000 a Dodatku č.3 k nej zo dňa 17.7.2002 a Dodatku č.4 k nej predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Podhorany** okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **7 442 622.00 Sk**

slovom: sedemmiliónovštyristoštyridsaťdvatisícšesťstodvadsaťdva slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo v rámci komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení, pre spracovanie plánov cestnej siete s napojením na územia mimo obvodu PPÚ vrátane zastavaného územia obce, pre spracovanie analýz nutnosti protipovodňových opatrení aj v zastavanom území obce a s tým súvisiace práce v bodovom poli a mapovanie.

### III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

**Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Podhorany**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1102
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	983
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	28
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		11490

#### B. Kalkulácia

##### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

1102 ha x 2200 .- Sk = 2 424 400.00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

295 MJ x 900 .- Sk = 265 500.00 Sk

## 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$345 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 327 \, 750.00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$5745 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 3 \, 159 \, 750.00 \text{ Sk}$$

**3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp**

$$1102 \text{ ha} \quad \times \quad 180.9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 199 \, 352.00 \text{ Sk}$$

**3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu**

$$1074 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 118 \, 140.00 \text{ Sk}$$

**4. Návrh miestneho územného systému**

$$\text{ekologickej stability} \quad 55 \, 100.00 \text{ Sk}$$

**5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu**

$$504 \, 894.00 \text{ Sk}$$

**6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s prácami v bodovom poli.**

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1074 \text{ MJ [ha]} \quad 230 \text{ .- Sk} \quad = \quad 247 \, 020.00 \text{ Sk}$$

**7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s účelovým mapovaním polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení.**

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$31 \text{ MJ [ha]} \quad \times \quad 3500 \text{ .- Sk} \quad \times \quad 0,2 \quad 21 \, 700.00 \text{ Sk}$$

**8. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s polohopisným a výškopisným zameraním a kartografickým spracovaním pásu pre PD.**

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1102 \text{ MJ [ha]} \quad \times \quad 540 \text{ .- Sk} \quad \times \quad 0,2 \quad 119 \, 016.00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** **7 442 622.00 Sk**

### **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998-2001	.....	1 238 764.00 Sk
Rok 2002	.....	346 689.20 Sk
Rok 2003	.....	449 132.80 Sk
Rok 2004	.....	654 588.00 Sk
Rok 2005	.....	878 212.00 Sk
Rok 2015	.....	3 875 236.00 Sk

---

**S P O L U:** **7 442 622.00 Sk**

## IV.

**Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:**

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	Podhorany	
<b><u>I. ÚVODNÉ PODKLADY</u></b>		
<b><u>I.1 Prípravné práce</u></b>		<b>436 392.00 Sk</b>
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	436 392.00 Sk	
<b><u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u></b>		<b>678 832.00 Sk</b>
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	145 464.00 Sk	
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	145 464.00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	145 464.00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	193 952.00 Sk	
I.2.5. aktualizácia BPEJ	48 488.00 Sk	
<b><u>I.3. Register pôvodného stavu</u></b>		<b>297 540.00 Sk</b>
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	297 540.00 Sk	
<b><u>I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác</u></b>		<b>317 492.00 Sk</b>
I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	149 514.00 Sk	
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	49 838.00 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	118 140.00 Sk	
<b><u>I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability</u></b>		<b>55 100.00 Sk</b>
I.5.1. Analytická časť	27 550.00 Sk	
I.5.2. Syntetická časť	27 550.00 Sk	
<b><u>I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u></b>		<b>304 330.00 Sk</b>
I.6.1. analytická časť	152 737.20 Sk	
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	134 622.00 Sk	
I.6.3. schvaľovací proces	16 970.80 Sk	
<b><u>I.7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s prácami v bodovom poli</u></b>		<b>247 020.00 Sk</b>
	247 020.00 Sk	
<b><u>I.8. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s účelovým mapovaním polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vzbudovania spoločných zariadení a opatrení</u></b>		<b>21 700.00 Sk</b>
	21 700.00 Sk	
<b><u>I.9. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s polohopisným a výškopisným zameraním a kartografickým spracovaním pásu pre PD</u></b>		<b>119 016.00 Sk</b>
	119 016.00 Sk	
<b><u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vtvčovacího plánu</u></b>		<b>169 708.00 Sk</b>
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	169 708.00 Sk	
<b><u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		<b>242 440.00 Sk</b>
II.1.1. analytická časť	242 440.00 Sk	
<b><u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u></b>		<b>242 440.00 Sk</b>
II.2.1. analytická časť	145 464.00 Sk	
II.2.2. syntetická časť	72 732.00 Sk	

II.2.3. schvaľovací proces	24 244.00 Sk	
<b><u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		<b>242 440.00 Sk</b>
II.1.2. syntetická časť	193 952.00 Sk	
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	24 244.00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	24 244.00 Sk	
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytýčovacieho plánu</u></b>		<b>580 672.00 Sk</b>
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	126 068.80 Sk	
III.1.3. pripomienkový proces	94 551.60 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	31 517.20 Sk	
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	265 500.00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	63 034.40 Sk	
<b><u>IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		<b>3 487 500.00 Sk</b>
IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1		
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	327 750.00 Sk	
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	3 159 750.00 Sk	

v.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:

9. 12. 2005

Objednávatel':



V Rimavskej Sobote  
dňa:

6. 12. 2005

**GS s.r.o.**  
A. MARKUŠA 18  
979-01 RIMAVSKÁ SOBOTA  
IČO: 31 595 383  
IČ DPH: SK 2020470980

Zhotovitel':