

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Malý Slavkov 29/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Malý Slavkov**
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **1 838 040,00 Sk**
slovom: jedenmiliónosemstotridsaťosemtisícštyridsať slovenských korún
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Malý Slavkov**

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	499
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	407
Výmera lesnej pôdy v ha	47
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1424

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$499 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,097\,800,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$102 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 91\,800,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$123 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 116\,850,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$712 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 391\,600,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$499 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 90\,270,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$452 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 49\,720,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: **1 838 040,00 Sk**

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	197 604,00 Sk
Rok 1999	219 560,00 Sk
Rok 2000	131 736,00 Sk
Rok 2001	282 704,00 Sk
Rok 2002	142 714,00 Sk
Rok 2003	201 580,00 Sk
Rok 2004	153 692,00 Sk
Rok 2005	116 850,00 Sk
Rok 2006	391 600,00 Sk
S P O L U:	1 838 040,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	197 604,00 Sk	197 604,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	65 868,00 Sk	219 560,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	65 868,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	65 868,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	21 956,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		54 890,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene		

54 890,00 Sk

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	67 702,50 Sk	139 990,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	22 567,50 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	49 720,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	69 161,40 Sk	76 846,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	7 684,60 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	76 846,00 Sk	76 846,00 Sk
-------------------------------------	--------------	--------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	109 780,00 Sk	109 780,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.2.1. analytická časť	65 868,00 Sk	109 780,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	32 934,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	10 978,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	87 824,00 Sk	109 780,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	10 978,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	10 978,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	57 085,60 Sk	234 514,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	42 814,20 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	14 271,40 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	91 800,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	28 542,80 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

508 450,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 116 850,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 391 600,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

-2-